



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi i Komunës

Nr. 02/ 79

Datë: 24.02.2020

Në bazë të nenit 5 pika b, nenit 8, nenit 12 paragrafi 2 pika d, nenit 14 paragrafi 1, nenit 17 pika c,r, nenit 40, nenit 82 paragrafi 2, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28/15 qershor 2008"), bazuar në nenin 10, nenin 11, nenin 26 të Ligjit nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.30/23 Gusht 2013"), Planit Zhvillimor Komunal 2019-2027+, bazuar në nenin 10 paragrafi 1 pika h, nenin 19 paragrafi 1 pika a, nenin 46 paragrafi 1, të Statutit të Komunës së Malishevës nr.01/871 të datës:12.11.2008, Raportit të vlerësimit nr.020-396/23 datë:27.12.2019 të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, shkresës nr.7080-2/19 datë:23.12.2019 të Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e -I- (parë) të vitit 2020 të mbajtur me datë: 21.02.2020 miraton këtë:

V E N D I M

PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E VENDIMIT NR.02/571 DATË:21.10.2019 PËR
CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT "NDËRTIMI I SHTËPISË SË
KOMUNITETIT"

1. Miratohet vendimi sipas Raportit të vlerësimit nr.020-396/23 datë:27.12.2019 të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal dhe shkresës nr.7080-2/19 datë:23.12.2019 të Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit nr.02/571 datë: 21.10.2019, për caktimin e lokacionit për realizimin e projektit "Ndërtimi i shtëpisë së Komunitetit" në Lagjen Matoshi në qytezën e Malishevës.
2. Sipas pikës 1 të këtij vendimi caktimi i lokacionit për realizimin e projektit të Komunitetit "Ndërtimi i shtëpisë së Komunitetit" në Lagjen Matoshi në qytezën e Malishevës, propozohet në sipërfaqe prej 150 m² në Zonën Kadastrale në Malishevë P-nr.72310047-00490-3 në pjesën e sipërfaqes së përgjithshme 2916 m², në vendin e quajtur Stapanica-Fusha P.SH e Kuvendit Komunal në Malishevë.
3. Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Shërbim Pronësores-Juridik që pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi të zbatoj të gjitha procedurat e nevojshme ligjore për përcaktimin e pikave përkufizuese në terren të lokacionit të caktuar lidhur me "Ndërtimin e shtëpisë së Komunitetit" të miratuar sipas këtij vendimi.
4. Ky vendim është në harmoni me Planin Zhvillimor Komunal 2019-2027+ të Komunës së Malishevës - pjesa tekstuale dhe grafike, si dhe në harmoni me nenin 10, nenin 11, nenin 26 të Ligjit nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor.
5. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi ndryshohet dhe plotësohet vendimi nr.02/571 datë:21.10.2019 i miratuar në mbledhjen e mbajtur me datë: 16.10.2019.



6. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, përmes Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Shërbim Pronësores-Juridik dhe Drejtorisë për Urbanizëm.

7. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet
Arkivit të Komunës
MAPL-së
Drejtorive të KK-së.





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Per:	Ragip Begaj, Kryetar i Komunës së Malishevës Rrahim Morina, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Sekretari i Përgjithshëm i MMPH-së
Përmes:	
Nga:	Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL Date: 24.12.2019
Zyrtarët përgjegjës:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit të Ligjor dhe Monitorim të Komunave
1. Zyrtari konfirmues vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Zbatim të Legjislacionit
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Raporti i vlerësimit të ligjshmërisë së aktit të Komunës së Malishevës
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, ka pranuar Vendimin Nr. 02/571, për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit nr.02/230 datë: 10.04.2019 për caktimin e lokacionit për realizimin e projektit "Ndërtimi i Shtëpisë së Komunitetit", i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Malishevës, me qëllim të shqyrtimit të detyrueshëm të ligjshmërisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale.

Duke u bazuar në nenin 7, të Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, aktin e lartshënuar e kemi dërguar në Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, si institucion përgjegjës për shqyrtimin e ligjshmërisë.

Bashkëngjitur gjeni raportin e vlerësimit të MMPH-së.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja

Ministry of Environment and Spatial Planning

Për:	Adriana Hoxhiq, Ministre në MAPL Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Fatmir Matoshi, Ministër i MMPH-së Arben Citaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
Nga:	Floriqe Kika, Drejtore e Departamentit Ligjor
Zyrtarët përgjegjës:	17 / 12 / 2019 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Sabrije Rama, Udhëhoqëse e Divizionit për Mbikëqyrjen e Zbatimit të Legjislacionit, të Mbështetjes Ligjore dhe të Bashkëpunimit Ndërinstitucional në Fushën e Legjislacionit
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

E nderuar Ministre,

E nderuar Sekretare,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrit të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive. Departamenti Ligjor i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi nr.02/230	KK. Malishevë, Nr.02/571 për plotësimin, ndryshimin e vendimit dt.10.04.2019 për caktimin e lokacionit për realizimin e projektit "Ndërtimi i Shtëpisë së Komunitetit",
I miratuar me datë:	16.10.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL me datë:	24.10.2019
I dërguar për shqyrtim në MMPH, me datë:	29.10.2019
I dërguar për shqyrtim të sërishëm, me datë	05.12.2019

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislationit në fuqi. Mos pajtueshmëri të aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	1. Hyrja e Vendimit	- Hyrja e Vendimit duhet të plotësohet me nenin 10, 11 dhe 26 të Ligjit Nr. 04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor, ndërsa të hiqen ~~të hiqen~~ neni 4 dhe 15. - Vendimi, gjithashtu, duhet të jetë i bazuar në dokument të planifikimit hapësinor në fuqi në baze të cilit lëshohen Kushtet ndërtimore. - Nuk lejohet destinimi apo shfrytëzueshmëri tjetër nga ajo që është e paraparë me dokumentet e planifikimit hapësinor (pjesa tekstuale dhe grafike) në fuqi sipas Ligjit Nr 04 L-174 Për Planifikimin Hapësinor,

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, i propozon MAPL-së që të kërkojë nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndër marrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, mbetet në dispozicion të MAPL dhe komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.