



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

03.03.2025
02/38

Kuvendi Komunal Malishevë

Nr.02/___

Datë: 03.03.2025

Mbështetur në nenin 43 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 3 paragrafi 1 pikat 1.2, nenit 5 të Udhëzimit Administrativ (MAPL) nr.02/2015, për mbajtjen e mbledhjeve të Kuvendit të Komunës, nenit 13 të Rregullores nr.02/175 datë:31.05.2017 për punën e Kuvendit, Komiteteve dhe Komisioneve të Komunës së Malishevës në bazë të Statutit të Komunës së Malishevës, miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës me datë, 11.09.2023 (nr.02/441, datë: 14.09.2023), Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Malishevës, me datë:03.03.2025;

THËRRET

Mbledhjen e -1- (parë) të rregullt të Kuvendit të Komunës së Malishevës për vitin 2025, e cila do të mbahet ditën e hënë me datë: 10.03.2025 duke filluar nga ora: 09:45.

Mbledhja do të mbahet në sallën e Kuvendit të Komunës.

Ftohet z/zj _____ që të marrë pjesë në këtë mbledhje.

Për këtë mbledhje propozoj këtë:

RENDI I DITËS

- 1.Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit të mbledhjes së shtatë të rregullt të Kuvendit të Malishevës.
- 2.Shqyrtimi i Raportit të hyrave dhe shpenzimeve për periudhën janar-dhjetor 2024.
- 3.Shqyrtimi i Planit vjetor të Prokurimit publik.
- 4.Shqyrtimi dhe miratimi i Raportit të punës së Komitetit për Komunitete për vitin 2024
- 5.Shqyrtimi dhe miratimi i Raportit të punës së Komitetit për arsim, kulturë, rini dhe sport për vitin 2024.
- 6.Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të punës së Komitetit për Komunitete për vitin 2025.
- 7.Shqyrtimi i miratimi i Planit të punës së Kuvendit për vitin 2025.
- 8.Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të Komitetit për arsim, kulturë, rini dhe sport për vitin 2025.
- 9.Riqyrtimi i vendimit nr.02.485 datë:10.01.2025, sipas shkresës së MAPL-së nr.020-27/13 datë:27.01.2025.
- 10.Rishqyrtimi i vendimit nr.02/488 datë:10.01.2025,sipas shkresës së MAPL-së nr.113/3 datë:13.02.2025.
- 11.Rishqyrtimi i vendimit nr.02/486 datë:10.01.2025, sipas shkresës së MAPL-së nr.114/3 datë:13.02.2025.
- 12.Rishqyrtimi i vendimit nr.02/487 datë:10.01.2025, sipas shkresës së MAPL-së nr.115/3 datë:13.02.2025.
- 13.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës nr.02/417 datë:14.10.2024.
- 14.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës nr.02/165 datë:02.04.2024.
- 15.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës nr.02/32 datë:27.02.2025.
- 16.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës nr.02/01 datë:30.01.2024.
- 17.Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës nr.02/303 datë:03.01.2024.
- 18.Të ndryshme.

Malishevë, mars 2025.

Kryesuesi i Kuvendit
ArgjeNd Thaçi



PRANUAR NË: 23/12/2024
ACCEPTED ON:
PRIMJENQ
Nr. Mu.Hi. 02/459



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport



✓ Për: Kuvendi komunal
Nëpërmjet: Kryesuesi Argjend Thaçi
Kopje për: Kryetari Ekrem Kastrati
Data: Nëntor 2024

Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Plani i punës për vitin 2025

Muaji	Aktiviteti	Vërejtje
Janar	<ul style="list-style-type: none">Mbledhja e KomitetitTakim me Kryesuesin e KuvenditTakim me Kryetarin e KomunësVizitë në institucionet edukativo-arsimore	Nese Plani miratohet me vonesë nga Kuvendi, mund të pësojë ndryshime. Mund të ndryshojë edhe rendi i ditës për mbledhje të caktuara
Shkurt	<ul style="list-style-type: none">Mbledhja e KomitetitShqyrtimi vjetor i Raportit të DKRS-së për vitin 2024Shqyrtimi dhe miratimi i Raportit të DKA-së për	

	<p>gj.vjetorin e parë të vitit shkollor 2024/25</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
Mars	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Shqyrtimi vjetor i Raportit të DKRS-së për vitin 2024 • Takim me Komandantin e Stacionit të policies në Malishevë • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	

Prill	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
Maj	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Njoftim nga DKRS-ja për përgatitjet me rastin e Ditës së Çlirimit dhe të Dëshmorëve(16 Qershori) • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore, kulturore, rinore apo sportive 	
Qershor	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
Korrik	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Vizitë në organizatat kulturore, rinore apo sportive 	
Gusht	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Shqyrtimi i Raportit të DKA-së, për përfundimin e vitit shkollor 2024/25, si dhe përgatitjet për fillimin e vitit shkollor 2025/26 • Vizitë në organizatat rinore apo sportive 	

Shtator	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Shqyrtimi i Raportit të DKA-së, për përfundimin e vitit shkollor 2024/25, si dhe përgatitjet për fillimin e vitit shkollor 2025/26 • Takim me Komandantin e Stacionit të policisë • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
----------------	--	--

Tetor	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Përgatitjet për hartimin e Raportit të punës për vitin 2026 • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
Nëntor	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Përgatitjet për hartimin e Planit të punës për vitin 2026 • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	
Dhjetor	<ul style="list-style-type: none"> • Mbledhja e Komitetit • Shqyrtimi dhe miratimi i Raportit të punës së Komitetit për vitin 2025 • Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të punës së Komitetit për vitin 2026 • Vizitë në institucionet edukativo-arsimore 	

Kryesuesi:
Januz Kastrati
drefija@hotmail.com
+383 44 513 813





REPUBLIKA E KOSOVES-REPUBLIC OF KOSOVA
KOMENDI I KEMUNESË
THE MUNICIPAL ASSEMBLY OF MALISHEVE

PRANUA E KË

ACCEPTED ON

PRIMEJEN

25/02/2025

Mirëkoha Ri

02/26



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Kuvendi - Skupština - Assembly



Komuna e Malishevës
Municipality of Malishevë

KUVENDI I KOMUNËS MALISHEVË
KOMITETI PËR KOMUNITETE
PLANI I PUNËS SË KOMITETIT PËR KOMUNITETE
VITI 2025

HYRJE

Komiteti për Komunitete të Komunës së Malishevës ka për qëllim garantimin dhe mbrojtjen e të drejtave të komuniteteve, duke siguruar përfaqësim, barazi dhe përfshirje aktive në jetën publike.

Ky plan pune synon të adresojë sfidat dhe nevojat e komuniteteve, të promovojë dialogun ndëretnik dhe të sigurojë qasje të barabartë në shërbimet komunale.

Një nga shtyllat kryesore të këtij plani është gjithëpërfshirja dhe bashkëpunimi me të gjitha palët e interesit.

Komiteti do të angazhohet për forcimin e bashkëpunimit me institucionet qendrore dhe lokale, organizatat joqeveritare, bashkësitë fetare dhe aktorët e tjerë relevantë.

Ky bashkëpunim do të ndihmojë në krijimin e politikave më efektive dhe në zbatimin e projekteve që përmirësojnë cilësinë e jetesës për të gjithë qytetarët, pa dallim etnie apo përkatësie fetare.

Ky plan pune synon të fuqizojë rolin e Komitetit për Komunitete si një mekanizëm kyç për ndërtimin e një shoqërie të barabartë, gjithëpërfshirëse dhe të harmonizuar brenda Komunës së Malishevës.

Plani i punës së komitetit për komunitete për vitin 2025

Objektivat	Aktivitetet	Treguesit e verifikueshem	Reziziqet dhe supozimet	Periudha kohore	Komentet
Shqyrtimi dhe Miratimi i planit të punës i Komitetit për Komunitete	Shqyrtimi dhe miratimi aktiviteteve te anetareve	Mbajfja e takimit me anëtarë të komitetit	Nuk ka		
Takim me kryesuesin e Kuvendit Komunal	Raportim per punen e kuvendit 2024	Shqyrtimi i raportit tepunes se kuvendit 2024 shqyrtimi i planit te punes se kuvendit 2025	Mungese e Kryesuesit		
Shqyrtimi i rregulltë i punës dhe veprimave të organeve komunale dhe përplilimi i rekomandimeve në mbrojtjen dhe siguri te komunitetit	Thirja e takimit dhe pergaditja e anetareve per miratim, miratimi i planit te punes shqyrtimi i akteve normative, politikave te kuvendit	Mbajfja e takimeve te rregullta 12 seanca te komitetit te komuniteteve dhe shqyrtimi i akteve	Nuk ka		Per datat e mbajfjes se takimeve do te vendoset ne perputhje me planin e punes se K.K
Konference	Raportimi dhe paraqitja e te arriturave ne Zyleqarin e fundit				

<p>Barazia gjinore dhe integrimi i grave me komunitetet shumice</p>	<p>Ngritja e geshjtëve relevante dhe pergaditja e adresimi i rekomandimeve ne mbrojte dhe promovimin e te drjetave te komunitetit ashakali e rom</p>	<p>Mbatja e nje tryeze te rumbullaket me grate e komunitetit, barazise gjinore, mireqenjes sociale,zyrtarja e komuniteteve</p>	<p>Mos gadishmeria e anetareve te komitetit per komunitete qe t'i ngrise geshjtjet tek organet komunale Mungesa dhe interesimi i organeve relevante</p>		
<p>Takim me organizatat Rinore, kulturore e sportive ne Malisheve</p>			<p>Mungesë</p>		
<p>Takim me avokatin e popullit</p>	<p>Avokati i Popullit mbikëqyrë dhe mbron të drejtat dhe liritë e individëve nga veprimet ose mosveprimet e paligjshme dhe të parregullta të autoriteteve publike në Republikën e Kosovës. Çdo qytetar mund të parashtrijë ankesë te Institucionit i Avokatit të Popullit.</p>				

<p>Vizitat ne vendet dhe shkollat ku jetojne komunitetet ashkali dhe rom</p> <p>Ndarja e subvencioneve</p>	<p>Ne fshatrat Kjeve, Banje dhe qyteti I Malisheves</p>	<p>Numri I vizitave ne teren, lista e problemeve te identifikuara</p>	<p>Mungesa e interesimit te anetarave te komitetit per kryerjen e vizitave</p>		<p>Shqyrtimi I mundesive per ndihme pjesetareve te komunitetit dhe identifikimi I nevojave te pakten nje takim ne secilin vendbanim</p>
<p>TAKIM ME DREJTORESHEN E QERDHES ZERAT E EMBEL..</p>	<p>Vizite qerdheve publike ne komunen e Malisheves</p>				
<p>Takim me drejtorin e Shërbimeve Publike</p>	<p>Të ftohet drejtori I shërbimeve publike për të raportuar lidhur me projektet për infrastrukturë në lagjet e banuara nga komunitetet pakicë gjatë vitit 2024</p>	<p>Raporti I pergaditur nga drejtoria e shërbimeve publike</p>			<p>Te ndahen te gjitha sfidat e punes se perbashket te te gjithëve</p>
<p>Takim me komitetet e komunave perreth,</p>	<p>Shkembimi I pervojave mes komunave</p>	<p>Pjesmarje neper aktivitetet te</p>			

<p>Prizren, Suhareke, Mamushe, Dragash</p>		<p>shenuara te komuniteteve</p>			
<p>Takim me drejtoret e drejtorive te ndryshme</p>	<p>shqyrtimi i mundesise per ndarjen e buxhetit per nevojat e identifikuara gjate vizites ne vendbanime me askkali e rom</p>				
	<p>Raporti drejtorit financiar per buxhetin 2022 edhe korriza buxhetore</p>	<p>Mbajtja e takimit me drejtorin e financave</p>			
	<p>Te ftohjet drejtorin i shendetesise per raportin e punes si dhe vizita me anetare te QMF</p>	<p>Vizita ne QMF me anetarët e komitetit per komunitete dhe takimi me drejtorin e QMF – së</p>	<p>Mungesa e interesuar te anetarëve dhe kryerjen e vizitave Mungesa e drejtorit per takim</p>		
	<p>Te ftohjet drejtorin i drejtorise se arsimit ne takimin e radhes ne lidhje me regjistrimin e nxenesve ne shkollat fillore dhe te mesme per vitin 2024-2025</p>	<p>Mbajtja e takimit dhe raporti i pergaditur nga drejtorin i arsimit</p>	<p>Mosgadishmeria e drejtorit per takim</p>		

	Takim me drejtorine e Kultures Rinise dhe sportit Pershirja e te rinjeve te komuniteteve ne aktivite te rinore kulturore e sportive	Mbajtja e takimit dhe raporti i pergaditur nga DKRS				
Takim me biznese ne Malsheve			Mungesa e pjesmarjes			
Vizite ne shoqaten e te verberve ne Malsheve	Vizite ne shoqaten e te Verberve ne Malsheve, pershirja e komuniteteve pakice, anetaresimi					
Shqyrtimi i raporteve relevante komunale	Shqyrtimi i raportit te mireqenjes sociale dhe sigurise dhe bashkesise	Mbajtja e takimeve dhe raporti i drejtorise te mireqenjes sociale dhe KCSB	Mungesa e interesimit te mireqenjes sociale dhe KCSB			
	Shqyrtimi i raportit te zyrteres se komuniteteve per kthim	Numri i raporteve te dorezuara nga zyra e komuniteteve Pjesemarrja e saj ne takime	Mos dergimi i raporteve dhe mungesa e zyrtares ne takim			

Vizitë ne Handikos- Malisheve	Vizite ne Hnadikos ne Malisheve, përfshirja e personave me nevoja te veganta, anetaresimi i pjestareve te komuniteteve				
Pergatitja e raportit te punes per vitin 2024 nga K.Komunitete	Shqyrtimi dhe miratimi i raportit te K.Komiteteve 2024				
Pergaditja e planit te punes 2025	Shqyrtimi dhe miratimi i planit të punes 2025	Draft-raporti per vitin 2024 dhe draft plani i punes per vitin 2025	Mos gadishmeria e anetaresive te komitetit per perpilimin e raportit dhe planit te punes		Komiteti per komunitete debaton per raportin e punes dhe pergaditjen per hartimin e planit te punes per vitin 2024

Malisheve shkurt 2025

Kryesuesi i Komitetit për Komunitete:

AMRUSH HELSHANI

The image shows an official blue circular stamp of the Municipality of Malisheve. The text in the stamp includes 'REPUBLIKA E KOSOVES', 'MALISHEVE', and 'KOMUNITETE'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi Komunal Malishevë

DRAFT-PLANI I PUNËS SË KUVENDIT TË KOMUNËS SË MALISHEVËS PËR VITIN 2025

Plani i punës së Kuvendit të Komunës do të jetë:

Mars	<p><i>Mbledhja solemne për nder të 5,6,7 Marsit Ditët e Epopesë së UÇK-së</i> <i>Senacë përkujtimore për Masakrën e Burimit 31 mars</i> Rregulloren për Festivalin e Odës së Llapushës Raporti Financiar i Kryetarit për vitin 2023 Shqyrtimi i Planit vjetor të Prokurimit publik Shqyrtimi dhe miratimi i raporteve të punës të Komiteteve dhe Komisioneve për vitin 2024.</p> <ul style="list-style-type: none">- Komiteti për Komunitete- Komiteti për Arsim, Kulturë, Rini dhe Sport- Komiteti për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, dhe Persona me Aftësi të Kufizuara- Komiteti për Familje të Dëshmorëve, Invalid, veteranë të Luftës së UÇK-së, si dhe të Martirëve të Luftës- Komisioni Komunal i Aksionarëve <p>Shqyrtimi dhe miratimi i Raportit të Punës të Kuvendit të Komunës, për vitin 2024 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Prill	<p>Formimi i Këshillit Organizativ për kremtimin e 16 Qershorit , Ditës së Çlirimit dhe të Dëshmorëve të Komunës së Malishevës. <i>Seancë përkujtimore për të pagjeturit datë 27 prill</i> Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës Informim në lidhje me punën e Kompanisë “Hidroregjioni Jugor” njësia në Malishevë për vitin 2024 Rregullorja për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale për vitin 2025 Vendim për Festivalin e Odës së LLaushës Raporti vjetor i Punës së Kryetarit të Komunës (Janar-dhjetor) 2024. Shqyrtimi i Raportit Financiar tremujor Janar-Mars për vitin 2024 Informim në lidhje me punën e Kompanisë Ekoregjioni për vitin 2024 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Maj	<p>Vendimi për ndarjen e çmimeve për 16 Qeshorit, Ditës së Çlirimit dhe të Dëshmorëve të Komunës së Malishevës Rregullore për ndarjen e çmimeve për kontribut në kulturë, rini dhe sport Informimi mbi Qarkoren e parë të MF Plotësim ndryshim i Rregullores për Arsim Rregullore për kutin e ankesave Rregullore për plotësimin e kushteve teknike për subjektet afariste Informim në lidhje me punën e OJQ në Malishevë Plani i veprimt për transparencë 2025-2029</p>

	<p>Strategjia për Komunikim dhe Informim në Komunën e Malishevës 2025-2029 Rregullore për plotësimin e kushteve minimale teknike higjienike për lokalet afariste në territorin e Malishevës- Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Qershor	<p><i>Mbledhja solemne për 16 Qershorin , Ditës së Çlirimit dhe të Dëshmorëve të Komunës së Malishevës</i> Miratimi i Kornizës Afatmesme 2025-2027 Strategjia për komunikim për vitin 2025-2029 Plani i veprimit për transparencë për vitin 2025-2029 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Korrik	<p>Raporti gjashtëmujor financiar i Drejtorisë për Buxhet dhe Financa për vitin 2024 Raporti i Auditorit të Përgjithshëm për vitin 2024. Raporti gjashtëmujor i Drejtorisë për Bujqësi për vitin 2025 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Gusht	<p>Raporti i Kryetarit të Komunës rreth zbatimit të rekomandimeve të Zyrës Kombëtare të Auditimit Raporti nga DKAE, për përfundimin e vitit shkollor 2024/2025 dhe Raporti nga DKAE, për fillimin e vitit shkollor 2025/2026 Shqyrtimi dhe miratimi i Draft-Rregullores për Tatimin mbi Pronën e Paluajtshme për vitin 2026 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Shtator	<p><i>Seancë përkujtimore për Masakrën e Gullbovcit 26 shtator</i> Raport i Drejtorisë për Bujqësi për përfundimin e korrje-shirjeve Shqyrtimi dhe miratimi i Projekt-Buxhetit për vitin 2026 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Tetor	<p>Raporti i DKAE-së për përgatitjet dimërore nëpër shkolla Raporti i Drejtorisë për Ekonomi dhe Financa për të hyrat vetanake Janar-shtator 2025 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Nëntor	<p><i>Mbledhja solemne për 28 Nëntorin</i> Shqyrtimi i Raportit Nëntëmujor Financiar për vitin 2025 Formimi i Komisionit për hartimin e Planit të punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2026 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës Shqyrtimi dhe miratimi i lista të pronave të paluajtshme të Komunës Raporti i Zyrës për Barazi Gjinore Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
Dhjetor	<p>Shqyrtimi dhe miratimi i Draft-Rregullores për Tarifa,Ngarkesa dhe Gjoba Komunale për vitin 2026 Shqyrtimi dhe miratimi i Planeve të punës të Komiteteve dhe Komisioneve për vitin 2025.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Komiteti për Komunitete - Komiteti për Arsim, Kulturë, Rini dhe Sport - Komiteti për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, dhe Persona me Aftësi të Kufizuara - Komiteti për Familje të Dëshmorëve, Invalid, veteranë të Luftës së UÇK-së, si dhe të Martirëve të Luftës - Komiteti për Diasporë - Komisionit Komunal të Aksionarëv

	<p>- Komisionit Komunal të Aksionarëve për ndërmarrjen publike “Eko-Regjion” S.H.A Prizren, njësia në Malishevë Shqyrtimi dhe miratimi i Planit të punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2026 Shqyrtimi i propozim vendimeve dhe rregulloreve nga ekzekutivi i Komunës</p>
--	---



PLANIFIKIMI PËRFUNDIMTAR I PROKURIMIT

Sipas Nenit 8 të Ligjit Nr.04/L-042, Ligji mbi Prokurimin
Publik

Për vitin Fiskal 2025

Planifikimi përfundimtar i Prokurimit duhet të plotësohet dhe të dërgohet në AQP jo më vonë se 15 ditë pas shpalljes së legjislatcionit të përvetësimeve

Data e dërgimit në AQP 15.01.2025

E rezervuar për AQP

Planifikim paraprak

Data e pranimit

Planifikimi përfundimtar

NENI I. Identifikimi i Autoritetit Kontraktues (AK)

Emri i AK
Adresa
Qyteti
Telefoni
Email-i

KUVENDI KOMUNAL MALISHEVE
malisheve
MALISHEVË

Personi kontaktues
Email-i
Kodi Postar
Regjioni
Faksi
URL

Besnik Krasniqi
besnik.a.krasniqi@rks-gov.net

NENI II. Përshkrimi përmbledhës i kontratave të planifikuara për këtë vit fiskal

II.1) KONTRATAT PËR FURNIZIM

Rendori i prokurimeve	Klasifikimi i produktit (2 shifrat e para nga FPP)	Përshkrimi i Kontratës	Data e parashikuar e fillimit të prokurimit	Nr. Rendor	Artikulli	Njësia matëse	Sasia e përfaqëtuara	Çmimi për Njësi	Vlera parashikuar e kontratës
4	28000000-2	Mekanizëm Bujqësor	23.04.2025	1	Mekanizëm Bujqësor	Copë	1,00	60.000,00	6C
5	28000000-2	Printer - scanner (formati A4,A3), A0.	16.05.2025	1	Printer - scanner (formati A4,A3), A0.	Copë	1,00	10.800,00	1C
6	28000000-2	PC-7 (kompjuter)	18.04.2025	1	PC-7 (kompjuter)	Copë	1,00	28.500,00	2E

7	28000000-2	Furnizim me roba	19.06.2025	1	Furnizim me roba	Copë	1,00	1.500,00	
8	28000000-2	Furnizim me Procesverbale, shirita eji	12.03.2025	1	Furnizim me Procesverbale, shirita eji	Copë	1,00	1.000,00	
9	28000000-2	Mirëmbajtja e teknologjisë Informative	14.03.2025	1	Mirëmbajtja e teknologjisë informative	Copë	1,00	6.950,00	
12	28000000-2	Furnizimi me lëndë djegëse pellet	14.01.2025	1	Furnizimi me lëndë djegëse pellet	Copë	1,00	155.000,00	
13	28000000-2	Furnizimi me lëndë djegëse dru	14.01.2025	1	Furnizimi me lëndë djegëse dru	Copë	1,00	173.000,00	
14	28000000-2	Realizimi i vizitës me karakter historik dhe arsimor me veteranët e arsimit, drejtorët e stafin e DKAE-së	25.04.2025	1	Realizimi i vizitës me karakter historik dhe arsimor me veteranët e arsimit, drejtorët e stafin e DKAE-së	Copë	1,00	10.000,00	
15	28000000-2	Furnizimi me dokumentacion pedagogjik shkollor	12.06.2025	1	Furnizimi me dokumentacion pedagogjik shkollor	Copë	1,00	10.800,00	
16	28000000-2	Furnizimi me ujë të pijshëm	12.06.2025	1	Furnizimi me ujë të pijshëm	Copë	1,00	3.900,00	
17	28000000-2	Furnizimi me ushqim dhe pije për nevojat Institucioneve Parashkollore.	23.01.2025	1	Furnizimi me ushqim dhe pije për nevojat Institucioneve Parashkollore.	Copë	1,00	58.000,00	
18	28000000-2	Furnizim zyre material didaktik per Çerdhet	16.04.2025	1	Furnizim zyre material didaktik per Çerdhet	Copë	1,00	2.500,00	
19	28000000-2	Furnizimi me material higjienik	05.03.2025	1	Furnizimi me material higjienik	Copë	1,00	20.000,00	
20	28000000-2	Furnizime zyre- Furnizime për zyre- tonera	19.03.2025	1	Furnizime zyre- Furnizime për zyre- tonera	Copë	1,00	9.000,00	
21	28000000-2	Mirëmbajtje teknike e shkollave- furnizimi dhe montimi i xhamave dhe mekanizmit të dritareve	12.03.2025	1	Mirëmbajtje teknike e shkollave- furnizimi dhe montimi i xhamave dhe mekanizmit të dritareve	Copë	1,00	11.000,00	
24	28000000-2	Furnizim për Laboratorin	14.08.2025	1	Furnizim për Laboratorin	Copë	1,00	62.800,00	
25	28000000-2	Furnizim me material per Stomatologji	21.05.2025	1	Furnizim me material per Stomatologji	Copë	1,00	4.500,00	
26	28000000-2	Furnizim me ampulla per nevojat e Emergjens	12.03.2025	1	Furnizim me ampulla per nevojat e Emergjens	Copë	1,00	30.000,00	
28	28000000-2	Makin Fotokopje	23.04.2025	1	Makin Fotokopje	Copë	1,00	4.000,00	
29	28000000-2	Pais spec.mjeksore (Hekage,kamg stomatologjike,defibrilatori)	25.04.2025	1	Pais spec.mjeksore (Hekage,kamg stomatologjike,defibrilatori)	Copë	1,00	10.000,00	
30	28000000-2	Paisje tjera (Kolica,baterica)	07.05.2025	1	Paisje tjera (Kolica,baterica)	Copë	1,00	15.000,00	

31	28000000-2	Mirmbajtja e objektit shëndetësore	23.06.2025	1	Mirmbajtja e objektit shëndetësore	Copë	1,00	7.000,00	
34	28000000-2	Kartika, tovolina, tenda.	14.05.2025	1	Kartika, tovolina, tenda.	Copë	1,00	5.000,00	
35	28000000-2	Kamera dhe instalimi i tyre ne Shtëpin e Kulturës "Tahir Sinani", ne Palestren Sportive "Habib Zogaj"	15.04.2025	1	Kamera dhe instalimi i tyre ne Shtëpin e Kulturës "Tahir Sinani", ne Palestren Sportive "Habib Zogaj"	Copë	1,00	4.000,00	
36	28000000-2	Emeritimi i institucioneve kulturore, rimore dhe sportive, Shtëpia Kultures "Tahir Sinani", Palestra Sportive "Habib Zogaj", Muzeu "Jahir Mazreku", Biblioteka "Sokol Kryeziu", Stadiumi "Limani Gegaj"	19.06.2025	1	Emeritimi i institucioneve kulturore, rimore dhe sportive, Shtëpia Kultures "Tahir Sinani", Palestra Sportive "Habib Zogaj", Muzeu "Jahir Mazreku", Biblioteka "Sokol Kryeziu", Stadiumi "Limani Gegaj"	Copë	1,00	3.000,00	
38	28000000-2	Klima per institucionet kulturore.	25.07.2025	1	Klima per institucionet kulturore.	Copë	1,00	2.000,00	
42	28000000-2	APARATURA PËR SHURJEN E ZJARRIT	14.05.2025	1	APARATURA PËR SHURJEN E ZJARRIT	Copë	1,00	3.000,00	
Totali i Verës									71

II.2)KONTRATAT PËR SHËRBIME

Rendori i prokurimeve	Klasifikimi i produktit (2 shifrat e para nga FPP)	Përshkrimi i Kontratës	Data e parashikuar e fillimit të prokurimit	Nr. Rendor	Artikulli	Njësia matëse	Sasia e përfaqësuar Vjetore	Çmimi për Njësi	Vil paras kor
10	93000000-8	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	20.03.2025	1	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	Copë	1,00	5.950,00	
11	93000000-8	Mirëmbajtja e ngrohjes qendrore	14.02.2025	1	Mirëmbajtja e ngrohjes qendrore	Copë	1,00	65.000,00	
22	93000000-8	Shërbime kontraktuese tjera (aktivitete jashtëshkollore ,botime tjbrave, mbështetje financiare për nxënëse, student dhe mësimdhënëse)	20.03.2025	1	Shërbime kontraktuese tjera-	Copë	1,00	31.100,00	
23	93000000-8	Shërbimet e trajnimit dhe arsimit	16.04.2025	1	Shërbimet e trajnimit dhe arsimit	Copë	1,00	25.371,00	
40	93000000-8	SERVISIMI DHE MIRËMBAJTJA E AUTOMUJTEVE ZYRTARE TË KOMUNËS SË MALISHEVËS	20.01.2025	1	SERVISIMI DHE MIRËMBAJTJA E AUTOMUJTEVE ZYRTARE TË KOMUNËS SË MALISHEVËS	Copë	1,00	75.000,00	
41	93000000-8	SPEPKATJJA E ZONAVE ENDEMIKE	12.03.2025	1	SPEPKATJJA E ZONAVE ENDEMIKE	Copë	1,00	60.000,00	
43	93000000-8	Transporti i pacienteve Hemodializ	12.11.2025	1	Transporti i pacienteve Hemodializ	Copë	1,00	100.000,00	11
44	93000000-8	TRANSPORTI I NXËNSËVE NËPËR FSHATRA TË KOMUNËS SË MALISHEVËS	20.08.2025	1	TRANSPORTI I NXËNSËVE NËPËR FSHATRA TË KOMUNËS SË MALISHEVËS	Copë	1,00	50.000,00	
45	93000000-8	SHËRBIME ME INTERNET	20.11.2025	1	SHËRBIME ME INTERNET	Copë	1,00	30.000,00	
Totali i Vlerës									44:

II.3)KONTRATAT PËR PUNË

Rendori prokurimeve	Klasifikimi i produktit (2 shifrat e para nga FPP)	Përkthimi i Kontratës	Data e parashikuar e fillimit të prokurimit	Nr. Rendori	Artikulli	Njësia matëse	Sasia e përafërt Vjetore	Çmimi për Njësi	Vlerë paras kon
1	45000000-7	Rregullimi dhe nderimi i kanalizimeve të ujrave të zeza në fshatrat Mirushë, Lubizhdë, Llozicë, Gullubovçë, Balincë, Marafi, Astrozup, Maxharë, Pagarushtë, Bellanicë, Ngucal, Terpezë, Vermicë, Bardhrruga Ahmet Krasniqi dhe Fshati Llapqev lagjeja Gashi.	28.03.2025	1	Rregullimi dhe nderimi i kanalizimeve të ujrave të zeza në fshatrat Mirushë, Lubizhdë, Llozicë, Gullubovçë, Balincë, Marafi, Astrozup, Maxharë, Pagarushtë, Bellanicë, Ngucal, Terpezë, Vermicë, Bardhrruga Ahmet Krasniqi dhe Fshati Llapqev lagjeja Gashi.	Copë	1.00	200.000,00	2

