



PRIMER MË:
ACCEPTED ON: 31/12/2024
PRIMER NO:
M. No. 05/561

KOMUNA E MALISHEVËS

Drejtoria e Urbanizmit

PËR:	z. Ekrem KASTRATI, Kryetar i Komunës
NGA:	z. Avdi MORINA, Drejtori i Drejtorisë së Urbanizmit
LËNDA:	Raport i Punës së Drejtorisë së Urbanizmit për periudhën 01/01/2024 deri 31/12/2024

I nderuar,

Bashkangjitur gjeni Raportin e Punës së Drejtorisë së Urbanizmit për periudhën Janar - Dhjetor 2024.

Me nderime !

RAPORT I PUNËS PËR PERIUDHËN JANAR-DHJETORË / 2024

Drejtoria e Urbanizmit, duke u mbështetur në fushëveprimtarin e vet dhe planin e punës për vitin 2024, angazhimet e veta i ka fokusuar në realizimin e projekteve kapitale nga viti 2023 (vazhdimin e projekteve dyvjeçare) dhe përgatitjen e materialeve paramasave, projekteve dhe parallogarive për projektet e vitit 2024 në lëmin e infrastrukturën publike.

Për vitin 2024 janë planifikuar projekte të infrastrukturës publike si Ndërtimi i sheshit dhe parkingut nëntoksorë në Malishevë dhe infrastrukturës tjetër përcjellesë nën dhe mbitokësore, ku deri tani ka përfunduar 70 % punimeve, ndërtimi-asfaltimi i rrugëve lokale, ndërtimi vazhdimi i trotuareve në Qytezë dhe në fshatra, ndërtimi i kanalizimeve të ujërave të zeza, renovimi dhe mirëmbajtja e rrugëve, renovimi objekteve të shkollave fillore dhe të mesme, ndriçimi publik, investimet në shëndetësi arsim, sport, kulturë dhe mirëmbajtja e kanalizimeve të ujërave të zeza nëpër fshatra dhe Qytezë.

Projektet e infrastrukturës publike të realizuara dhe në realizim në vitin 2024

- Vazhdim ndërtimi-asfaltimi i rrugë lokale në fshatrat; Astrazup l= 850 m, Kravasari l=875 m, Lladrovç l= 200 m, Burim l= 500, Gurbardhë l= 600 m, Guriq l= 700 m, Gajrak l=640 m, Dragobil l= 400m **gjithesëjtë; 4.7 km** dhe mirëmbajtja e tyre nëpër fshatra dhe Qytezë (projekte dy vjeçare).
- Ndërtimi i sheshit dhe parkingut nëntoksorë në Malishevë dhe infrastrukturës tjetër përcjellesë nën dhe mbitokësore, ku deri tani ka përfunduar 70 % punimeve.
- Ndërtimi i objektit të shkolles fillore në fshatin Turjak është në përfundim.
- Ndërtimi dhe renovimi i kanalizimeve nëpër fshatra të komunes ku si projekt dy vjeçar ka filluar intervenimin në këto fshatra; L= 2000 m.
- Renovimi i kolektorit kryesorë të ujërave të zeza (faza e parë) fshatrat Bubel-Lumnishtë në gjatesi prej 2.5 km ku ka filluar të punohet.
- Ndërtimi i tri fusha sportive në fshatrat ; Guriq, Berishë dhe Stapanicë
- Ndriçimi publik renovimi i tyre nëpër fshatrat e Komunës dhe Qyteza , 80 km.
- Renovimi i objektit shkollorë në fshata dhe Qytezë ku shumica e objekteve shkollorë janë përfunduar dhe një pjese e mbetur pritet të përfundojnë.
- Punimet në stadiumin e Qytetit “Liman Gegaj “ në Malishevë ku ka përfunduar punimet dhe është funksional.
- Ndërtimi i rrugës “Habib Berisha” deri tek stadiumi dhe rregullimi i palestrës sportive ku punimet kanë përfunduar deri në shtrirjen e fazës së parë të asfaltit L = 1.2 km’, trotuaret L= 5 km’, kanalizimi fekal L= 1.6 km’, kanalizimi

atmosferik L= 1.6 km', shtegu per bicikleta L= 1.2 km dhe trupa ndriques 90 copë veq kanë perfunduar.

