



PRANUAR MË:
ACCEPTED ON:
PRILMËNJEN:

11-11-11

07/09/2026
02/248



REPUBLIKA E KOSOVËS KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

Kuvendi Komunal Malishevë

PROCESVERBAL

i mbledhjes së-V- (pestë) të rregullt të Kuvendit Komunal të Malishevës

Koha: 22.07.2026 ora 10:40

Vendi: Salla e mbledhjeve të Kuvendit të Komunës.

Të pranishëm në fillim të mbledhjes ishin: 23 Asambleistë, Kryetari i Komunës z. Ekrem Kastrati, Drejtori për Administratë të Përgjithshme z. Argjend Thaçi, Drejtori për Urbанизëm z. Avdi Morina, Drejtoresha për Kulturë, Rini dhe Sport znj. Teuta Miftari-Mazreku, Drejtori për Mbrojtje dhe Shpëtim z. Nuredin Hoxha, Drejtori për Ekonomi dhe Financa z. Blerim Thaçi, Drejtori i Inspektoriatit z. Jakup Gashi, Drejtori për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale z. Amrush Helshani, Drejtori për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural z. Sylë Dukolli, Drejtori për Zhvillim Ekonomik dhe Turizëm z. Arbër Kastrati, Drejtoresha për Prona znj. Mirlinda Gashi, Përfaqësues nga zyra e Drejtorisë së Arsimit z. Sabit Berisha, zyrtar ligjor z. Muharrem Morina si dhe zyrtar nga Zyra e Informimit.

Mbledhjen e kryesoi dhe e udhëhoqi Kryesuesi i Kuvendit Komunal të Malishevës z. Fatmir Ademaj.

Kryesuesi i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Përsëritet! Mirë se keni ardhur në mbledhjen e pestë të rregullt të Kuvendit Komunal ne kemi korumin e mjaftueshëm për të filluar me seancën e radhës e hapi debatin jashtë rendit të ditës.

Vlera Bytyçi (Gp-LVV): Përsëritet! I nderuar Kryesues i Kuvendit! Të nderuar anëtarë të Kuvendit, Drejtorë komunal, të nderuar media të gjithë ju të pranishëm dhe qytetarë që po na ndjekni. Sot po paraqesë disa nga kërkesat që më janë adresuar nga disa qytetarë me të cilën kërkojnë trajtim të menjëhershëm nga ekzekutivi. Së pari dëshiroj të ngrisë qështjen e shkollës së futbollit për hedhjen e mbeturinave pranë stadiumit dhe marketave e cila është e papranueshme që në një hapsirë ku fëmijët gjdo ditë qëndrojnë dhe aty shëndrohet deponi e mbeturinave. Sporti promovon shëndet, edukim dhe disiplinë kurse ambienti duhet të jetë i pastër dhe dinjitozë. Kërkoj nga drejtoria publike që të marrin masa të menjëhershme për pastrimin dhe parandalimin e kësaj dukurie. Së dyti dua të ngrisë shqetësimin sepse disa qytetarë kanë ngritur shqetësimin për disa shenja të komunikacionit që janë në kundërshtim me njëra tjetrën nga pesë shenja të vërejtura njëra prej tyre është rrugën "Avdyl Krasniqi" me të cilën shenja e parë të orinetonë në drejtim të Prishtinës dhe Rahovecit kurse shenja në kryqëzim të rrugës të orineton në drejtim të saj, kërkoj

nga Drejtoria e Urbanizmit që të bëhet verifikimi i tyre dhe të përmirësohen të gjitha. Një problem tjetër serioz është edhe trotuari në fshatin Kravasari përveq dëmtimeve të shumta që janë aty, ndodhen edhe disa gropa skeptike të pa mbyllura, veqanarishtë aty është një gorpë pranë shkollës, kjo nuk është vetëm një gorpë kjo nuk është vetëm një qështje infrastrukturore por edhe një qështje sigurie kjo është përgjegjësi e komunës dhe jo vetëm e shtetit me një rrugë kryesore në disa rradhë ku mbliidhen lule gjdo ditë. Malisheva ka shumë fshatra që janë lënë pas dore që sa kohë ku rrugët dhe trotualet duhet të mirëmbahen. Po ashtu kërkoj që të mirren parasysh edhe kërkesa e banorëve të lagjes Kravasari për kyqjen e implantit të ujërave të zeza. Banorët e kësaj lagje ndihen të lënë pas dore tash e sa kohë dhe kërkesat e tyre duhet të trajtohen me dinjitet. Një kërkesë tjetër është edhe asfaltimi i rrugës në lagjën e tërmetëve në fshatin Balincë. Edhe në fund dua të rikujtoj edhe një kërkesë që e kemi ngritur tash e sa kohë në këtë Kuvend është energjia elektrike dhe asfaltimi në rrugën "Hil Mosit" në qytetin e Malishevës banorët e kësaj lagje tash e pesë vite kanë paraqitur kërkesa pranë komunës dhe është e papranueshme që banorët e kësaj lagje që pesë vite me prituri për këto shërbime bazike. Drejtoresha e pronës nuk qenka këtu me të cilën e kam një pyetje për drejtoreshën: Që dy muaj e kam dërguar një kërkesë për qasje në dokumente publike të njejtën e kam dërguar edhe javën e kaluarë, dëshiroj me pyetur drejtoreshën kur ka me marrë përgjigje. Besoj që ne jemi zgjedhur këtu për të adresuar qështje dhe jo vetëm për të marrë pjesë në mbledhje, andaj gjdo kërkesë në këtë sallë është një problem real i dikujt që kërkonë zgjedhje andaj presë që këto kërkesa të trajtohen me seriozitet dhe në seancën e ardhshme të kemi një përgjigje konkrete për të gjitha këto kërkesa. Faleminderit.

Enver Hoti (Gp-AAK): Faleminderit Kryesues, të nderuar asambleistë. Ndërtimi i rrugëve Kievë-Malishevë në këtë fazë në këtë kohë dihet që qarkullimi është i jashtëzakonshëm për të gjitha kapacitetet e që i kemi ne si komunë e ka vështirësi jetën e qytetarëve, mendoj që kompanitë që e kanë marrë këtë detyrë dhe institucionet që janë përgjegjëse në to por edhe niveli qëndrorë por edhe niveli lokal duhet me marrë masa që me i kriju kushtet që qytetarët mos me hasur pengesa në to, punimet janë duke u zhvilluar shumë ngadalë, punimet janë duke vazhduarë pa u përcjellur shpenzimet, tani jemi në kohën që kemi më shumë mërgimtarë dhe është më vështirë. Unë kisha kërkuar që ju si institucione të komunës të bashkëpunoni me nivelin qëndrorë për ato kompani që janë duke i kryerë këto punë që të mundësojnë një qarkullim sa më të lehtë. Po ashtu e nderuar qverisje komunale besoj që jeni të informuar edhe nga qytetarët për penalizimin që e përfshinë një numër të madh të banorëve nga Lladrovci, Carralluka deri në Malishevë është një gjendje e rëndë që është shkaktuarë prandaj jo vetëm që i rrezikonë pronat e qytetarëve andej por kanë problem edhe me ujin e pijës, ju kisha lutur që të intervenoni dhe ta sanoni atë gjendje e cila është shumë e rëndë. Ju faleminderit.

Burim Paçarizi (Gp-PDK): Përsëritet, Kryesues, kolegë, drejtorë, qytetarë, përfaqësues të mediave. Në këtë seancë të rregulltë në muajin korrik. Fillimishtë ju dëshiroj mirëseardhje të gjithë mërgimtarëve tonë duke shprehur që qëndrimi dhe vendi i tyre të jetë sa më mirë me përvoja të mira, më tej gjatë kësaj seance, besoj që do të ngrisë disa shqetësime, çështja e parë lidhet me rreshjet e djeshme të cilat kanë shkaktuarë dëme në disa zona edhe e konsideroj që është e domosdoshme që në afatin sa më të shkurtë të mundshëm të formohet komisioni vlerësues dhe të bëhet evidentimi i dëmeve në mënyrë që të ju dilet në ndihmë qytetarëve të cilët janë prekur nga këto dëme, kjo pyetje ju drejtohet drejtorit të bujqësisë besoj që na jep një përgjigje sa më shpejt, çështja tjetër ka të bëjë me problemet në infrastrukturë, veqanarishtë në mirëmbajtjen e rrugëve në sistemin e kanalizimit, kërkoj ndërhyrje urgjente dhe planifikim të mirë, nëse ka mundësi e kam edhe një

kërkesë për drejtorin e shërbimeve publike të çështja e kanalizimit që është bërë te objekti i Dardanisë kanë paraqitur kërkesë me shkrim ju kanë drejtuarë komunës,shpreso që kanë me hasur në një përgjigje sepse ata në vazhdimësi kanë probleme me mbylljen e kanalizimit aty është një hapsirë shumë e shkurtër as mbi 200 metra kanalizim rregullohet qështja e tyre do me thënë me dy ose tre shakta sepse kanë vazhdimishtë probleme dhe duhet me ju dalur në ndihmë.

Në disa zona ndriçimi publik nuk është duke funksionuarë ndoshta për shkak të kushteve atmosferike siq janë vetimat apo ka elemente të caktuara që e kanë dëmtuar ndriçimin publik.Do të ishte mirë që sa më shpejt pasi që është një fluks shumë i madh i qytetarëve të rregullohet ndriçimi publik,një element tjetër me rëndësi është mirëpo drejtoresha e arsimit nuk është këtu një pyetje dëshirova me ja bërë me na dhënë një raport me parë gjendjen e testit të aritshmërisë në shkolla me parë në qfarë niveli është dhe çka ka ndikuar,ne i kemi parë disa rezultate që kanë qenë jashtëzakonishtë të ulëta të kemi një raport më të mirë dhe më të specifikuar që me ditur në të ardhmën sepse duhet përmirësimi i mësimdhënies në shkolla nëse drejtoresha e arsimit vjenë gjatë ditës e ka një pyetje dhe na jep një përgjigje.Faleminderit.

Veton Zogaj(Gp-LVV):Faleminderit.Përsëritet kolegë asambleistë,Kryetar,drejtorë të pranishëm,sot do të ngrisë katër qështje para rendit të ditës,kërkoj me marrë përgjigje konkrete nga Kryetari pasi që është këtu,gjithashtu edhe prej drejtorit për urbanizëm.Situata është shqetësuese dhe nuk kam nevojë vetëm për përgjigje siq i kemi marrë herave të kaluara siq i kemi marrë aty për aty por kërkojë argument konkretë se si ka ndodhur situata ashtu.E para është kontrata për mirëmbajtjen e rrugëve,siq e dimë ne si asambleistë komuna e Malishevës e ka një kontratë për mirëmbajtjen e rrugëve në vlerë prej 2.5 milion euro që përfshinë këto rrugë në zona urbane të qytetit,fshatra dhe lagje të komunës së Malishevës,drejtor nëse keni mundësi me i tregu vetëm dy rrugë të paktën ku keni intervenuarë tani jemi në përfundim të kësaj kontrate dhe unë nuk e kam parë që është mbyllur ndonjë gropë nëpër lagje dhe fshatra të komunës së Malishevës krejt koncentrimi është këtu në Malishevë edhe këtu në shumë pjesë ka filluar me u prishë shumë rrugë dhe nuk keni intervenuarë do me thënë janë 2.5 milion euro ku kanë shkuarë këto mjete ku është intervenuarë me këto mjete për mirëmbajtjen e rrugëve,fshatrave dhe lagjeve në komunën tonë.Pastaj e kemi kontratën për mirëmbajtjen e ndriçimit publik 1.6 milion euro e kam parë kontratën e ndriçimit publik të komunës së Prishtinës është 1 milion euro më shumë se sa komuna e Malishevës në krahasim me Prishtinën.Kontratën për mirëmbajtje e ndriçimit publik është 1.6 milion euro,ndriçimi publik ka filluar para dy mandateve,unë nuk e di a është bërë dikunë ndonjë intervenim ose edhe nëse është bërë dritat që i ka vendosur operatori ekonomik aty janë janë drita që kushtojnë 4.50 € ndërsa në specifika aty e ka një poç 400 € që quhen drita me efijencë,aty paguajnë 400 € për me u vendosur një poç elektrik në një shtyllë në publik dhe ka kontratën prej 1.6 milion euro për mirëmbajtjen e ndriçimit publik.Qfarë kanë bërë me 1.6 milion euro kur ju bie faktura me pagu prej 400 € a i kanë ndruar dy apo tri poça në krejt fshatrat e Malishevës edhe ato kushtojnë 4.50 euro që kushtojnë që vetëm një ditë mundet me bërë ditën tjetër nuk ekzistonë.Pastaj e kemi kontratën për hartimin e projekteve 1.5 milion euro së pari dëshirojë drejtorë me ma shpjeguarë se qfarë nënkuptonë me këtë kontratë,çfarë kompani ka kontraktuarë komuna e Malishevës dhe qfarë projekti kanë bërë këto kompani për hartimin e projektit na kanë dhënë vetëm dy projekte në mandatin e kaluarë të cilën e mbajë në mend është projekti për ndërtimin e sheshit dhe projekti për bulevardin Ibrahim Mazreku cilat projekte të tjera i ka bërë kjo kompani e cila i ka kushtuarë komunës tonë 1.5 milion euro,ndoshta nuk është kompani por janë shumë kompani mirëpo të paktën cilat janë dhe çfarë projekti kanë realizuarë,edhe e fundit që për mua më është dukur shqetësuese sepse e përcjelli shpeshë prokurimin publik e vërejtja tani

