



Kuvendi i Komunës
Nr. 02/
Datë: 15.03.2024

PRANUAR MË

ACCEPTED ON

PRIMLJENO

No. Pr.

22/03/2024

02/147

Mbështetur në nenin 4,5 shkronja (b) nenin 12 paragrafi 2 pika (d) nenin 14 paragrafi 1. nenin 16 dhe 17 pika (c dhe h) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.28/15 qershor 2008), Statutit të Komunës së Malishevës nr.02/441 të datës: 14.09.2024, Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë, 19.03.2024, duke vepruar sipas kërkesës së drejtorisë për arsim dhe edukim, nr. 11/265, dt.12.03.2024, mori këtë :

V E N D I M
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR NDËRTIMIN E
ÇERDHËS PUBLIKE NË FSHATIN BELLANICË KOMUNA E MALISHEVËS

1. Miratohet, kërkesa nr.11/265, dt.12.03.2024, e parashtruar nga drejtoria për arsim dhe edukim, në lidhje me caktimin e lokacionit, " definimin e parcelës " për ndërtimin e çerdhes publike në fshatin Bellanicë, Komuna e Malishevës.
2. Lokacioni nga pika 1 e këtij vendimi për çerdhen e publike caktohet dhe përkufizohet, në pjesët e ngastrës kadastrale nr.P-72316002-02861-0, me sipërfaqe 14504 m² në vendin e quajtur Bellanicë, me kulturë kullosë e klasit 3, Zona Kadastrale Bellanicë, pronë shoqërore në emër të shkollës fillore " Ismajl Qemajli " në fshatin Bellanicë, Komuna e Malishevës dhe në pjesën e ngastrës kadastrale nr. P-72316002-02860-0, në sipërfaqe të përgjithshme prej 56175 m² në vendin e quajtur Bellanicë, me kulturë kullosë e klasit 3, Zona Kadastrale Bellanicë, pronë shoqërore në emër të Komunës së Malishevës .
3. Nga pjesët e ngastrave të cilat janë të specifikuara në nenin 2 të këtij vendimi, caktohet lokacioni në sipërfaqe prej 2000 m² (20 ari) për ndërtimin e çerdhes publike, në fshatin Bellanicë Komuna e Malishevës, njëherit duhet të bëhet bashkimi i pjesëve të ngastrave për qëllimin e cekur, dhe e njëjta duhet të regjistrohet në emër të Komunës së Malishevës, me dedikimin e cekur si më lart.
4. Me këtë vendim me rastin e bashkimit të pjesëve të parcelave për qëllimin e cekur. njëkohësisht të ndryshohet edhe lloji i shfrytëzimit në pjesët ku është bujqësore, të shndërrohet në tokë ndërtimore.
5. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen, kryetari i komunës, përmes drejtorisë për gjeodezi, kadastrë dhe drejtorisë për urbanizëm.
6. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, dhe 7 (shtat) ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet

1. MAPL-së ,
2. Zyrës së Kryetarit,
3. Arkivit të komunës.

Kryesuesi i Kuvendit
Argjend Thaqi





REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA MALISHEVË



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI I KOMUNËS-MALISHEVË
THE MUNICIPAL ASSEMBLY MALISHEVO-SKUPSTINA



KOMUNA MALISHEVË



DREJTORIA PËR ARSIM DHE EDUKIM

DATË/A:	12.03.2024
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	KOMITETIN PËR POLITIKË DHE FINANCA
Kopje/ ACC:	z. Ekrem Kastrati- Kryetar i Komunës
NGA/OD/FROM:	Drejtoria për Arsim dhe Edukim
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Arbëreshë Krasniqi- Drejtoreshë
KOPJE:	
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për definimin e parcelës për ndërtimin e Çerdhes në fshatin Bellanicë.

ACCEPTED ON 12/03/2024
PRITILJENO
4/265



Bazuar në planifikimin për ndërtimin e Çerdhes në fshatin Bellanicë, i cili ndërtim financohet nga MASHTI në bashkëpunim me komunën e Malishevës, kërkojmë nga ana e juaj të bëni definimin e parcelës, e cila do të dedikohet për ndërtimin e Çerdhes në fshatin Bellanicë dhe është vendosur të jetë në hapësirat e pronës publike ku është SHFMU" ISMAIL QEMALI" dhe hapësirës përreth saj e cila është në pronësi publike.

Definimi i parcelës kërkohet të bëhet me qëllim të fillimit të ndërtimit të Çerdhes së re për fëmijë në fshatin Bellanicë e cila do të jetë në shërbim edhe të fshatrave në rrethinë. Pas definimit të parcelës dhe përcaktimit të saj kërkojmë nga Drejtoria përkatëse të bëj propozimin për vendosjen e kufirit kadastral të parcelës dhe të nxjerrë fletën poseduese, e cila duhet të aprovohet përmes Asamblesë Komunale që parcela të kalojë në pronësi të Çerdhes për fëmijë në fshatin Bellanicë.