- Mirëmbajtja verore -dimërore e rrugëve urbane dhe lokale gjatë vitit 2024 është duke vazhduar ku për këtë vitë janë realizuar punuar diku 94 km mirmbajtje verore (asfaltim, pastrim kanalesh dhe pune tjera) dhe mirmbajtja dimrore në pastrimin e rrugeve lokale dhe Qytezes nga dëbora në gjatesi 142 km.
 - Ndërtimi i fazes së parë tek parku Mirusha, ku ka perfunduar.
 - Ndertimi i rruges tek Ujvaret e Mirushes në fshatin Llapqevë, projekt i financuar nga Ministria e Infrastruktures është në fazen e nenshkrimit të kontrates
 - Ndertimi i dy anave të Lumit Mirusha në Qytezë, projekt i financuar nga grani i performances (DEMOS –i , MAPL-ja dhe Komuna) ku është duke u punuar.
 - Rregullimi i rrethë rrotullimit dhe rrethoja e lapidarit në fshatin Pagarushë projekt i financuar nga Ministria dhe Kuvendi Komunal në vlerë prej 74,000 euro dhe ndertimi i lapidarit në fshatin Llazicë.
- Dalja në teren dhe përgatitja e paramasave për ndërtimin asfaltimin e rrugëve lokale në fshatrat; Ngucat, Kravasari, Llapqevë, Mirushë, Turjakë, Astrazup, Rudë, Panorc, Pagarushë, Terpezë e Ulët, Shkarashnik, Lumnishtë, Banjë, Gajrak, Gurishtë, Burim, Dragobil, Lladrovç, Carrallukë dhe Gurbardhë, si dhe renovimin e rrugeve lokale Drenovc-Vermicë, Carrallukë-Shkarashnik, Bellanicë-Ngucat, Dragobil-Pagarushë dhe Lumnishtë-Turjakë. Projekt që po vazhdojnë të realizohen, mirmbajtja e rrugeve lokale nëper fshatra dhe Qytezë.Vlen të ceket edhe pregaditja e paramases dhe projektit të asfaltimi të rruges tek Ujvaraet e Mirushes në fshatin Llapqevë në gjatsi prej 3 km dhe projekti ndërtimi i lumit Mirusha në Qytezë i financuar nga Ministria dhe Komuna ku deri me tani është duke u punuar me ritem të lartë.
- Dalja në teren dhe përgaditja për fillimin e punimeve të renovimit të kanalizimit të ujrave të zeza të kolektorit kryesor (faza e parë) fshati Bubel-Lumnishtë ku punimet janë duke vazhduar si dhe rregullimi kanalizimit te liqeni në fshatin Mirushë ku deri tan është perfunduar një pjesë dhe pritët të vazhdohet në ditët në vijim dhe planifikimi i rregullimit të kanalizimit në fshatrat; Bubavec, Kijevë, Drenovc, Banjë dhe lagjen Mirditë në Malishevë si dhe mirmbajtja e kanalizimimeve nëper fshatra ku deri tani janë realizuar diku 12 kilomete, ky projektë është dy vjeqarë.
- Dalja në teren dhe përgatitja e paramasave dhe parallogarive për punimin e ndriqimit publik dhe mirmbajtjen në fshatrat dhe Qytezë ku është mendur të jetë projekt tre vjeqar për mirmbajtje ku ka filluar implemntimi i tijë në disa fshatra dhe është duke u realizuar ku deri tani janë realizuar diku 80 km kabell të shtrirë dhe ndrrimi i poqave elektrik .