komuna e Malishevës ka hapur një tender për mirëmbajtjen e komunës në vlerën prej 689,963.00€ a janë këto dy objekte të komunës a janë të përfshira krejt objektet komunale të përfshira shkollat 689.700.00€ janë nuk e di ndoshta dikush e fitonë tenderin me 100,000.00 € por të paktën shpallja e këtij tenderi është rreth 700,000.00 € qfarë synohet me bërë me këto 700,000.00 €,unë e di që i kemi dy objekte me 700,000.00 € i ndërtojmë edhe dy objekte të tjera e lëre më me i mirëmbajtë.Faleminderit shumë.

Valjeta Hoti(Gp-PDK):Faleminderit Kryesues.Përsëritet për të gjithë,i nderuar Kryetar,të nderuar drejtorë,kolegë asambleistë, qytetarë të Malishevës dhe ju përfaqësues të mediave.Unë dua të ngrisë një shqetësim dhe njëkohësisht është edhe një kërkesë që vjen prej banorëve të Kievs më saktësisht të banorëve të lagjes Valdet Sopjana bëhet fjalë për një problem që i ka shqetësuarë prej kohësh bëhet fjala për ujërat e zeza dhe mbeturinat të cilat ndodhen në një distancë prej 150 metra larg shtëpive.Banorët janë ankuarë vazhdimisht për aromën e rënda në veçanti gjatë stinës së verës duke e pa mundur shfrytëzimin e hapërsive për rreth.Kjo përveq që paraqet rrezik për shëndetin e banorëve është shqetësuese edhe për bagëtin dhe mirëqenien e tyre.Unë kërkoj që të ndërmeren masa konkrete në mënyrë që banorëve të ju sigurojnë kushtet e nevojshme,kushte më të mira për jetesë në atë zonë,njëkohësisht do ta kemi një mjedis më të mirë.Faleminderit.

Halil Morina(Gp-NISMA):Faleminderit Kryesues për fjalën.I nderuar Kryetar i komunës,të nderuar drejtorë të drejtorive komunale,kolegë asambleistë,të dashur qytetarë të komunës së Malishevës edhe unë dëshiroj të ngrisë një shqetësim,e shqetësimi im ka të bëjë me vështirësitë financiare që po përballet komuna jonë si pasojë e procedurave përmbartimore e kjo si pasojë e kontratës kolektive,vetëm javën e kaluarë komunës së Malishevës i kanë marrë mbi 200,000.00€ prej përmbartuesit shtu edhe 800,000.00 € para pakë kohësh që i bie vetëm në këtë periudhë janë marrë mbi 1 milion euro përmes procedurave përmbartimore e pastaj kjo e bënë të pa mundur realizimin e shumë nevojave të cilën i paraqiten këtu shumë kolegë para praktikisht.Pra komuna e Malishevës ka shumë nevoja infrastrukturë ekzistuese qoftë rrugët e asfaltuara,ndriçimi publik dhe shumë gjëra të tjera e cila është duke shkuarë drejt dobësimit dhe degradimit që është normale dhe se ka nevojë për intervenim dhe rregullim.Mirëpo kjo pasojë,kjo krizë financiare që e përfshinë jo vetëm komunën tonë,por pothuajse të gjitha komunat e Republikës së Kosovës kjo e bënë të pa mundur realizimin e këtyre nevojave.Andaj është detyrë e jona që si anëtarë i Kuvendit që para qytetarëve të komunës së Malishevës ta bëjmë të kjashtë komplotë këtë tabel pra nevojat,kërkesat e qytetarëve por në të njëjtën kohë edhe mundësinë tonë financiare dhe në këtë fommë ne e bëjmë të kjashtë tabelën e vërtetë të situatës me të cilën po përballemi.Prandaj unë kërkoj prej qeverisjes së Republikës së Kosovës që ta ketë parasysh këtë gjendje që po përballet dhe po përballen në përgjithësi komunat e vendit,është detyrë e qeverisë së Republikës së Kosovës të gjejë një zgjidhje për këtë lloj problemi në mënyrë që komunat mos të shkojnë drejt falimentimit.Nëse vazhdohet me këtë trend ka plot e plot lëndë përmbartimore që janë në procesë e që gjatë vitit kanë me u ekzekutuarë e buxheti jonë ka me u dëmtuarë ende më shumë e ne kemi me pasur pothuajse të pa mundur të gjitha ato projekte të cilat na së bashku i kemi votuarë në projekt buxhet me i realizuarë sepse nuk kemi me pasur mundësi financiare,andaj është mirë që secili prej neve të ngrisë shqetësimet dhe kërkesat që janë të arsyeshme të bëjmë të kjashtë edhe mundësitë tona financiare që i ka komuna.Faleminderit.

Bashkim Krasniqi(Gp-NISMA):Faleminderit Kryesues.I nderuar Kryetar,të nderuar drejtorë,të nderuar kolegë asambleistë,të nderuar qytetarë të komunës së Malishevës.Unë dua ti ngrisë tri

qështje jashtë rendit të ditës: E para kam pranuarë si informacion ose si shqetësim që kërkesat që dorëzohen në protokol nuk pranohen në zyrën e Kryesuesit. Kryesues cila është kjo qështje që nuk po pranohen apo i keni caktuarë ditët se kur po pranohen sepse është një numër i madh i kërkesave të paktën kështu ka marrë informacionin por mundet me qenë edhe jo i saktë, mirëpo janë dy apo tri raste është mirë ta trajtoni këtë qështje. Kërkesa ose qështja tjetër është që e kam ngritur edhe në mbledhjen e kaluarë është bllokimi pikërishtë i oborrit të shkollës fillore edhe unë kërkojë nga drejtori i federatës që me dalë me bërë një raport me dërgu ekipin atje me bërë një raport, unë të paktën ju kam drejtuar shërbimeve publike po ashtu edhe në fshatin e ri është e njehta qështje do të thotë në hyrje të fshatit është kanalizimi i cili rrjedh në rrugën kryesore dhe po ashtu aty janë shumë burime të ujit të pijes aty që ne furnizohemi atje. Ndërsa një qështje tjetër është ndriçimi publik dhe kërkojë përderisa është një kontratë e nënshkruarë dhe në afat prej dy ose tre vjeçarë nuk e di afatin e saktë të saj të inplementohet në të gjitha fshatrat ku ka mungesë të ndriçimit publik, nuk ka arsyeje që me zvarritur më shumë këtë qështje dhe kërkojë prej operatorit që brenda afatit me realizuarë kontratën. Faleminderit.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Faleminderit z. Bashki. A ka nga të tjerët të paraqitur? Nëse jo, a ka dikush nga ekzekutivi, Kryetari i Komunës që të marrë fjalën?

Avdi Morina (Drejtore për Urbanizëm): Përsëritet për të gjithë! Faleminderit që jeni duke i ngritur shqetësimet që disa janë në përgjegjësinë tonë e disa janë e disa i mbarojnë përgjegjësitë tona, realisht u cekën disa nga parafolësit por nuk do ti përmendi me emra sepse ka shumë që kanë ngritur shqetësime, mirëmbajtja e kanalizimeve ju e dini pak a shumë që komuna normalisht duhet të bëjë vendosjen e rrjetit të kanalizimit të ri, ndërsa qështje e mirëmbajtjes ka dy vite që është në kompetencë të Hidroregjionit, qytetarët tanë paguajnë 7 euro të gjithë ata që nuk kanë ujësjellës paguajnë për mirëmbajtjen e kanalizimit ndërsa 90 cent të gjithë ata të cilët janë në linjë të ujësjellësit paguajnë për shfrytëzimit të ujit qka do të thotë mirëmbajtja e kanalizimit është në kompetencë të Hidroregjionit ne kemi i kemi ftuar disa herë zyrtarët që i kemi në Malishevë dhe realisht ata thirren që nuk kanë mekanizma apo nuk kanë mjete që të mund të intervenojnë edhe pse inkasimin e tyre financiar e bënë Hidroregjioni, qka do me thënë kjo që komunës po i bie me intervenuarë në vendosjen e rrjetit të kanalizimit por të njejtën kohë edhe në mirëmbajtjen e saj. Mirëpo siq e tha edhe z. Halili e kemi shumë problem te qështja e financave, ju e dini që brenda këtij viti përafërsisht brenda këtij viti po thuajse 1 milion euro të investimeve kapitale kanë shkuarë për shkak të kontratave kolektive e cila është e lidhur me mësimdhënës nga qeveria e Republikës së Kosovës e cila është barë, njëkohësisht një qështje realisht po ngritet dhe besoj që ju si anëtarë të Kuvendit duhet të jeni në dijeni për qështjen e e cila po ngritet për herën e tretë unë e kuptoj shqetësimin e qytetarëve sepse së pari kërkesa ka ardhur te ne dhe ne ju kemi shkruarë shkresa Kedsit të lagjja e Hil Mosit, unë vet personalisht kam dërguarë shkresa në Keds ne nuk kemi mundësi as ligjore e as profesionale që të bëjmë vendosjen e rrjetit elektrik sepse aty është një biznes privat me të cilën ne ju kemi dërguarë kërkesat, mirëpo aty ata absolutisht asnjëherë aty nuk kanë intervenuarë, ashtu siq jeni të shqetësuar ju, jemi të shqetësuar edhe ne por ne edhe më shumë sepse tek ne na sjellin kërkesat qytetarët se sa ata që drejtohen te ju. Qështja e ndriçimit është një kontratë e cila është e lidhur edhe realisht janë afërsisht 12 vendbanime që mundemi me ju ofruar edhe me shkrim ku është intervenuar kurse pjesa tjetër është në proces e sipër, në fakt ne dje e kemi pregaditur një plan ku besoj që brenda një muaj e gjysmë kompania me arritur me i realizuarë punimet me të cilën parashihet që të gjithë fshatrat me pasur ndriçim ne e kemi bërë planin operativ dhe dhe aty do të fillohet me vendosjen e mirëmbajtjes dhe zgjerimit të rrjetit të

ketë ndriçim në të gjitha fshatra dhe rrugë njëkohësisht edhe mirëmbajtjen e poçave të rinjë sipas nevojës që kërkohej. sepse ju e dini që kemi pasur problem edhe me shtylla nganjëherë që janë rrëzuarë për shkak të fatkeqësive natyrore nganjëherë ka qenë shkaktarë për dëmtimin e tyre faktori njeri me të cilën e kanë keqpërdorur. Te qështja e mirëmbajtjes së rrugëve nuk e kemi kontratën prej një milion e gjysmë është një kontratë e cila ka qenë për afërsisht 400,000,00€ disa punime që janë përfunduarë unë kam mundësi me ju ofru kur do që të dëshironi edhe ju me i parë janë realizuarë disa intervenime mirëpo me të vërtetë e kemi pasur një situatë të rëndë e cila me vite të tëra ka pasur nevojë për me intervenuarë ne kemi intervenuarë në rrugën "Medeline Albright" në lagjen Mirdita që është një mini tranzit që edhe sot është duke punuar kompania në atë rrugë sepse ka qenë e pakalueshme për qytetarët kështu që punimet nganjëherë vonohen mirëpo ato po punohen. Ne kemi marrë vërejtje prej projektorit të jashtëm sepse të gjitha projektet që duhet ti realizojë komuna duhet ta ketë një operator të kontraktuarë për hartimin e projekteve kjo nuk nënkuptonë përshembull vetëm një projekt por nënkuptonë të gjitha rrugët të cilat i kemi pregaditur për procedurë që janë para parë 55 km të fshatrave të komunës së Malishevës që kërkonë procedurë për kontraktim, gjdo gjë që neve na nevojitet për procedura normalisht jemi të obliguarë do me thënë të hyjmë në hartimin e projektit në emër të kompanisë së kontraktuarë, do me thënë kjo është pjesa e informacioneve që mundem me ju dhënë. Kjo është gjendja dhe normalisht që kemi sfida dhe probleme për shkak të mundësive të vogël buxhetore për me përfshirë mirëmbajtjen, kanalizimin, trotualet.