Pra kërkojmë nga ana e juaj të bëni vendosjen e kësaj parcele sipas kërkesës tonë në përputhje me bazën ligjore të definimit të parcelës për ndërtimin e objektit të ri të Çerdhes.

Kërkesës ja bashkangjesim dokumentët përcjellëse nga drejtori për gjeodezi dhe Katastër

Shpresojmë që kërkesa do të shqyrtohet nga ana e juaj.

Me respekt ,



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Malishevë

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 2860-0
2861-0

Zona kadastrale / Katastarska zona: Bellanicë

Numri i lëndës / Broj predmeta: /2024

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: _____

Lista e koordinatave, kodit dhe përshkrimit i tyre / Lista koordinata, kod i njihov opis

nr	y	x
1	7485022.033	4702387.718
2	7485022.033	4702450.183
3	7484995.581	4702449.673
4	7484985.948	4702449.011
5	7484983.288	4702447.368
6	7484979.704	4702441.571
7	7485002.023	4702387.651



Rilevoi / Snimio: Kushtrim Krasniqi
(emri dhe mbiemri i gjeodetit/kompanisë/ ime i prezime geodeta/ kompanije)

Aprovoi / Usvojio: Armend Krasniqi
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar/ ime i prezime sluzbenog lica)

Nr. i licencës / Br. licence: _____

Nënshkrimi / Potpis: Armend Krasniqi

Nënshkrimi / Potpis: [Signature]

Data e aprovimit / Datum usvajanja: _____

Data e rilevimit / Datum snimanja: 12.03.2024





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastoo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Malishevë

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: 2860-0
2861-0

Zona kadastrale / Katastarska zona: Bellanicë

Numri i lëndës / Broj predmeta: /2024

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1:

Lista e koordinatave, kodi dhe përshkrimi i tyre / Lista koordinata, kod i njihov opis

nr	y	x
1	7485022.033	4702387.718
2	7485022.033	4702450.183
3	7484995.581	4702449.673
4	7484985.948	4702449.011
5	7484983.288	4702447.368
6	7484979.704	4702441.571
7	7485002.023	4702387.651



Rilevoi / Snimio: Kushtrim Krasniqi
(emri dhe mbiemri i geodetit/kompanisë/ ime i prezime geodeta/ kompanije)

Aprovoi / Usvojio: Armend Krasniqi
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar/ ime i prezime sluzbenog lica)

Nr. i licencës / Br. licence:

Nënshkrimi / Potpis:

Nënshkrimi / Potpis:

Data e aprovimit / Datum usvajanja:

Data e rilevimit / Datum snimanja: 12.03.2024





Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukturi i Sedine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTRARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Numri rendor, Redni broj	GJENDJA E VJETËR / STARO STANJE					GJENDJA E RE / NOVO STANJE					Dokumenti ne te cilin bazohet ndërtimi dhe rezultati i shqiptimit ne vend te ngrajtjes nga personi zyrtar per mirembajtjen e kaulastit	
	Komuna Optuna	Zona kadastrale Katastrarska zona	Mbiemri, Emri (Emri i Babes) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivalitja	Nr. personal nga Personalni broj iz. Regjistrar gradana	Nr. i Njësise Br. Jedinice	Kultura, Klasa Shifryezimi aktual	Sipërfaqja, Površina (m ²)	Pershkrimi i gjendjes se Njësise Opis stanja Jedinice	Mbiemri, Emri (Emri i Babes) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivalitja	Nr i Njësise Br Jedinice		Kultura, Klasa Shifryezimi aktual
1	Malishevë	Bellanicë	Komuna e Malishevës P.SH Shkollia Fillore Ismail Qemajli	600535259	2860-0	Kullos e Klases 3 Oborr	45878	1	1	Oborr	10067	Dokumenti na kome se zasniv e proemna i rezultati uvijaja na licu mesta od strane službenog licu za održavanje i kastaia
					2861-0	Oborr	230			Ndertese	230	
						Oborr	1143			Kullos e Klases 3	830	
						Kullos e Klases 3	13361			Kullos e Klases 3	12191	
						Totali	70679			Totali	70679	



Komuna e Malisheves, Kuchurim Krasniqi

DGJKP - Malishevë

Nënshkrimi dhe vula



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72316002-02861-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 560/24

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 12.03.2024 - 13:38

Komuna / Opština / Municipality: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellanicë / Belanica / Bellaničë