2	45000000-7	<p>Asfaltimi i rrugëve në fshatrat Temeqin Rruga Isa Begu Rruga në Lagjen Pintolli, Astrazup rruga Shpetim Robaj dy degzimet si dhe rruga Belaku, Rruga Ulpiana Bellanic, Rruga Valbona Miegan, Rruga Feiz Krasniqi Bardh si dhe rruga Enver Bershja dhe rruga Bardh-Jupë Meta, Lubizhd rruga në Lagjen Morina Lgja e Gjamisë, Te Lagjeja Halil Hajdari -rruga mbrapa shk. fill. Migjeni Lubizhd, Turjak-rruga Shaban Seferi dhe Sali Seferi dhe Shaip Kastrati, Shkoz -rruga Ali Mjeku si dhe Damaneq Ali Shala, Llapqev në lagjen e Gashve dhe Lagjeja e Avdlaj dhe lagjeja Ibrahimaj, Rruga të Varrezat e vjetra Vermic, rruga e Jadrageve në Bardhë dhe Rruga që lidh me Fshatin Ngucat dhe Mirush, rruga në Lagjen Paqarzi dhe Krasniqi në fsh. Lubizhd dhe Faik Konjica Carralluk dhe Fshati Lladroc rruga Habib Zogaj të Mujiavit. Fshati Ngucat rruga Ibrahim Hajrullahu Rrugic e Ukë Alis në rrugën Agim Elishani dhe rrugica e Bajram Hasanaj në rrugen Bilall Shala dhe rrugic e Muharrem Shala Në Agim Elishani, Panor-Lagjeja Sadikaj, Bajraj, Bajrami dhe Sahitaj, Rud në lagjen Demaj dhe sylvave. Gorq, Pagarush, Bellanic, Dragobil, Pallanka, Turjak, Burim, Astrazup, Barjë, Ngucat, Marali, Malishevë, Temeqin, Bardh, Senik, Lladroc, Mirush, Shkoz, Janqist Gurebardh, Lubizhd, Garaqev, Damaneq, Bubei, Bubavecin, Kijevë, Lozic, Stapanic, Balinc, Terpez, Berish, Fshati i Ri Vermic dhe Shkarashnik.</p>	07.04.2025	1	<p>Asfaltimi i rrugëve në fshatrat Temeqin Rruga Isa Begu Rruga në Lagjen Pintolli, Astrazup rruga Shpetim Robaj dy degzimet si dhe rruga Belaku, Rruga Ulpiana Bellanic, Rruga Valbona Miegan, Rruga Feiz Krasniqi Bardh si dhe rruga Enver Bershja dhe rruga Bardh-Jupë Meta, Lubizhd rruga në Lagjen Morina Lgja e Gjamisë, Te Lagjeja Halil Hajdari -rruga mbrapa shk. fill. Migjeni Lubizhd, Turjak-rruga Shaban Seferi dhe Sali Seferi dhe Shaip Kastrati, Shkoz -rruga Ali Mjeku si dhe Damaneq Ali Shala, Llapqev në lagjen e Gashve dhe Lagjeja e Avdlaj dhe lagjeja Ibrahimaj, Rruga të Varrezat e vjetra Vermic, rruga e Jadrageve në Bardhë dhe Rruga që lidh me Fshatin Ngucat dhe Mirush, rruga në Lagjen Paqarzi dhe Krasniqi në fsh. Lubizhd dhe Faik Konjica Carralluk dhe Fshati Lladroc rruga Habib Zogaj të Mujiavit. Fshati Ngucat rruga Ibrahim Hajrullahu Rrugic e Ukë Alis në rrugën Agim Elishani dhe rrugica e Bajram Hasanaj në rrugen Bilall Shala dhe rrugic e Muharrem Shala Në Agim Elishani, Panor-Lagjeja Sadikaj, Bajraj, Bajrami dhe Sahitaj, Rud në lagjen Demaj dhe sylvave. Gorq, Pagarush, Bellanic, Dragobil, Pallanka, Turjak, Burim, Astrazup, Barjë, Ngucat, Marali, Malishevë, Temeqin, Bardh, Senik, Lladroc, Mirush, Shkoz, Janqist Gurebardh, Lubizhd, Garaqev, Damaneq, Bubei, Bubavecin, Kijevë, Lozic, Stapanic, Balinc, Terpez, Berish, Fshati i Ri Vermic dhe Shkarashnik.</p>	Copë	1,00	100.000,00
---	------------	--	------------	---	--	------	------	------------

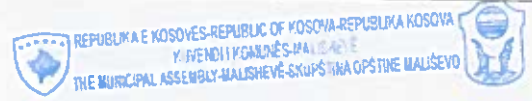
3	45000000-7	Ndertimi I fushes se sportit ne SHFMU „Ibrahim Mazreku ne Malishevë	04.04.2025	1	Ndertimi I fushes se sportit ne SHFMU „Ibrahim Mazreku ne Malishevë	Copë	1,00	70.000,00	
32	45000000-7	Ndertimi I shtëpis për personat me aftësi të kufizuara (SHKPAK), në Malishevë	25.07.2025	1	Ndertimi I shtëpis për personat me aftësi të kufizuara (SHKPAK), në Malishevë	Copë	1,00	50.000,00	
33	45000000-7	Ndertimi I QMF-së Kijevë	21.05.2025	1	Ndertimi I QMF-së Kijevë	Copë	1,00	102.784,00	10
37	45000000-7	Monumenti Mornerial në Sheshin e Dëshmorve në Malishevë	24.03.2025	1	Monumenti Mornerial në Sheshin e Dëshmorve në Malishevë	Copë	1,00	100.000,00	10
Totali i Vlerës									622

II.4)KONKURSET E PROJEKTIMIT

Rendori prokurimeve	Klasifikimi i produktit (2 shifrat e para nga FPP)	Përshkrimi i Kontratës	Data e parashikuar e fillimit të prokurimit	Nr. Rendori	Artikulli	Njësia matëse	Sasia e përafërt Vjetore	Çmimi për Njësi	Vlerë parashikuar kontr
Totali i Vlerës									



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport



Për: **Kuvendi Komunal**
Nëpërmjet: **Kryesuesi Argjend Thaçi**
Kopje për: **Kryetari Ekrem Kastrati**
Data: **Nëntor 2024**

PRANUAR MË: 23/12/2024
ACCEPTED ON:
PRIMLJENO: 02/12/24

Lënda: **Raporti për vitin 2024**

Mbledhja e parë e Komitetit është mbajtur me 29.01. 2024, në ora 9⁴⁵
Sipas Planit, u takuam me Kryesuesin Argjend Thaçi

Ne si **Komitet** paraqitëm me sa vijon:

- Bashkëpunim më të mirë të Kryesuesit, Kryetarit dhe DKA-së me Komitetin.
- Angazhim më të shtuar të Kryesuesit dhe Kryetarit në përmirësimin e kushteve dhe të gjendjes në arsim.
- Të merremi së bashku më seriozisht së bashku në marrjen e masave për ngritjen e cilësisë në arsim.
- Edhe në kulturë dhe sport, e sidomos në rini duhet të bëhet edhe më shumë pasi që me sa jemi të informuar nga Drejtori i DKRS-së, Qendra rinore nuk funksionon.
- Përzgjedhja për Mirënjohje dhe Çmimin "Hamdi Berisha" të bëhet sipas kriterëve në merita.
- Të mos ketë dallime ndërmjet trupave të Kuvendit sa i përket pagesave.

Kryesuesi u shpreh i interesuar dhe i gatshëm që të angazhohet për çështjet e ngritura nga ne. Meqenëse takimi me Kryetarin ka dështuar sepse nuk kemi marrë përgjigje, kërkuam nga Kryesuesi që në takimin e parë me Kryetarin ta njoftoi ate dhe të sqarohet nëse shkresat dhe komunikim ynë shkon deri te Kryetari apo ndalon te bashkëpunëtorët e tij sepse ne nuk po marrim përgjigje.

Me Kryetarin e Komunës Ekrem Kastrati u takuam me datë 05.02.2024, në ora 10.

Që në fillim, Kryetar kërkoj mirëkuptim për dështimin e takimit të paraparë me 29.01.2024, për shkak të një organizimi me karakter ndërkombëtar.

Edhe me Kryetarin biseduam për gjendjen në arsim dhe u pajtuam për nevojën e angazhimit të përbashkët në përmirësimin e gjendjes.

Edhe para Kryetarit, ne i paraqitëm sygjërimet dhe kërkesat tona:

- Bashkëpunim më të mirë të Kryesuesit, Kryetarit dhe DKA-së me Komitetin.
- Angazhim më të shtuar të Kryesuesit dhe Kryetarit në përmirësimin e kushteve dhe të gjendjes në arsim.
- Të merremi së bashku më seriozisht së bashku në marrjen e masave për ngritjen e cilësisë në arsim.
- Edhe në kulturë dhe sport, e sidomos në rini duhet të bëhet edhe më shumë pasi që me sa jemi të informuar nga Drejtori i DKRS-së, Qendra rinore nuk funksionon.
- Përzgjedhja për Mirënjohje dhe Çmimin "Hamdi Berisha" të bëhet sipas kriterëve në merita.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

- Përzgjedhja për Mirënjohje dhe Çmimin “Hamdi Berisha” të bëhet sipas kriterëve dhe në merito, siç janë:
- Monitorimi në orë
- Rezultatet e lëndëve të përfshira në Testin e arritshmërisë dhe në Provimin e maturës
- Dorëzimi me kohë i planeve
- Mungesat
- Kujdestaria e klasës
- Kujdestaria e ditës
- Rezultatet e Testit PISA
- Kuizet e diturisë dhe garat e ndryshme sportive, ...

Edhe në kulturë dhe sport, e sidomos në rini duhet të bëhet edhe më shumë pasi që me sa jemi të informuar nga Drejtori i DKRS-së, Qendra rinore nuk funksionon.

- Të mos ketë dallime ndërmjet trupave të Kuvendit sa i përket pagesave, sepse për Komitetin tonë nuk është pague asnjë cent për vitin 2023 ndërsa ka rast që për një trup të Kuvendit është realizue pagesa.

Në fund Kryetari edhe njëher u shpreh i interesuar dhe i gatshëm që angazhohet në të gjitha çështjet e ngritura.

Ai u shpreh që ndoshta do të organizojmë një takim ndërmjet Kryetarit, Kryesuesit, Drejtoreshës së DKA-së, drejtorit të DKRS-së dhe Komitetit për arsim, kulturë, rini dhe sport.

Mbledhja e dytë është mbajtur me 12.02.2024, në ora 10

Në rend dite patëm shqyrtimin e Raportit të DKA-së për gj.vjetorin e parë të vitit shkollor 2023/24. Raportoi drejtoresha **Arbëreshë Krasniqi** – Unë para juve po du me i falenderue të gjithë mësimdhënësit të cilët nuk lodhen duke dhënë kontribut në çështjen e arsimit..

Çka më shqetëson është që ka ra numri i nxënësve. Kemi gjithësej 8976 nxënës dhe i kemi 43 objekte shkollore. Nga Gjimnazi kanë shkue në shtetet e jashtme 53 nxënës brenda këtij gj.vjetori, ndërsa nga shkollat fillore kanë shkue 70 nxënës. Pra, gjithësej kanë shkue 123 nxënës.

Një nga shqetësimet e mia është edhe orët e humbura. Në shkollat e mesme, pa Qendrën e kompetencës, janë 22434 orë të humbura. Kjo ka ardhë edhe si rezultat i mungesave në rekrutim, për shembull te muaji Shtator sidomos. Faktori tjetër që ka ndikue është se disa mësimdhënës e kanë lëshue vendin e punës. Mandej kemi 2 apo 3 raste që kanë kërkuë pushim mjekësor sepse gjendja e tyre nuk ka qenë e mirë.

Një çështje tjetër që dua ta ngris me juve është edhe ajo e drejtorëve që janë ushtrues detyre. Ne do të hapim konkurs dhe ata që do të kalojnë fazën e intervistës, do të emrohen drejtorë.

Tek qerdhet, është për çdo lëndatë se qfar pune e mirë bëhet aty nga edukatorët.

Januz Kastrati – Falemnderit drejtoreshë! Edhe unë e kam pa si shqetësim zvoglimin e numrit të nxënësve. Në rubrikën si të pa notuar, 119 nxënës. Nuk e di si qëndron gjendja. Unë e kuptoj sikur nuk janë të notuar në të gjitha lëndët. A jeni marrë me këta nxënës?

Për mungesat, kam thënë uroj të jetë gabim sepse shkruan që janë vetëm për gj.vjetorin e dytë e në fakt raporti ishte për vitin shkollor.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport



Te orët e humbura, më shqetësuese është për mësimdhënësit se për nxënësit sepse numri i orëve të humbura nga ta është i madh.

Në raport janë përmend edhe Plani i veprimit të DKA-së për vitin 2023/24 si dhe Plani i punës për vitin 2024/25. Nese ka mundësi me na i përcjellë nga një kopje, që të shohim çka parashihet brenda një viti shkollor, kalendarik apo buxhetor.

Arbnora Hoti – kisha dashtë me u ndërlidhë për pushimet mjekësore. Ka mësimdhënës që nuk e kanë normen e plotë dhe nuk u plotësohet norma.

Arbëreshë Krasniqi – po ndikon shumë negativisht çështja e pagesës, çështja jo adekuate e lëndëve mësimore. Për shembull, në Astrazub ka shku në pushim mësimdhënësja dhe edukatorja ka pasë mundësi me mbajtë mësimin por krejt prindërit e klasës me nënshkrime më kanë kerku që mos me mbajtë ajo mësimin.

Alban Kryeziu – te çështja e mbingarkesës së normës, a keni mendu një një kontratë me bë? Kamenica e ka pasë dhe atë kontratë ma kanë dërgue, e kam pa. Si do të veproni kur po shihet që numri i nxënësve çdo ditë po bie?

Arbëreshë Krasniqi – ne e kemi marrë në gjendjen civile numrin e fëmijëve për dy arsye:

Arsyeja e parë ka qenë për me apliku në Ministri për qerdhe, dhe arsyeja e dytë ka qenë për me pa stabilitetin e nxënësve për 4 vitet e ardhshme. Për dy vitet e ardhshme nuk parashihet ndonjë rrezik për mbylljen e ndonjë shkolle. Për kontratat kolektive, më shumë është e Sindikatës se si organizohen se sa e Drejtorisë. Te paga kam një shqetësim të madh. Kam kërkesa për pushim me shku jasht vendit me punu 6 muaj e me u kthy. Unë nuk i kam pranue këto kërkesa por ndoshta kam gabu sepse me të vërtetë paga është shumë e ulët për me mbajtë një familje.

Arbnora Hoti – si asambleiste më është ndal meditja për shkak që kam qenë në mbledhje. Më tregoi Fjoralba që edhe kësaj i është ndal. Pse të tjerëve nuk iu është ndal?

Arbëreshë Krasniqi – ju jeni të liruara nga kjo pjesë por lista e mungesave na vjen për të gjithë. Mundet me ikë si gabim . Kjo rikthehet dhe do ta përmirësojmë.

Januz Kastrati – për shpallen e Mësuesit të dalluar(më të mirë), kërkoj që me pasë kujdes dhe me u shpallë me të vërtetë më meritorët.

Arbëreshë Krasniqi – prej që jam në Kuvend, gjithmonë më ka preokupu kjo çështje. Në dy vitet e fundit jam tejet e kënaqur. Besoj që kështu do të vazhdojmë.

Januz Kastrati – falemnderit për bashkëpunimin Drejtoreshë! Suksese juve dhe Drejtorisë!



Vizitë në SHFMU “Ismet Jashari – Kumanova” në Temeqinë

U pritëm nga drejtori Hajriz Zabelaj, i cili na njoftoi me sa vijon:

Shkolla ka 168 nxënës, të shpërndarë në 10 paralele.

Klasa me më së paku nxënës është me 7 nxënës.

Sot 3 nxënës po shkojnë në shtetet tjera.

Kemi 14 punëtorë, nga të cilët 11 mësimdhënës.

Internet kemi vetëm në zyre dhe në sallë.

Kabinet të informatikës kemi por pa internet.

Printerët nuk punojnë.

Laboratorët – kemi diçka nga mjetet por nuk kemi hapësirë.

Sallë të edukatës fizike nuk kemi, por kemi fushë të sportit.

Biblioteka është në hapësirat e zyrës së Drejtorit.

Furnizimi me lëndë djegëse dhe me ujë, është i mirë.

Edhe paisje higjienike ka.

Prioritet – shtimi i hapësirës për mësim.





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Vizitë në SHFMU “Dëshmorët e kombit” në Ngucat

U pritëm nga drejtori Esat Zabelaj, i cili na njoftoi me sa vijon:

Shkolla ka 230 nxënës, të shpërndarë në 15 paralele.

Kemi 28 punëtorë, nga të cilët 24 mësimdhënës.

Internet kemi në gjithë hapësirën e shkollës.

E kemi kabinetin e informatikës, me 20 kompjuterë.

Printerët në rregull, por me ngjyrë pak mangu.

Kemi 4 videoprojektorë.

Kemi një laborator për kimi, biologji dhe fizikë.

Bibliotekë kemi.

Sallë të edukatës fizike nuk kemi, fushë të sportit po.

Furnizimi me dru, deri tash mirë por kemi nevojë për më shumë.

Furnizimi me ujë në rregull, në rregull

Prioritet – një aneks, për një ndrrim. Kemi bërë kërkesë por ...





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Mbledhja e tretë është mbajtur me 25.03.2024, në ora 10

Në rend dite kishim: Shqyrtimi i Raportit vjetor të DKRS-së për vitin 2023

Raportoi drejtori Fitim Shala, i cili paraqiti raportin në vija të trasha, e ndër të tjera ndër të tjera theksoi: Kemi realizue 97% të planit. Këtë vit synojmë 100%.

Palestrat sportive dhe Shtëpia e kulturës janë gati.

Ndërsa Qendra rinore është jasht funksionit, sepse nuk ka interesim nga të rinjtë.

Shumica e aktiviteteve kanë qenë të organizuara nën patronatin e Zyrës së Kryetarit por Dreitoria jonë është marrë me përgatitjet teknike dhe përcjelljen e mbarëvajtjes së aktiviteteve.

Edhe mëtej, jemi të interesuar për bashkëpunim me Komitetin për arsim, kulturë, rini dhe sport, me bindjen që rezultatet do të jenë edhe më të mira.

Ne e falenderuam Drejtorin për bashkëpunimin e deritashëm dhe i dëshiroam suksese edhe më të mëdha, si dhe konsiderojmë se bashkëpunimi është i nevojshëm.

Vizitë në SHFMU “Gjergj Kastrioti” në Llozicë

Drejtor është Nazmi Foniqi.

Nuk është drejtori në shkollë.

Në sallë të arsimtarëve nuk kishte mësimdhënës.

Në oborr takuam një mësues dhe një mësuese.

Sipas mësuesit dhe disa nxënësve, kanë munguar dy mësimdhënës dhe nxënësit janë liruar.

Nuk u dha ndonjë arsye pse mungon Drejtori.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Vizitë në SHFMU "12 Prilli" në Vermicë

U pritëm nga drejtoresha Mendushe Gashi, e cila na njoftoi me sa vijon:

Shkolla jonë i ka të regjistruar 112 ndërsa vijojnë 102 nxënës, të shpërndarë në 10 paralele. Shkolla ka 12 punëtorë, nga të cilët 9 mësimdhënës.

Gjendja e objektit – ka lagështi.

Kabinet të informatikës nuk kemi.

Laboratore nuk kemi, edhe pse ka pak mjete.

Kompjuter, printer dhe fotokopje ka vetëm në zyrën e Drejtoreshës.

Furnizimi me ngrohje dhe me ujë është në rregull, por kemi problem me kanalizimin.

Fushë të sportit kemi, ndërsa sallë të edukatës fizike jo.

Bibliotekë kemi, kujdeset apo angazhohet vet Drejtoresha. Kemi kërkue që mësueses së gjuhës shqipe t'i lejohet plotësi norme pasi i ka 19 orë por nuk është pranuar kërkesa.

Prioritet:

Dyertë e klasëve janë të dëmtuara.

Kamera nuk kemi.

- Si prioritet – izolimi i objektit, meqenëse ka shumë lagështi.





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport



Mbledhja e katërt është mbajtur me 22.04.2024, në ora 10

Përveç shqyrtimit dhe miratimit të procesverbalit, kemi parapa pikën: Të ndryshme, si dhe vizitë në institucionet arsimore, kulturore, sportive apo rinore, ku vizituam dy shkolla.

Meqenëse edhe vitin e kaluar i kishim propozue Këshillit organizativ për shenimin e Ditën së Çlirimit dhe të Dëshmorëve që t'i propozoi Kuvendit emrin e profesorit Haxhi Samadraxha (post mortum) për Çmimin "Hamdi Berisha", dhe nuk ishte pranuar, si Komitet për arsim, ... vendosëm unanimisht që Këshillit organizativ edhe kë vit t'i propozojmë emrin e profesorit Haxhi.

Duke qenë se kam punuar dy dekada profesorin Haxhi, konsideroj që këtë Çmim profesori e ka merituar edhe sa ka qenë gjallë.

Spresoj që kësaj radhe propozimi ynë do të merret parasysht.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Vizitë në SHFMU "Tafil Kelmendi" në Balincë

U pritëm nga drejtori Seledin Kelmendi, i cili na njoftoi me sa vijon:

Shkolla jonë ka 184 nxënës, të shpërndarë në 10 paralele.

Ka 21 punëtorë, nga të cilët 18 mësimdhënës.

Internet vetëm në zyre dhe kabinet të informatikës, edhe atë me forcat tona.

Kabineti i informatikës ka 10 kompjuter dhe një projektor.

Laboratore nuk ka.

Sallë të edukatës fizike nuk kemi.

E kemi fushën e sportit por është e pa rrethuar.

Ka raste kur topi bjen në rrugë dhe nxënësit rrezikohen duke vrapuar pas topit.

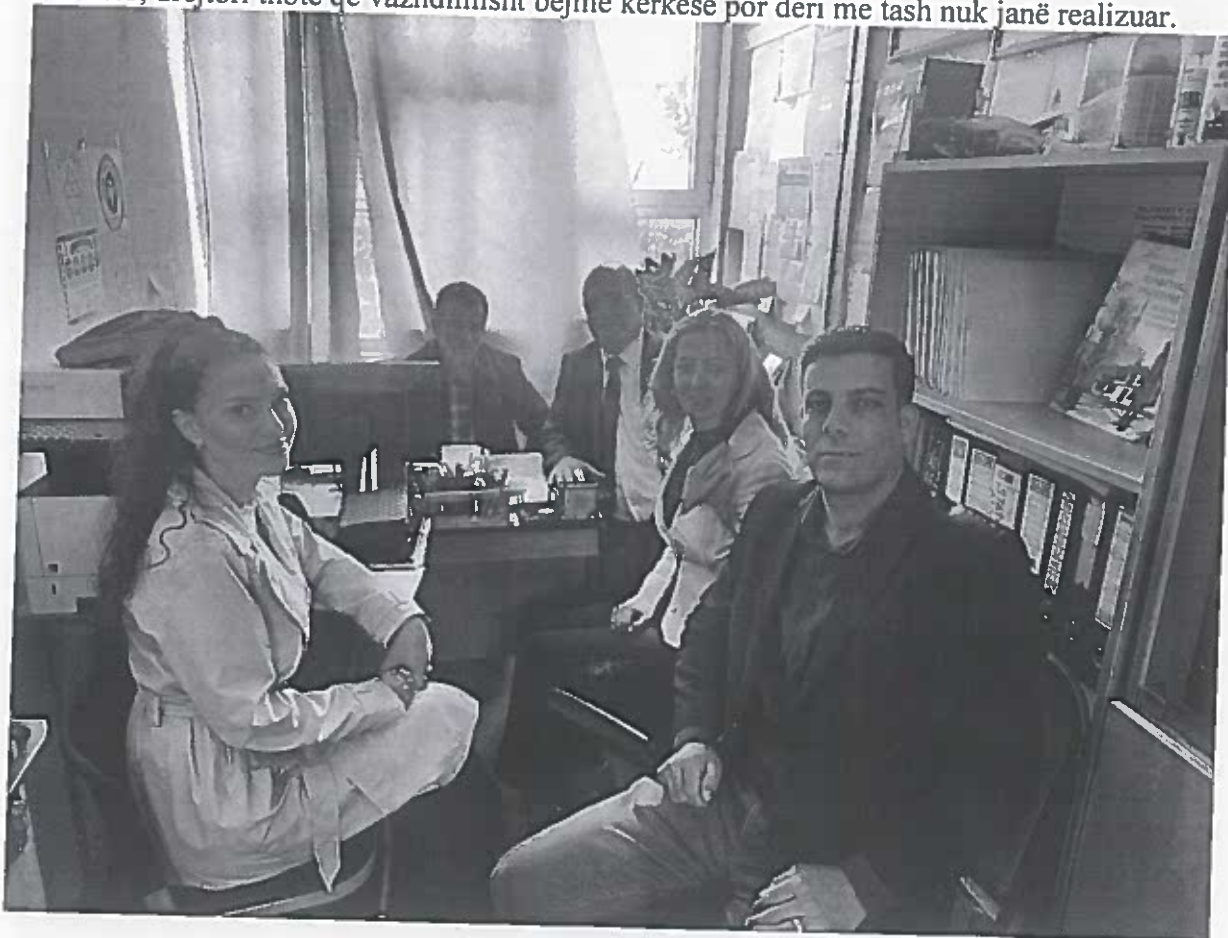
E kemi pasë rastin kur nxënësi ynë e ka humbur jetën duke vrapuar me marrë topin në rrugë.

Furnizimi me ngrohje, me ujë dhe mjete higjienike është rregull.

Prioritet:

- Nyjet sanitare, që kundërmojnë
- Invertari, që nuk është ndrruar që 22 vite
- Rrethoja e fushës së sportit

Për këto, drejtori thotë që vazhdimisht bëjmë kërkesë por deri me tash nuk janë realizuar.





Vizitë në SHFMU "Beqir Gashi" në Mleqan

U pritëm nga drejtori Fazli Gashi, i cili na informoi me sa vijon:

Numri i nxënësve në shkollën tonë është 212, të shpërndarë në 12 paralele.

Kemi 17 punëtorë, nga të cilët 13 mësimdhënës.

Internet ka në gjithë hapësirën e shkollës.

Kabinet të informatikës nuk ka. Ka pasë por është shndërruar në klasë.

Laboratore nuk ka.

I kemi dy projektora por pa rrymë, sepse gjysma e hapësirës shkollës është pa rrymë.

Fotokopje dhe printer, vetëm në zyren e Drejtorit.

Sallë të edukatës fizike nuk ka. Fushë të sportit ka por pa porta, ...

Inventari është i mirë.

Paisja me material higjienik, jo mirë.

Furnizimi me ujë dhe ngrohje është i mirë.

Prioritet: Kulmi i shkollës-kur bie shi piket, si dhe paisje e fushës së sportit me mjete.





Mbledhja e pestë është mbajtur me 20.05.2024, në ora 10

Në rend dite kishim: Njoftimin e DKRS-së për përgatitjet me rastin e Ditës së Çlirimit dhe të Dëshmorëve(16 Qershori).

Në mungesë të Drejtorit, nga DKRS na njoftoi shkurtimisht zyrtari i kësaj Drejorie, Mehdi Krasniqi, i cili na arsyetoi mungesën e Drejtorit dhe tha që nuk është sa duhet i përgatitur me të gjitha të dhënat.

Meqenëse ishte kështu, mbeti që kjo pikë të shtyhet për mbledhjen e radhës.

Nëpërmjet Mehdiut, ia përcollëm Drejtorit që është anëtar i Këshillit organizativ për shenimin e Ditës së Çlirimit, propozimin zyrtar të Komitetit për Çmimin “Hamdi Berisha”, për profesorin Haxhi Samadraxha(post mortum), që është përkrahur unanimisht nga anëtarët e Komitetit.

Është viti i dytë me radhë që e dorëzojmë këtë propozim(me përkrahje unanime).

Vizitë në SHFMU “Labinot Krasniqi” në Mirushë

Drejtori Shaip Thaçi nuk ishte i pranishëm në shkollë.

U takuam me kujdestaren e ditës dhe me disa mësimdhënës-e.

Na u tha që Drejtori ka shkue në një rast vdekje.



Vizitë në SHFMU “Migjeni” në Lubizhdë

U pritëm nga drejtori Fadil Morina, i cili na njoftoi me sa vijon”

Shkolla ka 153 nxënës, të shpërndarë në 10 paralele.

Kemi 20 punëtorë, nga të cilët 17 mësues.

Kabinet të informatikës kemi. Ka rrjet.

Laboratore – ka disa pajisje për kimi, fizikë dhe biologji.

Furnizimi me ujë dhe me me ngrohje është i mirë.

E kemi gjeneratorin në mungesë të rrymes.

Furnizimi me pajisje higjienike është i mirë.

Sallë të edukatës fizike nuk kemi, ndërsa fushë të sportit po.

Biblioteka ka 2.500 libra.

Kamerat funksionojnë mirë.

Inventari është shumë i vjetër, nga viti 2000.

- Prioritet: Inventari





Mbledhja e gjashtë është mbajtur me 10.06.2024, në ora 10.

Në rend dite kishim pikën e përsëritur nga mbledhja e kaluar-njoftimin nga DKRS-ja.

Anëtarët i njoftova për takimin që pata në ora 9, me Kryetarin Ekrm Kastrati.

Kryetarit ia paraqita shqetësimin që ende nuk janë paguar meditet nga viti i kaluar.

Kryetari më njoftoi që nga MAPL kanë marrë përgjigje se nuk mund të paguhet në mënyrë të rregullt, por do të mundohemi që këto pagesa të realizohen nga mallërat dhe shërbimet.

E njoftova poashtu Kryetarin që dy anëtareve të Komitetit e që janë edhe anëtar të Kuvendit komunal, Fjoralbes dhe Arbnores iu janë ndal meditet nga drejtorët e shkollave.

Kryetari u habit me këto veprime të drejtorëve të shkollave.

Për raportin e DKRS-së, drejtori Fitim Shala më njoftoi sot në mengjes që nuk mund të merr pjesë në mbledhje pasi që është në spital me bashkëshorten.

Vizitë në SHFMU “Ramadan Morina” në Damanek

Drejtori Zeqir Kastrati nuk ishte i pranishëm në shkollë.

Mësimdhënësit na thanë që Drejtori ka shkue në emisioni OKSYGEN, sëbashku me një klasë.

Vizitë në SHFMU “Fehmi Agani” në Turjakë

Drejtori Agron Zogaj nuk ishte i pranishëm në shkollë.

Mësimdhënësi i pranishëm na tha që drejtori ka shkue në Ditën e shkollës në Panorc.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Mbledhja e shtatë është thirrë me 16.09.2024, në ora 10

Në rend dite kishim pikën: Shqyrtimi i Raportit të DKA-së për vitin shkollor 2023/24, si dhe përgatitjet për fillimin e vitit shkollor 2024/25

Nga DKA-ja nuk u paraqit askush. Pritëm 20 minuta.