Sa i përket kërkesës së z. Enverit që e ceku për rrugën Kiev dhe Arllat ky investim është i Ministrisë së Infrastrukturës fatkeqësisht nuk na kanë kontaktuarë asnjëherë sepse ne kemi probleme te fshati Lumishtë të bëhet një rreth rrotullim atje sepse po paraqet rrezik gjatë kyqjeve të veturave, ne e kemi pregaditur një shkresë me shkrim që të bëhet një rreth rrotullim në Lumishtë, njëkohësisht edhe ndërtimin e trasesë në hyrje të Malishevës sepse kjo na ndihmonë që me hyrë pa ndërprerë prej rrethit që është afër Restorant Gjakovës deri në hyrje të fshatit që të jetë me katër kurësi do me thënë sikur të jetë një bashkëpunim më i mirë institucional në këtë rast me Ministrinë gjegjëse besoj që normalisht është edhe interesi i tyre por edhe kjo shkonë edhe në interesin e qytetarëve të Malishevës. Faleminderit shumë.

Sabit Berisha (Përfaqësues nga zyra e Drejtorisë së Arsimit): Përshëndetje për të gjithë! I nderuar Kryetar i komunës, të nderuar asambleistë, të nderuar drejtorë. Drejtoresha e Arsimit është në pushim dëshiroj me ju informuarë për rezultatet e fundit që i kemi nga testi i maturës dhe testi i arritshmërisë, në testin e maturës e kemi rezultatin 53 % do të thotë që nuk është vetëm i kënaqshëm por thuajse është i lartë në nivel të Republikës së Kosovës, ndërsa tek testi i arritshmërisë është test i cili nuk ju hynë në punë shumë nxënësve dhe kjo për arsyeje sepse ka rënë niveli i interesimit për këtë test por shpresoj që në të ardhmen do të bëjnë edhe më shumë, shkolat tona të cilat kanë marrë pjesë në nivele të ndryshme të garave të diturisë në nivel të Kosovës kemi treguarë një rezultat të mirë. Faleminderit.

Sylë Dukolli (Drejtore për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural): Faleminderit Kryesues. I nderuar Kryetar, të nderuar kolegë, të nderuar drejtorë, të nderuar asambleistë. Unë po i përgjigjen pyetjes së z. Paqarizit lidhur me dëmet, një komision që e ka formuarë Kryetari një vit më parë ai komision ka mandat tri vjet ai komision është për bujqësi dhe ekonomi familjare është komision komunal ai komision ka qenë në terren për vizitë për dëmet bujqësore që janë shkaktuarë para dy jave por edhe për ekonomi familjare te ujërat e zeza në Carrallukë tani ai është funksional, stuhia e cila ka ndodhur brenda 24 orëve në një pjesë të Malishevës tani gjendja e saj është shumë më mirë se sa

komunat e tjera për rreth, sigurishtë që do të riaktualizohen dëmet dhe qytetarët kanë me parë dëmet që janë shkaktuarë nga fuqia natyrore. Mirëpo unë do të ju informoj juve që nga viti 2023 në Asamble kemi sjellur raporte lidhur me dëmet që janë shkaktuarë sidomos në bujqësi në komunën e Malishevës dhe ende nuk kemi përgjigje me mjete dhe as me një dëshmi të vdekur që asnjëherë nuk jemi marrë dhe ata janë përballë zyrës tonë dhe realishtë pa të drejtë ne si zyre e kemi kryerë punë tonë kemi bërë raporte e kemi vlerësuar dëmin i kemi dërguarë për Prishtinë dhe asnjë përgjigje do me thënë i kemi mbi dy apo tri raporte vjetore të mëdhaja që i kemi dërguarë për dëme edhe asnjëherë asgjë nuk na kanë ndihmuarë edhe këtë herë kemi me dalë kemi me bërë raporte përsëri kemi me bërë por para nuk kemi me marrë. Unë jam duke parë këtu shumë përpara prej anës së asamblesë që janë anëtarë të fermerëve e që kanë aplikuarë dhe e dinë fare mirë që mjete nuk kanë marrë, mirëpo ato po përfundojnë në Ministri pa anjë përgjigje. Prandaj nga këtu e ftoj Ministrin që kësaj rradhe le ti lojnë inatet anash dhe le ti ndihmojnë fermerët, realishtë jo më tepër por vetëm për dëmet që janë shkaktuarë. Diqka tjetër nuk kam me shkuar komisioni aktual është i informuarë dhe mendoj që së shpejti komisioni ka me dalur në terren sipas kërkesave që janë paraqitur nga ata që ju kanë shkaktuarë dëmi. Faleminderit.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Faleminderit drejtor për komunikimin e gjendjes, meqenëse e kemi mbyllur deklarinimin jashtë rendit të ditës dhe përgjigjet nga ekzekutivi kalojmë në rendin e ditës. A ka dikush me marrë fjalën për rendin e ditës.

Halil Morina (Gp-NISMA): Faleminderit Kryesues. Sa i përket rendit të ditës unë i kam dy kërkesa për largimin e dy pikave të rendit të ditës e para ka të bëjë me pikën numër 4 e cila ka të bëjë me Shqyrtimi i kërkesës nr. 02/152 datë 21/05/2026, e parashtruarë nga OVL-ja e UÇK-së dega në Malishevë kërkesë për dhënie në shfrytëzim të një automjeti për nevojat e OVL- UÇK-së dhe kërkesë për mbështetje me mjete financiare për mbulimin e shpenzimeve operative dhe realizimin e aktiviteteve të organizatës, sepse kanë ardhur edhe dy kërkesa të tjera prej shoqatave të dalura nga lufta, shoqata e familjeve të dëshmorëve dhe shoqata e invalidëve të Ushtrisë Çlirimtare të Kosovës, tani me qenëse i kemi tri organizata të dalura nga lufta, unë konsideroj që më e arsyeshme është që ti trajtojmë të trijat bashkë e meqenëse sot është e pamundur që në mënyrë procedurale që me i proceduarë edhe dy kërkesat e dy shoqatave të tjera të dalura nga lufta ndoshta do të ishte mirë që me të vetmin qëllim me i shtyrë edhe me dy kërkesat e tjera dhe me i bërë bashkë.

Kërkojë mbështetje nga anëtarët e kuvendit nëse ju duke e arsyeshme me shtyrë, nëse jo nuk ka problemë ne mundemi edhe me trajtuarë. Kërkesa tjetër është largimi i pikës 14 e parashtruarë nga drejtori z. Avdi Morina nuk po e citojë krejt fjalën kërkojë që kjo pikë të shtyhet për seancën e ardhshme për shkak të pamundësisë së zyrtarëve të Ministrisë përkatëse që me ardhur me bërë prezantimin më mirë. Pra në mbledhjen e ardhshme e lojmë këtë pikë në fillim që ata me pasur mundësi me trajtuarë në fillim. Faleminderit.

Enver Hoti (Gp-AAK): Unë jam kundër heqjes së pikës numër katër, kërkesës së organizatës së veteranëve sepse nuk e di cilat janë ato dy kërkesat e institucioneve të rëndësishme, të lavdishme të shoqatës së familjeve të dëshmorëve dhe shoqatës së invalidëve të luftës dhe nuk e di se qfarë interferojnë këto tri kërkesa njëra me tjetrën do të ishte mirë me na dhënë një shpjegim.

Kështu që mendoj që nuk duhet me u largu kjo pikë nga rendi i ditës, ajo pikë duhet të shqyrtohet të analizohet dhe të vlerësohet kërkesa sipas mundësive dhe të realizohet. Gjithashtu jam kundër heqjes së pikës 14 që ka kërkuarë z. Morina, sepse këtu bëhet fjalë që kanë me ardhur zyrtarë nga institucionet qëndrore, mendoj që duhet me trajtuarë atë pikë me marrë informacione adekuate për këtë pikë nga drejtori në mënyrë që kur të vijnë zyrtarët nga niveli qëndror ne me qenë të pregaditur, mos të dalim shpesh ashtu siç po dalim të pa pregaditur, mendoj që kjo nuk ka ndonjë arsyeje substanciale që të hiqet nga rendi i ditës. Faleminderit.

Veton Zogaj (Gp-LVV): Faleminderit Kryesues. Ne si grup parlamentar e konsiderojmë si të pa nevojshme që të largohet kërkesa e OVL-së me sa e kam vërejtur unë kërkesën që e kemi pranuar nga administrata ajo kërkesa është e njejtë, janë realishtë dy kërkesa që janë plotësuar njërën e kemi trajtuarë në KPF nuk e di cilat janë tani ato dy kërkesat e tjera ne nuk i kemi pasur në rendin e ditës, kërkesa e OVL-së të trajtohet sot kurse ato dy të tjerat të trajtohen në seancën e ardhshme. Kështu që ne jemi kundër heqjes së asaj pike.

Burim Paçarizi (Gp-PDK): Ne si grup jemi që pika e katër kërkesa e OVL-së që të mbetet brenda rendit të ditës mendoj që është e mjaftueshme dhe e nevojshme sepse na kanë dhënë vërejtje për mos mbështetje ndaj aktiviteteve të cilat ata i kanë pasur gjdo herë me të cilën ato kanë një kosto të madhe që nuk munden me i mbuluarë dhe mendoj që është pika më e ndjeshme dhe më e nevojshme që duhet me ju dalur në ndihmë kësaj organizate dhe ne si grup i Partisë Demokratike të Kosovës jemi që me mbetur kjo pikë në rendin e ditës që me diskutuarë dhe me mbështetur. Faleminderit.

Fitim Shala (Gp-LDK): Përshëndetje për të gjithë! Sa i përket pikës së katër të rendit të ditës për kërkesën për mbështetje financiare të organizatës së OVL-së dhe UÇK-së, neve na ka ardhur edhe një material shtesë me të cilën kjo organizatë e ka bërë kërkesën e përbashkët edhe me dy organizata të tjera, nuk e di a kanë të gjithë materialin a e ka shpërndarë sekretari e Kuvendit.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Para se me i ftur në votim ne sot e kemi mbajtur edhe një mbledhje të KPF-së, për të rekomanduarë edhe disa pika në këtë seancë ka qenë: Raporti i të hyrave dhe shpenzimeve për periudhën janar-qershor 2026, Kërkesa për shpalljen e zonës në interes të përgjithshëm me ngastrën në Malishevë të cilën do ta trajtojmë dhe do ta keni materialin gjatë mbledhjes në kuptimin e përgjithshëm, Raporti i komisionit për trajtimin e kërkesës së Eko-Regjionit për ngritjen e tarifës, Shfuqizimi i dy kërkesave i dy vendimeve të asamblesë komunale nga MAPL-ja 0220374/7 dhe 020374/3 janë rishqyrtime të vendimeve të asmblesë komunale e kemi gjithashtu edhe kërkesën e palëve të z. Sami Kastrati dhe z. Mustafë Kastrati me numër të protokolit 0257 këto kërkesa kanë qenë në KPF pastaj për rekomandim në Kuvend komunal si pika të rendit të ditës.