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72316002-02861-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	14504	06-141-2021	09.03.2021	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place BELLANICË	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On 09.03.2021	Azhuruar Ažurirano Updated
---	---	---	---	----------------------------------

A.2 LLOJJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri i Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Pojiprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë I: Klasës 3/Pashnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	13361
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinisko zemljište/Construction land	Obom/Dvorište/Back Yard		1143

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licenç broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	P.SH.SHKOLLA FILLORE ISMAIL QEMAJLI	KCID2305250	BELLANICE / BELLANICE / BELLANICE /			1/1	06-106-2021	25.03.2021



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72316002-02860-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 560/24

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 12.03.2024 - 13:38

Komuna / Opština / Municipality: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellanicë / Belanica / Bellaničë

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72316002-02860-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	56175	06-141-2021	09.03.2021	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place BELLANICË	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On 09.03.2021	Azhuruar Ažurirano Updated
---	---	---	---	----------------------------------



A.2 LLOJI I SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shifrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shifrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Pojpripvredno/Agriculture	Kullosal/Pashnjaci/pasture	Kullosë Ië Klasës 3/Pashnjak 3. Klasse/3rd Class Pasture	45878
1	Tokë Ndërtimore/Građjevinako zemjište/Construction land	Oborr/Dvorište/Back Yard		10067
2	Tokë Ndërtimore/Građjevinako zemjište/Construction land	Shiëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		230

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Ops Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Malishevës	600535259	/ / /			1/1		25.03.2021

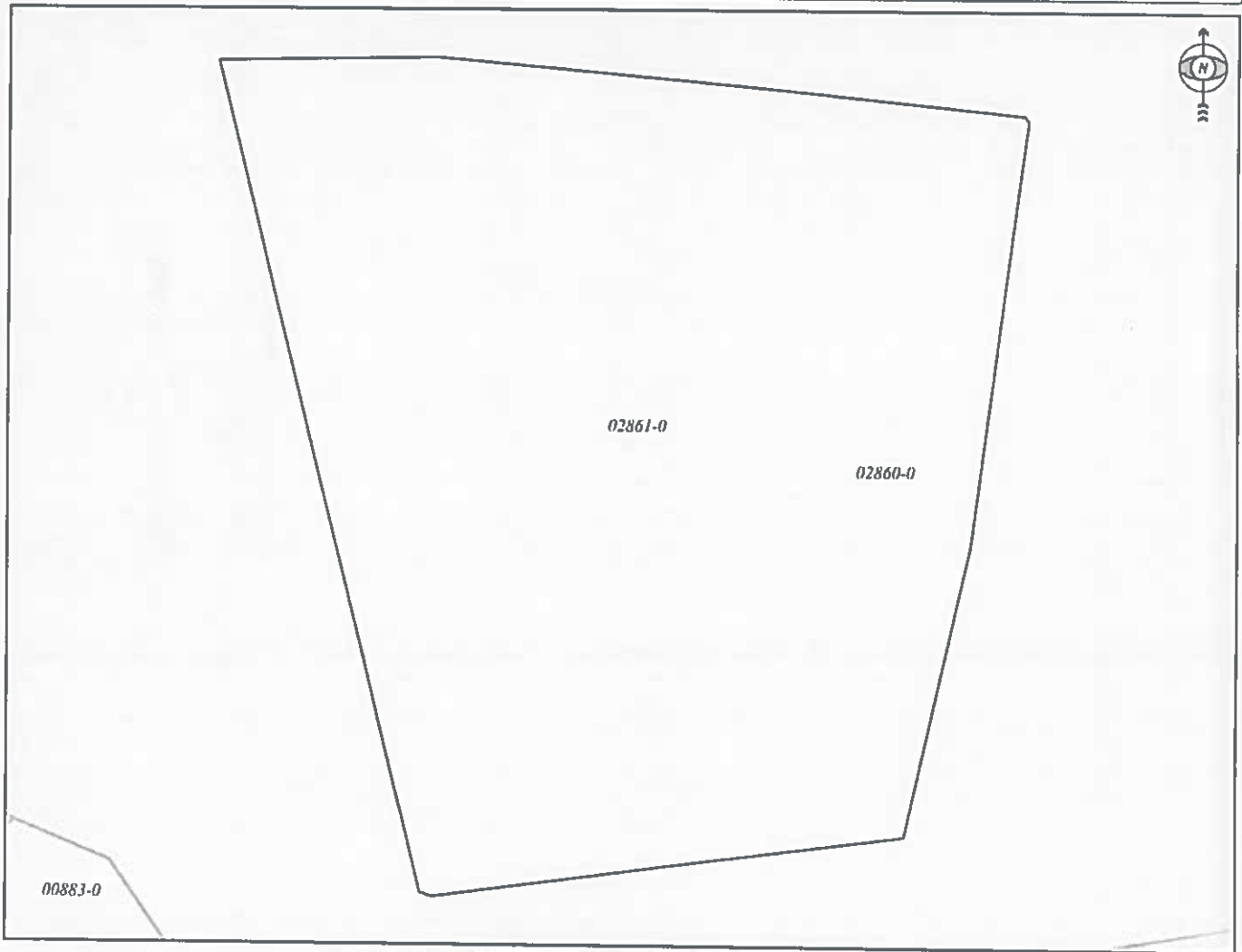


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellanicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72316002-02861-0	Parcelë / Parcela / Parcel	14504