Nuk është hera e parë që DKA-ja nuk paraqiten për të paraqitur Raportin para Komitetit.

Nuk kishte as arsytim pse nuk janë paraqitur.

Për vazhdimin e mbledhjes nuk kishte kuorum. Fjoralba Dobruna më njoftoi që nuk ka pasë ftesë.

Me Arbnoren shkuam te Kryetari por na u tha që është në SHBA.

Unë në ndërkohë e njoftova Kryetarin nëpërmjet telefonit(me SMS) që nga DKA-ja nuk është paraqitur askush dhe nuk ka pasë as njoftim apo arsytim pse nuk janë paraqitur.

Shkuam për vizitë në Stacionin e policisë në Malishevë.

U pritëm nga Komandanti Nazmi Zogaj me bashkëpunëtorët.

Në fillim e uruam për marrjen e kësaj përgjegjësie.

Mandej biseduam për bashkëpunimin rreth marrjes së masave për parandalimin e dukurive negative, si në ambientet shkollore poashtu edhe përgjithësi në Komunën tonë.

Ashtu sikur ne, edhe Komandanti shprehu gatishmërinë për bashkëpunim dhe koordinim në marrjen e masave.

Ai u shpreh që së shpejti do të fillojmë me vizitat nëpër shkolla.

Pasi ishim vetëm unë dhe Arbnora, nuk shkuam për vizita në shkolla.

Mbledhja e shtatë do të mbahet në muajin tetor.





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Mbledhja e shtatë(e përsëritur) është thirrë me 07.10.2024, në ora 10

Në mungesë të kuorumit, mbledhja dështoi së mbajturi.

Munguan: Asim Rudi, Fjoralba Dobruna dhe Arbnore Hoti(kanë njoftuar paraprakisht).

Mbledhja e shtatë u mbajt me datë 14.10.2024, në ora 9.

Pjesëmarrës: Januz Kastrati, Fjoralba Dobruna dhe Alban Kryeziu.

I njoftova anëtarët për komunikimi që kam pasur me Kryetarin, sa i përket mos pagesës për vitin 2023 dhe për mos paraqitjen e DKA-së për raportim në mbledhjen e kaluar.

Biseduam rreth përgatitjeve për hartimin e Raportit për vitin 2024, si dhe për Planin për vitin 2025.

Mësuesja Fjoralba Dobruna e mori përsipër që Raportin dhe Planin me i përgatitë me fotot nga takimet dhe vizitat, dhe me i dorëzue në kopje fizike. E ka autorizimin edhe me i nënshkrue.

Pas mbledhjes, në 20 vjetorin e rastit tragjik të Fushë Arrëzit vizituam varrezat e maturantëve të Fushë Arrëzit.





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport



I vizituam shkollat:

SHFMU “Vesel Pagarusha” në Pagarushë – u pritëm nga drejtori Astrit Krasniqi, i cili na informoi me sa vijon:

Shkolla ka 164 nxënës, të shpërndarë në 14 paralele, me të cilët punojnë 24 mësime dhënë.

Kabineti i informatikës në rregull.

Laboratori për kimi dhe biologji në rregull.

Sallë të edukatës fizike jo, fushë të sportit po.

Furnizimi me unë në rregull, nxemja në rregull.

Mjete mësimore, mirë, material higjenik, mirë.

Prioritet – instalimi i kamerave dhe rregullimi i ambientit të jashtëm.





REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

SHFMU “Nuhi Mazreku” në Goriq – u pritëm nga drejtori Faik Mazreku, i cili na informoi me sa vijon:

Shkolla ka 61 nxënës, të shpërndarë në 10 paralele, me të cilët punojnë 12 mësime dhënë.

Kabineti i informatikës – nuk punon asnjë kompjuter. As i zyrës time nuk punon.

Laborator nuk kemi. Bibliotekë po.

Fumizimi me ujë është i mirë.

Nxëmja jo mirë, nuk punon kalldaja.

Material mësimor, mirë. Fotokopjen e kam nreqë vet.

Material higjienik nuk kemi, vet i blej.

Fushë të sportit nuk kemi, e as sallë të edukatës fizike.

Prioritet – Kabineti i informatikës dhe fusha e sportit.





Rekomandimet përfundimtare:

- Bashkëpunim më të shtuar ndërmjet trupave të Kuvendit dhe të Qeverisë(drejtorive)
- Përgjegjësi dhe llogarënie për të gjithë, kudo që janë të angazhuar
- Të respektohen dhe të nderohen më shumë mësimdhënësit që kanë kaluar më tepër se katër dekada pandërpre me ditar në dorë
- Drejtorët e shkollave të mos ushtrojnë përgjegjësinë si ushtrues detyre më tepër se sa lejohet sipas Ligjit
- Të krijohen kushte më të mira për mësimdhënie dhe nxënie(kabinete, laboratore, salla të edukatës fizike, biblioteka, ambiente të jashtme, ...), e sidomos kabinetet e informatikës aty ku mungojnë
- Të zgjidhen problemet ku ka: për rrymen, nxemjen, ujin, kanalizimet, internetin, ...
- Të fillojmë të merremi me gjendjen e krijuar nëpër shkolla, ku numri i nxënësve nëpër paralele ka mbetur shumë i vogël(edhe me nga tre nxënës)
- Të merren masa konkrete që në organizimin e ardhshëm të testit PISA, të dalim me rezultate më të mira
- Të fillohet me organizimin e ekskursioneve të maturantëve nëpër Kosovë

Krejt në fund, edhe njëherë shprehim gadishmërinë tonë për angazhim në bashkëpunim edhe më të shtuar ndërmjet:

Komitetit për arsim, kulturë, rini dhe sport, si dhe Kryetarit të Komunës, Kryesuesit të Kuvendit, DKA-së dhe DKRS-së.

Vetëm në këtë mënyrë, mund të tregojmë që jemi të interesuar dhe të gatshëm në arritjen e synimeve tona të përbashkëta.

Në kuadër të këtij bashkëpunimi, kërkojmë edhe përgjegjësi dhe llogaridhënie në të gjitha institucionet dhe organet në nivel të Komunës sonë.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË
Komiteti për arsim, kulturë, rini dhe sport

Malishevë
Dhjetor 2024

Kryesuesi:
Januz Kastrati
drefija@hotmail.com
+38344513813



Komuna e Malishevës
Municipality of Malisheve

PRANUAR MË: 25/02/2025
ACCEPTED ON: 25/02/2025
PRIMLJENË:
02/27
Nr. Pr. Op.:

Nga: KOMITETI PËR KOMUNITETE DATË : 19/02/ 2025

Për: KUVENDIN E KOMUNËS SË MALISHEVES

Lënda: Raporti i Punës së Komitetit për Komunitete 2024

Malishevë

Shkurt, 2025

Përmbajtja

- 1. Hyrje- Përmbledhje**
- 2. Komiteti për Komunitete**
- 3. Takime të komitetit në institucione e drejtori komunale**
- 4. Vizitat**
- 5. Konkluzione**

Përmbledhje mbi punën e Komitetit për Komunitete në Malishevë gjatë vitit 2024

Komiteti për Komunitete, si trup ndihmës i Kuvendit Komunal dhe komitet i përhershëm e obligativ, ka shërbyer si mekanizëm thelbësor për koordinimin dhe përfaqësimin e interesave të komuniteteve në Malishevë gjatë vitit 2024. Gjatë vitit janë mbajtur **12 mbledhje të rregullta**, ku anëtarët kanë ofruar angazhim maksimal për zbatimin e planit të punës, të hartuar dhe miratuar në fillim të vitit, duke u bazuar në nevojat e komunitetit pakicë dhe rekomandimet nga Zyra për Komunitete dhe Kthim.

Përbërja dhe përfaqësimi:

Komiteti është i përbërë nga 5 anëtarë, përfshirë:

- **2 përfaqësues nga Kuvendi,**
- **2 përfaqësues nga komuniteti pakicë, dhe**
- **1 përfaqësues nga bizneset.**

Kjo strukturë siguron gjithëpërfshirje dhe balancë në trajtimin e çështjeve pa dallim etnie, feje apo gjinie.

Roli dhe rëndësia e Komitetit për Komunitete

Komiteti për Komunitete si trup ndihmës i Kuvendit dhe si komitet i përhershëm, obligativ për vitin 2024 ka mbajtur 12 (dymbëdhjet) mbledhje të rregullta të cilat kanë shërbyer si mekanizëm për koordinimin e anëtarëve të komunitetit për kryerjen e aktiviteteve sipas planit të punës ku jemi munduar bashkarisht ti përmbahemi dhe ta zbatojmë gjithë vitit duke dhënë angazhim maksimal në kryerjen e punës e cila bazohet në mbrojtjen e interesave të komunitetit pakicë dhe institucioneve grupeve dhe komuniteteve të tjera në Malishevë. Ky komitet është i përbërë nga 5 (pesë) anëtarë, 2 nga Kuvendi, 2 nga Komuniteti pakicë dhe 1 përfaqësuese e bizneseve. Gjatë gjithë kësaj kohe të gjithë anëtarët kanë qenë të rregullt në takime dhe kanë ngritur qështje në interes për qytetarët pa dallim etnie, feje, gjinie...

Në fillim të vitit 2024 është hartuar dhe miratuar nga anëtarët e Komitetit Plani I punës për vitin 2024, plan ky i bazuar në nevojat dhe kërkesat e komunitetit pakicë, në gjendjen në teren dhe zyrën për komunitete dhe kthim në Malishevë duke u rekomanduar në KPF dhe më pas i njejtë plan është prezantuar në Kuvend para anëtarëve të asamblesë dhe është miratuar unanimisht

1. **Përfaqësimi i komunitetit pakicë:** Komiteti ka promovuar mbrojtjen e të drejtave të komunitetit pakicë dhe grupeve të tjera të interesit.
2. **Angazhimi në përmirësimin e standardeve lokale:**
 - o Kryesuesi është pjesë e **Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi (KKSB)**, ku janë trajtuar çështje të rëndësishme të ngritura nga komunitetet.

- Komiteti ka ndihmuar në adresimin e çështjeve të ndryshme duke bashkëpunuar me institucione komunale dhe organizata si HANDIKOS, Qendra për Punë Sociale dhe të tjerë.
- 3. Bashkëpunimi dhe vlerësimi ndërkombëtar:**
- Komiteti ka shkëmbyer përvoja me komuna të tjera dhe ka bashkëpunuar ngushtë me OSBE-në, e cila ka ofruar përkrahje për të gjitha mbledhjet.
 - Kryesuesi i Komitetit, Amrush Helshani, është certifikuar nga OSBE për përkushtimin ndaj avancimit të demokracisë dhe të drejtave të njeriut, duke reflektuar vlerësimin ndërkombëtar për punën e komitetit.
- 4. Transparenca dhe gjithëpërfshirja:**
- Mbledhjet janë monitoruar dhe raportuar nga zyra komunale e informimit dhe OSBE, duke siguruar që komuniteti të jetë i informuar për aktivitetet dhe rezultatet.

Rezultate dhe arritje

- Komiteti është renditur ndër më të suksesshmit në regjion për zbatimin e planit të punës dhe përfshirjen e komunitetit pakicë.
- Janë zhvilluar takime të frytshme me Zyrën për Komunitete dhe Kthim, Zyrën për Barazi Gjinore dhe institucione të tjera relevante.
- Është arritur një përmirësim i dukshëm në komunikimin dhe koordinimin ndërmjet grupeve dhe institucioneve për një qasje gjithëpërfshirëse ndaj problematikave të qytetarëve.

Anëtarët e Komitetit për Komunitete për vitin 2024:

- **Amrush Helshani (NISMA)** - Kryesues
- **Zamira Morina (LDK)** - Anëtare
- **Muharrem Islamaj** - Përfaqësues i Komitetit Ashkali
- **Naser Malisheva** - Përfaqësues i Komitetit Rom
- **Sakibe Kryeziu** - Anëtare

Komiteti për Komunitete në Malishevë mbetet i përkushtuar që edhe në të ardhmen të vazhdojë punën me profesionalizëm, transparencë dhe gjithëpërfshirje, duke ndërtuar ura bashkëpunimi ndërmjet qytetarëve dhe institucioneve. Synimi ynë kryesor mbetet mbrojtja dhe avancimi i të drejtave të komuniteteve pakicë dhe jo vetëm, si dhe krijimi i një mjedisi ku çdo qytetar, pa dallim etnie, feje apo gjinie, të ndiejë mbështetjen dhe përfaqësimin institucional.

Duke u bazuar në përvojat dhe arritjet e deritanishme, do të angazhohemi për:

- **Zbatimin efektiv të planit të punës 2025**, duke adresuar nevojat e komunitetit në kohë reale.

- **Përforcimin e bashkëpunimit ndërinstitucional** dhe me organizatat ndërkombëtare si OSBE, për të siguruar që çështjet e ngritura të marrin zgjidhje konkrete.
- **Promovimin e barazisë dhe të drejtave të njeriut**, duke qenë zëri i qytetarëve dhe duke inkurajuar gjithëpërfshirjen në vendimmarrje.
- **Ngritjen e kapaciteteve për angazhimin në çështjet e sigurisë në bashkësi**, nëpërmjet Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi dhe mekanizmave të tjerë.

Me përkushtimin dhe mbështetjen e të gjithë anëtarëve, qytetarëve dhe partnerëve tanë, jemi të bindur se do të arrijmë të forcojmë më tej demokracinë lokale dhe cilësinë e jetës për të gjithë banorët e Malishevës.

Përfundim

Komiteti për Komunitete luan një rol kyç në përmirësimin e mirëqenies së komuniteteve pakicë dhe në promovimin e standardeve demokratike. Bashkëpunimi i ngushtë me akterë lokalë dhe ndërkombëtarë ka mundësuar krijimin e një mjedisi më të sigurt dhe gjithëpërfshirës për të gjithë qytetarët e Malishevës.

ZYRA KOMUNALE PËR KOMUNITETE DHE KTHIM, RIINTEGRIM

Periudha raportuese: Janar- Dhjetor 2024

Gjatë vitit 2024, zbatuam programet dhe politikat në mbrojtjen dhe promovimin e të drejtave të komuniteteve dhe të të riadhesuarëve Regullorja e QRK-se nr.01/2018 Për Riintegrimin e Personave të Riadhesuar dhe Menaxhimin e programit të Riintegritimit,

“Rregullorja (QRK) nr.09/2019 për Integrimin e të Huajve.

Rregullorja (QRK) NR.22/2020 Për riintegrimin e personave të riadhesuar

“Udhëzuesi për Qasjen e të Huajve në Aftësim Profesional dhe Punesim”

Duke ofruar ndihmën e paraparë në qasjen e barabartë të komuniteteve në shërbime publike, krijimin e kushteve për kthim dhe riintegrim të të zhvendosurve dhe të riadhesuarëve.

Riadhesimi:

Gjatë kësaj periudhe regjistruam 1 riadhesim (Sqarim: kjo shifër është marrë nga raportimet e Zyrës pritëse në ANP dhe që janë regjistruar në SEMS). Pra, 2 riadhesuar.

Nuk kemi të riadhesuar nga komuniteti RAE.

1. Vështrim i përgjithshëm për komunitetet

Në komunën tonë, sipas regjistrimit të popullsisë të vitit 2024 jetojnë, shqiptare 43,

28 romë, 19 ashkali, 1 exhiptjan, 16 boshnjak, 6 serb, 2 turk, 6 te pa deklaruar.

Komunitetet janë integruar në tërësi në përditshmërinë tonë.

2. Projektet në terren për komunitete dhe përfituesit; bashkëpunimi me palët e interesuara – aktivitetet e ndërgjegjësimit publik

Për komunitetet rom, ashkali dhe egjiptas nuk ka ndonjë projekt të veçantë, pos PLV-ës që është një dokument obligativ.

Komunitetet në fjalë kanë pasur trajtim të shpeshtë në takime, tryeza apo punëtori të ndryshme brenda kesaj periudhe.

Takime cdo muaj ne Komitetin per Komunitete, Keshillin per Siguri ne Bashkesi.

Bashkpunimi me komitetin per komunitete.

Takim per te drejtat e komuniteteve ne Republiken e Kosoves.

Vizitat ne teren ne shkollat ku mesojne komitetit RAE, dhe ne vendbanimet e tyre.

Takimi per diskutimin e te ariturave dhe sfidave ne fushen e riintegrimit.

Në bashkëpunim me koordinatorin rajonal të MPB-ës gjatë kesaj periudhe në terren mblodhëm fakte lidhur me kërkesat e të riatdhesuarve.

3. Të dhënat statistikore dhe përfituesit

Gjithsej eshte 1 kërkesë per plan biznesi-vetpunësim.

Komuna e Malisheves ka nënshkruar momerandumin e bashkëpunimit me Fondacionin per Zhvillim te Qendrushem Ekonomik me organizaten ASB(Arbiter-Samariter-Bund), PREDA plus, Wentrepreneur.

Me PROJEKTIN :” INTEGRA – Nxitja e riintegrimit te qendrushem lokal te grave dhe te rinjeve te kthyer dhe njerzve te cenueshem lokal ne Kosove ”.

Komuna e Malisheves ne bashkëpunime dhe bashkfinancim me organizaten ASB, Preda plus kan renovuar objektin ne Malisheve ku eshte bere Qendra per Angazhim te Komunitetit (QAK), Kjo qender eshte themeluar me qellim qe te ofroje nje hapsire per grate dhe vajzat e riadhesuara, si dhe ato ne rrezik per tu larguar, dhe per te nxitur pjesmarrjene tyre ne aktivitetet e ndryshme, keto aktivite perfshijne jo vetem ofrimin e mundesive te arsimit, trajnimit dhe seminareve, por edhe tubimeve sociale dhe ngjarjeve te tjera qe do te sherbeje per grate ne komunën e Malisheves,

Gjate ketij viti ne kete qender u mbajten 19 takime me tema te ndryshme ne interes te grave, ku pjesmarrese ishin 70 gra te ndryshme te komunes tone.

Komuna e Malisheve se bashku me organizaten "Qatar Charity" jane duke ndertuar 10 shtepi ne komunen tone nga Komuniteti pakice kemi nje familje perfituese te ndertimit te shtepise ne Stapanica ne Kijeve.

Planifikimi i zyres dhe i buxhetit

Planifikimin buxhetor per ZKKK-en ne vlere prej 5000 euro.

Çështje tjera dhe aktivitetet

Gjate ketij viti ne Asamblene komunale eshte aprovuar Plani Komunal per Riintegrimdhe Integrimin e Qendrueshem te Personave te Riadhesuar dhe te Huajve 2023-2025.

Gjate kesaj periudhe kishte mjaftë aktivitete me të cilat u karakterizua edhe puna e ZKKK-ës. ZKK ishte aktiv në çështjes së kthimi dhe riatdhesimit, pastaj në informimin e drejt të opinionit lidhur me mundësitë e Fondit për riatdhesim dhe riintegrim, vetëdijësimin e qytetarëve të riatdhesuarëve për të realizuar të drejtat e tyre, duke iu drejtuar institucioneve lokale dhe qendrore, adresimin korrekt për çështje civile etj.

Ky bashkëpunim u realizua me ndihmën e institucioneve qendrore (Departamenti i Riatdhesimit dhe i Riintegrimit), pastaj ndihmën e pakontestueshme të OSBE-së (Zyra rajonale në Prizren, që ishte bartëse dhe organizatore e shumë takimeve dhe trajnimeve), UNHCR-it, si dhe të koordinatorit rajonal të MPB-ës.

Shumë nga detyrat dhe obligimet e ZKKK-ës nuk do realizoheshin në nivel të kënaqshëm pa mbështetjen logjistike dhe praktike të asociacioneve që u theksuan më lartë.

Në identifikimin e personave të dyshimtë rreth riatdhesimit, natyrisht se ndihmën e duhur më ofruan edhe përgjegjësit e Zyrës pritëse në ANP.

Zyra komunale per Komunitete dhe kthim k

Edone Krasniqi

Qendra për Punë Sociale është organ kryesor i autoriteteve komunale të mandatuara për të ofruar kujdes social, mbrojtje sociale dhe shërbime sociale për fëmijët dhe familjet në nevojë, si dhe për të koordinuar dhe organizuar një sistem të integruar të shërbimeve sociale dhe familjare brenda komunës. Shërbimet sociale dhe familjare përfshijnë mbrojtjen dhe ofrimin e drejtpërdrejtë të përkujdesjes sociale, këshillimit ose në raste e veçanta, ndihmës materiale për njerëzit në nevojë sociale. Shërbimet sociale në Kosovë rregullohen me Ligjin Nr. 02/L-17 për Shërbime Sociale dhe Familjare, Ligjin Nr. 04/L-081 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 02/L-17 për Shërbime Sociale dhe Familjare dhe Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale. Anëtarët e komitetit kanë zhvilluar takim pune me z. Shqipron Berisha Drejtor I QPS-Malishevë, ky i fundit njoftoj se 5 familje nga komuniteti pakicë janë përfitues të skemave sociale dhe se të gjitha këto familje ndihmohen sa herë që ka nevojë dhe mundësi me pako ushqimore, higjienike e veshmbathje.

BASHKËPUNIMI MES KOMITETIT PËR KOMUNITETE DHE ZYRËS PËR BARAZI GJINORE NË KOMUNËN E MALISHEVËS

Komiteti për Komunitete dhe Zyra për Barazi Gjinore në Komunën e Malishevës kanë ndërtuar një bashkëpunim të ngushtë dhe efektiv me qëllim të promovimit të të drejtave të komuniteteve dhe fuqizimit të barazisë gjinore. Ky partneritet synon të sigurojë një shoqëri gjithëpërfshirëse, ku të gjithë qytetarët, pavarësisht përkatësisë etnike apo gjinore, kanë mundësi të barabarta për përfaqësim dhe zhvillim. Në kuadër të këtij bashkëpunimi, janë organizuar aktivitete të ndryshme sensibilizuese, trajnime dhe projekte që mbështesin integrimin e komuniteteve dhe fuqizimin e grave në jetën publike dhe ekonomike. Po ashtu, është punuar në rritjen e ndërgjegjësimit për rëndësinë e barazisë gjinore brenda komuniteteve dhe në avancimin e politikave lokale që sigurojnë mbrojtje dhe përkrahje për grupet më të ndjeshme të shoqërisë. Ky bashkëpunim vazhdon të jetë një shembull i mirë i angazhimit institucional për ndërtimin e një mjedisi të barabartë dhe të drejtë për të gjithë qytetarët e Komunës së Malishevës. Po i veqojme disa nga aktivitetet me zyrën për baraza gjinore:

Raportimi i punës së ZBGJ, K.Komunitete, Handikos, janar 2024

Në takimin e organizuar nga Vera Bytyçi, zyrtare për Barazi Gjinore, u diskutuan raporti për vitin 2023 dhe u prezentua plani i punës për vitin 2024, e ku morën pjesë, përfaqësues nga HANDIKOS, Feride Hoxha, Amruesh Helshani, kryesues i komitetit për komunitete dhe asamblist në KK të Malishevës, Edona Krasniqi, nga Zyra për kthim dhe integrim të minoriteteve, Fatime Limaj, komitetit për barazi gjinore, përfaqësuesja e grupit të grave, Hydajete Mazreku, si dhe nga OSBE.

Sëcili nga diskutantët e vlerësuan punën e bërë për vitin 2023, si punë e cila ndikoj drejtpërdrejt në gjithëpërfshirje të qytetarëve tanë nga sferat e ndryshme, shërbimet të cilat i përfituan ata institucionalisht, nga OJQ-të lokale e qëndrore, individët e bizneset, por edhe nga thirrjet publike përmes projekteve.

Nga ky takim u kërkuar që nga niveli lokal e qëndror si dhe OJQ-të, bizneset, një solidarizim më i madh për qytetarët tanë, pa dallime kategorie shoqërore, por gjithëpërfshirje, me të vetmin qëllim që të punojmë për një shoqëri të drejtë të barabartë, në arsimim, punësim, banim dhe për një mirëqenie më dinjitoze.

Takim me Drejtorin e Urbanizmit, Avdi Morina

Anëtarët e Komitetit për Komunitete zhvilluan një takim me drejtorin e Urbanizmit, Avdi Morina, ku u diskutuan çështje të ndryshme lidhur me infrastrukturën dhe projektet e komunës. Gjatë takimit, drejtori informoi të pranishmit mbi investimet infrastrukturore që janë duke u realizuar dhe ato që priten të fillojnë në të ardhmen.

Këto investime nuk përfshijnë vetëm qendrën e qytetit dhe qytetin e Malishevës, por edhe fshatrat e komunës. Ndër projektet kryesore të përmendura ishin:

- Kanalizimet
- Trotuaret
- Rrugët
- Çerdhet
- Projekte të tjera zhvillimore

Gjithashtu, drejtori kërkoi bashkëpunim më të madh me qytetarët, duke theksuar rëndësinë e ndihmës dhe përfshirjes së tyre në proceset e zhvillimit. Mbledhja përfundoi me disa rekomandime dhe kërkesa.



Takim në stacionin policor në Malishevë bashkë me anëtarët e mekanizmit koordinues të dhunës në familje

Ne kuadër të mekanizmit koordinues kundër dhunës në familje, vizituam stacionin policor të Malishevës, ku u pritëm nga Komandanti i stacionit të policisë, Nazmi Zogaj, dhe togeri Zenel Halitaj. Qëllimi i kësaj vizite ishte dhoma mike, një hapësirë e veçantë që shërben për trajtimin e rasteve të dhunës në familje. Kjo dhomë është një vend i sigurt dhe i ngrohtë, i dedikuar për viktimat e dhunës, duke ofruar mbështetje dhe kujdes në momentet më të vështira. Ky projekt u realizua me kërkesë të Zyrës për Barazi Gjinore dhe QPS Malishevë, dhe përkrahur nga Komuna e Malishevës Ekrem Kastrati.

Me këtë rast, vizituam edhe pjerrinën e përshtatur nga stacioni policor për përdoruesit e karrocave, e cila tregon kujdesin për të gjitha kategoritë e shoqërisë.

Angazhimi ynë për të krijuar një ambient të sigurt për të gjithë mbetet prioritet i lartë.



Takim me femrat sportiste te Komunes se Malisheves.

Takim shumë frytdhënës të organizuar nga Zyra për barazi gjinore Malishevë, ku diskutuam për përvojat, sfidat dhe sukseset e vajzave në klubet sportive. Gjatë takimit u theksua rëndësia e përfshirjes së vajzave në sport, veçanërisht në futboll, si dhe mbështetja e vazhdueshme që duhet t'u ofrojmë për të krijuar mundësi të barabarta.

Pas diskutimeve, patëm mundësinë të vizitojmë stadiumin e qytetit "Liman Gegaj" ku u pritëm nga trajnerët Arbnora Berisha, Valmir dhe Donald Krasniqi të cilët na njoftuan nga afër për punën dhe angazhimin e klubit dhe pamë nga afër stërvitjet e vajzave futbolliste. Është inkurajuese të shohësh përkushtimin dhe energjinë e tyre dhe pa dyshim ato përfaqësojnë një shembull të shkëlqyer për të gjithë komunitetin tonë.

Arbnorja, Fortesa dhe shumë vajza të reja janë shembulli më i mirë të cilat kanë thyer tabu duke korrur sukseset e vazhdueshme! **Ato janë krenaria e qytetit!**



Tetori rozë!

U mbajt ecja tradicionale në Malishevë për ndërgjegjësimin kundër kancerit të gjirit

Në qytetin e Malishevës u zhvillua ecja tradicionale në kuadër të aktiviteteve për shënimin e muajit të ndërgjegjësimit kundër kancerit të gjirit. Kjo ngjarje u organizua nga Zyra për Barazi Gjinore dhe Qendra Kryesore e Mjekësisë Familjare (QKMF), me mbështetjen e Kryetarit të Komunës së Malishevës, Ekrem Kastrati.

Ecja nisi nga oborri i QKMF-së, duke vazhduar përgjatë bulevardit "Ibrahim Mazreku" dhe përfundoi në oborrin e komunës. Në këtë aktivitet morën pjesë Kryetari Kastrati, drejtues komunalë, anëtarë të Kuvendit Komunal, stafi mjekësor i QKMF-së, organizata joqeveritare, nxënës dhe qytetarë të tjerë.

U theksua rëndësia e ndërgjegjësimit dhe kujdesit të hershëm ndaj kancerit të gjirit, duke u falënderuar profesionistët shëndetësorë për angazhimin e tyre.



Komiteti për komunitete në Malishevë diskutoi për gjendjen në arsim

Komiteti për Komunitete në Malishevë ka mbajtur mbledhjen e radhës, ku u diskutua gjendja e arsimit në komunë dhe tema kryesore ishte situata në fushën e arsimit.

Amëtarët e komitetit u informuan nga drejtoresha e Drejtorisë për Arsimit dhe Edukim, Arbëreshë Krasniqi, rreth gjendjes së përgjithshme të arsimit në Malishevë.

Drejtoresha Krasniqi raportoi për investimet që po bëhëj në komunë në infrastrukturën shkollore për të siguruar kushte më të mira për mësimdhënie dhe mësimnxënie. Ajo gjithashtu diskutoi pjesëmarrjen e komuniteteve në shkolla, duke theksuar se shumica e nxënësve janë të integruar mirë dhe nuk hasin probleme etnike. Megjithatë, u shprehën shqetësime për disa raste të mos vijueshmërisë së disa nxënësve të komuniteteve pakicë.

Drejtoresha Krasniqi u bëri thirrje publike prindërve për të dërguar fëmijët e tyre në shkollë, duke theksuar se mosdërgimi i tyre është shkelje e ligjit dhe e të drejtave të fëmijëve.



Ne komunën e Malisheves (Kjevë, Banjë) vijojnë mesimet 12 nxenes te komunitetit pakicë ndersa ne shfmi Ibrahim Mazreku nxenesit e komunitetit pakic kane nderprer mesimin.

TAKIMI I KOMITETIT PËR KOMUNITETE ME DREJTORIN PËR GJEODEZI DHE KATASTER NË KOMUNËN E MALISHEVËS

Anëtarët e Komitetit për Komunitete zhvilluan një takim me Drejtorin për Gjeodezi dhe Kadastër në Komunën e Malishevës z.Bashkim Krasniqi ku u diskutuan çështje të rëndësishme që lidhen me administrimin e pronave, regjistrimin kadastral dhe të drejtat e komuniteteve në këtë fushë. Gjatë takimit, u ngritën shqetësimet e qytetarëve nga komunitetet për çështjet e legalizimit të pronave, qasjen në dokumentacionin kadastral dhe sfidat me të cilat përballen në proceset administrative. Po ashtu, u diskutua për nevojën e një bashkëpunimi më të ngushtë ndërmjet institucioneve komunale dhe përfaqësuesve të komuniteteve për të garantuar transparencë dhe efikasitet në ofrimin e shërbimeve.