Kush është për që të futen në rendin e ditës para pikës të ndryshme këto pika?

Rezultati i votimit: 14 për, 9 kundër, 0 abstenime.

Me 14 vota për futen si pika të rendit të ditës pikat që janë rekomanduarë për Kuvend.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj: Kemi propozimin e z.Halilit për shtyerjen e pikës 4 dhe 14 të rendit të ditës kush është për?

Rezultati i votimit: 14 për, 9 kundër, 0 abstenime.

Me 14 vota për hiqen pika e 4 dhe 14 e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit e hedhi rendin e ditës të plotësuar si në vijimë:

1. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit të mbledhjes së -III- (tretë) të jashtëzakonshme të Kuvendit Komunal të Malishevës të mbajtur me datë: 12.06.2026.
2. Shqyrtim i kërkesës nr.11/853 datë 11/06/2026 e parashtruar nga drejtoresha e Drejtorisë për Arsim dhe Edukim, znj.Arbëreshë Krasniqi, për mbështetje institucionale dhe buxhetore për funksionalizimin e tri çerdheve të reja publike në Banjë, Bellanicë dhe Dragobil.
3. Shqyrtimi i kërkesës nr. 01/1045 datë 03/07/2026, e parashtruar nga ,KRU "Hidroregjioni Jugor" Sh.A. kërkesë për shpronësim të pronës private për rritjen e kapaciteteve akumuluese të ujit-Rezervuari i ri Banjë.
4. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/890 datë 08/06/2026 e parashtruar nga z.Afrim Gegollaj, kërkesë për vazhdimin e shfrytëzimit të pronës komunale për 30 vite.
5. Kërkesë për mbështetje financiare për organizimin e Konferencës Ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR".
6. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1137 datë 10/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për inicimin e procedurës administrative në lidhje me dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike me qëllim të ushtrimit të aktiviteteve ekonomike dhe interesit publik, në Komunën e Malishevës.
7. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1131 datë 09/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës publike-njësia kadastrale P-72316001-02053-1 dhe P-72316001-02053, me sipërfaqe të përgjithshme prej 8 ha, Zona Kasatarele Banjë, Komuna e Malishevës, përmes së ankandit publik, për një periudhë deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vjet.
8. Raporti i punës së komisionit vlerësues nr 03/1982 datë 03/07/2026, me rastin e udhëheqjes së procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike përmes thirrjes së interesit publik konform Vendimit të Kuvendit numër 02/121, dt 08.03.2024.
9. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/658 datë 16/04/2026 e parashtruar nga z.Bedri Kryeziu-Kryetar i Bashkësisë Lokale në lidhje me kërkesën e parcellës me numër P-72310003-08833-2 pronë e Komunës në Malishevë të fillojë me ndërtimin e një fushe futbolli dhe rekreacioni.
10. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1130 datë 09/07/2026 e parashtruar nga zyra e Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit vlerësues, me rastin e dhënies në shfrytëzim të pronës publike përmes ankandit publik deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
11. Rishqyrtimi i vendimit nr 02/160 datë 01/06/2026 për caktimin e lokacionit për ndërtimin o objektit memorial përkujtimor në fshatin Gurbardh Komuna e Malishevës.
12. Raporti i të hyrave dhe i shpenzimeve për periudhën janar-qershor 2026.

13. Shqyrtim i kërkesës nr 10/1138 datë 10/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për formimin e komisionit vlerësues, me rastin e dhënies në shfrytëzim të pronës publike përmes thirrjes së interesit publik sipas vendimeve të Kuvendit nr.02/132, dt 07.05.2026.
14. Kërkesa për shqyrtimin dhe marrjen e vendimit për shpalljen e zonës në interes të përgjithshëm publik me sipërfaqe 300 m² në pjesën e njesisë kadastrale 72310047.
15. Raporti i Eko-Regjionit për trajtimin e tarifës së mbeturinave.
16. Shfuqizimi i vendimit nr 02163 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajshme të komunës së Malishevës për ndërtimin e qendrës ditore për të moshuarit, kuzhinë humanitare dhe qendër për familjet në nevoja të veqanta shëndetësore.
17. Kërkesa me numër të protokollit 02/57 e parashtruar nga z. Sami Kastrati dhe Mustafë Kastrati.
18. Të ndryshme.

Rezultati i votimit: për 15 vota, 0 kundër, 8 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se me shumicën e votave u miratua rendi i ditës.

Pika 1

Pika e parë e rendit të ditës: Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit të mbledhjes së -III- (tretë) të jashtëzakonshme të Kuvendit Komunal të Malishevës të mbajtur me datë: 12.06.2026.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Hapi debatin për proceverbal a ka dikush për të debatuar. Urdhëro z. Bashkim Krasniqi.

Bashkim Krasniqi (Gp-NISMA): Faleminderit Kryesues. Unë vetëm një sqarim deshta me bërë të procesverbali të fleta numër 11 dhe fleta numër 12 të procesi i votimit unë kam qenë anonim, nuk kam marrë pjesë në votim, kështu që këtë ndryshim bëjeni, unë e kam edhe fotografinë që nuk kam marrë pjesë në votim, nëse dëshironi mundem edhe me ju përcjellë, këtë ndryshim bëjeni të tjerat janë në rregullë.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Atëherë kush është për me rekomandimin e z. Bashkimit të miratohet procesverbali?

Rezultati i votimit: 23 për, 0 kundër, 0 abstenim

Pika 2

Pika e dytë e rendit të ditës: Shqyrtim i kërkesës nr. 11/853 datë 11/06/2026 e parashtruar nga drejtoresha e Drejtorisë për Arsim dhe Edukim, znj. Arbëreshë Krasniqi, për mbështetje institucionale dhe buxhetore për funksionalizimin e tri çerdheve të reja publike në Banjë, Bellanicë dhe Dragobil.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Fjalën ja kalojë nga ekzekutivi z. Sabit Berisha.

Sabit Berisha(Përfaqësues nga zyra e Drejtorisë së Arsimit):Përshëndetje edhe një herë për të gjithë!Faleminderit Kryesues për fjalën e dhënë,drejtoria e arsimit ju është drejtuar me një kërkesë për nevojat e futjes në buxhet për vitin 2027 për tri institucionet parashkollore në Bellanicë,Banjë dhe Dragobil.Gjatë kësaj kohe drejtoria e arsimit për ndërtimin e këtyre çerdheve ka bërë një punë të jashtëzakonshme edhe sot i kemi fatëbardhësisht tri institucione që ndikojnë drejt për së drejti te qytetarët siq është edukimi i hershëm që është synimi i të gjithë neve,e falenderojmë Kryetarin për përkrahjen dhe angazhimin që e ka ofruar për me realizuarë këtë sigurisht edhe institucionet e tjera të cilat na kanë ndihmuarë që komuna e Malishevës ti ketë këto tri institucione që janë shumë me vlerë për neve dhe për fëmijët e tanë.Drejtoria e Arsimit me kohë ju ka drejtuarë institucioneve relevante të cilat janë përgjegjëse sigurisht edhe për ndarjen e grandeve dhe buxheteve për angazhimin e punëtorëve të cilët duhet të sistemohen e që t'ju shërbejnë qytetarëve.Ne ju kemi drejtuar me shkresë Ministrisë së Financave sigurisht edhe Ministrisë së Arsimit,ne kemi diskutuar me Ministrinë e Arsimit ata kanë thënë se do ta shqyrtojnë dhe do të mundohen që për vitin e buxhetit 2027 të themelohen edhe këto tri institucione.Por ne sot nga ju kërkojmë sigurisht që kjo punë e jonë është e përbashkët,unë pres miratimin e juaj që në kuadër të buxhetit për vitin 2027 të futen edhe këto tri çerdhet në projekt buxhet që ne gradualisht të mundohemi dhe të pregaditemi për hapjen e këtyre tri çerdheve.Ne i kemi të angazhuara rreth 78 edukatore dhe do të mundohemi këto edukatore të cilat i kemi nëpër shkollat tona gjegjësisht që i përgjigjen nivelit pesë,gjashtë unë do të mundohem që ti ri sistemojnë nëpër vende të punës nëpër çerdhe të reja,ndërsa për nivelet zero deri në nëntë dhe tre deri në pesë duhet të sistemohen puntorët e rinjë sigurisht që në kuadër të rinjë janë puntorë kuzhiner,rojeve e shumë të tjera.Pra me një fjalë presë që ju ta miratoni.

Halil Morina(Gp-NISMA):Unë dëshirojë me qenë i shkurtër në këtë temë sepse ne e kemi diskutuarë edhe në seancën e kaluarë,mirëpo meqenëse ishim në një seancë të jashtëzakonshme dhe nuk kemi pasur mundësi ligjore që ta implikonim si pikë e rendit të ditës.Kjo është një qështje e rëndësishme nuk ka nevojë për diskutim sepse komuna e jonë ka nevojë për çerdhe të reja,Ministria e Arsimit ka financuar në ndërtimin e tri çerdheve në komunën e Malishevës dhe tani më duke non senc që i lejonë me u ndërtu tri çerdhe i financonë kurse tani nuk i lejonë numrin për staf.Ndoshta kjo është për shkak të krizës politike që e ka përfshirë vendin,mos funksionimi i kuvendit,të qeverisë për ndryshe është e pa kuptueshme që i ndërtonë çerdhet dhe të njejtën kohë nuk e lejonë numrin për staf për me u funksionalizuarë çerdhet kjo ska kuptim por sigurisht ka me qenë ndonjë penegsë administrative.Unë shpresojë që me anë të këtij vendimi me këtë kërkesë të drejtorisë së arsimit ta integrojmë në kornizën afat mesme buxhetore në sektorin e arsimit në vlerën financiare të këtyre 18 vendeve të reja që janë të nevojshme për çerdhet dhe shpresojmë që institucionet relevante,Ministria e Financave,Parlamenti apo kush do që e merr këtë vendim ta mbështesë.Sot është e rëndësishme që ne në mënyrë unanime të jepim votën pro kësaj kërkesë dhe shpresojmë që këto tri çerdhe të funksionalizohen sa më shpejtë dhe fëmijët tanë të shkojnë në ato çerdhe.Faleminderit.

Veton Zogaj(Gp-LVV):Faleminderit Kryesues.Ashtu siq e tha edhe z.Halili ne e kemi shtjerrur debatin për këtë pikë të rendit të ditës nuk dëshirojë me zgjatur,meqenëse z.Sabiti e tha që objektet e çerdheve janë të gatshme për funksionalizim,ne e mbështesim kërkesën e DKA-së për numrin e kërkuarë në qarkoren buxhetore për staf,mirëpo unë e kisha një pyetje konkrete,sipas informacioneve që kam DKA-ja ka pranuarë një vendim prej Ministrisë së Arsimit për stafin e institutit të arsimit si staf tepricë.A e keni trajtuarë si kërkesë të DKA-së apo si vendim apo thjeshtë e keni injoruarë dhe nuk jeni marrë fare sepse pastaj kjo mundet me na involvuarë për këtë qështjen tonë jetike që jemi duke e kërkuarë.Nëse ne nuk jemi duke e trajtuarë si kërkesë me u marrë me stafin tepricë që i kemi nëpër shkolla pastaj gjasat që me na miratuarë kërkesën Ministria e nivelit qëndror kanë me qenë minimale.Faleminderit.

