



REPUBLIKA E KOSOVES-REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI I KOMUNES-
THE MUNICIPAL ASSEMBLY MALISHEVE-SKUPSTINA OPSTINE MALISHEVO



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Komuna e Malishevë
Opstina / Municipality of Malishevë
Drejtoria për Urbanizëm

PRANUAR ME:

ACCEPTED ON:

PRILIIENO:

No. No. 01:

21/05/2025

05/158

Data: 15.05.2025

Numri i vrojtimit i lejes: 05/158

Drejtoria për Urbanizëm e Komunës së Malishevës në bazë të nenit 14,15,18,19,20 dhe 21 të Ligjit të Ndërtimit, nr. 04/L-110 dhe Ligjit për Planifikim Hapësinor me Nr. 04/L-174 të datës: 31.07.2013, nenit,1,2 pika 1,1 dhe 1.2 nenit 21,22 dhe 44 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031 të datës: 21.06.2016, Neni 17, pika “d” të ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-040, të datës. 20.02.2008, Udhëzimit Administrativ mbi Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor me nr. 08/2017 të datës: 09.06.2017, Udhëzimit Administrativ për kategorizimin e ndërtimeve me nr. 04/2017, nenit 14,16,17,21,22 të Udhëzimit Administrativ për përcaktimin e procedurave për përgatitjen dhe shqyrtimin e kërkesave për Kushte ndërtimore, Leje ndërtimore dhe Leje rrënimi për kategorinë I dhe të II-të të ndërtimeve me nr. 06/2017 të datës: 23.05.2017, Rregullores Nr. 03/2016 për Normat Minimale Teknike për Ndërtesat e banimit në Bashkëpronësi të datës: 04.11.2016, dhe Planit Zhvillimor Komunal 2019-2027 të Komunës së Malishevës duke vendosur sipas kërkesës nr. 05/158 të datës: 05.05.2025 të aplikuesit “VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K” me seli në Fushë Kosovë, për lejimin e ndërtimit të objektit afaristo-banesor: EROLINA “13,14” me etazhitet B+P+6+Ph, ZK Malishevë, Drejtoria për Urbanizëm në procedurë të rregullt administrative pas shqyrtimit të lëndës lëshon këtë:

VENDIM PËR LEJE NDËRTIMORE

I.

Kjo Leje Ndërtimore i lëshohet:			
Emri:	VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K		
Adresa:	Rr. “Rilindasit” Kompleksi Erolina, Hyrja 2, lokali nr. 1, Fushë Kosovë		
Telefoni:		Emaili:	

II.

Emri i Projektit:	OBJEKTI BANESOR – AFARIST: B+P+6+Ph, EROLINA “13 dhe 14”		
Emri i Projektuesit:	Studio Projektuese: METIS STUDIO SH.P.K		
Adresa:	Rruga “Nënë Tereza”, nr. 6 Prishtinë, Kosovë		
Telefoni:		Emaili:	



III.