Drejtori për Gjeodezi dhe Kadastër shprehu gatishmërinë për të punuar ngushtë me Komitetin për Komunitete për të adresuar këto sfida dhe për të siguruar një qasje të barabartë dhe të drejtë për të gjithë qytetarët. Takimi u vlerësua si një hap i rëndësishëm drejt përmirësimit të menaxhimit të pronave dhe forcimit të besimit mes komuniteteve dhe institucioneve lokale.

MIRËNJOHJE bashkëpunimi nga Misioni i OSBE-së në Kosovë.

Ky çmim është një vlerësim për përpjekjet dhe angazhimin e vazhdueshëm për të ndihmuar në ndërtimin e një shoqërie më të drejtë dhe të qëndrueshme.

Puna jonë është njohur dhe vlerësuar nga një organizatë kaq prestigjioze si OSBE-ja, e cila ka një rol kyç në promovimin e paqes, stabilitetit dhe demokracisë në vend!

Ky çmim është një motivim i madh për të vazhduar me përkushtimin dhe për të dhënë maksimumin në çdo iniciativë dhe nismë të marrur për qytetarët!

Së bashku, mund të bëjmë ndryshime të mëdha dhe të vazhdojmë të punojmë për një të ardhme më të mirë për të gjithë ne.



Së bashku me gratë nga Komitetet e Komuniteteve (CC) në rajonin e Prizrenit diskutuam rreth praktikave më të mira, pengesave dhe mundësive për angazhimin e grave në pjesëmarrje komunale dhe mekanizmat e mbrojtjes. Ngjarja ofroi platformë për shkëmbim përvojash dhe ndarje të pasqyrave për rolin e gruas në vendimmarrje, në bashkëbisedim me nënkryetaren e Komunës së Suharekës/Suva Rekës, Mihrije Berisha Suka dhe Kryetaren e kuvendit komunal të komunës së Prizrenit. Pjesëmarrësit pranuan rëndësinë e aplikimit të qasjes ndërseksionale gjatë trajtimit të çështjeve të komuniteteve jo-shumicë dhe gjinisë; analizimin e kontekstit të komunave të tyre nga perspektiva gjinore, konsultimin me gratë dhe vajzat, të drejtat e grave dhe organizatat me bazë në komunitet; si dhe bashkimin e përpjekjeve me organet dhe mekanizmat e ndryshëm komunal.



Takim me Komandantin e Stacionit Policor në Malishevë, Nazmi Zogaj Anëtarët e Komitetit për Komunitete zhvilluan një takim me komandantin e Stacionit Policor në Malishevë, Nazmi Zogaj. Gjatë takimit u diskutuan çështje të sigurisë publike, sfidat me të cilat përballen qytetarët dhe bashkëpunimi ndërmjet komunitetit dhe Policisë së Kosovës.

Komandanti Zogaj informoi anëtarët e komitetit për gjendjen aktuale të sigurisë në komunë, masat e marra për parandalimin e veprave penale dhe angazhimin e policisë në krijimin e një mjedisi më të sigurt për qytetarët. Po ashtu, u theksua rëndësia e bashkëpunimit ndërinstitucional dhe u shqyrtuan mundësitë për projekte të përbashkëta që do të kontribuojnë në mirëqenien dhe sigurinë e përgjithshme në Malishevë. Takimi përfundoi me dakordimin për një bashkëpunim më të ngushtë dhe organizimin e aktiviteteve të përbashkëta në të ardhmen për të rritur sigurinë dhe mirëqenien e komunitetit.



Takim i Anëtarëve të Komitetit për Komunitete me Drejtorin e Shërbimeve Publike

Anëtarët e Komitetit për Komunitete zhvilluan një takim me shefin e drejtorisë së Shërbimeve Publike z.Fadil Shala , ku u diskutuan çështje të rëndësishme që prekin jetën e përditshme të qytetarëve. Në fokus të takimit ishte përmirësimi i infrastrukturës komunale, menaxhimi i mbeturinave, mirëmbajtja e rrugëve, shërbimi i varrimit, ndriçimi publik.

z.Fadil Shala informoi anëtarët e komitetit për projektet aktuale dhe ato që janë planifikuar për t'u realizuar në të ardhmen. Gjithashtu, u theksua rëndësia e bashkëpunimit ndërmjet institucioneve komunale dhe komunitetit për të adresuar sa më mirë nevojat e qytetarëve dhe për të ofruar shërbime më efikase. Takimi përfundoi me disa rekomandime konkrete, duke u dakorduar për një komunikim të vazhdueshëm dhe angazhim të përbashkët për zgjidhjen e problemeve të identifikuara.



KONKLUSIONE:

Gjendja e sigurisë

Gjendja e përgjithshme e sigurisë gjatë vitit 2024 ka qenë stabile. Sipas raportimeve të përfaqësuesve të komuniteteve joshumice dhe Policisë së Kosovës nuk është regjistruar asnjë ekskes ndëretnik në territorin e Komunës së Malishevës. Qasja e komuniteteve joshumicë në shërbimet publike Komunitetet joshumice kanë pasur qasje të mira në shërbimet publike në të gjitha institucionet komunale. Të gjitha drejtoritë komunale kanë treguar bashkëpunim dhe kujdes me anëtarët e komuniteteve joshumicë. Takimet e Komitetit për komunitete Gjatë vitit 2024 janë mbajtur 12 mbledhje të rregullta ku janë shqyrtuar këto çështje:

-Hartimi I Planit të punës për vitin 2024 -Bashkëpunim dhe takime me Kryetarin e Komunës dhe drejtoritë , institucioneve tjera të komunës, zyrën për komunitete, përfaqësues të organizatave etj.

-Vlerësimi i vizitave të kryera në rajonet me anëtar të komuniteteve , institucioneve komunaleshkollave në mjediset ndëretnike, familjeve,organizatave shoqërore dhe aktivitete të tjera në bazë të planit të punës!

-Komiteti gjatë seancave ka nxjerrë rekomandime dhe ka ngritur qështjet në kuvend dhe në KKSB për të gjithadrejtoritë përkatëse

-Vizita nëpër shkolla :SHFMU "Ibrahim Mazreku" Malishevë, SHFMU "Kajtaç Ramadani"Kjevojë, SHFMU "Naim Frashëri" Banjë. Vizitat janë realizuar me qëllim të identifikimit të rasteve specifike sociale të nxënësve të komunitetit RAE dhe identifikimit të rasteve që nuk vijnë në procesin mësimorë.

-Gjuha zyrtare e komuniteteve pakicë është gjuha shqipe -Vizitë vendbanimeve të komunitetit pakicë Banjë, Malishevë, Kjevojë, Stapanicë

-Organizimi I ligjeratave shëndetësore -Raport mbi rastet sociale dhe shfrytëzuesve të ndihmës sociale të Komunitetit pakivë në Malishevë

-Diskutime mbi mirëqenjen e Komunitetit pakicë -Komiteti për komunitete të dorëzojë me shkrim te Kryetari dhe Nënkyetari I Komunës me shkrim lidhur me projektet e porealizuara, prezencën apo mosprezencën e drejtorëve në takimet e Komitetit për Komunitete! –

Të respektohen të drejtat e Komunitetit joshumicë në punësim dhe përfaqësim. Kërkesat Gjatë vitit 2024 Komiteti për Komunitete ka shqyrtuar të gjitha kërkesat dhe ankesat e anëtarëve të komuniteteve të cilat kërkesa janë adresuar nëpër drejtoritë përkatëse.

- Rregullimi i këndit të lodrave në Stapanicë -Rregullimi i fushës së Sportit në Stapanicë - Shenjëzim vertical dhe horizontal para hyrjes së shkollave

-Rrethojë e oborrit / muri mbrojtës në Kjevojë Projektet për zhvillim të Komuniteteve:

-shenjëzim vertical dhe horizontal para shkollave -bursa komunale për nxënës dhe studentë

Sfidat Gjatë vitit 2024 Komiteti për Komunitete ka shqyrtuar dhe ka realizuar të gjitha aktivitetet që janë planifikuar sipas planit të punës për vitin 2024. Komiteti për komunitete ka pranuar raporte nga drejtoritë dhe institucionet komunale për qështje të ndryshme që ndërliohen me komunitetin joshumicë. Zgjidhja e kërkesave dhe ankesave brenda afateve ligjore.

Malishevë

Shkurt 2025

Kryesues i Komitetit për Komunitete

Amrush HELSHANI





PRANUAR ME:

ACCEPTED ON:

PRIMLJENO:

No. M. P.

13/01/2021

04/21

Republika e Kosovës

Komuna Malishevë

Drejtoria per Ekonomi, Buxhet dhe Financa

RAPORTI I TË HYRAVE DHE SHPENZIMEVE PËR PËRIUDHËN JANAR-DHJETOR 2024



PËRMBAJTJA

TË HYRAT	3
1. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas burimeve Tab. 1.....	4
1.1. Shkalla e alokimit të buxhetit për vitin 2024 Grafiku. 1.	
2. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas kodeve ekonomike Tab. 2.....	4
2.1.Realizimi i të hyrave sipas kategorive ekonomike janar-dhjetor 2024.Grafiku 2.....	5
3. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas Drejtorive Tab. 3.....	5
4. Të hyrat vetanake sipas drejtorive dhe kodeve ekonomike Tab. 5.....	6-10
4.1. Të hyrat vetanake në mënyrë analitike Tab. 5.1.....	10
4.2. Të hyrat vetanake të planifikuera,të realizuara në PR 2024 dhe krahasimi me periudhën e njëjtë 2023 Grafiku.3.	9
SHPENZIMET	10
5. Përmbledhja e shpenzimeve sipas burimit të financimit Tab. 6.....	11
5.1. Shpenzimi i buxhetit - 2024. Grafiku. 4.	11
6. Përmbledhja e shpenzimeve sipas kategorive ekonomike 2024 Tab. 7.....	13
6.1. Shpenzimi i buxhetit sipas kategorive ekonomike 2024 Grafiku. 5.	12
6.2. Shpenzimet për paga dhe mëditje në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.1.....	12
6.3. Shpenzimet për shërbimet komunale në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.2.	13
6.4. Shpenzimet për subvencione dhe transfere në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.3.	14
6.5. Shpenzimet për mallra dhe shërbime në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.4.	16
6.6. Shpenzimet për investimet kapitale në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.5.....	16
6.7. Shpenzimet sipas drejtorive janar-dhjetor për vitin 2024. Tab. 7.6.....	17
6.8. Shpenzimet sipas drejtorive dhe kategorive ekonomike janar-dhjetor 2024 Tab 7.7.....	18-26
PROJEKTET KAPITALE	27
7.1. Projektet kapitale të Drejtorisë për administratë Tab. 8.1.....	27
7.2. Projektet kapitale të Drejtorisë për shërbime publike Tab. 8.2.....	28
7.3. Projektet kapitale të Drejtorisë për planifikim urban dhe mjedisi Tab. 8.3.	29
7.4. Projektet kapitale të Drejtorisë për shëndetësi dhe mirëqenje sociale Tab. 8.4.....	29
7.5.Shërbimet sociale dhe rezidenciale Tab.8.5.....	31
7.6. Projektet kapitale të Drejtorisë për kulturë, rini dhe sport Tab. 8.6.....	30
7.7. Projektet kapitale të Drejtorisë për Arsim dhe Shkencë Tab. 8.7.	31
7.8. Projektet kapitale prej Donacioneve të ndryshme Tab. 8.8.	32
8.9. Burimet e financimit të projekteve kapitale në total. Tab. 8.9.....	34

HYRJE

Në bazë të Ligjit për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë nr.03/L-048 si dhe Ligjit nr.03/L-221 Për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit nr.03/L-048, gjegjësisht nenit 6.3,6.4 si dhe nenit 45, për raportimet vjetore dhe periodike mbi menaxhimin dhe shpenzimin e buxhetit, Organizatat buxhetore janë të obliguara ti paraqesin raportet periodike dhe përfundimtare financiare.

Prandaj Drejtoria për Buxhet dhe financa ka përpiluar raportin financiar për periudhën Janar-dhjetor 2024 në bazë të standardeve të Kontabilitetit dhe procedurave të thesarit mbi të hyrat dhe shpenzimet e ndodhura në këtë periudhë.

Sipas të dhënave të prezentuara në tabelat përkatëse del se K.K-Malishevë ka një buxhet të miratur nga Kuvendi Komunal për vitin fiskal-2024, në shumën prej 19,740,806.00€ për të gjitha programet dhe nënprogramet. Kur kësaj i shtojmë shumën prej 327,571.78€ donacione, shumën prej 3,122.48€, nga të hyrat vetanake nga viti i kaluar del se shuma totale e buxhetit është 20,071,500 € €. Kësaj shume i shtohet edhe 188,300.36€ të hyrat e bartura nga viti 2023. Si dhe tejkalimi i THV prej 1,141,860.02€, del se buxhetit i futur në SIMFK si buxhet përfundimtarë kap shumën prej 22,029,503.07€

-Buxheti i alokuar për këtë periudhë (Janar-Dhjetor 2024), kap shumën prej: 22,029,503.00€ çka do të thotë se shkalla e realizimit (alokimit) të buxhetit, në këtë periudhë është 99.00%.

-Sipas shënimeve nga librat e thesarit del se shkalla e shpenzimit të buxhetit të realizuar (alokuar) për periudhën janar-dhjetor 2024 është $(21,639,360.42/22,029,503.07) \times 100 = 99.00\%$.

-Kurse përqindja e tërësishme e buxhetit të shpenzuar në këtë periudhë është: $(21,639,360.42/22,029,503.07) \times 100 = 99.00\%$.

Në faqet në vazhdim janë dhënë tabelat e planit të buxhetit, realizimi dhe shpenzimi i tij sipas programeve, sipas burimeve (fondeve), sipas kategorive ekonomike dhe sipas drejtorive në mënyrë sintetike dhe analitike për periudhën Janar-Dhjetor 2024.

Sipas buxhetit për vitin fiskal 2024, nga të hyrat vetanake janë planifikuar të mblidhen, 916,849.00€ dhe tejkalimi 1,141,860.02€, që shuma totale e THV për periudhën janar-Dhjetor 2024 është 2,058,709.02€.

Plani i realizimit të të hyrave vetanake për periudhën Janar-dhjetor 2024, është të hyrat e rregullta janë 1,763,807.70€. Këto të hyra janë të futura në sistem dhe janë alokuar, kurse të hyrat të cilat arkëtohen nga gjobat e trafikut kapin shumën prej 248,803.00€ dhe gjobave e gjykatave për periudhën janar-shtator 46,098.30€. Pra të hyrat e gjithëmbarshme, vetanake të realizuara për këtë periudhë kapin shumën prej 2,058,709.02€.

Pra sipas shënimeve aktuale, në këtë periudhë pra janar-dhjetor 2024, përqindja e realizimit të të hyrave vetanake në krahasim me panifikimin është $(2,058,709.02/916,849.00) \times 100 = 225\%$. .që d.m.th kemi një tejkalim të planifikimit për 225%

Drejtoria për Buxhet dhe Financa



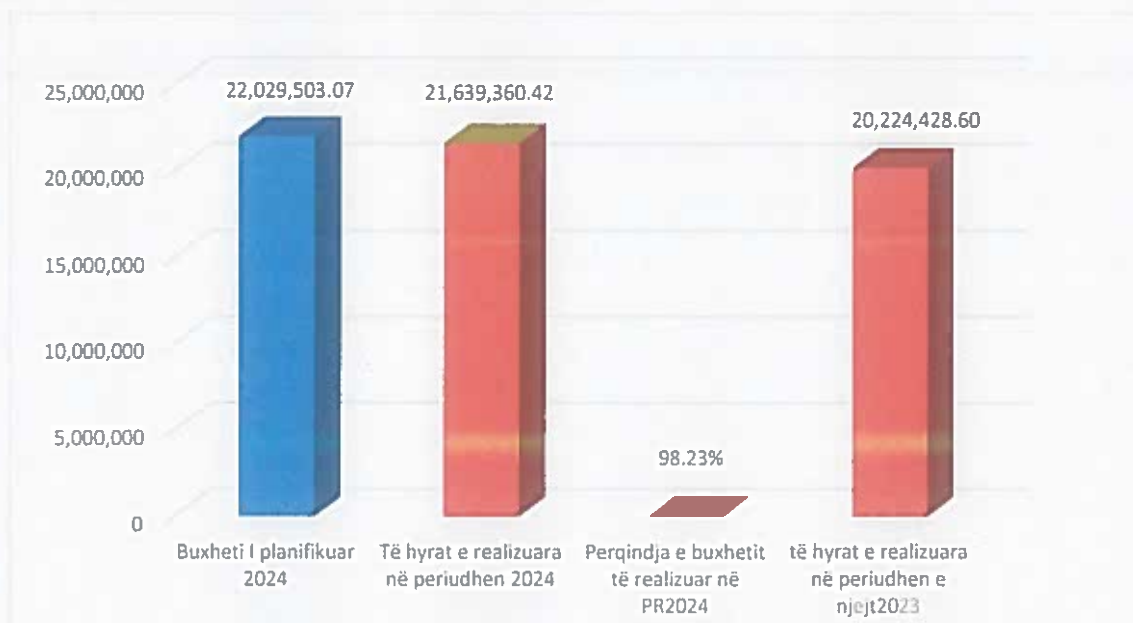
RAPORTI PERIODIK I INFORMATAVE MENAXHERIALE PËR KRYETARIN, KUVENDI KOMUNAL, KOMITETIN PËR POLITIKË DHE FINANCA

TË HYRAT

1. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas burimeve Tab. 1.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Fin. nga Huamarrjet	4			#DIV/0!	
Granti Qeveritar	10	19,451,799.43	19,420,278.05	99.84	18,179,050.35
Të hyrat vetanake	21	2,058,709.02	2,030,518.61	98.63	1,757,864.12
Të hyrat vetanake nga viti I kaluar		3,122.48			
Mjetet e bartura	22	188,300.36	188,563.76	100.14	286,373.78
Donacionet e brendshme	31	412.97		-	412.97
Donacionet e jashtme	32	327,158.81		-	727.38
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	98.23	20,224,428.60

1.1 Shkalla e alokimit të buxhetit për vitin 2024. Grafiku 1.



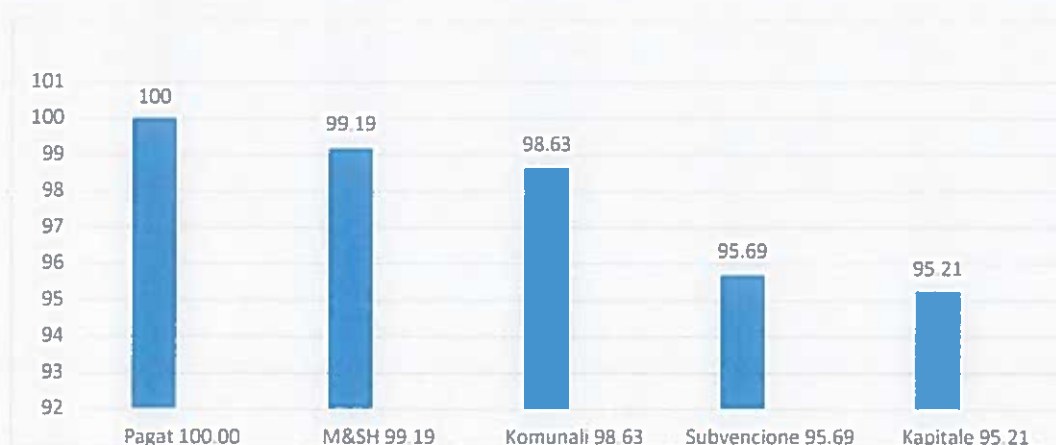
Nga tabela e më sipërme shifet se buxheti përfundimtar për vitin -2024 është 22,029,503.07€. Shuma totale e buxhetit të miratuar është 19,740,806.00€ , shuma prej 327,571.78€ është nga donacionet nga vit, shumën prej 3,122.48€, nga të hyrat vetanake nga viti i kaluar që buxhetin e rrisin në 19,741,946.35€. Shuma prej 3,167.73, të hyrat vetanake nga viti i kaluar edhe 188,300.36€ të hyrat e bartura nga viti 2023 Si dhe tejkalimi i THV prej 1,141,860.02€, del se buxheti i futur në SIMFK si buxhet përfundimtarë kap shumën prej 22,029,503.07€.

2. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas kodeve ekonomike Tab. 2.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	$5=4/3*100$	6
		€	€	%	
Paga dhe meditje	11	11.739.554.93	11,739,538.43	100.00	10,612,763.85
Mallra dhe shërbime	13	1.957,306.88	1,941,490.97	99.19	2,070,855.41
Komunali	14	655,000.00	645,998.97	98.63	655,000.00
Subvencione dhe transfere	20	500,856.00	479,248.54	95.69	700,834.77
Investimet kapitale	30	7,176,785.26	6,833,083.51	95.21	6,184,974.57
				#DIV/0!	
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	98.23	20,224,428.60

Në këtë tabelë është dhënë buxheti aktual dhe realizimi (alokimi) i tij sipas pesë kategorive ekonomike si dhe krahasimi sipas periudhës së njëjt të vitit të kaluar. Pra për periudhën janar-dhjetor 2024 është alokuar shuma prej 21,639,360.42€.

2.1. Përqindja e realizimit (Alokimit) të hyrave sipas kategorive ekonomike Janar-dhjetor 2024. Grafiku 2.



3. Përmbledhja e të hyrave Komunale sipas Drejtorive Tab. 3.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Shpenzimet e realizuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Zyra e Kryetarit	160	127,078.60	126,958.10	99.91	152,216.00
Administrata dhe personeli	163	875,033.84	867,302.08	99.12	716,990.35
Qështje gjinore	165	18,012.48	18,009.48	99.98	16,211.95
Zyra e Kuvendit komunal	169	242,721.77	241,192.76	99.37	285,800.77
Buxheti dhe Financat	175	182,515.46	180,344.49	98.81	262,191.98
Shërbimi publik, infrastr. rrugore	180	1,479,084.42	1,470,221.55	99.40	3,281,333.90
zjarrëfiksant	184	193,246.26	192,746.06	99.74	191,572.15
Zyra lokale e komuniteteve	195	12,833.66	12,688.22	98.87	12,446.04
Bujqësi, Pylltari, Zhv.rrural dhe in	470	317,441.16	315,126.16	99.27	389,001.66
Gjeodezi dhe Kadastër	650	81,012.08	80,695.61	99.61	75,742.08
Planifikimi urban dhe mjedisi	665	5,614,274.68	5,280,036.14	94.05	2,405,508.64
Administr. E shëndetësisë	730	157,677.37	157,677.37	100.00	
Shëndetësia primare	730	2,190,232.54	2,166,800.84	98.93	2,623,847.90
Shërbimet sociale	755	100,700.84	100,698.36	100.00	277,628.38
Shërb.rezidenciale	755	105,000.00	103,720.07	98.78	
Kulturë	850	167,869.80	167,680.17	99.89	302,503.18
Adm arsimit	920	10,164,768.11	10,157,462.96	99.93	9,231,433.53
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	98.23	20,224,428.51

Buxheti planifikuar dhe realizuar(alokuar) sipas drejtorive aktuale si dhe krahasimi me periudhën e njëjt të vitit të kaluar është dhënë në këtë tabelë.

Të hyrat vetanake sipas drejtorive dhe kodeve ekonomike Tab. 5.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
Administrata	175	€	€	%	€
Certifikata e kurorëzimit		5,000.00	2,628.00		4,226.50
Certifikata tjera		25,000.00	41,450.60	165.80	56,809.30
Taksa tjera komunale(administrative)		10,000.00	6,750.27	67.50	11,845.49
Tjera		1,000.00	1,091.50	109.15	
TOTALI		41,000.00	51,920.37	126.64	72,881.29

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
Buxhet dhe Financa	175	€	€	%	€
Tatimi në pronë		449,000.00	558,906.78	124.48	638,815.19
Taksa për mjetet motorrike		45,000.00	91,147.00	202.55	111,344.00
Taksë për ushtr. e veprimtarisë		10,000.00	12,275.00		41,000.00
Tjera				#DIV/0!	
TOTALI		504,000.00	662,328.78	131.41	791,159.19

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
DSHP-Infrastr,rrugore	175	€	€	%	€
Licenca tjera për afarizëm		5,000.00	110.00	2.20	1,320.00
Shfrytëzimi i pronës publike		25,000.00	76,926.14	307.70	18,054.31
Tjera(largimi,deponimi lauto)		200.00	3,579.60	1,789.80	4,373.10
TOTALI		30,200.00	80,615.74	266.94	23,747.41

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
Bujqësi, Pylltari, Zhv. rural, Inspektim	175	€	€	%	€
Participimet e qytetarëve		15,000.00	2,337.00	15.58	24,788.52
Gj.mandatore-hudhja e mbet.		1,000.00	1,299.11	129.91	7,041.20
Licenca per pranime tek.lok.higj			30.00	#DIV/0!	30.00
TOTALI		16,000.00	3,666.11	22.91	31,859.72

1	2	Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
Gjeodezi dhe Kadastër		€	€	%	€
Taksë për matje në teren		5,149.00	5,996.50	116.46	4,389.50
Taksë për regj.trashëgimisë-ndrrim pronari		10,000.00	20,779.00	207.79	21,063.00
Ndrrim destinimi I tokës		50,000.00	67,089.00	134.18	64,118.50
Certifikata të pronësisë dhe kopje plani		5,000.00	3,530.50		6,049.00
Taksa tjera administrative		15,000.00	20,219.00		19,972.00
TOTALI		85,149.00	117,614.00	138.13	115,592.00

1	2	Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
Planifikimi Urban dhe mjedisi		€	€	%	€
Lejet e ndertimit		100,000.00	495,925.64		392,864.76
Lejet mjedisore		15,000.00	78,229.27	521.53	46,985.91
taks.verifikim dok.tndrysh.			18.50		1,969.35
TOTALI		115,000.00	574,173.41	499.28	441,820.02

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njejtën periudhë 2023
1	2	3	4	$5=4/3*100$	6
Shëndetësia primare		€	€	%	€
Participimet për shëndetësi		68,000.00	61,618.80	90.62	58,370.20
Të tjera					
TOTALI		68,000.00	61,618.80	90.62	58,370.20

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njejtën periudhë 2023
1	2	3	4	$5=4/3*100$	6
Shërbime sociale		€	€	%	€
Taksa tjera (Administrative)		2,500.00	5,557.10	222.28	4,263.50
Të tjera					85.00
TOTALI		2,500.00	5,557.10	222.28	4,348.50

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njejtën periudhë 2023
1	2	3	4	$5=4/3*100$	6
Arsimi dhe shkencë		€	€	%	€
Të hyrat nga qerdhja		60,000.00	94,790.00	157.98	48,314.00
Taksa tjera adm.arsim.fillor					
Taksa tjera adm.arsim.mesë					
TOTALI		60,000.00	94,790.00	157.98	48,314.00

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
Rekapitulim		€	€	%	€
Totali i të hyrave direkte		2,058,849.00	2,030,518.61	98.62	1,588,092.33
Të hyrat nga Trafiku			46,098.30		287,701.00
Të hyrat nga Gjykata			248,803.00		69,967.33
Të hyrat nga Agjencioni pyjor			-		
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		2,058,849.00	2,325,419.91	112.95	1,945,760.66

Planifikimi dhe mbledhja e të hyrave vetanake sipas drejtorive komunale është dhënë në këtë tabelë.

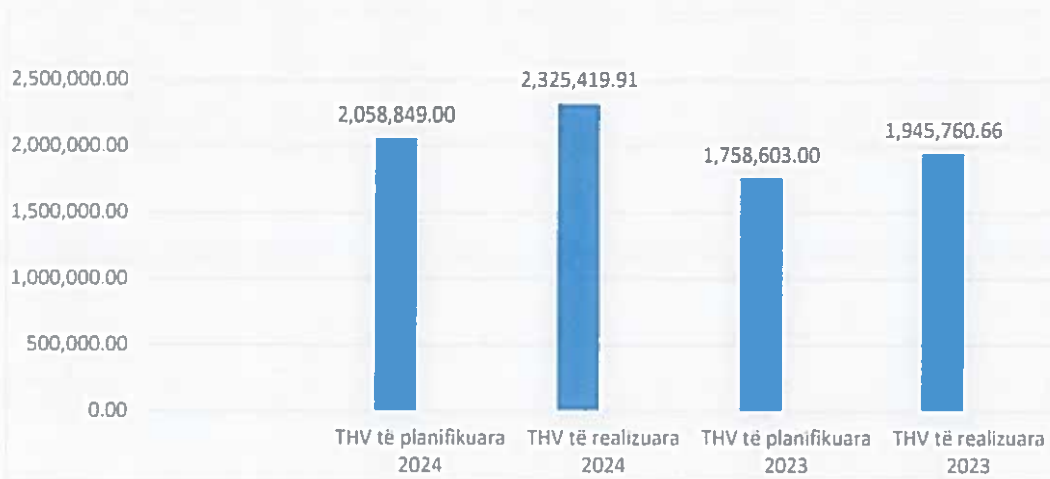
Të hyrat e arkëtuara dhe të futura në sistem në këtë periudhë kapin shumën prej 2,325,419.91€

Prej tyre 2,030,518.61€ janë të hyra të rregullta që i arkëton Komuna kurse 248,803.00€ janë nga gjobat e gjykatave kurse nga gjobat në trafik në këtë periudhë kapin shumën 46,098.30€. Gjithashtu kemi edhe krahasimin nga viti paraprak,

ku në të njëjtën periudhë raportuese të hyrat vetanake ishin 1,945,760.66€.

Realizimi i THV në krahasim me planifikimin është 225%.. Pra kemi tejkalim të planifikimit.

3.1. Të hyrat vetanake 2024 dhe krahasimi me periudhën e njëjtë 2023. Grafiku . 3.



3.2.

Të hyrat vetanake në mënyrë analitike Tab. 5.1.