Burim Paçarizi(Gp-PDK):Fillimisht kam një kërkesë që me na rregulluarë këtë sallë të Kuvendit,jam në vitin e pestë të asamblesë dhe ende i kemi këto probleme.Sa i përket pikës së drejtorisë së arsimit e kemi shtjerrur debatin në seancën e kaluarë.Ne si Parti Demokratike e Kosovës e mbështesin kërkesën e DKA-së për formën dhe mënyrën se si do të gjejnë buxhetin për me u realizuarë stafi për me u funksionalizuarë çerdhet besoj që Ministria e Arsimit duhet me na mundësuarë është e domosdoshme si element shkollimi i hershëm,është mirë që në Malishevë ka filluarë me u zgjeruar rrejt për shkollimin e hershëm.Në parim ne e mbështesim,uroj që kjo kërkesë e jona të realizohet dhe si komunë e Malishevës të miratohet nga Ministria e Arsimit.Unë e pata një pyetje për z.Sabitin sepse unë i kam vizituar ato çerdhet për ata unë e thash që përveq kësaj kërkesë a ka edhe një kërkesë shtesë që me ju bashkangjitur që me krijuar një buxhet shtesë që me u funksionalizuarë edhe pjesët teknike të atyre çerdheve,sepse besoj që ka me pasur elemente të nevojshme që këto çerdhe kanë me pasur kosto shtesë për me u funksionalizuarë.Mënyra se si do të zgjidhet stafi ka me qenë e specifikuarë për shembull një mësues i gjuhës dhe letërsisë shqipe nuk ka me pasur mundësi me punuar si edukatorë,besoj që kërkesa e DKA-së ka sens mënyra se si kanë me u realizuarë të punuarit për shkollimin e hershëm.Ne e mbështesim kërkesën e DKA-së.

Enver Hoti(Gp-AAK):Mendoj që kjo kërkesë është dashur me u sjellë herën e kaluarë,në kornizën afat mesme buxhetore,mendoj që ndoshta mos jemi pak vonë për këtë kërkesë për shkak të planifikimeve buxhetore që do të ndodhin në nivelin qëndror.Por edhe një dilem që e nxjerri në pah zyrtari i drejtorisë së arsimit z.Berisha që i përmendi 78 edukatore që munden me u rrezikuar për shkak të zvogëlimit të kapacitetit që është fjala për nxënës,që ka mungesë të nxënësve është e natyrshme kjo është reale,se si do të integrohet në këtë pjesën tjetër të procesit,unë mendoj që kjo kërkesë me dualitet të tillë është bukur vështirë me gjetë mbështetje të nivelit qëndror.Ne si Aleancë e mbështesim plotësisht.

Fitim Shala(Gp-LDK):Faleminderit Kryesues.Kjo problematika e mungesës së punëtorëve edhe investimet e mëdhaja në objekte na ka përcjellë vazhdimishtë,ta marrin shembull kemi ndërtuarë shtëpi të kulturës rreth 5 milion euro,Ministria përkatëse e ka lejuarë atë objekt kurse Ministria e

Financave nuk lejonë kuotë buxhetore për me punësuar punëtorë në atë objekt dhe rrjedhimisht objektet milionëshe po shkatërohen si pasojë e mungesës së punëtorëve, e pastaj komuna obligohet të gjejë forma të tjera të punësojë punëtorë me kontrata të shkurta që është e padrejtë, sidoqoftë kjo është nevojë esenciale e qytetarëve të Malishevës që këto çerdhe të funksionalizohen dhe të fillojnë të punojë. Për këtë arsyeje do ta ketë mbështetjen e plotë të Lidhjes Demokratike të Kosovës. Faleminderit.

Sabit Berisha (Përfaqësues nga zyra e Drejtorisë së Arsimit): Faleminderit të gjithëve për përkrahjen sigurisht që kjo kërkesë është në interes tonin të përgjithshëm. Drejtoria e arsimit e ka marrë me seriozitet punën e punëtorëve tepricë, komuna jonë është zonë rurale numri i nxënësve ka rënë për shkak që jemi zonë rurale për shembull në fshatin Llapqevë i kemi tre ose katër nxënës, në Berishë katër ose pesë, kështu që komuna nuk është kompetente me ndërtu shkollë e me reduktuarë numër të punëtorëve për këtë është kompetente Ministria e Arsimit, zonat rurale janë më të dëmtuara për shkak të ikjes së njerëzve nga ato zona dhe shkollat kanë mbetur keq, numri i nxënësve ka rënë nëpër qytete dhe jo vetëm në zona rurale, sot asnjë mësimdhënësi nuk paguhet as për edhe një orë më tepër të gjitha mësimdhënësit i kanë normat e tyre që janë të nevojshme për institucione shkollore. Unë shpresoj që Ministria e Arsimit ka me bërë një zgjidhje që ata punëtorë mos me mbetë në rrugë ne i kemi afërsisht 137 punëtorë tepricë dhe ata punojnë në institucione shkollore disa me normë të plotë e disa me gjysmë norme, secili paguhet për punën që e kryen. Nëse punësohen punëtorët në çerdhe aty do të rigjenerohen edhe të ardhura sepse ato krijojnë të hyra. Ju falenderoj të gjithëve për mbështetje.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: E hudhim në votim kërkesën e DKA-së. Kush është për? Rezultati i votimit: 23 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se miratohet unanimisht me 23 vota për kërkesa nr. 11/853 datë 11/06/2026 e parashtruar nga drejtoresha e Drejtorisë për Arsim dhe Edukim, znj. Arbëreshë Krasniqi, për mbështetje institucionale dhe buxhetore për funksionalizimin e tri çerdheve të reja publike në Banjë, Bellanicë dhe Dragobil.

Pika 3

Pika e tretë e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr. 01/1045 datë 03/07/2026, e parashtruar nga KRU "Hidroregjioni Jugor" Sh.A. kërkesë për shpronësim të pronës private për rritjen e kapaciteteve akumuluese të ujit-Rezervuari i ri Banjë.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Fjalën ja kalojë z. Muharrem Morinës

Muharrem Morina (Zyrtar ligjor): Përhëndetje për të gjithë! Kërkesa e KRU-së më shumë i takohet drejtorisë për shërbime publike por në mungesë të drejtori unë e mora fjalën. Kjo kërkesë është trajtuar në Komitetin për Politikë dhe Financa dhe ka ardhur me rekomandin për Kuvend ajo qfarë po kërkohet prej juve është që sipërfaqja prej 800m² ose 8 ari me u shpallur zonë me interes të përgjithshëm publik, pastaj konfirmimi i MAPL-së dhe me i hapur rrugë Hirdo Regjionit ata

kërkojnë me ndërtuar edhe një bazenë për nevojat e tyre të sistemimit, pastaj me biseduarë me palën sepse prona është private e një qytetari të fshatit Banjë pronari faktit dhe juridik është z. Osman Haxhi Limaj. Ta keni parasysh prona ka me u shpallur zonë në interes të përgjithshëm publik, por nuk kalonë në emër të Hidroregjionit, komuna pasi e shpronësonë e vendosë në emër të Kuvendit Komuna dhe me një vendim të veçantë ja jep palës në shfrytëzim, pronësia mbetet e Kuvendit Komunal.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Faleminderit, e hapi debatin për këtë pikë.

Halil Morina (Gp-NISMA): Faleminderit Kryesues, nuk ka dyshim që komuna jonë ka nevojë për shtimin e kapacitetit të ujit të Hidroregjionit që ka të bëjë me shpronësimin e një parcele private prej 8 ari për nevojat të zgjerimit të rezervarit, neve në Kuvend kur na vie një kërkesë e tillë duhet të përpunohet më specifikisht se qfarë kemi me bërë ne, më e arsyeshme do të kishe me qenë me na ardhur si pikë e rendit të ditës kërkesa nga Kryetari kërkesë për shpallje e zonës në interes të përgjithshëm publik për qëllime të shpronësimit për nevojat e KRU-së, kështu që për herën e ardhshme me ardhur e specifikuarë. Shpresoj që komuna e Malishevës ka mjete financiare për me shpronësuarë ashtu siq e potencoi z. Muharremi Hidroregjioni është ndërmarje që Qeveria e Kosovës është aksionare. Unë e konsideroj që është obligim dhe detyrë e jona që ne sot ta shpallim zonë me interes të përgjithshëm publik. Faleminderit.

Veton Zogaj (Gp-LVV): Faleminderit Kryesues. Ne si grup i Lëvizjes Vetëvendosje jemi pro kësaj kërkesë, mirëpo kërkojë një interpretim prej z. Muharremi nëse pala e pranonën me jep pronën kush ja bënë kompenzimin, komuna apo Ministria?

Enver Hoti (Gp-AAK): Unë e lexova kërkesën, këtu flitet për parcelën aktuale ku gjindet bazeni. Unë po ju drejtohem Drejtorisë së Urbanizmit a ka zona të cilat janë në pronësi publike qoftë të komunës apo të institucionit, apo e gjithë zona aty e cila shkonë deri në Kravasari është pronë private? A mundet me i identifikuarë ndonjë zonë publike, nëse evidentohet është mirë me shqyrtuarë në aspektin e projektit, cila na kushtonë më shtrejtë ajo me filluar me shpronësim për shkak të pagesës apo me shfrytëzuarë rezervarin aktual dhe me shkuar pak më lartë ku mundet me qenë pronë publike. Kryetar nuk mendojë që është procedurë e drejtë kjo këtu sepse ndërmarja i takonë Qeverisë dhe KRU-ja munden me adresuarë kërkesën atje dhe zgjidhja bëhet përmes Ministrisë së Planifikimit dhe të Hapsirës pastaj Ministrisë së Financave dhe mos me ngarkuarë më tutje komunën në aspektin procedural dhe as financiarë. Kështu që unë mendoj që këtë pikë të rendit të ditës mos me realizuarë më tutje i ftojë asambleistët që mos ta votojnë sepse nuk kemi nevojë. KRU-ja le të bashkëpunonë me institucionet qendrore, komuna nuk ka mundësi me i ofruarë ndihmë për këtë qështje. Komuna duhet me i ofruar ndihmë përmes drejtorisë së gjodezisë duke ja përcjellur nivelit më të lartë dokumentet përcjellëse por jo në implikime financiare.

Muharrem Morina (Zyrtar ligjor): Nëse prona shpronësohet ajo i takonë Kuvendit komunal, vlera financiare nuk është diqka që mundet me dëmtu komunën, mendoj që për mos me na ikur ky projekt që e kanë ata për me realizuarë me Ministrinë e Ekonomisë edhe Kryetari e ka para parë më të arsyeshme që me i zhvilluar procedurat që prona me i taku komunës, nëse ata e marrin procedura me i zhvilluarë atëherë prona i takonë Qeverisë, mirëpo Qeveria është në fazën e konstituimit e deria ata e shqyrtojnë neve na ikë vlera e investimit, besoj që kjo është më e levërdishme për komunën, që komuna me marrë pronën me shpallur zonë në interes të përgjithshëm publik se sa me pritur Ministrinë e Planifikimit të Hapsirës sepse kjo do ta zgjatë procedurën administrative.

Burim Paçarizi(Gp-PDK):Pasi të kalonë kjo procedurë e pronës përmes pronarit privat në pronë të Kuvendit komunal të Malishevës.A ka me ardhur prapë në Kuvend me u trajtuar apo vetëm komisioni e vlerësonë?

Muharrem Morina(Zyrtar ligjor):Unë në KPF e kam propozuarë që të merret edhe pëlqimi i palës pasi është posedues i pronës se a dëshironë me shpronësuarë pronën me mjete financiare apo me këmbim,unë nuk e di fillimishtë a është gjallë ky pronarë,meqenëse pala nuk është deklaruar se a dëshironë mjete apo pronë ne vetëm e shpallim zonë me interes të përgjithshëm publik,kjo është një procedurë që ne ende nuk e dimë.

Demir Bajra(Gp-PDK):Pala pasi që nuk është njoftuarë zyrtarisht a na lejohet neve që pa pëlqimin e tij ne me shpallur zone në interesin e përgjithshëm publik?