Për punët ndërtimore në vijim:		
Adresa: Rruga "Hamdi Berisha" në Malishevë		
Zona(t) Kadastrale: Malishevë	Nr. I parcelës kadastrale: 1606-0	GPS Koordinatat: Shih në Kopjen e Planit me koordinata
Lloji i ndërtimit të propozuar:		
Ndërtimi i ri: ☒	Rindërtim : ☐	Riparim : ☐
Kategoria e ndërtimeve të propozuara:		
Kategoria I : ☐	Kategoria II : ☒	
Përdorimi i propozuar: Banimor-Afarist	A përfshin kërkesa ndryshim të destinimit? Po: ☐ Jo: ☒	
Përshkrimi: Objekt Banesor Afarist - me etazhitet B+P+6+Ph – EROLINA 13 Bazuar në dokumentacionin ndërtimor/projektin kryesor, të prezantuar dhe miratuar nga kjo drejtori, sipërfaqja e tërësishme bruto ndërtimore e kompleksit me ndërtesë shumë banesore dhe afariste me etazhitet B+P+6+Ph – EROLINA "13": Sipërfaqja e tërësishme e lejuar për ndërtim, është S=6236.09m² (prej tyre 5520.33 m² janë sipërfaqe mbi tokë dhe 715.76 m² janë sipërfaqe nën kuotën 0.00 nëntokë), me nivele ndërtimore dhe me kuota të nivelit të dyshemesë së bodrumit, të përdhësës, si dhe lartësi deri në dyshemenë e katit të fundit dhe kulmit, për ndërtesë si në vijim: Ndërtesa shumë banesore dhe afariste, me 9 nivele ndërtimore, me kuota relative të nivelit të dyshemesë së bodrumit -3.00 m, dyshemesë së përdhësës +0.00 m, dyshemesë së katit 1 +3.50 m, dhe katit të fundit + 23.80 m, dhe Destinimi, nivelet me kuota relative, përmbajtja dhe sipërfaqet e ndërtesave, janë: <u>Bodrumi -1</u> (-3.00 m / 571.1 m) me sipërfaqe prej 715.76 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore), Kthina Teknike, 10 Depo dhe hapësirë garazhuese me 17 vende te parkimit. <u>Përdhesa</u> (0.00 m / 574.10 m) me sipërfaqe prej 719.31 m², me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe afarizëm – 1 lokal. <u>Kati 1</u> (+ 3.50 m / 577.6 m) me sipërfaqe prej 778.56 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Kati 2</u> (+ 6.40 m / 580.5 m) me sipërfaqe prej 667.12 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Kati 3</u> (+ 9.30 m / 583.4 m) me sipërfaqe prej 667.12 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Kati 4</u> (+ 12.20 m / 586.3 m) me sipërfaqe prej 667.12 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Kati 5</u> (+ 15.10 m / 589.2 m) me sipërfaqe prej 667.12 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Kati 6</u> (+ 18.00 m / 592.1 m) me sipërfaqe prej 667.12 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi. <u>Penthouse</u> (+ 20.90 m / 595.0 m) me sipërfaqe prej 686.86 m²; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 6 njësi banimi.		

EROLINA "14": Sipërfaqja e tërësishme e lejuar për ndërtim, është $S = 8171.58 \text{ m}^2$ (prej tyre 7184.1 m^2 janë sipërfaqe mbi tokë dhe 987.48 m^2 janë sipërfaqe nën kuotën 0.00 nëntokë), me nivele ndërtimore dhe me kuota të nivelit të dyshemesë së bodrumit, të përdhesës, si dhe lartësi deri në dyshemenë e katit të fundit dhe kulmit, për ndërtesë si në vijim: Ndërtesa shumë banesore dhe afariste, me 9 nivele ndërtimore, me kuota relative të nivelit të dyshemesë së bodrumit -3.00 m, dyshemesë së përdhesës +0.00 m, dyshemesë së katit 1 +3.5 m, dhe katit të fundit + 23.80 m, dhe Destinimi, nivelet me kuota relative, përmbajtja dhe sipërfaqet e ndërtesave, janë:

Bodrumi -1 (-3.00 m / 571.1 m) me sipërfaqe prej 987.48 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore), Kthina Teknike, 9 Depo dhe hapësirë garazhuese me 23 vende të parkimit.

Përdhësa (0.00 m / 574.10 m) me sipërfaqe prej 933.45 m^2 , me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe afarizëm – 1 lokal.

Kati 1 (+ 3.50 m / 577.6 m) me sipërfaqe prej 1014.57 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Kati 2 (+ 6.40 m / 580.5 m) me sipërfaqe prej 868.27 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Kati 3 (+ 9.30 m / 583.4 m) me sipërfaqe prej 868.27 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Kati 4 (+ 12.20 m / 586.3 m) me sipërfaqe prej 868.27 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Kati 5 (+ 15.10 m / 589.2 m) me sipërfaqe prej 868.27 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Kati 6 (+ 18.00 m / 592.1 m) me sipërfaqe prej 868.27 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

Penthouse (+ 20.90 m / 595.0 m) me sipërfaqe prej 894.73 m^2 ; me destinim dhe përmbajtje: hapësira komunikuese (shkallë, ashensorë dhe koridore) dhe hapësira banimi – 8 njësi banimi.

IV. Pjesë përbërëse e këtij Vendimi janë edhe pjesët grafike: Situacioni i lokacionit - objektit me pozicionimi të ndërtesës në raport me parcellën, qasje, vend parkime, pllatoi, gjelbërim etj. për të cilin është dhënë pëlqimi përkatës nga kjo drejtori, dhe Dispozita urbanistike e pozicionimit të objektit në sistemin koordinativ KOSOVAREF01, e i cili do të shërbejë si bazë për rlevimin gjeodezik të ndërtesave nga pika I. e këtij Vendimi.