Përshkrimi i taksës (lloji i të hyrave)		Përiudha Janar-Dhjetor		Ndryshimi	
		2024	2023	€	%
1	Certifikatat e kurorëzimit	3,527.60	4,162.50	634.90	15.25
	Certifikata të lindjes	1,381.50	64.00		
4	Certifikatat tjera	59,594.88	56,809.30	(2,785.58)	(4.90)
5	Taksa tjera administrative	80,120.53	36,080.99	(44,039.54)	(122.06)
6	Taksa për mjete motorike	121,437.00	111,344.00	(10,093.00)	(9.06)
7	Taksa komunale për ushtrim të veprim.	19,605.00	41,000.00	21,395.00	52.18
8	Taksa për regjistrimin e trashëgimis	14,909.00	23,063.00	8,154.00	35.36
9	Gjobat nga inspektoriat	1,329.11	7,041.20	5,712.09	81.12
10	Shfrytëzim i pronës publike	87,686.00	18,054.31	(69,631.69)	(385.68)
11	Tatimi në pronë	748,260.74	638,817.16	(109,443.58)	(17.13)
	largimi dhe deponimi I automjeteve	3,000.00	4,373.10		-
12	Ndërrim i destinimit të pronës	67,089.00	64,118.50	(2,970.50)	(4.63)
13	Participimi i qytetarëve në bujqësi	2,337.00	24,788.52	22,451.52	90.57
14	Taksa për matjen në terren	5,996.50	4,389.50	(1,607.00)	(36.61)
15	Taks për certif.të pronësisë dhe kopje plani	3,530.50	6,049.00	2,518.50	41.63
16	Takse për leje ndërtimi	495,925.64	392,864.79	(103,060.85)	(26.23)
17	Leje mjedisore	128,229.28	46,983.91	(81,245.37)	(172.92)
	taks per legalizim	30,120.53	1,969.35	(28,151.18)	(1,429.47)
18	Participimi në shëndetësi	61,618.80	58,370.20	(3,248.60)	(5.57)
19	Pranimi teknik I lokalit	30.00	30.00	-	-
20	Participimi në qerdhe	94,790.00	48,399.00	(46,391.00)	(95.85)
21	Gjobat nga trafiku	248,803.00	69,967.33	(178,835.67)	(255.60)
22	Gjobat nga gjykata	46,098.30	287,701.00	241,602.70	83.98
23	Të hyrat nga agjencioni pyjor			-	-
24	TOTALI	2,325,419.91	1,946,440.66	(378,979.25)	(19.47)

Të hyrat vetanake të realizuara në këtë periudhë kapin shumën prej **2,325,419.91€**

Ku vetëm THV e grumbulluara nga Komuna **1,763,807.70€.**, kurse gjobat në trafik që mblidhen nga niveli qendror dhe shpërndahen nëpër komuna kapin shumën **248,803.00€** ndërsa gjobat e gjykatave në këtë periudhë kapin shumën prej **46,098.30€**. Bazuar në këto shënime del se realizimi i THV për këtë periudhë është **225%**

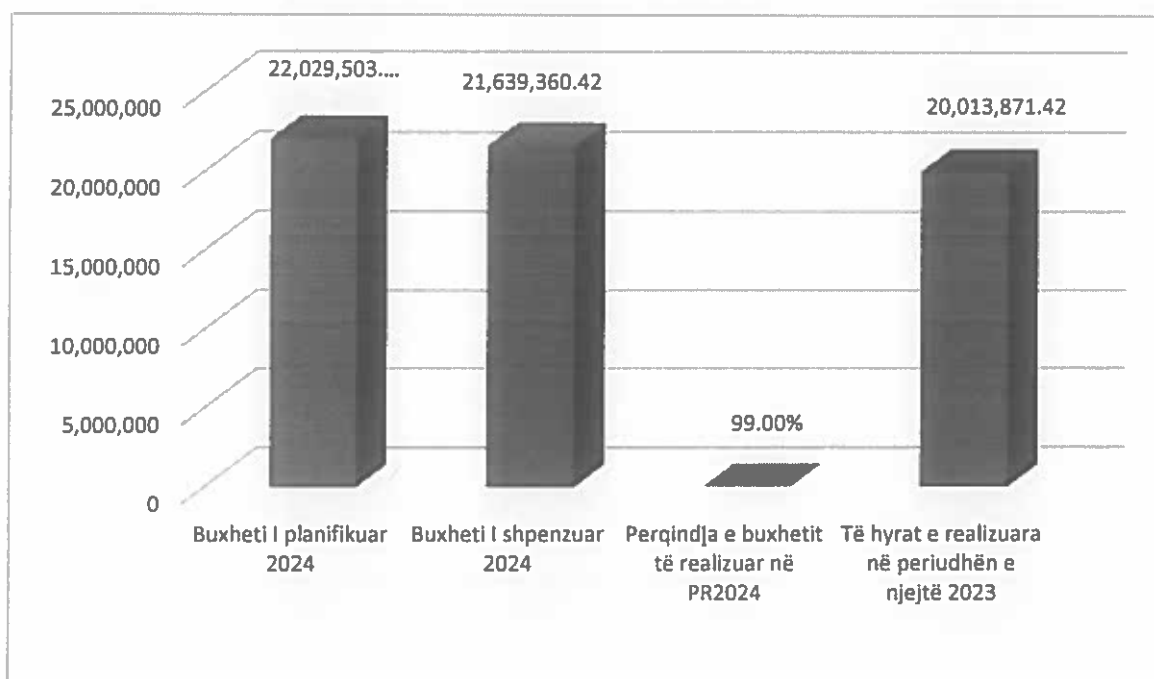
SHPENZIMET

4. Përmbledhja e shpenzimeve sipas burimit të financimit Tab. 6.

		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e realizuara (alokuara) në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	$5=4/3*100$	6
		€	€	%	€
Fin. nga Huamarrjet	4			#DIV/0!	
Granti Qeveritar	10	19,451,799.43	19,420,278.05	100.16	17,972,802.05
Të hyrat vetanake	21	2,058,709.02	2,030,518.61	101.39	1,755,543.00
Të hyrat vetanake nga viti i kaluar		3,122.48			
Mjetet e bartura	22	188,300.36	188,563.76	99.86	285,526.37
Donacionet e brendshme	31	412.97		-	
Donacionet e jashtme	32	327,158.81		-	
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	0.99	20,013,871.42

Tabela nr.6 paraqet përmbledhjen e shpenzimeve sipas burimit të financimit. Shpenzimi i tërësishëm i buxhetit në këtë periudhë është **21,639,360.42€**, ose shprehur në përqindje rreth **99.00%**, kurse shpenzimi për periudhën e njëjtë të vitit të kaluar ka qenë **20,013,871.42€**.

4.1. Shpenzimi i buxhetit TM1-TM4 2024. Grafiku. 4.



5. Përmbledhja e shpenzimeve sipas kategorive ekonomike TM1-TM4 2024. Tab. 7.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Të hyrat e shpenzuara në PR 2024	Përqindja e buxhetit të realizuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	
Paga dhe medijtje	11	11,739,554.93	11,739,538.43	100.00	10,610,631.44
Mallra dhe shërbime	13	1,957,306.88	1,941,490.97	99.19	2,051,143.84
Shpenzimet komunale	14	655,000.00	645,998.97	98.63	514,406.09
Subvencionet dhe transferet	20	500,856.00	479,248.54	95.69	699,266.11
Investimet kapitale	30	7,176,785.26	6,833,083.51	95.21	6,138,379.65
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	98.23	20,013,827.13

Tabela nr.7 tregon planifikimin dhe shpenzimin e buxhetit sipas kategorive ekonomike. Gjithashtu kemi edhe krahasimin e shpenzimeve me periudhën e njëjt të vitit të kaluar. Në faqen pasuese shih analitikën e shpenzimit të buxhetit sipas të gjitha kategorive ekonomike.

5.1. Shpenzimi i buxhetit sipas kategorive ekonomike TM1-TM4- 2024. Grafiku. 5.



6.2. Shpenzimet për paga dhe mëditje në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.1.

Përshkrimi	Janar-dhjetor 2024			Viti 2023	Ndryshmi €
	Granti qeveritar	Të hyrat vetane	Totali 2024		
1	2	3	4	5	6
	€	€	€	€	€
Pagat neto	8,681,719.12		8,681,719.12	8,591,211.17	90,507.95
Tatimi nga TP	581,098.35		581,098.35	557,898.52	23,199.83
Kon. Pesnsio. punëdhënësit	524,359.24		524,359.24	482,773.23	41,586.01
Kon. Pesnsio. punëmarësit	524,359.24		524,359.24	482,773.23	41,586.01
Pagesa për sindikatë	19,219.70		19,219.70	16,003.62	3,216.08
Odat profesionale	5,773.31		5,773.31		
OMK			-	2,240.00	-2,240.00
OIK			-	2,220.45	-2,220.45
Përvoja e punës	479,688.95		479,688.95		
shtesa per nenpunsin sist shend	2,377.95		2,377.95		
Shtesa e veçant për të zgjedhurit	30,933.61		30,933.61		
funksione shtesë	108.99		108.99		
Shtesa për kushte specifike	501.78		501.78		
Shtesa për vëllimin e punës	4,527.89		4,527.89		
Kujd.puna e natës jasht orarit	149,621.27		149,621.27		
Shtesat tranzitore	12,133.16		12,133.16		
Pag.për vendime gjyqësore	723,115.06		723,115.06	763,976.53	379,582.08
TOTALI	11,739,537.62	-	11,739,537.62	10,899,096.75	575,217.51

6.3. Shpenzimet për shërbimet komunale në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.2.

Përshkrimi	Janar-dhjetor 2024			Viti 2023	Ndryshmi €
	Granti qeveritar	Të hyrat vetanake	Totali 2024		
1	2	3	4	5	6
	€	€	€	€	€
Rryma	220,663.36		220,663.36	228,519.85	7,856.49
Uji	32,992.70		32,992.70	30,185.79	-2,806.91
Mbeturinat	160,838.26		160,838.26	218,233.42	57,395.16
Ngrohja qendrore	103,897.12		103,897.12		103,897.12
Shpenzimet telefonike	3,464.76		3,464.76	4,467.00	1,002.24
Vendime gjyqësore	124,142.77		124,142.77	33,000.00	-91,142.77
TOTALI	645,998.97	-	645,998.97	514,406.06	76,201.33

6.4. Shpenzimet për subvencione dhe transfere në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024.
Tab. 7.3.

Përshkrimi	Janar-dhjetor 2024			Viti 2023	Ndryshmi
	Granti qe veritar	Të hyrat vetanake	Totali 2024		€
1	2	3	4	5	6
	€	€	€	€	€
Subv. per etnit. publike				4,250.00	-4,250.00
Subv. per etnit. jopublike		12,502.00	12,502.00	294,687.60	-98,539.98
Transfere për etn. jopublike		71,987.53	71,987.53		
pagesa kulturore bujqesore		8,409.25	8,409.25		
Pag. per perfitues individual		196,147.62	196,147.62	288,222.76	92,075.14
Pagesa për shërbimete e varrimit		70,500.00	70,500.00	-	70,500.00
Diversifikimi I fermave		67,702.14	67,702.14		
Vendime gjyqësore		52,000.00	52,000.00	112,105.75	60,105.75
TOTALI	-	479,248.54	479,248.54	699,266.11	119,890.91

6.5.Shpenzimet për mallra dhe shërbime në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.4.

Përshkrimi	Janar-dhjetor 2024		Viti 2024	Viti 2023
	Granti qe ve ritar	Të hyrat ve tanake		
1	2	3	4=(2+3)	5
Shpenz.udhetimi jashte vendit		596.58		13,181.75
Shpenzimet e telefonise mobile	25,000.00		25,000.00	
Shpenzimet per internet	1,206.00	4,824.00	6,030.00	5,385.00
Shpenzimet postare	5,967.50		5,967.50	327.52
Shërb.te ndryshme intel dhe këshilldh.				93,514.56
Shërbimet e arsimit, trajnimit				3,805.60
Shërb.e shtypit jo marketing				10.50
shërb.këshilldh.dhe profesin	4,308.26	266.08	4,574.34	
shërb.veqanta konsulente	65,244.49	39.85	65,284.34	
shërb.ndrysh.shëndetsore	42,561.00	59,109.40	#REF!	990.00
Shërbime kontraktuese tjera	327,263.07	45,942.02	373,205.09	797,804.16
Shërbime teknike	33,424.76	7,440.00	40,864.76	23,874.60
Shpenzimet për anëtarim	54,802.86	10,000.00	64,802.86	39,630.00
Shërbimet e varimit				35,540.00
Kompjuter<1000				
Mobajje <1000 eur	34,806.50	4,140.00	38,946.50	27,410.23
Paisje spec.mjeksore <1000	27,789.00		27,789.00	106,814.56
Kompjuter<1000	1,914.80		1,914.80	27,744.00
Paisje tjera	13,639.49	998.00		62,642.90
Ble rje e libra ve dhe veprave artistike	54,020.00		54,020.00	
Fumizime zyre	40,968.97	8,000.00	48,968.97	50,341.82
Fumizim me dokumente blanko	16,963.00		16,963.00	6,899.85
Fum.ushqim dhe pije jo D.Z.	20,381.08	8,490.43	28,871.51	84,361.66
Fumizime mjeksore	53,005.70	25,106.68	78,112.38	86,504.56
Fumizim me veshëmbathje	8,923.50	4,618.75	13,542.25	7,578.83
Fumizime pastrimi	13,922.99	930.00	14,852.99	14,017.52
Avans përpara (Petty Cash)				
Avans për udhëtime zynare	16,270.00	574.00	16,844.00	5,502.76
KPA-Provizioni bankar			-	
Dru	134,947.18	26,987.37	161,934.55	222,998.18
mimbajshkollave	77,452.30	3,985.00	81,437.30	16,221.69
Karburant per vetura, gjenenerator	47,279.72	21,551.27	68,830.99	54,773.53
Regjistri dhe sigurimi i auto.	6,930.45	15,965.72	22,896.17	9,314.63
Mirëmb.&ripa rimi i automjeteve	26,445.34	18,205.00	44,650.34	30,628.46
Mirëmb. Ende te sa ve	117,284.60	10,362.83	127,647.43	3,397.32
Mirëmb. Emonumente ve memoriale	9,333.72		9,333.72	
Mirëmb.e Teknologjise infor.	9,308.44		9,308.44	3,977.75
Mirëmb. E mobiljeve dhe paj.		19,989.20	19,989.20	38,075.90
botimet e publikimeve	350.00		350.00	7,000.00
Mirëmb.rutnore	33,866.00	8,613.87	42,479.87	47,477.70
Rekama dhe konkurse	1,579.20	450.00	2,029.20	1,186.00
Shpenzimet per informim publik	2,324.00		2,324.00	1,516.00
mimbajtja e rrugve lokale	39,886.45	33,513.00	73,399.45	29,999.70
D.Z.Kompenzim përfaqësiminë vend	21,343.69	8,686.00	30,029.69	30,994.00
Vendimet e gjykata ve	175,505.90	26,482.54	201,988.44	49,790.60
TOTALI	1,566,219.96	375,271.01	1,941,490.97	2,104,738.44

6.6. Shpenzimet për investimet kapitale në mënyrë analitike janar-dhjetor 2024. Tab. 7.5.

Përshkrimi	Janar-dhjetor 2024			Viti 2024 5=(2+3+4)	Viti 2023 6
	Granti qeveritar	Të hyrat vetanake	Financimi nga huamarrja		
1	2	3	4		
Ndërtesat	373,663.43	132,999.30		506,662.73	564,199.66
Objekte memoriale					5,615.57
Fusha sportive	19,980.00			19,980.00	58,436.04
Ndërtim i rrugëve	4,377,441.22	911,367.60		5,288,808.82	4,074,826.87
Trotuare	188.79	18,697.14		18,885.93	50,000.00
Kanalizime	310,000.00	166,195.92		476,195.92	541,560.75
Ujësjetës					87,580.10
Mirëmb. Investive					585,466.20
Rrethoja	9,480.95			9,480.95	22,195.00
Tokat	3,943.00			3,943.00	
Parqet dhe hapsirat publike	119,213.80	51,302.86		170,516.66	
Pajisje të teknologjisë inform.					-
Mobilje					
Pajisje speciale mjeksore	165,784.00			165,784.00	48,850.00
Renovim i objekteve shkollore				-	-
Pajisje tjera					-
Rregullimi i lumenjëve	20,000.00			20,000.00	
Financimi në bujqësi					-
Vetura zyrtare					-
Trans.kap.etnit.jopublike					-
Vendime gjyqesore	68,825.50	84,000.00		152,825.50	99,694.46
Pagesa-neni 39.2 LMI/PP					
TOTALI	5,468,520.69	1,364,562.82	-	6,833,083.51	6,138,424.65

Në këtë tabelë janë dhënë kapitalet për këtë periudhë dhe krahasimi me vitin paraprak.

6.7.Shpenzimet sipas drejtorive për janar-dhjetor 2024. Tab. 7.6.

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Shpenzimet e realizuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Zyra e Kryetarit	160	127,078.60	126,958.10	99.91	130,020.40
Administrata dhe personeli	163	875,033.84	867,302.00	99.12	602,957.70
Qështje gjinore	165	18,012.48	18,009.48	99.98	12,046.86
Zyra e Kuvendit komunal	169	242,721.77	241,192.76	99.37	200,619.03
Buxheti dhe Financat	175	182,515.46	180,344.49	98.81	206,228.53
Shërbimi publik, mbrojtja civile dhe emergjenca	180	1,479,084.35	1,470,221.55	99.40	2,871,040.57
Zjarrëfiksant	184	193,246.26	192,746.06	99.74	134,548.59
Zyra lokale e komuniteteve	195	12,833.66	12,688.22	98.87	8,884.29
Bujqësi, Pyltari, zh. Rural	470	228,796.98	226,768.64	99.11	273,014.65
Zhv.rural dhe inspekcioni bujqësor	470	88,644.18	88,357.52	99.68	65,030.73
Gjeodezi dhe Kadastër	650	81,012.08	80,695.61	99.61	56,943.27
Planifikimi urban dhe mjedisi	665	5,614,274.68	5,280,036.14	94.05	1,978,076.60
Shëndetësia primare dhe sociale	730	2,448,610.75	2,425,176.57	99.04	2,118,432.00
Shërbimet rezidenciale	755	105,000.00	103,720.07	98.78	
Kulturë, Rini dhe Sport	850	167,869.80	167,680.17	99.89	235,970.50
Arsim dhe shkenc	920	10,164,768.18	10,157,463.04	99.93	7,004,239.00
TOTALI		22,029,503.07	21,639,360.42	98.23	15,898,052.72

Meqenëse buxheti është i shpërndarë nëpër drejtori, në këtë tabelë është dhënë shpenzimi i tij sipas drejtorive.

6.8.Shpenzimet sipas drejtorive dhe kategorive ekonomike janar-shtator 2024.Tab.7.7

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Shpenzimi në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Zyra e Kryetarit					
Paga dhe medijtje	11	78,978.60	78,978.60	100.00	64,466.09
Mallra dhe shërbime	13	6,100.00	6,100.00	100.00	7,312.24
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	42,000.00	41,879.50	99.71	79,287.34
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		127,078.60	126,958.10	99.91	151,065.67

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
16313 Administrata		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
		1	2	3	4
		€	€	%	€
Paga dhe medetje	11	347,722.03	347,722.03	100.00	320,480.99
Mallra dhe shërbime	13	507,311.81	502,731.24	99.10	257,182.66
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	65,000.00
Investime kapitale	30	20,000.00	16,848.81	84.24	70,000.00
				#DIV/0!	
TOTALI		875,033.84	867,302.08	99.12	712,663.65

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
16513 Qështja gjinore		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
		1	2	3	4
		€	€	%	€
Paga dhe medetje	11	10,812.48	10,812.48	100.00	10,011.95
Mallra dhe shërbime	13	7,200.00	7,197.00	99.96	6,060.80
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		18,012.48	18,009.48	99.98	16,072.75

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
16913-Zyra e kuvendit komunal		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	222,421.77	222,421.77	100.00	208,210.13
Mallra dhe shërbime	13	20,300.00	18,770.99	92.47	116,339.69
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	70,000.00
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		242,721.77	241,192.76	99.37	394,549.82

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
17513-Buxheti		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	168,501.09	168,484.59	99.99	158,154.10
Mallra dhe shërbime	13	13,643.42	11,859.90	86.93	32,828.72
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	70,000.00
Investime kapitale	30	370.95		-	
				#DIV/0!	
TOTALI		182,515.46	180,344.49	98.81	260,982.82

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
18013-Shërbimet publike-Infrastruktura rrugore		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	48,977.18	48,977.18	100.00	41,933.90
Mallra dhe shërbime	13	52,403.88	51,847.28	98.94	138,742.17
Shpenzimet komunale	14	365,000.00	361,798.27	99.12	327,270.25
Subvencione dhe transfere	20	70,000.00	69,900.00	99.86	
Investime kapitale	30	942,703.36	937,698.82	99.47	2,686,766.04
				#DIV/0!	
TOTALI		1,479,084.42	1,470,221.55	99.40	3,194,712.36

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
18417-Zjarrëfiksant		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	176,746.26	176,746.26	100.00	174,572.15
Mallra dhe shërbime	13	16,500.00	15,999.80	96.97	16,661.95
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		193,246.26	192,746.06	99.74	191,234.10

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
19565-Zyra lokale e komuniteteve		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	7,033.66	7,033.66	100.00	6,646.04
Mallra dhe shërbime	13	5,800.00	5,654.56	97.49	4,906.39
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		12,833.66	12,688.22	98.87	11,552.43

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
47013 Bujqësia		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	50,062.09	50,062.09	100.00	72,938.67
Mallra dhe shërbime	13	7,899.16	6,741.16	85.34	7,626.25
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	170,835.73	169,965.39	99.49	219,999.04
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		228,796.98	226,768.64	99.11	300,563.96

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
47053 Zhvillimi rural dhe inspekcioni I bujqësisë		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	81,634.17	81,634.17	100.00	77,527.76
Mallra dhe shërbime	13	7,010.01	6,723.35	95.91	8,793.43
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		88,644.18	88,357.52	99.68	86,321.19

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
65065-Shërbimet kadastrale		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	73,226.82	73,226.82	100.00	65,906.82
Mallra dhe shërbime	13	7,550.00	7,468.79	98.92	9,189.47
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30	235.26		-	
				#DIV/0!	
TOTALI		81,012.08	80,695.61	99.61	75,096.29

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
66570-Planifikimi urban		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	84,197.24	84,197.24	100.00	72,109.14
Mallra dhe shërbime	13	11,000.00	10,492.26	95.38	11,027.61
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30	5,192,646.01	5,185,346.64	99.86	2,322,065.12
				#DIV/0!	
TOTALI		5,287,843.25	5,280,036.14	99.85	2,405,201.87

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak	
73022-Administrata e shëndetësisë		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023	
	1	2	3	4	5=4/3*100	6
			€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	43,577.37	43,577.37	100.00	44,390.59	
Mallra dhe shërbime	13			#DIV/0!		
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!		
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!		
Investime kapitale	30	114,100.00	114,100.00	100.00		
				#DIV/0!		
TOTALI		157,677.37	157,677.37	100.00	44,390.59	

73800-Shërbimet e kujdesit primar shëndetësor		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023	
	1	2	3	4	5=4/3*100	6
			€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	1,328,668.13	1,328,668.13	100.00	1,182,174.73	
Mallra dhe shërbime	13	507,664.41	505,812.75	99.64	761,097.53	
Shpenzimet komunale	14	170,000.00	168,782.76	99.28	126,166.44	
Subvencione dhe transfere	20	98,000.00	77,637.20	79.22	55,000.00	
Rimëkëmbja ekonomike					7,523.25	
Investime kapitale	30	85,900.00	85,900.00	100.00	401,814.00	
				#DIV/0!		
TOTALI		2,190,232.54	2,166,800.84	98.93	2,533,775.95	

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak	
75561-Sherbimet sociale Sherbimet rezidenciale		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023	
	1	2	3	4	5=4/3*100	6
			€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	71,000.84	71,000.84	100.00	68,865.38	
Mallra dhe shërbime	13	79,700.00	79,697.52	100.00	44,808.91	
Shpenzimet komunale	14	5,000.00	3,720.07	74.40		
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!		
Investime kapitale	30	50,000.00	50,000.00	100.00	160,000.00	
				#DIV/0!		
TOTALI		205,700.84	204,418.43	99.38	273,674.29	

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	
85013-Shërbimet kulturore					Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
			€	%	€
Paga dhe meditje	11	47,911.79	47,911.79	100.00	42,031.39
Mallra dhe shërbime	13	14,300.00	14,299.90	100.00	14,479.19
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	25,000.00	24,876.71	99.51	55,000.00
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		87,211.79	87,088.40	99.86	111,510.58

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	
85053-Përkrahja e rinisë					Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	7,298.10	7,298.10	100.00	6,763.86
Mallra dhe shërbime	13	6,700.00	6,700.00	100.00	5,949.32
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	15,020.00	14,995.10	99.83	14,980.00
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		29,018.10	28,993.20	99.91	27,693.18

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	6,989.34	6,989.34	100.00	6,520.93
Mallra dhe shërbime	13	4,650.00	4,629.23	99.55	4,086.60
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	20,000.00	20,000.00	100.00	
Investime kapitale	30	20,000.57	19,980.00	99.90	50,000.00
				#DIV/0!	100,000.00
TOTALI		51,639.91	51,598.57	99.92	160,607.53

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	48,006.33	48,006.33	100.00	42,453.04
Mallra dhe shërbime	13			#DIV/0!	
Shpenzimet komunale	14			#DIV/0!	
Subvencione dhe transfere	20	0.27		-	89,999.73
Investime kapitale	30	301,042.82	300,995.44	99.98	279,999.69
				#DIV/0!	
TOTALI		349,049.42	349,001.77	99.99	412,452.46

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	673,791.57	673,791.57	100.00	499,510.26
Mallra dhe shërbime	13	198,229.64	198,011.91	99.89	110,064.72
Shpenzimet komunale	14	4,500.00	4,162.75	92.51	1,031.44
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	
				#DIV/0!	
TOTALI		876,521.21	875,966.23	99.94	610,606.42

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe medijtje	11	7,103,335.94	7,103,335.94	100.00	6,360,619.86
Mallra dhe shërbime	13	363,514.55	361,842.86	99.54	399,341.84
Shpenzimet komunale	14	74,424.00	74,083.83	99.54	36,499.58
Subvencione dhe transfere	20	60,000.00	59,994.64	99.99	
Investime kapitale	30	123,354.86	122,213.80	99.07	97,780.00
				#DIV/0!	
TOTALI		7,724,629.35	7,721,471.07	99.96	6,894,241.28

Përshkrimi	Kodi	Përiudha raportuese (PR)			Viti paraprak
		Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara (alokuara) në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Të hyrat e shpenzuara në të njëjtën periudhë 2023
1	2	3	4	5=4/3*100	6
		€	€	%	€
Paga dhe meditje	11	1,058,662.13	1,058,662.13	100.00	1,076,820.41
Mallra dhe shërbime	13	119,830.00	118,910.47	99.23	133,734.90
Shpenzimet komunale	14	36,076.00	33,451.29	92.72	23,438.35
Subvencione dhe transfere	20			#DIV/0!	
Investime kapitale	30			#DIV/0!	19,999.80
				#DIV/0!	
TOTALI		1,214,568.13	1,211,023.89	99.71	1,253,993.46

	Buxheti i planifikuar për vitin 2024	Shpenzimet e realizuara në PR 2024	Përqindja e buxhetit të shpenzuar në PR 2024	Shpenzimet e realizuara në të njëjtën periudhë 2023
2	3	4	5=4/3*100	6
	€	€	%	€
160	127,078.60	126,958.10	99.91	151,065.67
163	875,033.84	867,302.06	99.12	712,663.64
165	18,012.48	18,009.48	99.98	16,072.75
169	242,721.77	241,192.76	99.37	285,459.28
175	182,515.46	180,344.49	98.81	260,982.82
180	1,479,084.42	1,470,221.55	99.40	3,194,712.36
184	193,246.26	192,746.06	99.74	191,234.10
195	12,833.66	12,688.22	98.87	11,552.43
470	317,441.16	315,126.16	99.27	386,885.15
650	81,012.08	80,695.61	99.61	75,096.29
665	5,614,274.68	5,280,036.14	94.05	2,405,201.87
730	2,347,909.91	2,324,478.21	99.00	2,578,166.54
755	100,700.84	100,698.36	100.00	273,674.29
	105,000.00	103,720.07	98.78	
850	167,869.80	167,680.17	99.89	299,811.29
920	10,164,768.11	10,157,462.96	99.93	9,171,293.62
	22,029,503.07	21,639,360.40	98.23	20,013,872.10

7.2. Projektet kapitale të Drejtorisë për shërbime publike Tab. 8.2.

Kodi i Projektit	Emri i projektit	Vlera totale e projektit	Burimi		Sipërzimi per PR-2024		Mbetja e mjeteve te pashpenzuarra per PR 2024	
			Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV
18013 Infrastruktura rrugore								
50713	Regj dhe pastimi i lumit "Marisha"	30,000.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-	-
51055	Ujës, Bellançë, Gjak, Gurshitë, Drag, Pagarushë, Babavec	30,391.01	30,000.00	391.01	30,000.00	-	-	391.01
51244	Regjoket, kryesor Babë-Lubzhidë F-I	100,305.54	100,000.00	305.54	100,000.00	-	-	305.54
51770	Regjkan Babavec, Kujevë, Drenoc	40,000.00	30,000.00	10,000.00	30,000.00	10,000.00	-	-
51773	Regj rrugëve lokale Drenoc, Yermçë, Carralukë	130,103.00	100,000.00	30,103.00	99,999.00	30,000.00	1.00	103.00
52404	Regj objekte publike gjimn. "Hamdi Berisha", Sala "Habib Zogaj", Q.K. "Tahir Sinaani", Objektivat komunalë, energji efaqjentë	70,000.00	70,000.00	-	69,651.59	-	348.41	-
54404	Ndërtimi i staciones në qendren e Malshevës	20,000.00	20,000.00	-	20,000.00	-	-	-
54437	Ndërtim rrugë kanalizim fjalatransferik dhe ndriqim	331,401.00	291,401.00	40,000.00	291,394.00	40,000.00	7.00	-
54448	Ndërtimi i parkut në fsh. Malshtë	170,000.00	100,000.00	70,000.00	100,000.00	70,000.00	-	-
54453	Regj ndriqim publik me efqjencë në instalacione	20,000.00	20,000.00	-	16,654.23	-	3,345.77	-
52401	Regj ndriqim publik në Malshevë	502.00	-	502.00	-	-	-	502.00
	Totali Infrastruktura rrugore	942,702.55	791,401.00	151,301.55	787,698.82	150,000.00	3,702.18	1,301.55
18417	Zgjarfiksesat dhe inspekt.							
	Totali Zgjarfiksesat	0.00						
180	Totali Shërbime publike	942,702.55	791,401.00	151,301.55	787,698.82	150,000.00	3,702.18	1,301.55

7.3. Projektet kapitale të Drejtorisë për planifikim urban dhe mjedisi Tab. 8.3.

Kodi i Projektit	Emri i projektit	Vlera totale e projektit	Burrimi		Shpenzimi per PR-2024		Mbledhja e mjeteve te munguara per PR 2024	
			Granti	THV	Granti	THV	Granti	THV
66570	Planifikimi mjedisor dhe inspe.							
51784	Ndrrug. "Habib Berisha" dhe "H B	320,000.00	320,000.00		319,994.77		5.23	
51787	Rregul sheshit të qytetit Malishev	3,554,779.60	3,200,000.00	354,779.60	3,199,999.92	354,779.60	0.08	-
53427	Asf. rrug. Ngucal, Kervasari, Llapok	702,015.10	230,000.00	472,015.10	230,000.00	456,600.33	-	5,414.70
54486	Ndërtimi dhe asfaltimi i rrug. Drita	200,000.00	200,000.00		199,996.53		3.47	
54494	Ndërt. trotuar. Kijevë, Bubavec, Sit	105,651.00	55,651.00	50,000.00	53,792.60	49,999.30	1,858.40	0.70
54507	Rreg. kanal në Banjë, Mirushë Kër	310,195.93	100,000.00	210,195.93	100,000.00	#####		50,000.00
665	Totali- Planifikimi Mjedisor dhe Inspeksioni	5,192,641.63	4,105,651.00	1,086,990.63	4,103,783.82	#REF!	1,867.18	55,415.40

7.4. Projektet kapitale të Drejtorisë për shëndetësi dhe mirëqenja sociale Tab. 8.4.

Kodi i Projektit	Emri i projektit	Vlera totale e projektit	Burimi		Shpenzimi per PR-2024		Mbetja e mjeteve te pashpenzuara per PR 2024		
			Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV	
73022	Administrat e shëndetësisë								
54538	Pajsje me aparaturë mjekësore Malish	114,100.00	114,100.00		114,100.00				
	Totali:	114,100.00	114,100.00		114,100.00				
73800	Shëndetësia primare		Vlera totale e projektit	Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV
54545	Ndërtimi i objektit MF në Kijevë		50,000.00	50,000.00		50,000.00			
54550	Pajsje me aparaturë mjekësore		35,900.00	35,900.00		35,900.00			
730	TOTALI	85,900.00	85,900.00		-	85,900.00		-	

7.5. Shërbimet sociale dhe rezidenciale Tab.8.5

Kodi i Projektit	Emri i projektit	Vlera totale e projektit	Burimi		Shpenzimi per PR-2024		Mbetja e mjeteve te pashpenzuara per PR 2024	
			Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV	Granti qeveritar	THV
73800	Shërbimet rezidenciale							
52419	Nd. shtëpise per persona me aftësi te H	50,000.00	50,000.00		50,000.00			
730	TOTALI	50,000.00	50,000.00		-	50,000.00		-

7.6. Projektet kapitale të Drejtorisë për kulturë, rini dhe sport Tab. 8.6.

Emri i projektit		Vlera totale e projektit	Burimi		Shpenzimi per PR-2024		Mbesija e mjeteve te passhpenzuara per PR 2024	
			Granti geveritar	THV	Granti geveritar	THV	Granti geveritar	THV
85013	Kulturë, rini dhe sport							
	Sporti dhe rekreacioni							
50724	Ndërrbunës vertikele të stad qytetit	20,000.00	20,000.00	-	19,980.00		20.00	-
85093	Total:Sporti dhe rekreacioni	20,000.00	20,000.00	-	19,980.00		20.00	-
TOTALI: Kulturë rini ,sport		20,000.00	20,000.00	#REF!	19,980.00	-	20.00	#REF!