Muharrem Morina(Zyrtar ligjor):Ne e miratojmë kërkesën e Hidroregjionit,që atë zonë me shpallur zonë me interesin e përgjithshëm publik.Pala ka të drejtë me i zgjedhë dy procedura se cilën dëshironë por të njejtën kohë pala ka të drejtë me na paraqitur edhe në Gjykatë dhe mos me na lejuarë fare,të drejtat e palës ne asnjëherë nuk i mohojmë është ligji i cili i përcaktonë proceset.Këto zona janë zgjedhur nga inzhinierët e Hidroregjioni në bazë të kuotave të cilat i përgjigjen gravitetit të tokës sepse uji ka me ardhur prapë në qytet qoftë me pompa në bazenë të thellë ose në bazë të rënies së lirë në bazë të gravitetit.Bazeni i cili është ndërtuarë më herët është i njëjti i cili planifikohet me u ndërtuarë vetëm me u përforcuarë edhe më shumë.

Halil Morina(Gp-NISMA):KRU Hidroregjioni i ka sjellur në kërkesë dy prona,që nëse nuk bënë njëra bënë tjetra,ndoshta do të ishte mirë që këto dy prona me i shpallur zonë të interesit të veqantë,që nëse njëra dështonë të paktën mos me na ardhur tjetra me trajtuarë apo kërkesa është që vetëm njërën prone ta shpallim zonë të interesit të veqantë,e tjetrën jo e nëse pala nuk pranonë në asnjë formë me zgjedhur atëherë ne me zgjedhur parcelën numër dy pronën tjetër që e kanë propozuarë.Te qështja e kompenzimit të pagesës krejt e logjikshme dhe normale është që Hidro Regjioni me shpronësuarë dhe me i kryerë të gjitha pagesat sepse Hidroregjioni është ai i cili inkasonë të hollat e ujit që shpenzohet.Mirëpo mbi të gjitha për ne është e rëndësishme është që qytetari i Malishevës me pasur ujë të pijshëm,për shkak të kësaj nevojë të madhe ne jemi të detyruar që me pranuarë barën e kompenzimit nëse kushti kryesor për investim është që komuna duhet me realizuarë shpenzimin.

Muharrem Morina(Zyrtar ligjor):Shpronësimin nuk ka të drejtë me bërë kompania vetëm kompenzimin ka të drejtë,për shpronësim ka të drejtë vetëm Komuna dhe Qeveria.

Enver Hoti(Gp-AAK):Sa i forconë këto kapacitete ato fshatra ky investim të cilat e kanë rrjetin e ujit që dhjetë vite dhe ujin nuk ju ka shkuarë asnjëherë?A kanë bërë ndonjë analizë apo pasqyrim?Ne si zonë të interesit do ta votojmë.Por ne kemi të drejtë me ditur se qfarë jemi duke

votuarë dhe qfarë jemi duke bërë, dhe sa do të përfitojmë. Asnjë investim nga Malisheva nuk do të na ik për shkak të votës së Asamblesë

Valjeta Hoti(Gp-PDK):Faleminderit Kryesues.Ligji për shpronësimin e pronës së paluajtshme e thotë që pëlqimi i pronarit nuk është kusht ligjor për me filluar procedura,për shembull në rastin tonë,komuna pretendonë që është në interes të përgjithshëm publik,sepse pastaj e di që janë procedurat që personi në fjalë mundet me vazhduarë me vërejtje dhe kundërshtimet.Mirëpo unë prej fillimit kam qenë e interesuarë me ditur.A ka ndonjë marrëveshje vullnetare apo dakordim me palën,ne si Kuvend jemi të obliguarë me ndjekur rrugën ligjore.Faleminderit.

Kryetar i Komunës z.Ekrem Kastrati:Përshëndetje Kryesues!Të nderuar asambleistë,të nderuar drejtorë,media,të nderuar qytetarë.Ju falenderojë të gjithëve për anagazhimin tuaj me të cilën ne jemi duke e bërë që cilësia e jetës së qytetarëve të rregullohet dhe kështu të vazhdojmë përpara.U ngritën shumë tema të cilat janë në interes të qytetarëve,jam kandidati i parë që gjatë fushtës politike kam premtuarë për rregullimin e ujit të pijshëm dhe ky do të jetë prioriteti numër një për ne sepse ju e dini se si përballemi ne.Qeveria e ka marrë një vendim ku thotë që duhet brenda territorit të komunës së Malishevës duhet të bëhet matja e fizibilitetit që do me thënë me i provuarë mundësit që Malisheva a ka kapacitet apo grumbullime të mjaftueshme të ujit brenda territorit të vetë që me i furnizuarë qytetarët e vetë me ujin e pijshëm,e ka paguarë një kompani dhe kompania ka shkuarë në të gjitha burimet e mundshme dhe ku ka menduar që ka burime nëntokësore e ka provuar dhe ju e dini që në Malishevë është vetëm me sistemin e pompimit sepse grumbullim të ujit nuk kemi,kështu që e vetmja mënyrë është shpimi përmes pompimit.Ajo kompani ka ardhur dhe ka pasur shumë kritika sepse 80% e ujit e cila nxjerret nga popmat ka humbje të mëdhaja,nëse 800 litra i nxjerr pompa i qonë në rezervarë kur ktheht pastaj andej 80 humbin dhe 20 aterohen,kështu që humbja e madhe e ujit mundet me qenë për shkak të instalimit të dobët të gypave pas luftës të cilat nuk kanë qenë kufialitative nuk ka qenë rezidentë ndaj shtypjeve dhe në fund po shkaktohet humbja.Atëherë e vetmja mënyrë ka qenë kapaciteti te burimi i Banjës,në fund Hidroregjioni kur e ka marrë i ka zhvilluarë procedurat e prokurimit dhe e ka shpallur kompanin e cila është përgjegjëse për me realizuarë projektin,ata e kanë marrë kontratën e kanë kontaktuarë kryesuesin e bordit dhe ju ka thënë sa më shpejt dhe as edhe një minutë nuk do të keni bariera administrative që me pa mundësuarë qytetarin e Malishevës me ujin e pijshëm.Ne përmes zyrës ligjore me këshilltarët,me z.Muharremin kemi thënë e bëjmë hapin e parë e shpallim zonën në interes të përgjithshëm publik,më vjen mirë që të gjithë jeni dakort që me votuar këtë pikë sepse është në interesin e përgjithshëm,nëse pala dakordohet që me shpronësuar pronën në këmbim me mjete monetare ne e kemi llogaritur këtë qështje.Unë e inkurajojë dhe e mbështeti KRU-në që me vazhduarë me këtë proces.Faleminderit.

Bashkim Krasniqi(Gp-NISMA):Faleminderit Kryesues.Fillimisht të gjithë jemi dëshmitarë që qështja e ujit të pijes në Malishevë është bukur emërgjente dhe gjdo ditë e më shumë ju nevojitet, dhe normal gjdo gjë që kemi mundësi me bërë rreth përmirësimit të ujit është më se e nevojshme.E

para pajtohem që kërkesa i ka disa mangësi,nuk tregonë për shembull se cilat janë përmirësimet që do të bëhen,ka shumë qështje që inzhinierat të cilët e kanë marrë si pikë referente është dashur që në këtë pjesën tjetër me na shpjeguarë për shembull se cilat janë dallimet në mes të këtij investimi të rezervarit të ri në të ardhmen në krahasim me rezervarin ekzistues që është atje.Mirëpo sidoqoftë është e rëndësishme të bëhet kjo edhe pse janë bërë disa reklama që do të investohet në ujësjellës,menjëherë e paskan hedhur barën në komunën e Malishevës.Duhet me u përkrahur kjo kërkesë,duhet me miratuarë kërkesën nuk nevojitet pëlqimi i pronarit për shembull për me shpallur në interes një pronë,sepse me filluar me marrë pëlqimin e pronarëve nuk realizohet asnjëherë një projekt,i ka procedurat e tjera të ankesës që mundet me i ndjekur dhe me i realizuarë.Jemi pro kësaj kërkesës.Faleminderit.

Kryesuesi i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Atëherë e hudhi në votim.Kush është për?
Rezultati i votimit:23 për,0 kundër,0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konststoi që unanimishtë miratohet kërkesa nr. 01/1045 datë 03/07/2026, e parashtruar nga „KRU “Hidroregjioni Jugor” Sh.A. kërkesë për shpronësim të pronës private për rritjen e kapaciteteve akumuluese të ujit-Rezervuari i ri Banjë.

Kryesuesi i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Urojë që të bëhet zgjidhje njëherë e mirë përgjithmonë për ujin e pijshëm në Malishevë është e rëndësishme që të gjithë faktorët politikë janë bashkë dhe qëllimi është për mirëqenien e qytetarëve të komunës së Malishevës.

Pauza:12:19

Fillonë:13:23

Pika e katër e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr 01/890 datë 08/06/2026 e parashtruar nga z.Afrim Gegollaj,kërkesë për vazhdimin e shfrytëzimit të pronës komunale për 30 vite.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Drejtoret nga ekzekutivi nuk janë prezent për ta pasqyruar kërkesën e personit në fjalë.E hapi diskutimin për këtë pikë.

Veton Zogaj(Gp-LVV):Ne këtë kërkesë e kemi trajtuarë në KPF dhe unë i kam paraqitur dilemat e mija,me sa e kam vërjetur kërkesën kur e kam lexuar pala e ka fitur një të drejtë nga ish sistemi i viteve të 90-ta që e ka pasur një pronë në shfrytëzim,ne në atë kohë nuk i dim procedurat si kanë qenë,por tani pala në fjalë ka kërkuar me ju mundësuar vazhdimi i pronës për shfrytëzim mirëpo është e pamundur sepse ka obligime të tjera ligjore,ne nuk kemi mundësi me shpallur zonë në interes publik sepse pastaj ne nuk e dim se kush e fitonë,ne nuk e di se si kemi mundësi me i ofruar zgjidhje sepse është absolutisht e pamundur mënyra se si ka kërkuar vetëm me ju vazhduarë shfrytëzimi,nuk ka bazë ligjore.Ne e dimë që ligji për dhënie në shfrytëzim të pronës ka specifike se si shkonë procedura do me thënë shpallet zonë në interes pastaj paraqiten aplikues të ndryshëm,pastaj oferta më e mirë e fitonë kriterin,kështu që vetëm mënyra me ju vazhduarë

shfrytëzimi nuk ka bazë ligjore. Ne këtë kërkesë kemi mundësi vetëm me diskutuarë por jo edhe me shqyrtuar dhe me marrë vendim në këtë formë, sepse kërkesa nuk është e kompletuarë. Faleminderit

Halil Morina (Gp-NISMA): A kemi të drejtë ligjore me i dhënë një leje në shfrytëzim biznesit i cili ka qenë i formuar para luftës, në anën tjetër ne këtë biznes nuk kemi mundësi me llogaritur si uzurpatorë, dilema ime e vetme është a kemi të drejtë ligjore? Nëse kemi të drejtë ligjore unë jam pro për me votuar këtë kërkesë sepse biznesi në fjalë ushtronë një veprimtari që banorët e atij lokaliteti kanë nevojë për atë veprimtari, komuniteti në fshatin Banjë nuk është kundër kësaj veprimtarie nuk asnjë reagim nga këshilli lokal, nuk janë kundër për vazhdimin e shfrytëzimit të asaj prone. Pra e vetmja dilemë këtu është se ne a kemi mundësi me ja dhënë në shfrytëzim pronën? Unë jam pro për me ja dhënë votën por kam dyshimet e mëdhaja që MAPL-ja mundet me na kthyer si të paligjshme. Biznesi në fjalën synon me zhvilluar atë zonë parasheh rreth gjysmë milioni euro investim, rritjen për vende të punësimit. Unë e konsideroj që është në interes të atij lokaliteti dhe të komunës tonë që me ekzistuarë ky lloj biznesi. Në fund të fundit ekzistonë një filtër që neve na filtronë për vendimet tona se a janë në harmoni me ligjin. Kështu që unë jam pro për me votuar këtë kërkesë e nëse është në kundërshtim me ligjin MAPL-ja na kthenë për rishqyrtim. Faleminderit shumë.