V. Me këtë leje ndërtimore lejohet vendosja/ndërtimi i ndërtesave ndihmëse/montazhe, të planifikuara sipas elaboratit për organizimin e vendndërtimit, për nevoja të kompanisë ekzekutuese dhe mbikëqyrës të ndërtimit, në afatin kohor deri në momentin e realizimit të ndërtimit.

VI. Poseduesi i Lejes Ndërtimore është i obliguar që:

- Të fillojë me punët ndërtimore brenda një (1) viti nga data e dhënies së kësaj leje ndërtimore, përveç nëse zgjatet afati i vlefshmërisë së saj në pajtim me Ligjin:

- Të vendos tabelën informuese në vend ndërtim me informatat e mëposhtme:
 - informata mbi Lejen Ndërtimore
 - informata mbi projektuesin
 - informata mbi kontraktuesin
 - prezantimi grafik i dukjes së ndërtimit

- Të sigurojë që kontraktuesi në vend ndërtim posedon dokumentet e mëposhtme:
 - një kopje të kësaj leje ndërtimore;
 - një kopje të kontratës ndërmjet poseduesit të lejes ndërtimore dhe kontraktuesit nëse punët ndërtimore kryhen nga një palë e tretë;
 - një kopje e të gjitha dokumenteve të ndërtimit që janë nënshkruar ose vulosur si të “APROVUAR” nga organi kompetent;
 - projektin kryesor me të gjitha fazat për nevoja të realizimit të ndërtimit;
 - dokumentacionin që tregon konformitetin e produkteve të ndërtimit dhe pajisjeve me kërkesat rregullative, dhe me dokumentet e aprovuara të ndërtimit;
 - librin dhe ditarin ndërtimor, që duhet të përmbajë regjistër të hollësishëm ditor të të gjitha punëve ndërtimore, përfshirë të dhëna të shkruara dhe skematike, që dokumentojnë: datën, vendin dhe rezultatet e testeve të kryera në materialet ose punët ndërtimore; Përshkrim të problemeve të hasura gjatë ndërtimit dhe inspektimit dhe mënyrën se si janë zgjidhur si dhe;
 - protokollat e miratuara të nevojshme për aplikim për certifikatë të përdorimit;
 - Të dorëzoj njoftim inspektoriatit të Organit Kompetent për fillimin e ndërtimit së paku shtatë (7) ditë para fillimit të punëve ndërtimore;
 - Të njoftoj organin kompetent për të kryer inspektimet siç kërkohet me ligj, dhe akte nënligjore. Këto inspektime nuk lirojnë aplikuesin për leje ndërtimore dhe/ose arkitektin apo inxhinierin e licencuar përgjegjës për sigurimin e inspektimeve adekuata dhe mbikëqyrje ditore të punëve ndërtimore;
 - Të njoftoj organin kompetent për ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi. Poseduesi i Lejes Ndërtimore duhet të njoftoj organin kompetent për të gjitha ndryshimet në dokumentacionin ndërtimor të miratuar nga projektuesi përveç në rastet kur:
 - o ndryshimet nuk janë në kundërshtim me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;
 - o ndryshimet në dimensionet e pjesëve të jashtme të ndërtimit nuk tejkalojnë 2% dhe zero presje një (0,1) metër por që nuk tejkalojnë vijën ndërtimore
 - o Ndryshimet në organizimin e brendshëm janë në harmoni me Kushtet Ndërtimore, Kodin dhe rregulloret teknike në fuqi;
 - Të aplikojë për certifikatë të përdorimit pas përfundimit të punëve ndërtimore, në pajtim me Ligjin dhe aktet nënligjore.

Arsyetim

Aplikuesit/pronarët Liridon, Selman, Sejdi dhe Ali Mazreku nga Malisheva me investitor “VËLLEZËRIT SOPI SH.P.K” me pronarë Agush Sopi dhe numër unik identifikues 812218693, me seli në Fushë Kosovë, me kërkesën nr.05/158 të datës: 05.05.2025 ka kërkuar nga Drejtoria për Urbanizëm lëshimin e Lejes Ndërtimore për objektin Banesor-Afarist EROLINA “13 dhe 14” me etazhitet B+P+6+Ph, kategoria II e ndërtimit, në lokacionin e përshkruar në paragrafin I. të dispozitivit të këtij vendimi.