7.6. Projektet kapitale të Drejtorisë për Arsim dhe Shkencë Tab. 8.7.

7.7. Projektet kapitale prej Donacioneve të ndryshme Tab. 8.8.

Kodi i Projektit	Emri i projektit	Vlera totale e projektit	Burimi		Shpenzimi per PR-2024		Mbledhja e mjeteve te fashpenzuara per PR 2024	
			D.i mbrend.	D.i jashtem	D.B	D.J	D.B	D.J
Buxhet dhe financa								
17513								
96619	Mbeshetje per efikas e energjise	9.08	9.08	-	-	-	9.08	-
93212	Sigurimi I ujit ne Drenoc	95.09	-	95.09	-	-	-	95.09
92052	Ngritja e performancës	17.30	-	17.30	-	-	-	17.30
99311	Bussines suppo cent.Malis.	249.48	-	249.48	-	-	-	249.48
Totali:	Buxhet dhe financa	370.95	9.08	361.87	-	-	9.08	361.87
Sherhimet kadastrale								
65065								
60911	Asfi mug Drenoc lagja Kaplanaj	2.05	2.05	-	-	-	2.05	-
95711	Qever.Norvegj.Trotuar	233.21	-	233.21	-	-	-	233.21
66065	Totali Shërbimet Kadastrale	235.26	2.05	233.21	-	-	2.05	233.21
66570								
Plan.mjed.&inspek.								
96013	Prog.mbeshit.planifikimin haps.komunave Kosoves.	4.38	-	4.38	-	-	-	4.38
92196	Qever.zvicerane-grand performanc komunale 2024	326.431.43	-	-	-	-	-	326.431.43
	Totali Plan.mjed.&inspek.	4.38	-	4.38	-	-	-	4.38
93360								
Arsimi fillor								

7.9. Burimet e financimit të projekteve kapitale në total. Tab. 8.8.

Totali i buxhetit të investimeve kapitale prej të gjitha fondeve	Vlera	Granti qeveritar	THV	Donacionet	Shpenzimi			Total shpenzimi
					GQ	THV	Donacionet	
	7,716,785.26	5,478,052.00	1,371,366.38	327,396.88	5,468,520.69	1,364,562.82	-	6,833,083.51

Përqindja e buxhetit të shpenzuar për investime kapitale është: **88.54%**

Në këtë tabelë janë dhënë investimet kapitale të planifikuara, të shpenzuara dhe të passhpenzuara nga të gjitha burimet e financimit.

Nga granti qeveritar (GQ) janë shpenzuar 5,468,520.69€, nga të hyrat vetanake (THV) janë shpenzuar 1,364,562.82€ dhe nga fondet tjera nuk ka pasur shpenzime.

Pra në total janë shpenzuar 6,833,083.51€

PRANUAR MË:

ACCEPTED ON:

PRIMLJENO:

Mr.No.Br.

10.01.2025

02/485

REPUBLICA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

Kuvendi i Komunës

Nr. 02/

Datë:30.12.2024

Kuvendi i Komunës së Malishevës, në bazë të nenit 12 par.12.2 shkronja (d) neni 14 par.14.1, neni 17 par.1 shkronja (a, c, dhe s), neni 40 par.40.2 shkronja (i) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, neni 4 neni 5 par.5.1 pika (1.1 dhe 1.2) neni 7 par.7.1, neni 12, 17 par. 17.1 , neni 19 par.1 dhe 3 pika 3.1, Ligji, nr.06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 4, 5 neni 6 par. 6.1 pika 1.2, neni 7 par 7.1, neni 8 par.1 pika 1.2 neni 14 par.14.1, Rregullores (QRK)Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale neni 4, neni 5 par.1 pika 1.3, neni 13 neni 14, neni 17,19,20,21 par 21.3, neni 22 par.22.1 dhe 2, Ligjin nr.05/L-031, për Procedurën e Përgjithshme Administrative neni 4, 32, 37,38, 3,40,41,42,49 par.1 pika 1.3, neni 83,neni 84, Vendimin e Kuvendit të Komunës nr.02/598, dt.21.12.2023, miratim paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës ë planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024, i konfirmuar sipas Konfirmimit të MAPL-së, nr.020/991/4, dt.09.01.2024, Vendimin e Kuvendit të Komunës së Malishevës nr.02/254, dt.19.04.2019, i konfirmuar sipas Vendimit për dhënien e Pëlqimit për miratim të Plani Zhvillimor Komunal të Malishevës 2019-2027, Kuvendi i Komunës së Malishevës, në mbledhje e mbajtur me datë, 30.12.2024, mori këtë;

V E N D I M

Për miratimin e ofertës sipas thirrjes publike për shprehje të interesit, nr.02/357, dt. 20.08.2024 dhe raportit nr.01/429, dt.29.10.2024

1. Miratohet, raporti vlerësues nr.01/429, dt.29.10.2024, në lidhje me zbatimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, nr.02/121, dt.08.03.2024, për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike komunale, përmes procedurës së shprehjes së interesit nr.02/357, dt.20.08.2024, konform vendimit të Kuvendit të Komunës nr.02/121, dt.08.03.2024

2. Miratohet oferta e subjektit afarist “ B Famis “ Sh.p.k, me seli në Suharekë, për marrjen në shfrytëzim afatgjatë të pjesës së parcelës me numër të njësisë, P-72310047-00894-25, me numër të lëndës 275/24, zona kadastrale në Malishevë, në vendin e quajtur “Mahalla e Hisenajve “ dhe pjesën e parcelës me numër të njësisë P-72310047-00894-26, sipas numrit ë lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në vendin e quajtur “ Mahalla e Hisenajve “ në sipërfaqe prej 2000 m² në të dy pjesët e njësisë në pronësi të KK-Malishevës.

2.1 Oferta e subjektit afarist “ B Famis, me seli në Suharekë, me qëllim të investimit në ndërtimin e kompleksit Afaristo Banesor, në vlerë prej 5,000.000.00 € (pesë milion euro).

2.2 Përshkrimi i ofertës së miratuar ; Hapësirë ndërtimi B+P=8, gjithsej 15,880 m² me hapësira të përbashkëta, ndërsa hapësirat komunikuese B+P+8=13,200 m².

2.3 Oferta e propozuar nga operatori ekonomik, në interes të komunës së Malishevës, 32 %, të tërësisë së objektit të ndërtuar.

7. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset kryetari i komunës, përmes drejtorisë për gjeodezi, kadastrë, ku pas plotfuqishmërisë së këtij vendimi, do të nënshkruhet kontrata dhe do të zbatohen të gjitha kërkesat tjera ligjore në lidhje me zbatimin e këtij vendimi.

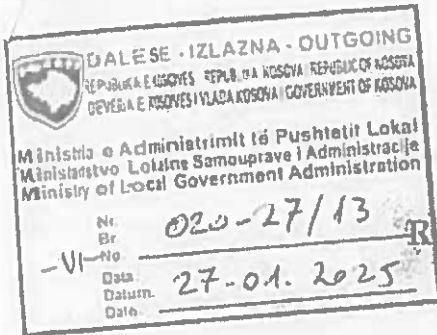
8. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, dhe 7 (shtat) ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet

- 1.MAPL-së ,
- 2.Zyrës së Kryetarit,
- 3.Arkivit të komunës.

Kryesuesi i Kuvendit
Argjend Ehaqi





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës Argjend Thaqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e aktit
Lloji i aktit:	Vendim

Date: 22.01.2025
-VI-020-27

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 02/485 për miratimin e ofertës sipas thirrjes publike për shprehje të interesit, nr. 02/357, dt. 20.08.2024 dhe raportit nr. 01/429, dt. 29.10.2024

I miratuar më datë: 30.12.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 13.01.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, nuk është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

MAPL, konstaton se Kuvendi i Komunës së Malishevës, në mbledhjen e mbajtur me datë 30.12.2024 ka miratuar Vendimin 02/485 për miratimin e ofertës sipas thirrjes publike për shprehje të interesit, nr. 02/357, dt. 20.08.2024 dhe raportit nr. 01/429, dt. 29.10.2024 .

Në rastet kur jepet në shfrytëzim prona e paluajtshme e komunës, përveç kritereve tjera ligjore të përcaktuara me legjislacionin në fuqi për pronën e cila jepet në shfrytëzim duhet të merren parasysh edhe kriteret e arsyeshmërisë së interesit publik apo përfitimi ekonomik i komunës dhe rritja e vlerës së pronës, ashtu siç përcaktohet me nenin 5, paragrafin 1, pika 1.3 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 4, paragrafin 1, pika: 1.6, 1.7, 1.8, të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Zgjedhja e ofertës për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, bazohet në këto kritere: vlera e investimit, numri i të punësuarve nga investimi, lloji i investimit që është me interes publik me prioritet për komunën, përfitimi financiar dhe ekonomik i komunës, kritere të tjera të cilat mund të përcaktohen me konkurs ashtu siç përcaktohet me nenin 20 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Përmes Vendimit Nr. 02/485 për miratimin e ofertës sipas thirrjes publike për shprehje të interesit, nr.02/357 datë 20.08.2024 dhe raportit nr.01/429 datë 29.10.2024, Kuvendi i Komunës së Malishevës, ka vendosur që të i jepet në shfrytëzim afatgjatë prona e paluajtshme prej 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite subjektit juridik "B Famis " ku nga dhënia e kësaj prone në shfrytëzim komuna e Malishevës do të përfitoj "Ndërtimin e rrugës me trotualet nga ura e qytetit deri tek ura e tranzitit me gjatësi 650-750 m, sëbashku me rrënimin e objektit të Kullës dhe Muzeut të Qytetit, në vlerë prej 1, 600.000.00 €", ashtu siç përcaktohet në piken 3.1. të këtij vendimi.

MAPL, vlerëson se Vendimi Nr. 02/485 për miratimin e ofertës sipas thirrjes publike për shprehje të interesit, nr.02/357 datë 20.08.2024 dhe raportit nr. 01/429 datë 29.10.2024, i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, është në kundërshtim me dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, për arsye se duke u bazuar në legjislacionin e shënuar më lartë nuk ekziston ndonjë dispozitë përmes së cilës lejohet që të jepet prona e paluajtshme e komunës në shfrytëzim afatgjatë prej 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite për ndërtim të kompleksit afarist banesor, ndërsa interesi - përfitimi i komunës nga kjo pronë të jetë "Ndërtimi i rrugës me trotualet nga ura e qytetit deri tek ura e tranzitit me gjatësi 650-750 m, së bashku me rrënimin e objektit të Kullës dhe Muzeut të Qytetit, në vlerë prej 1, 600.000.00 €", siç është vepruar në rastin e Vendimit Nr. 02/485, të datës 10.01.2025, nga Kuvendi i Komunës së Malishevës.

Nga prona e paluajtshme e komunës së Malishevës e cila jepet në shfrytëzim afatgjatë prej 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite duhet të specifikohet përfitimi konkret i komunës bazuar në kriteret e përcaktuara me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Meqenëse në kuadër të Vendimit Nr. 02/485, të datës 10.01.2025, parashihet edhe rrënimi i objektit të Kullës dhe Muzeut të Qytetit, nga subjekti juridik "B Famis ", MAPL do të kërkoj interpretim ligjor nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës.

Andaj bazuar në të cekurat më lartë, kuvendi i komunës së Malishevës, duhet që të ndërmerr veprime t'a rishqyrtojë aktin dhe harmonizoj sipas legjislacionit në fuqi.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi i Komunës

Nr. 01/___

Datë: 29/10/2024

PRANUAR MË: 29.10.2024
ACCEPTED ON: _____
PRIMLJENO: _____
Nr Mb/Pr: 01/429

Për: Kuvendin e Komunës së Malishevës
Kryesuesit z.Argjend Thaçi.

Kopje: Kryetarit të Komunës së Malishevës
z.Ekrem Kastrati.

Nga: Komisioni vlerësues, me rasti ne dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike,
konform Vendimit të Kuvendit numër 02/121, dt.08.03.2024.
Kryesuesi i Komisionit Muharrem Morina jur dip.

Datë: 29.10.2024

Kopje: Arkivit të komunës

Lënda: Raport i punës së komisionit vlerësues, me rastin e dhënies në shfrytëzim afatgjatë të
pronës publike përmes thirrjes së interesit publik, konform Vendimit të Kuvendit
numër 02/121, dt.08.03.2024.

Të nderuar anëtarë të kuvendit të komunës së Malishevës,

Bazuar në Ligjin për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajjtshme të komunës,
Ligji, nr.06/L-092, dt.07.03.2019, neni 17, Kuvendi përmes Vendimit nr.02/111, dt.07.03.2024, ka
formuar Komisionin vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë deri 99 vjetë, të pronës publike
përmes shprehjes së interesit publik.

Në bazë të dispozitave ligjore, ky komision vlerësues përbëhet prej pesë (5) anëtarësh, ku dy (2)
anëtarë i ka propozuar kryetari i komunës ndërsa dy (2) anëtarë i ka propozuar kuvendi dhe një (1)
anëtarë nga sektori jo qeveritar.

Komisioni vlerësues:

1. Muharrem Morina- Kryetari i Komisionit.
2. Hali Morina-anëtar,
3. Fitim Shala- anëtar,
4. Eqrem Morina- anëtar,
5. Ardian Mazreku-anëtar,

Muharrem Morina

Hali Morina

Fitim Shala

Eqrem Morina

Ardian Mazreku

Në mbledhje e mbajtur me datë, 29.02.2024, me vendimin nr.02/111, dt.07.03.2024, ka autorizuar që ky komision t'i zhvillojë procedurat konform Ligjit, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, Ligji, nr.06/L-092, dt.07.03.2019, neni 17.

Anëtarët e këtij Komisioni janë, përfaqësuesi i Kuvendit z.Halil Morina, dhe z.Eqrem Morina, ndërsa nga ekzekutivi, Muharrem Morina dhe z.Fitim Shala, kurse nga shoqëria civili është caktuar z.Adrian Mazreku.

-Bazë për veprim të këtij Komisioni, ka qenë Vendimi nr.02/121, dt.08.03.2024, i marrë në seancën e mbajtur me datë 29.02.2024, me titull Vendim paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike komunale, përmes procedurës së shprehjes së interesit.

Ky komision takimin e parë e ka mbajtur me datë, 16.07.2024, ku kryesues i komisionit është zgjedhur Muharrem Morina. Pas shumë takimeve të komisionit, shqyrtimi i modaliteteve të ndryshme të cilat i kanë përdorur komunat tjera, ka arritur në përfundim për të formësuar edhe thirrjen publike e cila i është përshtatur kushteve të cilat gjendet komuna e Malishevës.

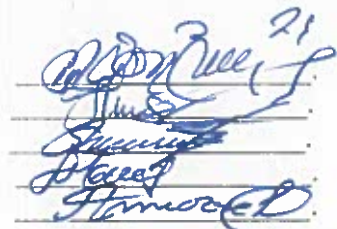
Me datë, 20.08.2024, komisioni ka përpiluar dhe publikuar thirrjen publike e cila mbanë numrin e referencës nr.02/357, dt.20.08.2024.

-Thirrja është vendosur në tabelën e shpalljeve, Web faqën zyrtare të Komunës së Malishevës, si dhe është publikuar edhe në faqen zyrtare të Radio Kosova e Lirë, konform kërkesave të cilat parashihen me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës, Rregullorja nr.09/2020. Thirrja ka mbetur e hapur për shprehje të interesit nga palë të ndryshme nga data 20.08.2024 deri më datë 03.09.2024. Hapja e ofertave është bërë me datë 04.09.2024, ku të pranishëm kanë qenë, të gjithë anëtarët e komisionit, sekretaria e komisionit dhe përfaqësuesit e kompanisë që ka aplikuar për të shprehur interesin për marrje në shfrytëzim afatgjatë sipas thirrjes publike.

Në mbledhje ne Komisionit të mbajtur me datë, 01.10.2024, është përgatitur edhe njoftimi publik, i komisionit vlerësues që mban numrin 02/409, dt.10.10.2024, ku është bërë publikimi i ofertës (e vetme) sipas thirrjes publike.

Komisioni vlerësues:

6. Muharrem Morina- Kryetari i Komisionit,
7. Halil Morina-anëtar,
8. Fitim Shala- anëtar,
9. Eqrem Morina- anëtar,
10. Ardian Mazreku-anëtar,



Ky është raporti narrativë, për fazën e parë e cila është realizuar me rastin e zbatimit të Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, që mbanë numrin 02/121, dt.08.03.2024.

-Të bashkangjitur këtij Raporti ju dërgojmë edhe kopjet e :

-1.Vendimit të Kuvendit, nr.02/121, dt.08.03.2024.

-2.Vendimin e Kuvendit për Formimin e Komisionit për vlerësimin e ofertave, nr.02/409, dt.01.10.2024.

-3.Thirrjen publike për shprehje të interesit, sipas Vendimit të Kuvendit, thirrja numër 02/357, dt.20.08.2024.

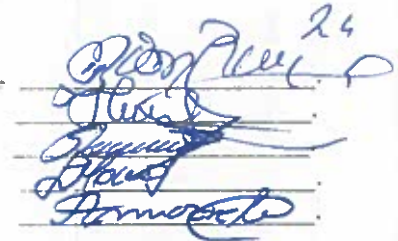
-4Njoftimin publik, në lidhje me ofertën e operatorit i cili ka aplikuar sipas thirrjes publike.

Ky është raporti narrativë, për fazën e parë e cila është realizuar me rastin e zbatimit të Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, që mbanë numrin 02/121, dt.08.03.2024.

Ju faleminderit për mirëkuptim !

Komisioni vlerësues:

11. Muharrem Morina- Kryetari i Komisionit.
12. Halil Morina-anëtar,
13. Fitim Shala- anëtar,
14. Eqrem Morina- anëtar,
15. Ardian Mazreku-anëtar,



Malishevë, më datë 30.10.2024.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË

SOVS-REPUBLIC OF KOSOVA REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË
ASSEMBLY-MALISHEVË

Page 1

№:
OH: 20/08/2024
02/352

Kuvendi i Komunës në Malishevë

Nr. 02/

Datë: 20/08/2024

*Thirrje Publike për shprehje të Interesit sipas Vendimit të Kuvendit
nr.02/121 datë, 08.03. 2024.*

Në pajtim me legjislacionin në fuqi, përkatësisht, neni 14, neni 17 pika a) dhe c), nenin 58, pika a,b,d,g, të Ligjit nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale, si dhe duke u bazuar në përputhje me nenin 4 pika l, pika 1.1, pika 1.2, pika 1.3, pika 1.4, pika 1.5, pika 1.6, Neni 5 pika 1.1, pika 1.2, pika 1.3, pika 1.4, neni 6 pika l. paragrafi 1.2, neni 7 pika, neni 8 pika 1.2, neni 12, neni 15, neni 16, neni 17, neni 18, neni 19, neni 20. të Ligjit Nr. 06/L-092 Për dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës numër.10/03/prill2019, Rregullorja (QRK) Numër. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, Neni 13. 14, 15, 17, 19. 20, 21, pika 3, të kësaj Rregulloreje, si dhe vendimeve të Kuvendit të Komunës së Malishevës, 02/121, dt.08.03.2024, për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Personave fizik dhe juridik, si dhe Vendimi numër,02/111, dt.07.03.2024, për formimin e Komisionit Vlerësues të Ofertave Për Dhënien e Pronës së Paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim Afatgjatë deri në nëntëdhjete nënte (99) vite.

-Komisioni vlerësues në mbledhjen e vet të mbajtur me datë 19/08/2024 përpiloi këtë:

NJOFTIM I KOMISIONIT VLERËSUES

Komisioni Vlerësues ka hartuar dhe publikuar Shprehjen e Interesit dhe lenden e saj, kushtet e pjesëmarrjes dhe kriteret, procedurën dhe të gjitha dokumentet e kërkuara si dhe ka përcaktuar afatet e hapjes dhe mbylljen e *Shprehjen e Interesit me datë, 20.08.2024. dhe mbylljen e afatit me datë 03.09.2024.*

Lëndë e Shprehjes së Interesit është toka e pa ndërtuar ndërtimore, pronë e Komunës së Malishevës sipas vendimit numër 02/121, dt.08.03.2024, dhe përfshin parcelat me numër të cekur si më poshtë;

-Parcela me numër të njësisë, P-72310047-00894-25, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 1494 m² në vendin e quajtur "Mahalla e Hisenajve" e kualitetit të klasës, kullosë e klasit 3, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës dhe Parcela me numër të njësisë P-72310047-00894-26, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 2460 m², në vendin e quajtur "Mahalla- Hisenajve" e kualitetit të klasës Kullosë e klasit 3, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

Periudha e dhënies në shfrytëzim:

- **Nëntëdhjetë e nëntë (99) vite.**

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim (Veprimtaria që mund të ushtrohet):

- *Qëllimi i dhënies në shfrytëzim i parcelës e evidentuar me lart është për ndërtimin e objektit me destinim afarizëm-banim shumë banesor, (sipas kritereve dhe kushteve ndërtuese të përcaktuara nga drejtoria e urbanizmit.*
- *Hapësira e lejuar për ndërtim në të dyja parcelat së bashku është gjithsej 2000 m² (2000 metra katror.)*

Kushtet e veçanta.

- a) çmimi fillestar është;
- *jo më pak se 30 % e vlerës financiare të investimit, në interes të komunës së Malishevës,*
- *jo më pak se 30 % e tërësisë së objektit të ndërtuar në metër katror (m²) të ndërtimit, në interes të komunës së Malishevës,*
- b) *përzgjidhet oferta me çmimin me të lartë për Komunën e Malishevës të ofruar sipas kritereve të përcaktuar në njoftim;*
- c) *shprehja e interesit vlera e të cilit është më e lartë për komunën e Malishevës, mund të shndërrohet në projekt publik, në interes të Komunës;*
- d) *kushtet tjera të përcaktuara me Ligj, Rregullore, dhe kritereve të përcaktuara sipas këtij njoftimi për shprehje të interesit.*

Kriteret e vlerësimit.

- *Zgjedhja e ofertës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës, bazohet në kriteret vijuese:*
- *1. Vlera Investive e projektit,*
- *2. Oferta ekonomikisht më e favorshme që përfshinë,*
- *3. Plani ideor,*
- *4. Plani dinamik realizimit të projektit.*

Të drejtë për pjesëmarrje në shprehjen e interesit publik:

-Personat fizik, shtetas të Republikës së Kosovës, shtetas të vendeve anëtare të Bashkimit Evropian dhe të shteteve të cilëve u njihen të drejtat sipas Ligjit të Republikës së Kosovës.

-Personat juridik, person juridik i vendit, person juridik në pronësi të përzier dhe person juridik i themeluar nga person i huaj fizik dhe juridik, të regjistruar sipas kritereve të ARBK-së, në RKS-së, persona juridik të huaj rezidentë të vendeve anëtare të Bashkimit Evropian, me kusht që përfaqësinë të ketë të regjistruar në organet kompetente edhe në Republikën e Kosovës.

Kushtet për pjesëmarrje në shprehjen e interesit publik

Personat e interesuar fizik dhe juridik dorëzojnë fletëparaqitje për pjesëmarrje në shprehje të interesit, *(në formë të shkruar, për njësi parcelën ndërtimore, në të cilën theksohet, çka ka të bëjë fletëparaqitja dhe cilat dokumente janë pjesë përbërëse e fletëparaqitjes, në zarf të posaçme)* të kompletuar me dëshmitë në vijim:

1. Fletëparaqitje nga dorëzuesi, në të cilën janë shkruar të dhëna për dorëzuesin e fletëparaqitjes, të dhënat për tokën ndërtimore për të cilën dedikohet fletëparaqitja dhe çfarë dokumentacioni dorëzohet si shtojcë;
2. Dëshmi për depozitë të paguar në origjinal (të theksohet numri i shpalljes);
3. Për personat fizik kopja e letërnjoftimit valid dhe certifikatë të shtetësisë së RKS-së;
4. Për personat juridik dëshmi certifikata e regjistrimit të biznesit -numri unik;
5. Garanci bankare prej 10% të vlerës totale të projektit (vlera Investive), për seriozitet të ofertës, me çka do të garantohet se do ta paguajnë të njëjtën në përputhje me çmimin e arritur për dhënien në shfrytëzim të tokës ndërtimore në shprehje të interesit, garanci e cila do të jetë e vlefshme deri më datën e përcaktuar me këtë thirrje të interesit apo në kontratë, *(në rast se përzgjidhet)*, e cila do të specifikohet në kontratë, ndërsa po qe se për çfarë do arsye nuk filluan punimet brenda kësaj periudhe, planit dinamik, mjetet kalojnë në llogari të Komunës së Malishevës dhe ofertuesi e humb çdo të drejtë në vlerën e saktësuar në garancion.
6. Depozita për pjesëmarrje në shprehjen e interesit është: - 50.000.00 €, (pesëdhjetë mijë euro).
7. Depozita paguhet në një nga bankat e licencuara nga BQK, në Buxhetin e Komunës së Malishevës, Llogaria transaktive në programi i pronës taksa administrative me shenjen "depozitë për shprehjen e interesit për marrjen në shfrytëzim të tokës ndërtimore" (të evidentohet numri i protokollit të thirrjes (Shprehje të Interesit dhe numrat e parcelës).
8. Depozita ju kthehet në tërësi dorëzuesve që kanë aplikuar, përmes fletëparaqitjeve për pjesëmarrje në shprehjen e interesit publik në afat prej 60 deri në 90 ditë, nga dita e publikimit të rezultateve *(u kthehet atyre të cilët nuk shpallen fitues, sipas kriterëve të thirrjes së interesit)* ndërsa fituesit i konvertohen në taksa komunale, (leje ndërtimi apo taksa tjera administrative komunale).
9. Deklarim për vlerën Investive të ofruar *(vlera financiare me e lartë e projektit)* për objektin Afarist-Banesor, për interes të Komunës së Malishevës.
10. Dorëzuesit e fletëparaqitjeve e kanë të nevojshme që të dorëzojnë fletëparaqitje për pjesëmarrje në shprehjen e interesit, llogaria personale transaktive (konfirmimi bankar), në të cilën do të mund të kthehet depozita për pjesëmarrje në shprehjen e interesit, në rast se personi fizik apo juridik nuk i plotëson kriteret dhe nuk përzgjidhet nga komisioni vlerësues.
11. Qarkullimi bankar në 5 vitet e fundit për persona fizik dhe juridik, duhet të bashkëngjitet dokumentacionit gjatë aplikimit *(qarkullimi bankar kopje e vërtetuar nga banka kompetente)*, qarkullimi në (pesë) vitet e fundit (2019/2023) duhet të jetë, jo më pak se 2,000.000.00 €.

12. Deklaratë zotuese mbi afatet e realizimit të projektit koha me e shkurtër e realizimit është përparësi,
13. Duhet të jetë pjesë e ofertës edhe projekti ideor i objektit, ndërsa nëse përzgjidhet projekti detal do të jetë kusht për marrjen e lejes ndërtimore,
14. Fletëparaqitjet që nuk janë të kompletuara me këto dëshmi, nuk do të marrin pjesë në Shprehjen e Interesit
15. Projekti i cili prezanton me shumë hapësira integruese me projektin e qendrës që realizohet nga Komuna, ka përparësi.
16. Shprehja e interesit vlera e të cilit është më e lartë për komunën e Malishevës, mund të shndërrohet në projekt publik, në interes të Komunës, sipas projekt propozimeve të përcaktuara nga organet kompetente, nëse vlera e projektit tejkalon vlerën financiare të cilën operatori ekonomik, apo personi fizik, e ka ofruar me qëllim të realizimit të projektit sipas thirrjes publike, atëherë komuna do të merr pjesë në realizimin e plotë të projektit, duke participuar konform legjislacionit në fuqi, që rregullon këtë fushë.