Enver Hoti (Gp-AAK): Neve po na vijnë kërkesat prej qytetarëve të cilat do të duhej me u filtruar para se me i kaluarë në KPF, përveq interesit të palës që është me ju vazhduar hapsira për shfrytëzim, z. Halili e përmendi që pala ka qëllim me investuar rreth gjysmë milioni, cili është interesi i juaj. Sa i përket kësaj kërkesë duhet me shkuar me disa procedura të tjera, ndoshta do të ishte mirë që këtë kërkesë me shqyrtuar në ndonjë seancë tjetër. Ju faleminderit.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Meqenëse nuk e kemi prezentë zyrtarin ligjor për interpretim, do të ishte mirë që me udhëzuarë palën për shkak të aspektit kohor sepse nëse MAPL-ja na kthen atëherë vetëm e humb kohën pala për dhënien në shfrytëzim të asaj prone. Unë e hudhi në votim pastaj e përcaktonë Ministria konfirmimin e ligjshmërisë. Kush është për?

Rezultati i votimit: 11 për, 2 kundër, 3 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit kontaton se nga 16 anëtarë të pranishëm me shumicën e votave miratohet kërkesës nr 01/890 datë 08/06/2026 e parashtruar nga z. Afrim Gegollaj, kërkesë për vazhdimin e shfrytëzimit të pronës komunale për 30 vite.

Pika 5

Pika e pestë e rendit të ditës: Kërkesë për mbështetje financiare për organizimin e Konferencës Ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR".

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: E hapi debatin për këtë pikë të rendit të ditës.

Halil Morina(Gp-NISMA):Ne si grup parlamentar i Nismës jemi pro kërkësës për projektin "LIRIA KA EMËR",ne jemi pro mbrojtjes të vlerave të luftës dhe uroj që të gjithë ata që kanë luftuar për liri me qenë së bashku në liri me neve.Faleminderit.

Burim Paçarizi(Gp-PDK): Kërkesë për mbështetje financiare për organizimin e Konferencës Ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR",mendoj që kjo është prej punëve më të mira që ka bërë kjo organizatë për të gjithë ata të cilët janë duke vuajtur padrejtësishtë,mendoj që secili prej neve përveq mënyrës së kontributit financiar duhet me dhënë kontributin maksimal në cilën do formë që kemi mundësi që sot ata të cilët janë të burgosur të kthehen sa më shpejtë tek familjet e tyre në shtetin e Republikës së Kosovës.Ne si Parti Demokratike e Kosovës e mbështetim këtë kërkesë dhe shpresojë të gjithë ata që ballafaqohen sot me pa drejtësi që ju kanë bërë këtij vendi me shekuj të lirohen sa më shpejtë dhe të kthehn në vendlindjen e tyre.Faleminderit.

Vlera Bytyçi(Gp-LVV):Përshëndetje!Ne si grup parlamentar i Lëvizjes Vetëvendosje e mbështesim kërkesën në fjalë dhe ju urojmë punë të mbarë.Mirëpo mendoj që jemi duke dalur pak në kundërshtim me vetën në këtë seancë sepse paradite e kemi shtyer një kërkesë të OLV-së së UÇK-së në Malishevë,mirëpo prap se prapë ne këtë kërkesë e mbështesim.

Fitim Shala(Gp-LDK):Në parim edhe ne e mbështesim këtë kërkesë.Kjo kërkesë ka ardhur për organizimin e konferencën ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR",megjithatë nuk e di si funksionon kjo organizatë joqeveritare sepse MAPL-ja ka me kthyer sepse do të thotë që kërkesat e tilla duhet të ju referohen rregulloreve institucioneve të transfereve dhe duhet me u shpallur në shpallje publike të institucionave.Faleminderit.

Enver Hoti(Gp-AAK):Kryesues, Aleanca e mbështet plotësishtë këtë kërkesë për organizimin e konferencës ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR,pavarsisht atë që e tha parafolësi.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:E hedhi në votim.Kush është për?

Rezultati i votimit:19 për,0 kundër,0 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se miratohet unanimitë kërkesa për mbështetje financiare për organizimin e Konferencës Ndërkombëtare për projektin "LIRIA KA EMËR".

Pika 6

Pika e gjashtë e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1137 datë 10/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për iniciimin e procedurës administrative në lidhje me dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike me qëllim të ushtrimit të aktiviteteve ekonomike dhe interesit publik,në Komunën e Malishevës.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Materialin e keni secili prej juve dhe besoj që secili e keni pranuarë me kohë.Fjalën ja kalojë Kryetarit të Komunës z.Ekrem Kastrati.

Kryetari i Komunës z.Ekrem Kastrati:Faleminderit Kryesues. Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1137 datë 10/07/2026 por edhe pikat e tjera që i kemi sot në këtë mbledhje janë shumë më tepër se një procedurë administrative sepse lidhen drejt për drejtë me vizionin që kemi për zhvillimin

ekonomik të Malishevës dhe në mënyrën se si veprojmë me pronën publike në funksion të interesit të qytetarëve. Unë si Kryetar i Komunës dëshiroj me i thënë dy fjalë të përmbledhura për rëndësinë e procedimit të mëtutjeshëm që tani i kemi në realizim. Ne e kemi për obligim që pronën publike ta administrojmë me përgjegjësi, transparencë dhe në përputhje të plotë me ligjin por në të njëjtën kohë kemi e kemi edhe obligim që kjo pronë mos të mbetet e pashfrytëzuarë por të shëndrohet në mundësi zhvillimi, investimi dhe punësimi. Përmes kësaj procedure ne nuk jemi duke tjetërsuar pronën publike, për kundrazi jemi duke krijuar mundësi që ajo pronë të shfrytëzohet për investime serioze të cilat do të gjenerojnë aktivitet ekonomik, vende pune, të hyra për komunën dhe zhvillim të gjithë mbarshëm ekonomik për komunën e Malishevës. Si Kryetar i komunës jam i bindur që zhvillimi ekonomik nuk vjen vetvetiu, ai kërkonë vizion, guxim. Ky është qëllimi jonë që me ndërtuarë një komunë ndaj investimeve të hapura që mbështetit biznesin dhe që kirjojnë mundësi të reja për qytetarët e saj. Komunitat të cilat sot konsiderohen të zhvilluara, janë ato të cilat kanë ditur që pronën publike ta vendosin në funksion të zhvillimit ekonomik dhe ne duhet të ndjekim të njëjtin drejtim, duke krijuar një klimë të favorshme për investime dhe duke i shfrytëzuar të gjitha potencialet që komuna jonë i posedonë. Prandaj kërkoj nga ju që këtë propozim ta vlerësoni si investim në të ardhmen për Malishevën dhe jo vetëm si një vendim administrativ. Gjdo investim i ri do të thotë më shumë punësim, më shumë zhvillim ekonomik, më shumë të hyra dhe më shumë mirëqenie për qytetarët tanë. Në fund dua të ju bëjë një thirrje të sinqertë që secilën kërkesë të kësaj natyre ta trajtojmë me përgjegjësi dhe ta mbështesim, sepse secila prej tyre e ka rëndësinë e vet në fushën përkatëse, secila paraqetë një mundësi të re për zhvillim ekonomik të komunës tonë, nuk duhet me shikuar vetëm procedurën administrative por ndikimin që e kanë këto iniciativa për zhvillimin e ekonomisë lokale. Le të dëshmojmë edhe sot që jemi një Kuvend që merr vendime që janë në interes të zhvillimit të komunës së Malishevës, duke krijuar një klimë për investitorët, duke ju hapur rrugë projekteve që e bëjnë komunë tonë më të zhvilluarë më konkurruese dhe më të barabartë me komunitat më të avancuara në Republikën e Kosovës. Besoj që do të ketë mbështetje për këtë propozim sepse së bashku do të ndërtojmë një Malishevë më të zhvilluarë për një të ardhme më të mirë për të gjithë qytetarët e komunës së Malishevës.

Muharrem Morina (Zyrtar ligjor): Faleminderit Kryesues, meqenëse edhe Kryetari e ceku që flitet për tri parcella, të cilat janë nga lista e veqantë e pronave, me të cilën këtë listë e keni miratuarë në listën paraprake dhe është konfirmuar nga MAPL-ja, një parcellë është në fshatin Mirushë, një në fshatin Carrallukë dhe një në Llozicë, kërkesa është që të ipet në shfrytëzim afatgjatë, pas vendimit të juaj dhe konfirmimit të MAPL-së të hapet konkurrenca përmes thirrjes së shprehjes së interesit, për disa parcella ka të interesuarë, madje gjatë fushatës elektorale disa investitorë kanë biseduarë me Kryetarin mirëpo për shkak të fushatës Kryetari nuk ka pasur mundësi me zhvilluarë asnjë procedurë e kemi bartur në vitin 2026-të. Në fshatin Carrallukë është i interesuarë një kompani Shqiptare-Koreane-Zvicërrane për me ndërtuar panela solare, mirëpo fillimisht duhet me u marrë vendimi i Kuvendit, pastaj konfirmimi i MAPL-së dhe pastaj hapet oferta për shprehje të interesit dhe prapë ju keni me vendosur se a dëshironi me pranuarë apo jo, kjo është faza fillestare, krahas këtij vendimi ka me u formuarë edhe një komision vlerësues dhe ai ka me i zhvilluar procedurat kanë me i cekur kriteret që i parasheh rregullorja qeveritare për dhënie në shfrytëzim afatgjatë. Raporti i komisionit ka me ardhur para juve ju keni me vendosur se a dëshironi me dhënë në shfrytëzim apo jo, pas vendimit të juaj është konfirmimi i MAPL-së nëse e konfirmon ligjshmërinë MAPL-ja lidhet kontrata. Me rëndësi është që prona është e lirë sepse mundet me ngjallur opinione te qytetarët se mos ndoshta prona është e ozurpuarë apo mundet me na paraqitur ndonjë problem.

Enver Hoti(Gp-AAK):Kryetar ju falenderoj për prezantimin,unë mendoj që qeveria komunale duke me ju paraprirë me projekte mbi bazën e interesit të qytetarëve dhe të bizneseve,ne jemi duke dalur sikur ka ardhur një investorë dhe e ka nxjerrur planin e vet,ju keni komunikuarë me të e ka caktuarë hapsirën dhe interesin e vet,kjo është krejt e kundërta e asaj që duhet me ndodhur me hapat ligjor dhe me interesin e zhvillimit ekonomik të vendit,ne nuk e dimë se ku janë ato vende jemi duke folur për Mirushën nëse jemi duke folur për parkun e Mirushës ai park është për qytetarët,nuk është park biznes keni investuarë disa herë në të,kurse sot jeni duke e adresuarë si zonë për qështje ekonomike për të cilin secili biznes që shpreh interesim me pasur mundësi me ardhur dhe me i realizuarë interesat e veta.Ne jemi të pa informuarë në këtë drejtim nuk e dim se ku janë ato hapsira,unë jam i Carrallukës nuk e di për ku bëhet fjalë a është te varrezat e dëshmorëve apo ku dëshirojnë me i bërë ato panela solare?Ne jemi absolutisht të shkëputur në këtë drejtim,z.Muharremi në mënyrë ligjore është duke u mundur me u mbuluar por në mënyrën financiare të interesit publik dhe të zhvillimit ekonomik është jashtë krejtë,më vjen keq zotri Morina sepse ato thirrjet kur janë bërë këtu në Asamble për dhënie në shfrytëzim të hapsirave publike të komunës nuk janë bërë në mënyrën e duhur pavarsisht që kanë kaluarë,mirëpo nesër mundet me qenë dikush pjesë e procedurës hetimore edhe pse është asambleistë edhe pse e ka të drejtën e votimit.Unë ju kisha propozuarë që këto kërkesa Kryetar që me respektin më të madh me i tërhjekur,me i ndjekur procedurat ligjore që janë për dhënie në shfrytëzim të pronave publike,me pasur një debatë publik,me përkufizuarë zonën saktë dhe me hapur konkurrencën,dhe me ndihmën e një eksperti për zhvillim ekonomi me ardhur prezentë këtu dhe me na prezentuarë për planin ekonomik zhvillimoe për komunën tonë.Unë ju kisha lutur që ti tërhiqni sepse me të vërtetë ka devijim të ligjit dhe të aspektit financiar.Ju faleminerit,ju shumicën e votave i keni dhe ju jeni duke u bërë pjesë e hetimeve.