~~Me këtë vendim, poseduesit të lejes ndërtimore “VËLLEZËRIT SOPI SH.P.K” me pronarë Agush Sopi dhe numër unik identifikues 812218693, me seli në Fushë Kosovë i lejohet ndërtimi i Objektit Banesor – Afarist: EROLINA “13 dhe 14” me etazhitet B+P+6+Ph kategoria II e ndërtimit, në ngastrën kadastrale Nr. P-72310047-01606-0, Zona Kadastrale Malishevë me sipërfaqe totale prej 9419 m² e drejta pronësore juridike (në pronësi të bashkëpronarëve: Liridon, Selman, Sejdi dhe Ali Mazreku) në bazë të Certifikatës së Pronësisë 879/2025 të datës: 05.05.2025 dhe Kopjes të Planit të datës: 05.05.2025.~~

Drejtoria e Urbanizmit, duke u bazuar në përmbajtjen e dokumentacionit në dosjen e kërkesës/lëndës me nr. 05/158 të datës: 05.05.2025, konstatoi se është prezantuar dhe trajtuar dokumentacioni i mëposhtëm:

- Shtojca Nr.3 Kërkesa për Leje Ndërtimore për Kategorinë e II-të.
- Akti administrativ “Vendim për caktimin e Kushteve Ndërtimore” me nr.05/190 të datës 11.06.2024 të lëshuara nga kjo Drejtori se bashku me protokollin e rregullimit;
- Akti noterial “Kontratë për ndërtimin e përbashkët” me Nr. LRP. 218/2023, Nr. i Ref. 218/2023; LRP nr. 219/2023, Nr. reference 219/2023; LRP nr. 220/2023, Nr. reference 220/2023; dhe LRP nr. 228/2023, Nr. reference 228/2023;
- Akti noterial “DEKLARATË-PËLQIM- Për qasje në infrastrukturë” LRP nr. 23513/2024;
- Akti noterial “Pëlqim” me Nr. LRP. 2582/202; LRP 2581/2024.
- Akti noterial “Pëlqim” me Nr. LRP. 12271/2024.
- Parcela kadastrale me Nr. P-72310047-01606-0, Zona Kadastrale Malishevë me sipërfaqe totale prej 9419 m² e drejta pronësore juridike (në pronësi të bashkëpronarëve: Liridon, Selman, Sejdi dhe Ali Mazreku) në bazë të Certifikatës së Pronësisë 879/2025 të datës: 05.05.2025 dhe Kopjes të Planit të datës: 05.05.2025.
- Akti administrativ “Vendim për Leje Mjedisore Komunale”, me referencë Nr. 05/158 të datës: 20.05.2025, në shumën prej 7,204.84 €, paguar në “Raiffeisen Bank Kosovo J.S.C” me datë: 20.05.2025 për miratimin e kërkesës për Leje Mjedisore Komunale, lëshuar nga Drejtoria për Urbanizëm e Komunës së Malishevës.
- Pagesa e taksës administrative për leje të ndërtimit dhe tarifës për ndikimet nga rritja e densitetit të infrastrukturës, e llogaritur sipas akti administrativ “Aktvendim për caktimin e taksës administrative për dhënien e lejes së ndërtimit dhe tarifës për ndikimet nga rritja e densitetit të infrastrukturës”, me Nr.05/158 të datës: 20.05.2025, në shumën prej 48,374.86 €, paguar në “Raiffeisen Bank Kosovo J.S.C” me datë: 20.05.2025.
- Manuali “Pozicionimi i objektit në kosovaref01”, punuar nga gjeodeti i licensuar Albion Sertolli, me licencë nr.267.
- Pëlqimi për Agjencia e Menaxhimit Emergjent nr. 0003526/24 të datës 14.06.2024.
- Pëlqimi nga Kompania Regjionale për Mbeturina “Eco Regjioni” sh.a të datës: 24/06/2024
- Pëlqim Elektroenergjetik nga KEDS Nr.344 datës: 24.06.2024
- Pëlqim nga Telekom i Kosovës me Nr. 217/2024 të datës: 26.06.2024
- Vërtetim nga K.R.U “ HIDROREGJIONI JUGOR” Sh.a nr. 2352 të datës: 13.06.2024
- Kopjen e certifikatës së regjistrimit të biznesit të “VËLLEZËRIT SOPI SH.P.K”, me seli në Fushë Kosovë, numër unik identifikues (NUI): 812218693.
- Kopja e letërnjoftimit të palës.
- Tri kopje të dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesor të ndërtesës së planifikuar, në kopje të fortë/fizike dhe një kopje digjitale CD, të hartuar nga kompania projektuese “METIS STUDIO SH.P.K” me seli në Prishtinë, me certifikat të regjistrimit të biznesit nr.811315474.
- Arkitektura “MESTIS STUDIO SH.P.K”
- Struktura “MESTIS STUDIO SH.P.K”
- Hidroinstalimet “MESTIS STUDIO SH.P.K”
- Elektri e hartuar nga kompania “SHAIP SH.P.K” me seli në Fushë Kosovë, me certifikat të regjistrimit të biznesit nr. 81252923.
- Makineria “MESTIS STUDIO SH.P.K”
- Elaborati i organizimit të punishtes “MESTIS STUDIO SH.P.K”.