- Gjatë kësaj periudhe një pjesë e stafit është marrë me pregaditjen e materialit të Planit Zhvillimor Komunal (2017-2025) ku si projekt për hartat zonale ku deri më tani janë mbajtur disa takime dhe janë shtjelluar shumë tema me interes për teritorin e Komunes sonë është duke vazhduar që brenda ktië viti të konkretizohet si prijekt ku është duke u financuar nga Kuvendi Komunal. Gjatë kësaj peruedhe kemi pasur edhe takime pune me Ministrinë e Planifikimit rreth procedurave për finalizimin e hartes zonale për komunen ku është kontraktur perfunimi i hartave zonale për tërë teritorin.
- Dalja në teren dhe përgatitja dhe vazhdimi i ndërtimit të zhveshtoreve dhe tribunave në stadiumin e qytetit ku është duke u punuar ku deri tani kanë perfunduar shumica e puneve janë në finalizim e siper. Kemi përgatitur paramasën edhe për pjesën tjetër të zgjerimit të tribunave dhe terrenit ndihmës të fushave sportive. Si dhe fillimi i punimeve të fushave sportive në fshatrat Berishë, Stapanicë.
- Një pjesë e stafit është marrë me përgatitjen e materialeve aplikacioneve për konkurrim në Ministrinë e Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës për projektin mirëmbajtja e rrugës lokale Lumnishtë-Llapqevë, projekti tjetër ka qenë konkurrimi në Ministrinë e Zhvillimit rajonale rreth projektit të ndërtimit të çerdhës së fëmijëve në fshatin Bellanicë. Aktivitet tjetër është konkurrimi në Ministrinë e Zhvillimit Rajonal me projektin rregullimi i parkut tek liqeni Mirusha ku edhe është fituar dhe kanë filluar punimet në realizimin e parkut Mirusha projek i financuar nga Ministria dhe Komuna dhe koheve të fundit thirrja prezentimi i disa projekteve infrastrukturore në takimin rajonal në Prizren.
- Si drejtori kemi marrë pjesë në komisione për pranimin teknik vlersime të projekteve të ndryshme në projekte kapitale.
- Po vazhdon realizimi i projektit **“Ndërtimin e Sheshit së bashku me parkingun nëntokësor në qytetin e Malishevës”** i cili konsiderohet si projekti më i madh i realizuar në komunën e Malishevës , ku është duke u punuar me tempo të lartë në gjermimin e parkut për ndertim të parkingut dhe pregaditjen për perfundim të ures së madhe dhe lëshurja për qarkullim.
- Eshtë duke u punuar në rrugën që lidhet nga shkolla profesionale Qendra e Kompetencës rruga “Habib Berisha” që kalon ka restoran Princesha Palace që lidhet me rrugë e unazës së qytetit deri të stadiumi i qytetit “Liman Gegaj”, ku deri tani kanë perfunduar punimet e asfaltimit të fazes së parë në gjatesi prej 1.2 km, ndertimi i trotuarve në të dy anet e rruges në gjatesi prej 5.1 km, knalizimi fekal dhe atmosferik në gjatësi prej 3.3 km, shtegu për bicikleta në gjatësi prej 1.2 km dhe punimi i 90 trupave ndriqese për gjatë rruges.
- Ndertimi e rrethë rrotullimit dhe rrethojës së lapidarit të “Nexhmije Pagarusha” në fshatin Pagarushë projekt i financuar nga Ministria dhe Kuvendi Komunal në vlerë prej

74,000 euro ku deri tani veq ka perfunduar rrethë 90 % të punimeve, ndersa projekti i lapidarit në fshatin Llazicë ende nuk ka filluar të punohet.

- Në drejtorin e Urbanizmit gjatë periudhës Janar- Dhjetor janë parashtruar gjithsejtë 337 kërkesa, ku 181 kërkesa janë realizuar (leje ndertimore, kushte urbanistike, vërtetime, pëlqime, leje perdorimi, leje mjedisore dhe raporte teknike) dhe 156 kërkesa janë në shqyrtim. Të hyrat finaciare në drejtori gjatë kësaj periudhe janë në vlerë prej 571,710.91 €.

Dhjetorë , 2024