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1118

Punoi/Obradio/Created: Kushtrim Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 12.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 03:14:47



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
 MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

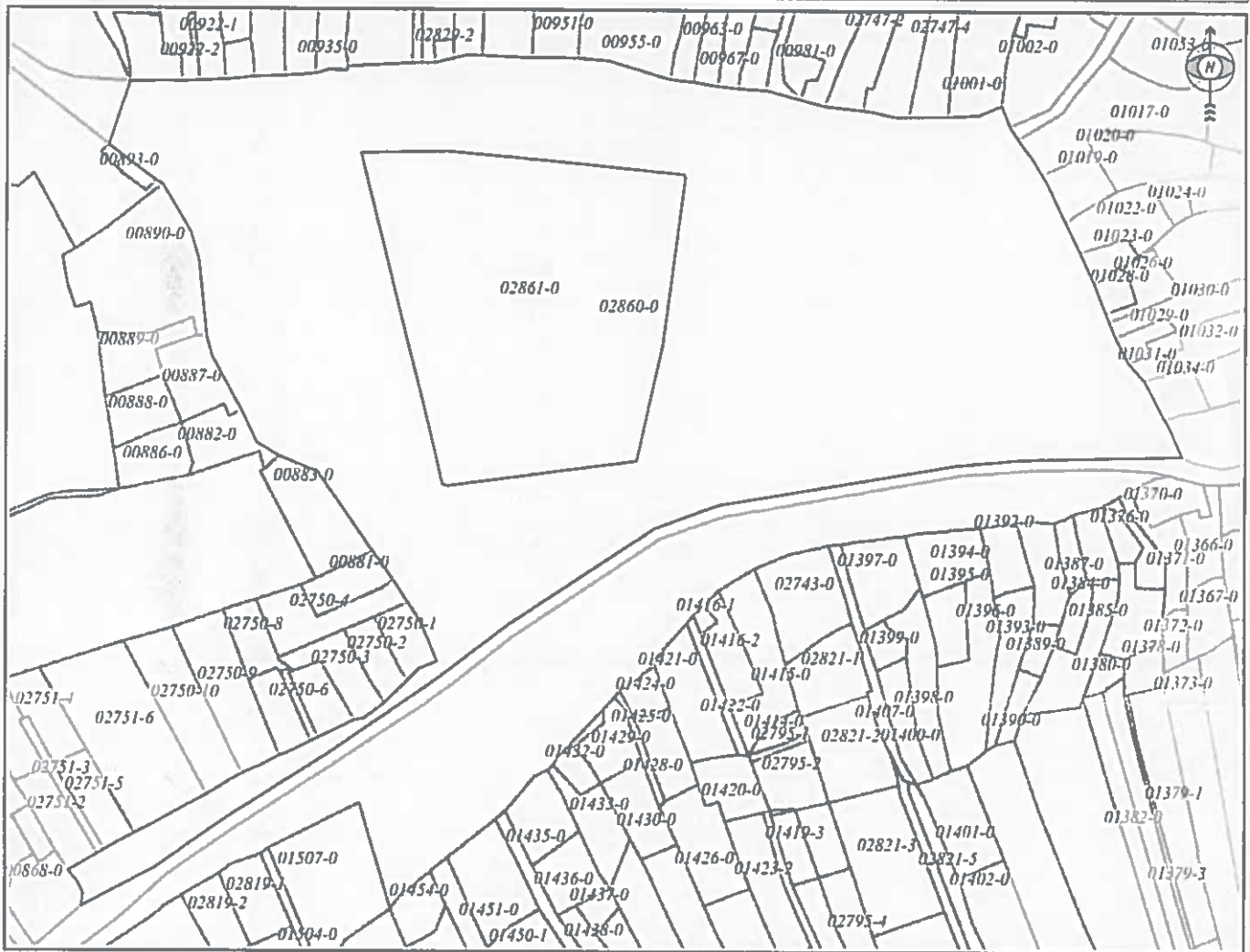
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellanlicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72316002-02860-0	Parcelë / Parcela / Parcel	56175



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2813

Punoi/Obradio/Created: Kushtrim Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 12.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 03:14:56