- Elaborati i mbrojtjes nga zjarri, i hartuar nga kompania "D.SH.T. EFEKTI-1", me seli në Prizrenë, me certifikatë të regjistrimit të biznesit nr. 810996481.
- Elaborati Gjeomekanik, i hartuar nga kompania "IMK BALLKAN PROJEKT SH.P.K", me seli në Prishtinë, me certifikatë të regjistrimit të biznesit nr. 810142480 dhe me projektues: Mr.Sc. Fatmir Bajrami inxh.dip.gjeol, Januz Mehmeti inxh.dipl.xeh, Burim Binaku teknik laborant, Agon Ismajli teknik laborant, Bsc. Ndert. Diellza Sallai, Prof.Dr.sc Bujar Emra idn.

Pas shqyrtimit të kërkesës dhe dokumentacionit ndërtimor të lëndës, si dhe bazuar në Ligjin Nr.04/L-110 për Ndërtim, Ligjin Nr.02/L-28 të Procedurës Administrative dhe dispozitave tjera të ligjit në fuqi, u konstatua se janë plotësuar të gjitha kushtet e parapara ligjore për **lëshimin e Lejes Ndërtimore**, andaj u vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

Vërejte: Çdo ndryshim i projektit nga kushtët e aprovuara nga drejtoria e Urbanizmit është përgjegjësi e investitorit dhe kompanisë projektuese.

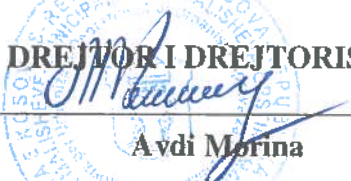
Nga një kopje të vendimit t'i dërgohet:

- 1.Parashtruesit të kërkesës
- 2.Inspeksionit
- 3.Kësaj Drejtorie

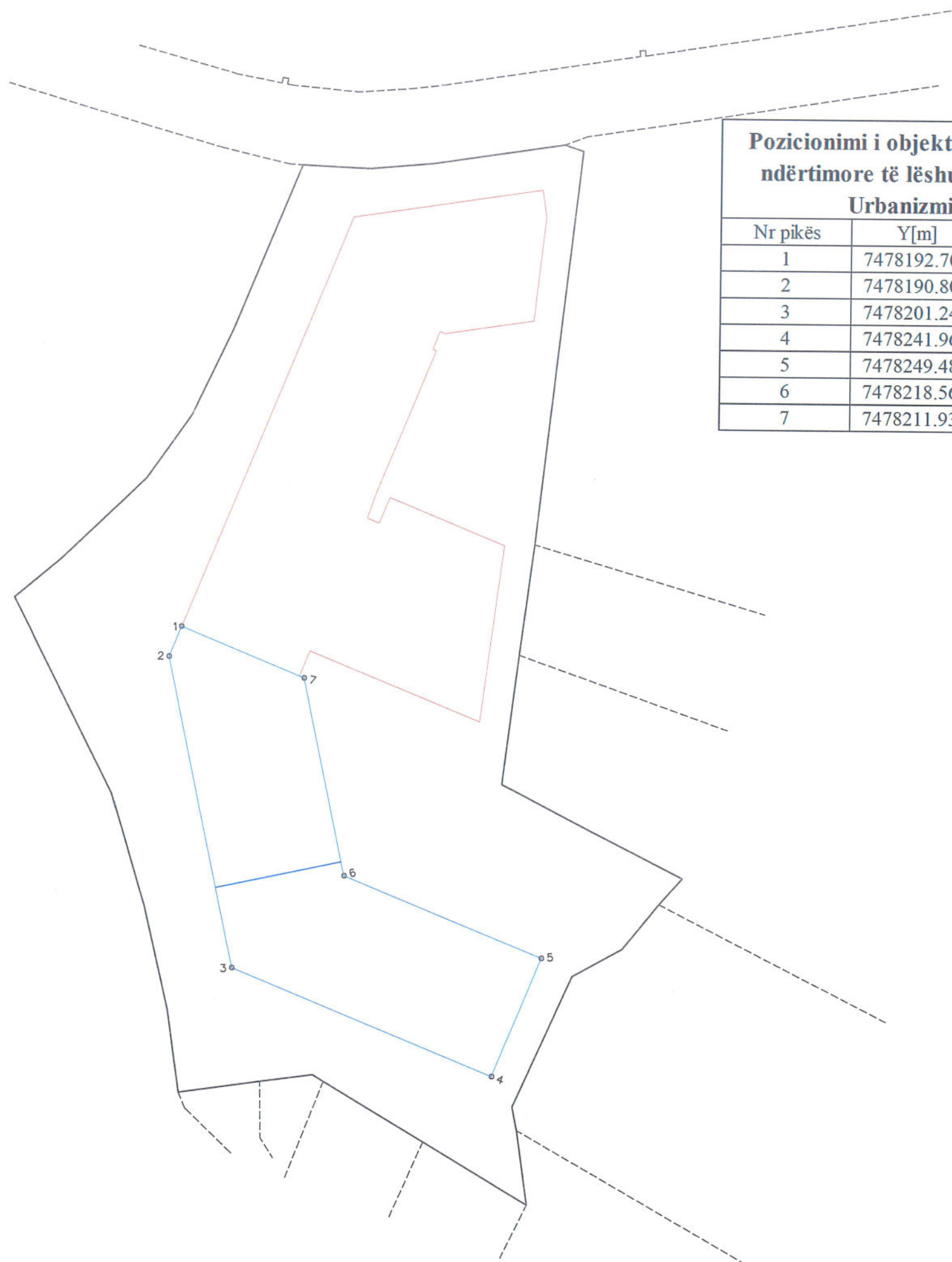
Punoi:


Msc.ark. Lulzim Mazreku


DREJTORIA E DREJTORISË


Avdi Morina

SITUACIONI I TERRENIT-Pozicionimi i Objektit



Pozicionimi i objektit në bazë të kushteve ndërtimore të lëshuara nga Drejtoria e Urbanizmit Malishevë

Nr pikës	Y[m]	X[m]
1	7478192.708	4704404.167
2	7478190.806	4704399.478
3	7478201.240	4704351.026
4	7478241.965	4704334.488
5	7478249.489	4704353.019
6	7478218.568	4704365.575
7	7478211.934	4704396.359



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA

LËNDËT:	Nr. Reference:	Datë:
Nr. lëndës		
Nr. lejes ndërtimore		

Metoda e matjeve: Matje gjeodezike përmes KOPOS

Sistemi koordinativ: Kosovaref 01

Komuna: Malishevë, Kosovë

Adresa:

Zona kadastrale: Malishevë

Parcela kadastrale nr: 1606-0

Pozicionimi në objektin në bazë të kushteve ndërtimore të lëshuara nga drejtoria e urbanizmit

Shkalla P=1:750

LEGJENDA	
986-17	Numër parcele
—	Kufiri kadastral
—	Objekt me leje
—	Pozicionimi i objektit
—	Trotuar
—	Hekurudha
—	Objekt montazh
H	Hyrja
—	Mur
—	Hapësirë gjelbëruese
—	Hapësirë e lojërave
—	Parking mbitokësorë
—	Rrugë
●	Gjelbërim i lartë
⊙	Pusetë kanalizimi
⊗	Pusetë uji
⚡	Shtyllë e linjës 45kV
⚡	Shtyllë elektrike
PTT	Pusetë telefoni
⚡	Shtyllë ndriqimi
—	Rreze 50m'
—	Shkallë
○ 73	Pika të matura
○ 425.81	Kuota të matura

Rilevoi / Snimi: Albion Sertolli

(emri dhe mbiemri i gjetësit/kompanisë/ imë i prezimit/ objekta/ kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 267

Data e rilevimit / Datum snimanja: 22.05.2025

Nënshkrimi / Potpis:

Albion Sertolli