Të drejtat dhe përgjegjësitë e pjesëmarrësve në shprehjen e interesit;-

1. Personat fizik dhe juridik kanë të drejtë të paraqesin ofertat e tyre për marrjen e pronës së komunës në shfrytëzim afatgjatë, sipas njoftimit publik të shpallur nga komuna.
 - 1.1 Pjesëmarrësit në këtë proces kanë të drejtë:
 - 1.2 Të informohen me procedurat e shprehjes së interesit;
 - 1.3 Të shohin pronën që jepet në shfrytëzim;
 - 1.4 Të kenë qasje në dokumentacionet e pronës;
 - 1.5 Të tërhiqen nga konkursi jo më vonë se tre (3) ditë para hapjes së ofertave.

Detyrimet tjera të kësaj thirrje për shprehje të interesit;-

1. Ky njoftimi publik duhet të publikohet në faqen zyrtare të komunës, në tabelën e shpalljeve të komunës, dhe së paku në një të njërit nga mediat lokale të shkruara dhe elektronike.
 - 1.1 Njoftimi publik për shprehjen e interesit zgjatë pesëmbëdhjetë (15) ditë dhe përfshinë:
 - 1.2 Emrin, përshkrimin gjeneral të njësisë kadastrale që është pjesë e këtij procesi, sipërfaqen, destinimin dhe lokacionin e pronës që jepet në shfrytëzim;
 - 1.3 Afatin e dhënies në shfrytëzim të pronës;
 - 1.4 Veprimtaria që mund të ushtrohet sipas destinimit të pronës;
 - 1.5 Afatin e fundit për aplikim.
 - 1.6 Vendin ku bahet pranimi i ofertave për shprehje të interesit,
 - 1.7 Dorëzimi i ofertave në formën e mbyllura, në sportelet e Qendrës për Shërbim të Qytetarëve, e cila duhet të protokollohet dhe një konfirmim i dokumentit të protokolluar duhet t'i jepet aplikuesit (numri i lëndës),
 - 1.8 Numri kontaktues dhe informacionet shitesë të ofertuesve.

Kriteret tjera për dhënien në shfrytëzim të pronësisë paluajtshme të Komunës

1. Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të komunës jepet, duke u bazuar në kriteret vijuese:

- 1.1 Prona është e regjistruar si pronë e komunës në regjistrat kadastrale të pronës;
- 1.2 Është e lirë nga obligimet ndaj palëve të treta;
- 1.3 Nuk ka ndonjë kontest pronësor;
- 1.4 Është në pajtueshmëri me dokumentet e planifikimit hapësinor;
- 1.5 I plotëson kushtet e përcaktuara mjedisore;
- 1.6 Ka arsyeshmërinë e interesit publik;
- 1.7 Ndikon në rritjen e zhvillimit ekonomik në komunë;
- 1.8 Ndikon në rritjen e vlerës së pronës.

KRITERET VLËRSUESE

1. Shprehjen e interesit publik mund të fillojë me së paku një pjesëmarrës në shprehjen e interesit
2. Shprehjen e interesit publik e përcjell Komisioni i formuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës.
3. Sipas Rregullores për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës Së Paluajtshme të Komunës (QRK) numër 09/2020, Neni 20 pika 1 nënpika 1.1.4 përfitimi financiar dhe ekonomik i Komunës,
4. Sipas Rregullores Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës Së Paluajtshme të Komunës (QRK) numër 09/2020, Neni 20 pika 1 nënpika 1.1.2 numri i të punësuarve nga investimi.
5. Shprehjen e interesit publik fillon me hapjen e ofertave shpalljen e fituesit çmimi më i lartë në ofertë për Komunën kriter kryesor. Pjesëmarrësi në shprehjen e interesit që ka ofruar çmim më të lartë dhe kane kompletuar të gjitha dokumentacionin e kërkuar në këtë shpallje publike theksohet me statusin ofertues më i volitshëm apo më i favorshëm për Komunën e Malishevës.
6. Komisioni pas përfundimit të procedurave ligjore në lidhje me këtë shprehje të interesit përgatit procesverbal, ku përshkruan ecurinë e procesit *për shprehjen e interesit të realizuar, njëherit Kuvendit i dorëzon raportin, së bashku me rekomandimin për përzgjedhjen e ofertës më të favorshme për komunën e Malishevës, në lidhje me këtë shprehje të interesit publik.*
7. Nëse ofertuesi më i volitshëm nuk i paguan mjetet financiare në afatin e caktuar me kontratë, sipas ofertës së bërë dhe përzgjedhjes mbi bazën e kriteve të kësaj thirrje publike, atëherë do të llogaritet se toka ndërtimore nuk është dhënë në shfrytëzim, nuk do të nënshkruhet marrëveshje për dhënien në shfrytëzim të pronës dhe mjetet e deponuara nuk do t'i kthehen ofertuesit më të volitshëm dhe ai nuk mund të marrë pjesë në çdo thirrje publik për parcelat ndërtimore në fjalë dhe thirrjet tjera të komunës në tri (3) vitet e ardhshme.
8. Kuvendi i Komunës merr vendim në bazë të rekomandimit të komisionit të vlerësimit, ndërsa Kryetari i Komunës nënshkruan marrëveshje me ofertuesin më të volitshëm.
9. Pjesëmarrësit e pakënaqur në shprehjen e interesit mund të dorëzojnë kundërshtim të Komisioni për ankesa në afat prej shtatë (7) ditësh (ditë kalendarike) sipas ligjit 06/L-092 neni

20 pika I nga dita e mbajtjes së Shprehjes se Interesit, dita kur bëhet publikimi i ofertave dhe përcaktohet fituesi i kësaj thirrje të interesit.

10. Pas kundërshtimit të vendimit, Komisioni është i detyruar që të vendosë në afat te paraparë ligjorë prej dhjetë (10) dite kalendarike dhe ta njoftoj komisionin Vlerësues dhe palën (ankuesin).

Periudha e vlefshmërisë së njoftimit publik:

Pesëmbëdhjetë (15) ditë kalendarike, përkatësisht nga data, 20.08.2024 deri më datën, 03.09.2024.

Afati i fundit për aplikim është data, 03.09.2024 deri në ora 16:00

Dorëzimi i ofertave:

Tërheqja e aplikacioneve, pas plotësimit të tyre, dokumentacioni i plotësuar bëhet në sportelet e Objektivit të ri të Komunës së Malishevë, kati i përdhese, Sporteli- Shërbimi për Qytetarë-Shkresorja e Komunës së Malishevës.

Dokumentacioni duhet të dorëzohet në tri kopje, *një origjinal dhe dy kopje të vendosura në një pliko (zarf) të vetme.*

Adresa: Rruga “ Gjergj Kastrioti -Skënderbeu “ 24000 , *Objekti i Administratës e Komunës, Shërbimi për Qytetarë-Shkresorja e Komunës.*

Vendi ku do të bëhet hapja e ofertave sipas kësaj thirrje të interesit publik është:
-Sallën e Kuvendit të Komunës së Malishevës, me datë, 04.09.2024

Me datë, 04.09.2024, në ora 10:00, do të bëhet hapja e ofertave sipas kësaj thirrje, mund të jenë prezent, pronari i kompanisë që ka bërë ofertën sipas kësaj thirrje për shprehje të interesit publik, personi i autorizuar prej tij, si dhe në rast se aplikuesit është person fizik duhet të jenë vet aplikuesit, apo i autorizuar i tij.

Për detaje sa i përket kësaj thirrje të interesit, person kontaktues është kryesuesi i komisionit; Muharrem Morina, numër kontakti, tel :044/572/587, e-mal: muharrem.morina@rks-gov.net

Komisionit vlerësues:

1. Muharrem Morina- Kryetarij-Komisionit
2. Halil Morina-anëtar
3. Fitim Shala- anëtar
4. Eqrem Morina- anëtar
5. Ardian Mazreku-anëtar





PRANUAR ME:

ACCEPTED ON: 07/03/2024

PRIMLJENO:

DATE: 02/11/2024



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS SË MALISHEVËS

Kuvendi i Komunës

Nr.02/_____

Datë: 04.03.2024

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 40 paragrafi 2 shkronja (e), të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/ 2008", në bazë të nenit 13, nenit 23, të Statutit të Komunës së Malishevës nr.02/441 datë:14.09.2023, Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e -II- (dytë) të rregullt të mbajtur me datë: 29.02.2024 merr këtë:

VENDIM

1. Miratohet formimi i Komisionit vlerësues, me rastin e dhënies në shfrytëzim të pronës publike përmes thirrjes së interesit publik në Komunën e Malishevës.

2. Mbështetur në pikën 1 të këtij vendimi Komisioni do të jetë në këtë përbërje:

2.1. Halil Morina-Nisma Socialdemokrate-anëtar

2.2. Eqrem Morina –AAK-anëtar

2.3. Muharrem Morina-anëtar

2.4. Fitim Shala-anëtar

2.5. Adrian Mazreku anëtar

3. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës përmes Kryesuesit të Kuvendit.

4. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas dërgimit në auteritetin mbikqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28/2008", nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për Shqyrtimin e Administrativ të Akteve të Komunave, e ndryshuar dhe e plotësuar me Rregulloren (QRK) nr.06/2021 dhe pas shpalljes në ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet :

MAPL-së

Arkivit të Komunës

Kryesuesi i Kuvendit
Argjend Thaçi



01/10/2024

02/409



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi i Komunës në Malishevë

Komisioni Vlerësues

Nr./ _____

Datë; 01.10.2024

Komisioni Vlerësues, i formuar sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, nr.02/111, dt.07.03.2024, duke vepruar sipas dispozitave Ligjore të Ligjit nr.06/L092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neni 19, Rregullores së Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) nr.09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neni 21 par 21.3, Thirrjes Publike për shprehjen e Interesit sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, numër 02/121, datë, 08.03.2024, dhe me datë 01.10.2024 bënë këtë,

NJOFTIM PUBLIK

Komisioni duke vepruar në harmoni me Rregulloren e lartcekur, dhe evidentimin e dokumentacionit, ka konstatuar se kemi pasur vetëm një ofertë, sipas thirrjes publike, që mbanë numrin, 02/357, dt.20.08.2024.

Kompania ofertuese: “ B Famis “ Sh.p.k, me seli në Suharekë.

Përshkrimi i ofertës: Hapësira e ndërtimit $B+P=8$, gjithsejtë, $15,880 m^2$ me hapësirat e përbashkëta, ndërsa pa hapësirat komunikuese $B+P+8 = 13,200 m^2$.

Vlera e investimit në kompleksin Afaristo Banesor : 5.000.000.00 €

Oferta e operatorit për Komunën e Malishevës.

1). Oferta e parë :Çmimi i ofertës për Komunën e Malishevës: 32 %, të tërësisë së objektit të ndërtuar.

Afati i realizimit: Ky objekt sipas ofertës është parashikuar të realizohet për 30 muaj.

2). **Oferta e dytë :** “ Ndërtim i rrugës me trotualet nga ura e qytetit deri tek ura e tranzitit me gjatësi 650-750 m, së bashku me rrënimin e objekti të, *Kullës dhe të Muzeut të Qytetit*, në vlerë prej 1,600.000.00 €.

3). **Oferta e tretë:** Ndërtim i kanalizimit sipas nevojës së Komunës së Malishevës $L=2,000 \text{ m}^1$ gypa PESN 8 (fi 500-800 mm) varësisht nga kërkesa e investitorit, në vlerë prej 1,600.000.00 €.

Bazuar në nenin 21 paragrafi 4, të Rregullores QRK (09/2020) për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, shpallë ofertën e vetme njëherit vendosi që e njëjta të publikohet në *tabelën e shpalljeve* dhe *Web faqen* zyrtare të komunës së Malishevës.

Palët e pakënaqura kanë të drejtë ankese, në Komisionin e Ankesave, i formuar sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, konform nenit 18 të Rregullores, dhe atë brenda afatit prej 7 (shtatë) ditësh, nga dita e publikimit të këtij njoftimi.

Pas përfundimit të afatit për ankesë, ky komision do të përgatis raport me shkrim për punën e tij për Kuvendin e Komunës së Malishevës, të cilit do t'i bashkëngjitet edhe kjo ofertë sipas thirrjes publike, pastaj mbetet në autoritetin dhe kompetencën e Kuvendit të Komunës për procedurë të mëtejme në lidhje me këtë qështje.

Komisioni vlerësues:

1. Muharrem Morina- Kryetari i Komisionit,
2. Halil Morina-anëtar,
3. Fitim Shala- anëtar,
4. Eqrem Morina- anëtar,
5. Ardian Mazreku-anëtar,



Vendi dhe data: Malishevë, 01.10.2024





REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

PRANUAR MË:

ACCEPTED ON:

PRILBJERO

Mr. No. P/

Kuvendi i Komunës

Nr. 02/

Datë: 29.02.2024

08/03/2024

02/12/1

Kuvendi i Komunës së Malishevës, në bazë të nenit 12 Ligji për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, në 4 neni 5 par.5.1 shkronja (b,d) neni 12, 17 par. 17.1 shkronja (a, b, c dhe s) neni 40, Ligji, nr.06/L-01 për Dhënie në shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 4, 5 neni 6 par. 6 pika 1.2, neni 7 par 7.1, neni 8 par.1 pika 1.2. neni 14 par.14.4, Rregullores (QRK)Nr. 09/2020 p Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komuna neni 4, neni 5 par.1 pika 1.3, neni 13 neni 14, Ligjin nr.05/L-031, për Procedurën e Përgjithshme Administrative neni 4, 32, 37,38, 3,40,41,42,49 par.1 pika 1.3, neni 83, neni 84, Vendimin e Kuvendit Komunës nr.02/598, dt.21.12.2023, miratim paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës planifikohen për dhënie në shfrytëzim për vitin 2024, i konfirmuar sipas Konfirmimit të MAPL-së nr.020/991/4, dt.09.01.2024, Vendimin e Kuvendit të Komunës së Malishevës nr.02/254, dt.19.04.2019, konfirmuar sipas Vendimit për dhënie e Pëlqimit për miratim të Plani Zhvillimor Komunal të Malishevë 2019-2027, Kuvendi i Komunës së Malishevës, në mbledhje e mbajtur me datë, 29.02.2024, mori këtë:

VENDIM

Paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike komunale, përmes procedurës së shprehjes së interesit:

1. Kuvendi i Komunës së Malishevës miraton, kërkesën e kryetarit të komunës së nr.01/159, dt.12.02.2024, për iniciimin e procedurës administrative në lidhje me dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike komunale, me qëllim të ushtrimit të aktiviteteve ekonomike dhe interesit publik, përmes procedurës së shprehjes së interesit, të pronave sipas specifikave të cekura si më poshtë;
 - 1.1. Parcela me numër të njësisë, P-7231001-01692-1, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale në fshatin Banjë, në sipërfaqe të përgjithshme prej 5147 m² në vendin e quajtur "Bazhlina-Te Bazeni" e kualitetit të klasës, Kullosë e klasit 2, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, (Në ngastrën e cekur si më lartë, gjendet Pishina Publike në fshatin Banjë).
 - 1.2. Parcela me numër të njësisë, P-72310047-00894-25, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe 1494 m² në vendin e quajtur "Mahalla e Hisenajve" e kualitetit të klasës, kullosë e klasit 3, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës dhe Parcela me numër të njësisë P-72310047-00894-26, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 2460 m², në vendin e quajtur "Mahalla- Hisenajve" e kualitetit të klasës Kullosë e klasit 3, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.
 - 1.3. Parcela me numër të njësisë, P72310047-00641-102, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe 17024 m², në vendin e quajtur "Zallina Krshi Vogel" e kualitetit të klasës, mal i klasit 4, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës dhe Parcelën me numër të njësisë P-72310047-00641-6, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 1993 m², në vendin e quajtur "Zallina -Krshi i Vogël" e kualitetit të klasës, mal i klasit 4, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë, P-72310047-00641-7, sipas numrit të lëndës 275/24, zona

kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 1000 m², në vendin e quajtur "Zallina -Krshi i Vogel" e kualitetit publik në emër të Komunës së Malishevës.

1.4. Parcela me numër të njësisë, P-72310047-01046-166, sipas numrit të lëndës 275/24, zona kadastrale Malishevë, në sipërfaqe prej 14614 m², në vendin e quajtur "Gajrak Breg" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

1.5. Parcela me numër të njësisë, P-72310025-00223-672, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Dragobil, në sipërfaqe prej 21118 m² në vendin e quajtur "Palanka- Golesh" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër P-72310025-00223-669, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Dragobil, në sipërfaqe prej 10600 m², në vendin e quajtur "Palanka- Golesh" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës. Parcelën me numër P-72310025-00223-668, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Dragobil, në sipërfaqe prej 4695 m², në vendin e quajtur "Palanka -Golesh" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër P-72310025-00223-667, sipas numrit të lëndës 3014/24, zona kadastrale Dragobil, në sipërfaqe prej 30270 m², në vendin e quajtur "Palanka- Golesh" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310025-00223-687, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Dragobil, në sipërfaqe prej 7650 m², në vendin e quajtur "Palanka -Golesh" e kualitetit kullorë e klasit 5, në emër të Komunës së Malishevës.

1.6. Parcela me numër të njësisë, P-72310015-00466-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 118782 m², në vendin e quajtur "Polana" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00249-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 53036 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit kullorë e klasit 6, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00247-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 14883 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit kullorë e klasit 6, në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00246-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 59490 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit-jo pjellore, në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-0242-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 15803 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit kullorë e klasit 6, në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00186-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 13924 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit jo pjellore, në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00185-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 1240 m² në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit jo pjellore, në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310015-00187-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Guriq, në sipërfaqe prej 138838 m², në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

1.7. Parcelën me numër të njësisë, P-72310064-00627-1, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Panorë, në sipërfaqe prej 182616 m² në vendin e quajtur "Boka" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

1.8. Parcelën me numër të njësisë, P-72310048-01263-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Marali, në sipërfaqe prej 95351 m² në vendin e quajtur "Rudine-Rudine" e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës, Parcelën me numër të njësisë P-72310048-01337-0, sipas numrit të lëndës 304/24, zona kadastrale Marali, në sipërfaqe prej 82139 m² në vendin e quajtur "Rudine-Rudine", e kualitetit kullorë e klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

1.9. Parcela me numër të njësisë, P-72316001-01898-0, sipas numrit të lëndës 3645/24, zona kadastrale Banjë, në sipërfaqe prej 11670 m², në vendin e quajtur "Gajrak" e kualitetit tokë pjellore mal i klasit 5, pronë publike në emër të Komunës së Malishevës.

2. Afati kohor për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme Komunale të cekur në pikë parë të këtij Vendimi është në kohëzgjatje prej 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite .
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale të cekur në pikën 1 të këtij vendimi dhe specifik të cekura si më poshtë, është funksionalizimi dhe përfitimi ekonomik i komunës së Malishevës nga procesi komunalë përmes procesit konkurrencës së hapur, ku fituesi do të zgjidhet në bazë të kriterëve specifikuar në thirrjen e interesit .
4. Procedura e dhënies në shfrytëzim të pronave të cekur si më lartë, zhvillohet konform nenit 8 par.1 pika 1.2 (shprehje të interesit) të Ligjit, nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, ndërsa afati ose kohëzgjatja parashihet të jetë për 99 vite, konform rregullës së paraparë me nenin 6 par.1 pika 1.2, të këtij Ligji, (neçi 6 par.1 pika 1.2, i Ligjit. afati dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës).
5. Pronat e paluajtshme në fjalë nuk e ndërrojnë titullarin juridik, pronësia i mbetet Kuvendi Komunal Malishevës, dhe si të tilla ato nuk mund tu jepen personave të tretë në shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesit, nuk mund të tjetërsohen, nuk mund të jenë objekt i ndonjë barre tatimore, bankare apo çfarëdo ngarkes tjetër mbi këto prona pa pëlqimin e pronarit.
7. Ky vendim është paraprak, dhe pas thirrjes publike për shprehjen e interesit, rekomandimit të komisionit vlerësues, do të vendoset nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, për procedurën e mëtejme përfundimtare.
8. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë: Kërkesa, skica grafike dhe certifikatat e njësive kadastrale të vendimit të Kuvendit për miratimin e planit hapësinorë Vendimi nr.02/254, dt.19.04.2019 si dhe vendimi nr.02/598, dt.21.12.2023, për miratimin paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024.
9. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset kryetari i komunës, përmes drejtorisë për gjeodezi, kadastër.
10. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale. nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, dhe 7 (shtat) ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet
1.MAPL-së,
2.Zyrës së Kryetarit,
3.Arkivit të komunës.





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72310047-00894-26

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 74/2025

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 09.01.2025 - 09:34

Komuna / Opština / Municipality: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Malishevë / Mališevo / Malishevě

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVĚ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72310047-00894-26	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	2460		16.02.2022	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Azhuruar Ažurirano Updated
MAHALLA HISENAJIVE			16.02.2022



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosa/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	2460

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Malishevës	608535259	///			1/1	Vendim Nr.01/774 dt.03/09/2012	16.02.2022



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

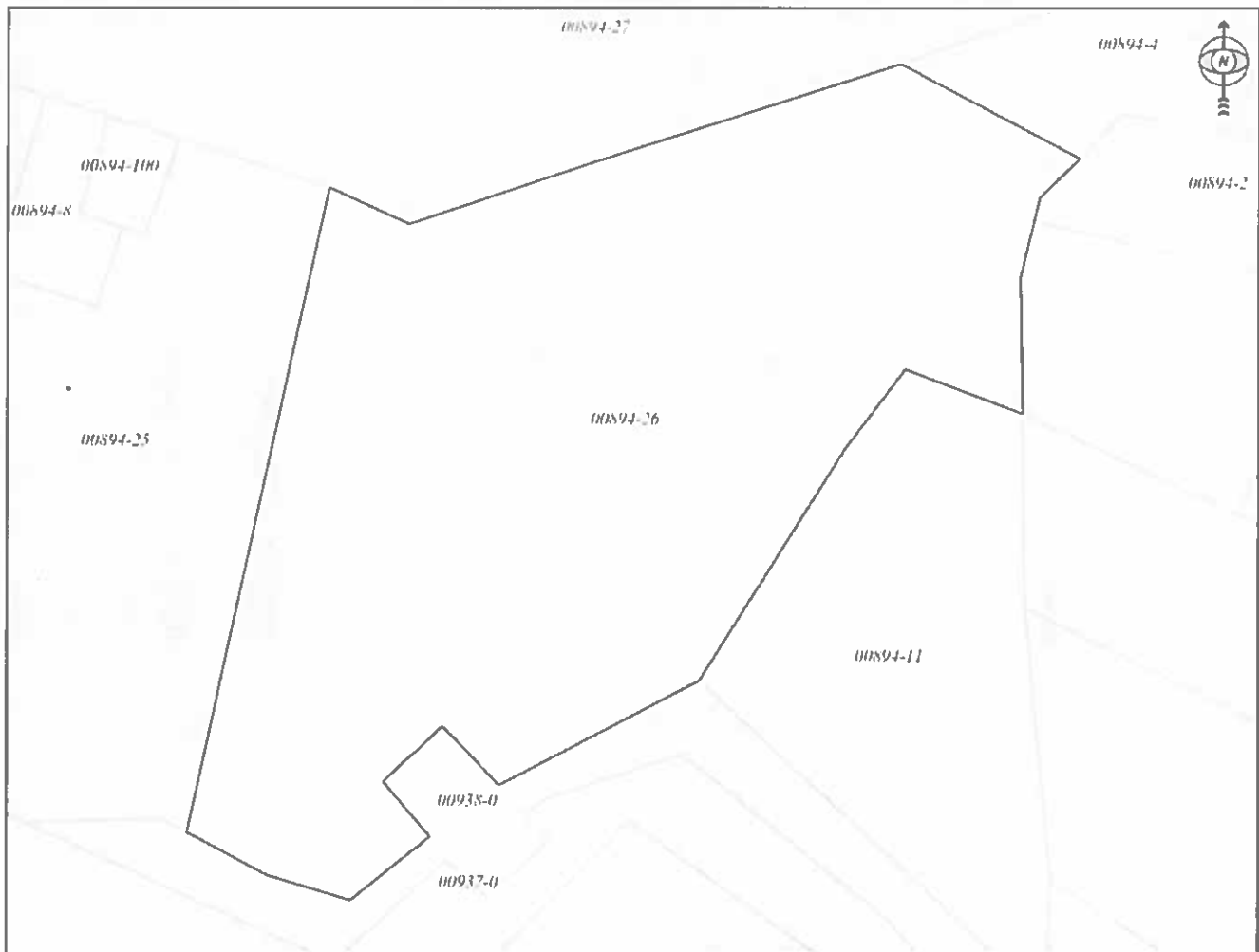
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Malishevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72310047-00894-26	Parcelë / Parcela / Parcel	2460



Shkalla/Razmera/Scale: 1:536

Punoi/Obradio/Created: Armend Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 09.01.2025

Koha/ Vreme/ Time: 09:31:32



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72310047-00894-25

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 74/2025

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 09.01.2025 - 09:34

Komuna / Opština / Municipality: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALIŠEVĚ

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Malishevë / Mališevo / Mališevě

Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALIŠEVĚ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72310047-00894-25	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1494	Aktivndim nr 06-663-2016 dt:03.10.2016	28.09.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
MAHALLA HISENAJVE			28.09.2016	



A. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Pojiprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pashnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	1494

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posëdim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Malishevës	600535259	///			1/1	Aktvendim Nr-06-410 dt.12.09.2012	07.10.2016



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Malishevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72310047-00894-25	Parcelë / Parcela / Parcel	1494



Shkalla/Razmera/Scale: 1:447

Punoi/Obradio/Created: Armend Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 09.01.2025

Koha/ Vreme/ Time: 09:31:53



REPUBLIKA E KOSOVËS

KUVENDI I KOMUNËS SË MALISHEVËS



REPUBLIC OF KOSOVA-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS MALISHEVË
THE MUNICIPAL ASSEMBLY MALISHEVË-SKUPŠTINA OPŠTINE MALIŠEVO



Kuvendi i Komunës

Nr. 02/___

Datë: 30.12.2024

PRANUAR MË:

ACCEPTED ON:

PRIMLJENO:

Mr. No. Pr.:

10.01.2025

02/486

Në bazë të nenit 8, nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 40, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008”), bazuar në nenin 10 dhe 11 të Ligjit nr. 02/L-26, për tokën Bujqësore, nenit 6 paragrafi 3, të Udhëzimit Administrativ nr.41/02/2006, për ndërrimin e destinimit dhe Mbrotjtjen e Tokës Bujqësore, në bazë të nenit 10, nenit 11, nenit 26, të Ligjit nr.04/L-174, për Planifikimin Hapësinor “ Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës. Nr.30/23, gusht 2013, Statutit të Komunës së Malishevës nr.02/441, datë:14.09.2023, Planit Zhvillimor Komunal. 2019-2027, propozimit nr.02/465, dt.28.09.2023, të parashtruar drejtoria për gjeodezi, kadastër,

Kuvendi i Komunës së Malishevës, në mbledhjen e mbajtur me dat, 30.12.2024, mori këtë:

V E N D I M

PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË TOKËS BUJQËSORE
NË TOKË NDËRTIMORE

1. Miratohet propozimi nr.02/423, dt.24.10.2024, e parashtruar nga drejtoria për gjeodezi dhe kadastër në Komunën e Malishevës, për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore.

2. Prona që kërkohet për ndërrim të destinimit prej tokës bujqësore në tokë ndërtimore gjendet në numrat e njësive kadastrale, P72310051-00790-1, ZK-Mleqan Komuna e Malishevës, me kulturë tokë bujqësore -arë, e klasit 3, në pronësi 1/1, në sipërfaqe prej 4490 m² në emër të “ Mani Premium Sh.p.k”, nga fshati Turjakë, Komuna e Malishevës.

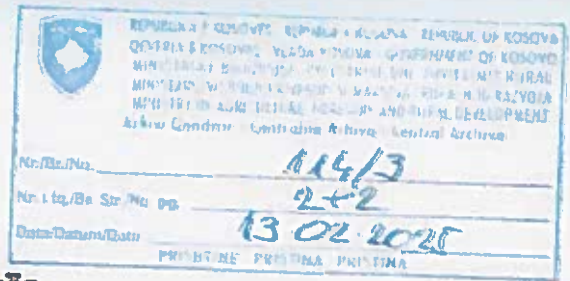
- Sipërfaqja që kërkohet të i ndrrohet destinimi është 2000 m² nga sipërfaqja e përgjithsme.-

3. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës, përmes Drejtorisë për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural, Drejtorisë për Gjeodezi dhe Kadastër.

4. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 8, lidhur me nenin 9 të Rregullores (QRK) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet
Arkivit të Komunës
MAPL-së
Drejtorive të KK-së.






Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural
Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja
Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development

Departamenti Ligjor/Pravni Departament/ Legal Departament

PËR:	Ekrem Kastrati, Kryetari i Komunës së Malishevës Argjend Thaçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
KOPJE:	Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL Erblin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor në MAPL Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Monitorim të Komunave	
PËRMES:	Faton Peci, Ministër i MBPZHR-së 	
	Venera Çerkini, Sekretare e Përgjithshme ne MBPZHR-së 	
NGA:	Shefki Zeqiri, Drejtor i Departamentit Ligjor, MBPZHR 	Datë: 20.01.2025 Ref.10.1.12/25
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Isah Rudaku, Udhëheqës i Divizionit për Hartim dhe harmonizim të legjislationit – Departamenti Ligjor - MBPZHR 	
Lënda:	Përgjigje në Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Malishevës	
Lloji i aktit:	Vendimi Nr. 02/486 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, në pajtim me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, më datë 15.01.2025 e ka pranuar nga MAPL, Vendimin Nr. 02/486 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Malishevës me datën 30.12.2024.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, pas shqyrtimit të ligjshmërisë ashtu siç parashihet në nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale dhe në pajtim me Nenin 4

të Rregullores (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, bënë:

Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit

Vendimin Nr. 02/486 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Malishevës me datën 30.12.2024.

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 13.01.2025

Vendimi Nr. 02/486 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, dhe i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Malishevës me datën 30.12.2024 sipas Certifikatës së pronësisë P-72310051-00790-1 Zana Kadastrale Mleqan, me kulturë Arë e klasit tretë (3) në vendin e quajtur "Vakaf" ne pronësi 1/1, me sipërfaqe prej 4490m² e evidentuar në emër të Mani Premium nga fshati Turjakë, Komuna e Malishevës, është në kundërshtim me Nenin 11 paragrafi 11.2 dhe paragrafi 11.4 të Ligjit Nr.02/L-26 për Tokën Bujqësore (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.13/01.06.2007),, *citohet:*

Neni 11. Paragrafi 11.2. "Ndërrimi i destinimit të tokës bujqësore mund të bëhet vetëm në pajtim me planin e rregullimit hapësinor dhe dispozitat tjera të përcaktuara me Ligj".

Neni 11 paragrafi 11.4. "Tokës bujqësore nga neni 10.5 (a) dhe (b) nuk mund t'i ndërrohet destinimi dhe ajo nuk mund të filloj të përdoret për qëllime jobujqësore, nëse për atë rajon nuk është nxjerr plani hapësinorë, përkatësisht plani zhvillimor komunal me të cilin kësaj toke i është përcaktuar destinimi tjetër".

Komuna e Malishevës e ka të aprovuar Planin Zhvillimor Komunal nga viti 2019 (PZHK 2019-2027), të miratuar në prill të vitit 2019.

Duke u bazuar në Vërtetimin e lëshuar nga Drejtoria e Urbanizmit me numër të protokollit 05/429 të datës 22.10.2024, me të cilën vërtetohet se ngastra kadastrale me P-72310051-00790-1 Zana Kadastrale Mleqan, me kulturë Arë e klasit tretë (3) në vendin e quajtur "Vakaf" kjo parcelë është e planifikuar si tokë bujqësore sipas Planit Zhvillimor Komunal të Malishevës.

Bazuar në provat e administruara konstatohet se parcela ne fjalë bie ne kundërshtim me nenin 15 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikim Hapësinor (Gazeta Zyrtare Nr.30/23 Gusht 2013) sepse gjendet brenda Planit Zhvillimor Komunal e përcaktuar si tokë bujqësore, duke shtuar se bie në kundërshtim me Planin Hapësinor të Komunës së Malishevës.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, mbetet në dispozicion të MAPL dhe komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.

Me respekt,



PRANUAR MË:
ACCEPTED ON: 24/10/2024
PRIMLJENO:

Num. Pr.: 02/423



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL MALISHEVË

Nr. Protokolit: 06/349/2024

PËR:	Kuvendin Komunal i Malishevës -Komiteti Për Politik dhe Financa		
PERMES:	Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë		
NGA:	Kushtrim Krasniqi- Zyrtar i Lartë për Kadaster dhe Gjeodezi		
LËNDA:	Propozim		
DATA:	24.10.2024	Vendi:	Malishevë



P R O P O Z I M -- Për ndërrim destinimin e tokës bujqësore

Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë ka pranuar kërkesën Nr.06/388, e datës 25.09.2024 për ndërrim destinimin e tokës bujqësore e paraqitur nga Mani Premium SH.P.K, , nga paluajtshmëria me nr P-72310051-00790-1 , Zona Kadastrale Mleqan Komuna e Malishevës, vendi i quajtur "Vakaf".

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe shkresave të lëndës, të punuar nga gjeodet i/e licencuar Faton Mazreku me numer lic.244 me datë 25.09.2024, për parcelen e sipër cekur për të cilën është paraqitur kërkesa.

Paluajtshmëria P-72310051-00790-1, Zona Kadastrale Mleqan, me shfrytëzim aktual i Arë e Klasit 3, pronë e Mani Premium SH.P.K, , e cila gjendet në zonën Kadastrale Mleqan, ku në bazë të Vertetimit të lëshuar nga Drejtoria e Urbanizmit me numër protokolit 05/429 të datës 22.10.2024 kjo parcelë është e planifikuar zonë bujqësore sipas plant zhvillimor Komunal dhëna të cilat mund të vërtetohen nga dokumentet përcjellëse të kësaj lënde.

Sipërfaqja totale e kësaj paluajtshmërie është $S= 4490 \text{ m}^2$, ndersa sipërfaqja që kërkohet të bëhet ndërrim destinimi në tokë ndërtimore është $S=2000 \text{ m}^2$.

Bazuar në Ligjin për Tokën Bujqësore Nr.02/L-26, neni 10 dhe 11, Udhëzimin Administrativ Nr.41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore neni 6 dhe Rregullorën Nr.02/90 për Ndërrim Destinim dhe Mbrojtjen e Tokës Bujqësore neni 5, neni 7 pika a), i propozojmë titullit të lartëshënuar, që ta shqyrtojë kërkesen në fjalë.

Me respekt



PRANUAR ME:

ACCEPTED ON: 25/09/2024

PRIMLJENO:

REPUBLIKA E KOSOVES No.Br. 05/429
KUVENDI KOMUNAL MALISHEVE

Nr.Protokolit: 294 /2024

PËR:	Kuvendin Komunal Malishevë, Drejtoria e Urbanizmit	
PERMES:	Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë	
NGA:	Kushtrim Krasniqi – Zyrtar i Lartë për Kadastër dhe Gjeodezi	
LËNDA:	Propozim	
DATA:	25. 09. 2024	Vendi: Malishevë



PROPOZIM – Për ndërrim destinimin e tokës bujqësore

Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë ka pranuar kërkesën Nr.06/388, e datës 25.09.2024, për ndërrim destinimin e tokës bujqësore e paraqitur nga Mani Premium SHPK, nga paluajtshmëria me Nr. P-72310051-00790-1, me pronar Mani Premium SH.P.K, Zona Kadastrale Mleqan, vendi i quajtur "Vakaf".

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe shkresave të lëndës, të punuar nga Kompania Gjeodete e Licencuar Faton Mazreku me numer licencës 244 me datë 25.09.2024 për të cilën është paraqitur kërkesa per Paluajtshmerinë Nr. . P-72310051-00790-1 zona kadastrale Malishevë, me kultur Are e klases 3 të dhëna të cilat mund të vërtetohen nga dokumentet përcjellëse të kësaj lënde.

Sipërfaqja totale e kesaj palujtshmerije është $S= 4490$ m2, ndersa sipërfaqja ku kërkohet të bëhet ndërrim destinimi në tokë ndërtimore është $S= 2000$ m2

Bazuar në Ligjin për Tokën Bujqësore Nr.02/L-26, neni 10 dhe 11, Udhëzimin Administrativ Nr.41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore neni 6 dhe Rregullorën Nr.02/90 për Ndërrim Destinim dhe Mbrojtjen e Tokës Bujqësore neni 5, neni 7 pika a), i propozojmë titullit të lartëshënuar qe pas shqyrtimit të lëndes dhe shkresave përcjellëse të merr vendim për kerkesen në fjalë.

Me respekt.



PRANUAR ME
ACCEPTED ON: 25/09/2025
PRIMLJENO:
06/388

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministrastvo Životne Dredine, Prostornong Planianja i
Infrastruktura / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO
CADASTRAL AGENCY

KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIA GJEODEZIKE

Gjeodeti / Kompania gjeodezike: Faton Mazreku	Numri i licencës: 244	
Komuna: Malishevë	Zona Kadastrale: MALISHEVO	Nr protokollit
Lloji i njësisë: <input checked="" type="checkbox"/> Parcelë, <input type="checkbox"/> Ndërtesë, <input type="checkbox"/> Pjesë e ndërtesës	Numri i njësisë kadastrale: 790-1	

1. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës

Emri / Emri i Kompanisë: MANI PREMIUM	Mbiemri:	Emri i prindit:
Numri personal/ Numri i biznesit: SH.M.C	Email:	
Adresa: MALISHEVE	Nr. Tel: 049-722 788	

2. Parashtruesi i kërkesës:

<input checked="" type="checkbox"/> Pronar	<input type="checkbox"/> Trashëgimtaret e pronarit	<input type="checkbox"/> Personi i cili ka interesit juridik
<input type="checkbox"/> Përfaqësues i Autorizuar	<input type="checkbox"/> Shfrytëzues i regjistruar	<input type="checkbox"/> Personi i cili fiton të drejtën e pronësisë/shfrytëzimit

3. Kërkesa për:

1 <input type="checkbox"/> Ndarjen e parcelës/Ndërtesave/ Pjesës së ndërtesës	7 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
2 <input type="checkbox"/> Bashkimin e parcelës/Ndërtesave/ Pjesës së ndërtesës	8 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
3 <input type="checkbox"/> Ri-rregullimin e kufirit të parcelës/Ndërtesave/ Pjesës së ndërtesës	9 <input type="checkbox"/> Punë të veçanta gjeodezike
4 <input checked="" type="checkbox"/> Ndërrim të kulturës së parcelës / Ndërtesës/ Pjesës së ndërtesës	10 <input type="checkbox"/> Matja e ndërtesës për legalizim
5 <input type="checkbox"/> Caktimin e kufijve të parcelës/korrigjim	11 <input type="checkbox"/> Identifikimi i pronave të paluajtshme
6 <input type="checkbox"/> Para-regjistrimi i ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës	12 <input type="checkbox"/> Regjistrimi i servitutit

4. Lista e dokumenteve të nevojshme:

1 <input checked="" type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	5 <input type="checkbox"/> Pëlqimet nga organet tjera
2 <input type="checkbox"/> Autorizimin e vërtetuar te organi kompetent	6 <input type="checkbox"/> Dokument tjetër juridik /Vendime/Aktgjykime
3 <input type="checkbox"/> Dëshmi vdekja	7 <input type="checkbox"/> Certifikata e pranimit teknik të ndërtesës
4 <input type="checkbox"/> Vendimi i trashëgimisë	8 <input type="checkbox"/> Të tjera

Nënshkrimi i parashtruesit të kërkesës:

FATON MAZREKU
Nr.Lic. 244
MALISHEVE

Data: 23.09.2025

Ekspozitura Malishevë

Rr. Lumi Mirusha, pn
KS-24000 Malishevë
T: +383(0)38 744 590
F: +383 (0)29 269 015
TLX: 038 744 000
www.nlb-kos.com

NGA: NLB Banka, sh.a., Rr." Ukshin Hoti" nr.124

PËR: Zyrës kadastrale në Malishevë

LËNDA: Pëlqim ndërrim të destinimit të pronës, dhe pëlqim për leje ndërtimore për pronën hipotekë

NLB Banka pas shqyrtimit të kërkesës së z. Sokol Kastrati, aksionar i kompanisë MANI PREMIUM SHPK, hipotekëlënës për obligimet e subjektit juridik MANI PREMIUM SHPK, për dhënien e pëlqimit për **ndërrim të destinimit të pronës nga tokë bujqësore në tokë ndërtimore, dhe pëlqim për leje ndërtimore për pronën hipotekë**, për ngastrën nr P-72310051-00790-1, me sipërfaqe prej 4490m², e cila është e regjistruara-si hipotekë në interes të kreditorit NLB Banka sh.a, jep këtë:

P Ë L Q I M

I lejohet klientit z. Sokol Kastrati aksionar i kompanisë MANI PREMIUM SHPK, hipotekëlënës për obligimet e subjektit juridik MANI PREMIUM SHPK, që parcela e lart përshkruara t'i nënshtrohet procesit **për ndërrim të destinimit të pronës nga tokë bujqësore në tokë ndërtimore, dhe pëlqim për leje ndërtimore për pronën hipotekë**, me kusht që objekti i cili do të ndërtohet pasi që të marr numër kadastral do të regjistrohet si hipotekë në sipërfaqen e tij totale në emër të NLB Banka sh.a.

E njejta pronë në sipërfaqen e saj tyre totale mbetet e hipotekuar në interes të kreditorit NLB Banka sh.a, deri në mbylljen e plotë të obligimeve sipas Kontratës Kornizë për Limit të Produkteve Kreditore nr. **640-0901-24**, të datës 11.01.2024, Kontratës për Hipotekë nr.067-2024, REF nr 067/2024 dhe Aktvendimit për Hipotekë nr.640-0901-2024.

Ky Pëlqim nuk mund të përdoret për lirim të paluajtshmërive, ngastra nr. P-72310051-00790-1, me sipërfaqe prej 4490m² nga intabulimi me nr. 640-0901-2024, si dhe për asnjë qëllim tjetër përpos për **ndërrim të destinimit të pronës nga tokë bujqësore në tokë ndërtimore, dhe pëlqim për leje ndërtimore për pronën hipotekë**

Detyrohet z/znj. Sokol Kastrati, që një kopje të Aktvendimit të Zyrës Kadastrale KK- Prishtinë, për ndryshimet në pronësinë aktuale të paluajtshmërisë së lartpërshkruar si dhe Fletën Poseduese të azhuruar, t'ia dorëzojë kreditorit hipotekëmarrës, NLB Banka.

Keqpërdorimi i këtij pëlqimi është vepër penale e të gjitha palëve të cilave ju ka drejtuar NLB Banka.

Malishevë, më 17.09.2024







Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

RAPORTI TEKNIK

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Faton Mazreku	Numri i licencës: 244
Komuna: Malishevë	Zona Kadastrale: Mleqan
Numri i njësisë kadastrale: P-72310051-00790-1	Lloji i lëndës: NDRRIM TË KULTURËS TË PARCELES

Bazuar në kërkesën e palës **Mani Premium SH.P.K** me numër personal **811305277** të parashtruar me datën **23.09.2024**, është bërë kërkesa për marrjen e produkteve kadastrale në Zyrën Kadastrale Komunale **Malishevë**

Pas analizimit të të dhënave dhe matjeve të kryera në terren sipas kërkesës së palës, për definimin e ndrrimit të kultures për parcelen e lartshenuar ku sipas kërkesës të pronarit kërkohej që në parcelen **790-1** të bëhet ndërrim përdorimi i saj nga Tokë Bujqësore në Tokë Ndërtimore, sipërfaqja që kërkohej të bëhet ndërrimi i përdorimit sipas kërkesës së palës është **S=2000m²** për parcelen e lartëcekura me lartë.

Sfidat gjatë realizimit të matjeve:

Raporti në formë tabelare:

Parcela para ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)	Korigjimi i sipërfaqe (po/jo)	Parcela pas ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)
790-1	4490	JO	Tokë Ndërtimore	2000
			Are 3	2490

Nënshkrimi dhe vula e gjeodetit:


FATON MAZREKU
Nr.Lic. 244
MALISHEVË

Data: **24.09.2024**



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministrastvo Životne Dredine, Prostornog Planiranja i
Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Malishevë

Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 790-1

Zona kadastrale / Katastarska zona: Malishevë

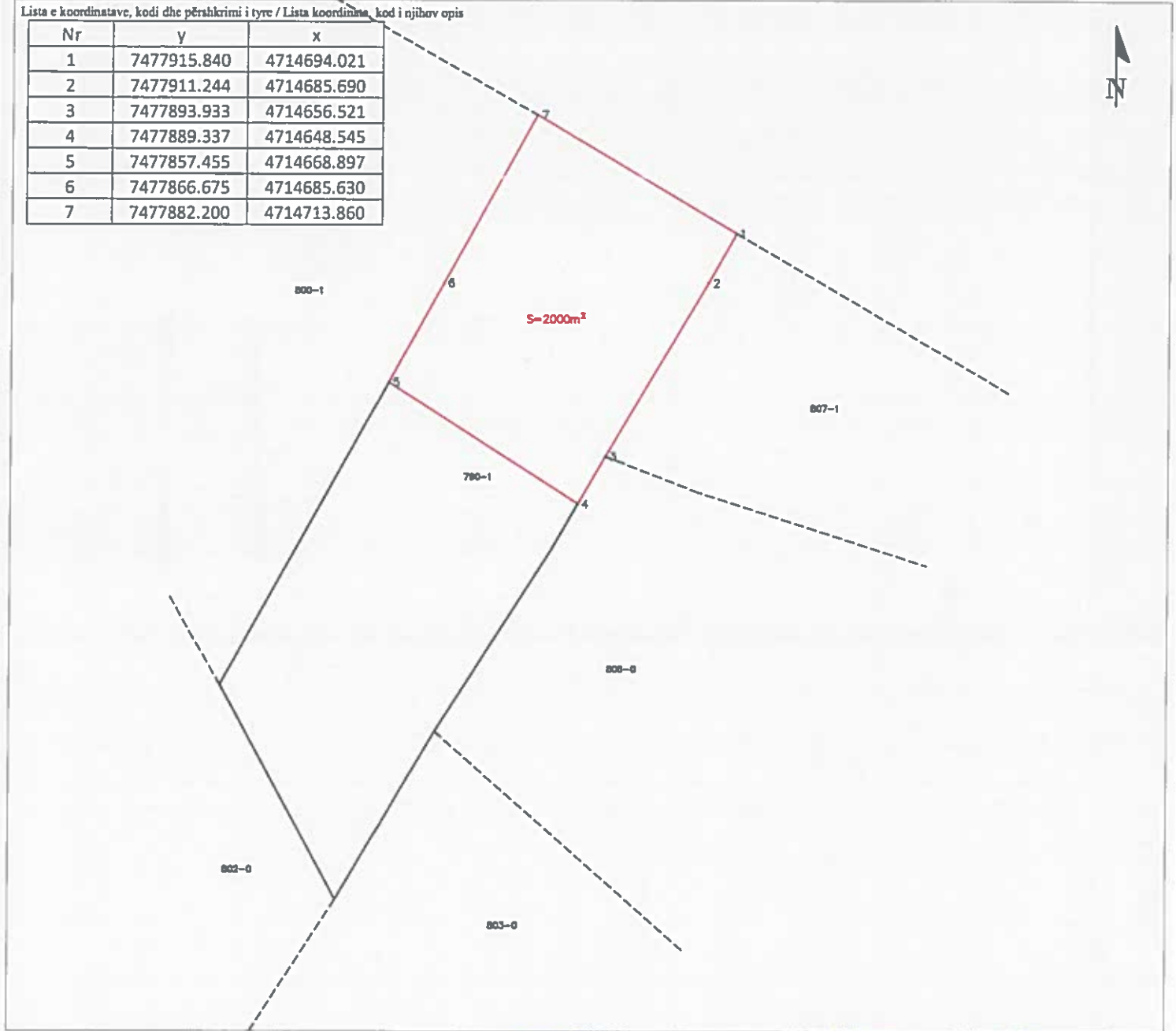
Numri i lëndës / Broj predmeta: /2024

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 1000

Lista e koordinatave, kodit dhe përshkrimit të tyre / Lista koordinata, kod i njihov opis

Nr	y	x
1	7477915.840	4714694.021
2	7477911.244	4714685.690
3	7477893.933	4714656.521
4	7477889.337	4714648.545
5	7477857.455	4714668.897
6	7477866.675	4714685.630
7	7477882.200	4714713.860



Rilevoi / Snimio: Faton Mazreku

(emri dhe mbiemri i gjeodetit/kompanisë/ ime i prezime gjeodeta/ kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 244

Nënshkrimi / Potpis: [Signature]

Data e rilevimit / Datum snimanja: 24.09.2024



Aprovoi / Usvojio: KUSHTRIM KRASNIQI

(emri dhe mbiemri i personit zyrtar/ ime i prezime sluzbenog lica)

Nënshkrimi / Potpis: [Signature]

Data e aprovimit / Datum usvajanja: 25.09.2024



GJENDJA E VJETËR / СТАВО СТАНЈЕ		GJENDJA E REZIMIVI STANJE											
Kategoria Категорија	Zona kullorale Katastarska zona	Nr. personali sipas Personali Bt. Nr. Regj. llogjësorve Registar grana Regj. llogjësorve Registar stana Regj. llogjësorve Registar stana	Nr. i Njësut Bt. Adrese 1. (P) Parcela uP 2. (O) Adresa uP Zgjedh 3. (O/P) e mbret. uP Uer Zgjedh	Mbanja, Emri (Emri i Babes) Adresa e vendbanimit Pezname, Imer (Ime Uer) Adresa peshorialis 1. Prensar Vlamuk (Owner) 2. Peshorisi Peshorish - Prensar 3. Shtetëzuesi Kosovak - Uer	Mbanja, Emri Shtetëzuesi aktual Adresa qytetore	Sipërfaqja, Furkua (m ²)	Perkatesia i Grupit ad Njësut Tipi shpirt Folime 1. Adresa, Vendi i qytetore Adresa, Zona metra 2. Identifikues Identifikues 3. Jera karakteristik (refero ca) Omba karakteristik refero ca)	Vlerat	Muri Premium SH.P.K.		Tëra Nivelmort Are 3	14.	
									1	2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Mallbërë	1	Muri Premium SH.P.K.	1	811305277	1	790-1	U	1	790-1	U	2000 2490 4490	

Memorandum dhe vlerë:
 Nr. llogaritsh: 244
 FATON MAZREKU
 Nr. Lic. 244
 MALISHËVE

Gjendja kuptohet si i llogaritsh dhe i licencuar. Nëse ka ndryshime të tjera, ato duhet të raportohen menjëherë në Agencinë Kadastrale të Kosovës.



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72310051-00790-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 41165/24
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 24.09.2024 - 09:17
Komuna / Opština / Municipality: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALIŠEVĚ
Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone: Mlečan / Mlečane / Mlečan
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: MALISHEVË / MALIŠEVO / MALIŠEVĚ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale / Broj katastrarske jedinice / Cad. Unit. No.	Lloji i njësies / Vrsta Jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona U/R / G/S / U/R	Sipërfaqja / Ploščina / Area (m ²)	Pëshkrim / Opis / Description	Krijuar më datën / Uradjeno na dan / Created On	Azhuruar / Ažurirano / Updated
P-72310051-00790-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privately owned Land	Rural	4490	06-172-2018 DT:26.02.2018	23.02.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur / Mesto zvano / Called place	Kodi Postal / Poštanski Kod / Postal Code	Emri i rrugës / Naziv ulice / Street name	Krijuar më datën / Uradjeno na dan / Created On
VAKAF			23.02.2018



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Pojpovrredna/Agriculture	Ara/Njive/Arable	Are E Klases 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	4490

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prehvaliste Resident	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo inovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Mani Premium SH.P.K.	811305277	MALISHEVË / MALISHEVO / MALISHEVË /		Imer Krasniqi, pn	1/1	06-41-2024	18.01.2024

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovima Amount debt in writing	Data e kthimit Datum isteka Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
350000 EUR	TrecQindPesëdhjetëMijë	11.01.2039	1	Afati 180 muaj, norma maksimale e interesit 10%	Noter Bilgaip Maznikar, KolateralID: 640-0901-24	08.02.2024

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prehvaliste Residence	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
PENGDHËNËSI / Duznik- Hipotekarni / MORTGAGOR	Mani Premium SH.P.K.	811305277	MALISHEVË / MALISHEVO / MALISHEVË /		Imer Krasniqi, pn	Noter Bilgaip Maznikar, KolateralID: 640-0901-24	08.02.2024
PENGMARRËSI / Poverilac- Hipotekarni / MORTGAGEE	NLB Banka SH.A.	810486250	PRISHTINË / PRISHTINA / PRISHTINË /		Ukshin Hoti, Nr. 124	Noter Bilgaip Maznikar, KolateralID: 640-0901-24	08.02.2024
BORXHLLU / Duznik / DEBTOR	Mani Premium SH.P.K.	811305277	MALISHEVË / MALISHEVO / MALISHEVË /		Imer Krasniqi, pn	Noter Bilgaip Maznikar, KolateralID: 640-0901-24	08.02.2024

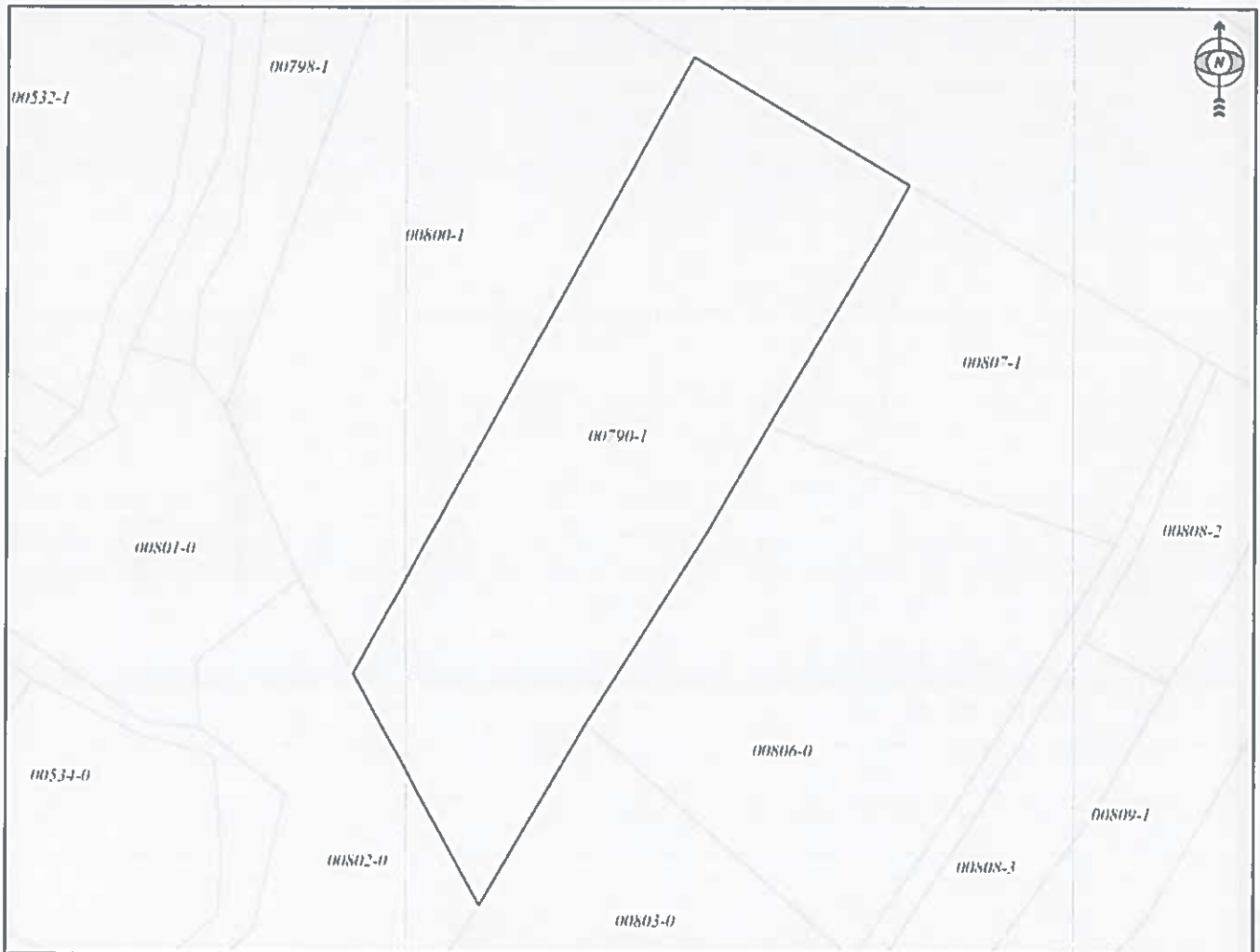


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mleqan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72310051-00790-1	Parcelë / Parcela / Parcel	4490



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1051



Punoi/Obradio/Created: Kushiim Krasniqi
Nënshkrimi/Potpis/Signature
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 24.09.2024
Koha/ Vreme/ Time: 09:18:58



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Agjencia Kadastrale e Kosovës / Katastarska Agencija Kosova / Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastrë Nr. 04/L-013, UA Nr. 13/2019, UA Nr. 06/2021 dhe vendimit të komisionit për licencim nr.010-1304/22, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:
Na osnovu Zakona za katastar Br. 04 L-13 i AU Br. 13/2019, AU Br. 06/2021 i odluke komisije za licenciranje br. 010-1304/22 Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

LICENCË

Për kryerjen e shërbimeve kadastrale

për

GJEODETIN E LICENCUAR

FATON MAZREKU

Numri i licencës: 244

Data e dhënies së Licencës / Datum izdavanja Licence: 26.10.2022

Afati i skadimit të Licencës / Datum okončavanja Licence: 25.10.2027

Kryetar i Komisionit

Avni AHIMETI





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

811305277

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

Mani Premium SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

Mani Premium

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Imer Krasniqi, pn
Malishevë

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

13/05/2019

13/05/2019

Data / Date / Datum




Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10026237**



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811305277

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:

Registration subject:

Subjekt registracije:

Data e plotësimit:

Filling date: 13/05/2019

Datum:

Data e pranimit:

Reception date: 15/04/2019

Datum primljenje:

Numri i protokollit:

Protocol number: 30010189119

Broj protokola:

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit

Business Type

Tip biznisa

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara

Limited Liabilities Companies

Društva sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:

Business name:

Naziv biznisa:

Mani Premium SH.P.K.

Adresa

Address

Adresa

Imer Krasniqi, pr

Malishevë

Data e themelimit:

Date of establishment: 13/05/2019

Datum osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:

Total Capital: € 10,000.00

Totaini kapital:

Numri i punëtorëve:

Number of employees: 6

Broj radnika:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811305277

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811305277

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

5610	Aktiviteti kryesor i biznesit	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
1085	Aktiviteti sekondar	Përpunimi i ushqimeve dhe gjellëve të gatshme Manufacture of prepared meals and dishes Proizvodnja gotove hrane i jela
5629	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera shërbyese të ushqimit Other food service activities Ostale delatnosti pripreme i usluživanja hrane

Fillalet / Branches / Jedince

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri:
Name: Sokol Kastrati
Ime:
ID Personale:
Personal ID: 1016103426
Licni ID:
Adresa:
Address: Turjakë
Adresa: Turjake
Adresa: Malishevë, Kosova

Përgjegjësia:
Liability:
Odgovornost:

Pjesa në pronë:
Owned part: 8,000.00
Deo o vlasnistvu:

Data e lindjes:
Date of birth: 01/05/1970
Dan rodjenja:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Person fizik

Emri:
Name: Gazmend Kastrati
Ime:
ID Personale:
Personal ID: 1241221519
Licni ID:
Adresa:
Address: Rr.Imail Dumoshi Nr-1/A-1
Adresa: Prishtinë, Kosova
Përgjegjësia:
Liability:
Odgovornost:
Pjesa në pronë:
Owned part: 2,000.00
Deo o vlasnistvu:
Data e lindjes:
Date of birth: 17/03/1997
Dan rođenja:

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlaścene lice

Emri:
Name: Sokol Kastrati
Ime:
ID Personale:
Personal ID: 1016103426
Licni ID:
Pozita e punës:
Job position: Drejtor
Radno mesto:
Adresa:
Address: Turjakë
Adresa: Malisheve, Kosova

Emri:
Name: Gazmend Kastrati
Ime:
ID Personale:
Personal ID: 1241221519
Licni ID:
Pozita e punës:
Job position: Perfaqësues i autorizuar
Radno mesto:
Adresa:
Address: Rr.Imail Dumoshi Nr-1/A-1
Adresa: Prishtinë, Kosova

72310051-795-0

72310051-796-0

72310051-799-0

72310051-799-0

72310037-530-0

72310051-797-0

72310051-780-0

72310051-781-0

72310051-782-0

72310037-531-0

72310051-798-0

72310051-780-0

72310051-781-0

72310051-782-0

72310037-532-0

72310051-800-0

72310051-790-0

72310037-2323-0

72310051-790-0

72310051-807-0

72310051-808

72310037-538-0

72310051-801-0

72310051-1091-1

72310051-808-1
72310051-809-C

72310051-802-0

72310051-806-0

Bujgare

72310051-78

72310051-78

72310051-7

72310051-7

72310051-7

72310051-808

72310051-807-0

72310051-1091-1

72310051-808-1
72310051-809-C

Bujgare

72310051-806-0

72310051-802-0

72310051-801-0

72310037-538-0

72310037-2323-0

72310037-532-0

72310037-531-0

72310037-530-0