Halil Morina(Gp-NISMA):Faleminderit Kryetar që e laboruat kërkesën tuaj,ne si grup i Nismës e mbështesim kërkesën për dhënie në shfrytëzim të këtyre tri parcellave dhe e vetmja formë me të cilën kemi mundësi me e zhvilluar ekonomikisht komunën tonë,me ja rritur velerën e pronës dhe me ja shtuar numrin e të punësuarëve por njëkohësisht edhe me tërhequr invesitor të huaj është përmes dhënies në shfrytëzim të pronës komunale.Këtë të drejtë na jep ligji për vetqeverisje lokale,na jep ligji përmes dhënies në shfrytëzim të pronës pastaj e kemi edhe rregulloren në bazë të cilave tregohet se si ipet një pronë në shfrytëzim.Kërkesa është ligjore,pastaj nëvaret prej vullnetit politikë edhe prej interesit të komunës që komuna mundet me dhënë ose mos me dhënë një pronë në shfrytëzim.Në këto tri parcella në njërën prej tyre synohet që me tërhequr ivesitor të huaj është shumë e rëndësishme për energjinë e ripërtishme,të gjithë e dinë që vendi jonë përballet me krizë energjetike.Nëse dikush e shprehë ndonjë interesim të caktuarë nuk do me thënë që aty krijohet monopolë edhe mbytet konkurrenca,në momentin që bëhet thirrja formohet komisioni dhe komisioni i caktonë kriteret dhe pastaj kush do gjë synon me investuar në atë veprimtari,pastaj ekzistojnë edhe kriteret ligjore në bazë të cilave ipet ajo pronë në shfrytëzim,kështu që kjo formë që jemi duke e bërë ne sot nuk e mbytë konkurrencën por përkundrazi hap mundësi konkurruese.Ne si grup i Nismës jemi pro kësaj kërkesë dhe kur pala e paraqet ofertën e vet ne ni komunë prapë e shqyrtojmë se a është në interesin e komunës për me dhënë në shfrytëzim në bazë të qiras që i jep komunës,në bazë të vlerës që investonë,në bazë të numrit të punësuarëve që synon me i punësuarë dhe atëherë e shqyrtojmë se a ja vlenë me dhënë apo jo në shfrytëzim pronën.Faleminderit.

Veton Zogaj(Gp-LVV):Ne kur e kemi bërë publike listën e pronave,kam kërkuar me këmbëngulje që mos të futen në listën e pronave,pronat që as vetë Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër nuk e din se ku gjinden ato prona,unë kam kërkuar që me u bërë një listë më e ngushtë dhe kam kërkuar nëse dikush nga investorëve shpreh interesim që me i marrë në shfrytëzim të futen në atë listë.Komuna ma jep atë profilin në këtë rast të Kryetarit që po i pranonë në zyren e tij ofertat e kompanive të ndryshme dhe në bazën e atyre interesave pastaj po e fut në listë atë pronë,unë uroj që secili investor që vjenë këtu me pasur një qëllim të mirë.Unë nuk e di që ka pasur përvojë në komunën tonë për tokën që i kemi dhënë në shfrytëzim qoftë në zona urbane apo rurale nëse ka punësuarë ndonjë ivesitorë dhjetë apo pesëmbëdhjetë punëtorë,nuk është përfillur ai zhvillimin ekonomik që është premtuarë,uroj që të jem gabim.Unë pajtohem plotësisht me atë që e tha z.Enveri sepse ne nuk e kemi mundësin që me identifikuarë në start se për cilën pronë të komunës bëhet fjalë saktë.Kolegë mos të harojmë që në parkun e Mirushë ka investuar gjatë qeverisjes z.Begaj,pastaj z.Kastrati kanë investuarë me qindra euro edhe nga niveli qëndrorë,nuk është në rregull me i hedhur poshtë ato investime dhe me ja dhënë dikujna përshembull që e ndërtonë një pompë të derivateve aty,e nis për park solar dhe përfundonë krejt për diqka tjetër.Ne e kemi listën e pronave le të vjenë një ineesitorë seriozë pastaj e diskutojmë dhe jo vetëm pse ka ardhur dikush në zyre ta jep një ide brilante pastaj nuk e dim si përfundonë.Faleminderit shumë.

Halil Morina(Gp-NISMA):Nëse për ndonjë lloj aktiviteti të caktuarë ka të interesuarë që me investuarë atëherë ne i jep mundësi atij biznesi që me paraqitur ofertën e vet në mënyrë ligjore,pastaj ne e shqyrtojmë ofertën e tij kjo është mënyra më e duhur për dhënie në shfrytëzim të pronës në sistemim demokratik nuk ka fomrë tjetër.Pra ju jeni duke menduar që nëse i shkonë dikush Kryetarit në zyre i kërkonë dhjetë ari për shfrytëzim Kryetari ja jep,jo ajo formë nuk shkonë siq jeni duke menduar,nëse është një biznismen që ka për qëllim me investuar hapi i parë i tij është me shku në komunë edhe me paraqitur ofertën e tij,pastaj ajo ofertë e tij shqyrtohet nëse është në interes të komunës ja jepim pronën për shfrytëzim,toka nuk duhet me mbetur vetëm si djerin që mos me shfrytëzuar është e njejtë sikur dikush që e ka një lokal nuk e jep me qira por e lenë ashtu të demoluar.Nuk ka rritje të zhvillimit ekonomik nëse ne nuk e jepim pronën në shfrytëzim.

Demir Bajra(Gp-PDK):Përshëndetje Kryetar dhe ju të pranishëm!Më befasoi fjalimi i parafolsit,kinse ne nuk jemi duke jetuar në Malishevë i cili na tregonë se qka janë investimet dhe kush duhet me ardh me investuarë.Ne jemi duke folur për një park që janë derdhur me qindra e mijëra euro,aty ka investuarë Nisma Socialdemokrate që katër mandate dhe jo une dhe as partitë e tjera,partia e cila ka marrë përafrësishtë 51 % të votave dhe sot me u zhgënjyer qytetari me investimet që synon me i realizu z.Kastrati.Parat e kujt kanë qenë aty?Ju jeni duke u ankuarë për kontratat kolektive që janë duke i marrë mjetet komunës që tri apo katër vite,ju nuk i keni treguarë shifrat sa ka marrë përmbaruesi.Ju numrin e votave i keni,ne kemi mundësi me bërë politikë sepse jemi përzgjedhur me votat e qytetarëve,ne kemi mundësi me i shprehur shqetësimet e tona.Që nga fillimi kur keni filluar me listën e pronave unë nuk jam pajtuar.Ju lutem me djersën e huaj,me parat publike nuk ju ka hije as mua dhe askujt tjetër me keqpërdor parat publike.Komuna e Malishevës ka eksperta gjeodet,inxhinera qfarë investime keni bërë te parku i Mirushës?Kurse sot pretendoni me ja dhënë dikujt me investuarë.Unë e konsideroj që nuk shkonë kështu,Kryetar edhe njëherë me sinqeritetin ju them që kemi shumë pakënaqësi edhe ndaj drejtorëve komunal.Faleminderit.

Enver Hoti(Gp-AAK):Pyetjet janë shumë eksplicite Kryetar.Cila është prona në Mirushë dhe qfarë po ofrohet aty?Cila pronë është në Llozicë dhe qfarë do të bëhet aty?Në Carrllukë në cilën

pronë do të bëhen ato panela solare sepse nuk e di ku është?E rrugës do të ishte që të përkufizohen zonat nga qeveria komunale të dalin projekte që janë në interes komunal.Unë e kam parasysh që Kryetari i komunës ka takime me subjekte të ndryshme afarite që kanë për synim me investuarë,me trajtuarë kërkesën e tyre edhe me bashkëbiseduarë por edhe me bashkëpunuar me ata për interesin publik të komunës për zhvillimin ekonomik,mirëpo kur është në pyetje dhënia e pronës duhet me pasur kujdes se në qfarë forme jemi duke e dhënë se a jemi duke e respektur ligjin,a është interesi i qytetarëve dhe i komunës.Unë nuk jam duke dyshuar te Kryetari dhe te akush tjetër që janë duke bërë lojra,mirëpo unë jam duke ju bërë thirrje që ta ndryshojnë qasjen e dhënies së pronave në këtë mënyrë.Me dashamirësinë më të madhe jam duke ju thënë Kryetar anëtarët e asamblesë sot në këto dy pika ose në këtë rend të ditës janë duke të ndihmuar janë duke ju mbrotjur.

Halil Morina(Gp-NISMA):U përmend disa herë që pronat nuk e din se ku gjinden,aty janë të specifikuar mjaftonë me hyrë në gjeo portal me shkruarë numërin e parcellës dhe ta tregonë ku është vendi.Në fjalën që e tha z.Demiri do të ndërlihdme ne kemi investuarë në atë park,ne kemi fituar grand performance për atë park,por fakti që sot dëshirojmë me dhënë atë pronë për shfrytëzim nuk do me thënë që ai investim shkonë poshtë,atë investim që ne e kemi bërë atje ja ka rritur vlerën asaj prone,ne dëshirojmë me zhvilluar ende më shumë atë zonë.Si do të zhvillohet ajo zonë më shumë?Një pjesë të saj e merrë dikush e zhvillonë për aktivitet biznesor rekreacion restorant dhe njëkohësisht e merrë si detyrë mirëmbajtjen e pjesës tjetër në kuptimin që me i thënë taman si park.Ne jemi duke i thënë park,mirëpo jam i bindur që asnjëri prej neve nuk ka shkuar dhe me u ulur aty sepse për momentin nuk kemi qfarë me bërë atje,duhet me pasur një aktivitet të caktuar biznesor,kjo nuk është që ne po insistojmë por ka në shumë komuna të ndryshme që kanë restorane dhe biznese të ndryshme rekreacione nëpër parqe.Pra nuk është që ne jemi duke bërë diqka të jashtëzakonshme,Nisma e ka mandatin e katër dhe ne do të mundohemi gjdo herë për interesin e qytetarëve të Malishevës dhe jam i bindur që ka me na dhënë edhe mandatin e pestë,gjashtë dhe ne kemi me u përpjekur që maksimalisht me ju shërbyer qytetarëve.Faleminderit.

Burim Paçarizi(Gp-PDK):Unë hyra në gjeo portal dhe në momentin që e vërenë aty një fotografim është një park,që me vite të tëra është investuar,në mandatin e kaluar ka qenë Kryesues z.Argjendi dhe e din formën dhe mënyrën si është investuar në atë park,ne e dim që i gjithë trendi i zhvillimit është duke shkuar në dy krahë nga krahu i Mirushës dhe krahu i Banjës për shkak të lëvizjes së lumit që e ka të natyrshëm dhe e kemi potencialin më të madh që është investuarë me mijëra euro në pronën publike,Kryetar vërtetë është shqetësuese ndoshta është më mirë me analizuarë.Unë e kisha kuptuar parcellën e cila është në Llozicë sepse është në magjistrale dhe ndoshta dikujt i hynë në punë për një investim më të madh dhe strategjikë,kurse në Carrallukë hyra në gjeo portal mirëpo nuk e gjeta pjesën që synohet me marrë për investim në energji solare.Mirëpo te parku i Mirushës nëse hin në gjeo portal e vërenë sa investimet janë bërë,ka mundësi që një qytetarë i thjeshtë me më pyetur mu si asambleistë.A nuk ishte ti aty me parë sa investimet janë bërë dhe ti e votove?Në Dragobil i kemi bërë parqet me vetë financim që unë vetë i kam projektur,kurse tani me ja dhënë në shfrytëzim dikujt atë park,ka mundësi me ju thënë.Kryetar a nuk keni qenë aty me parë qfarë ka ndodhur,pyetja më elementare që ka me mu parashtruar mua dhe gjithë secilit prej neve ka me qenë kjo.Te parku i Mirushës ka investuarë Pdk-ja,Nisma por mbi të gjitha ky park është i qytetarëve,duhet me pasur kujdes sepse qytetarët mundem me na ndëshkuarë mos të bëjmë gabime.A ka ndonjë shkresë prej banorëve të Mirushës që kanë thënë se ne dëshirojmë me jep këtë park për rekreacion,unë nuk e vërejtja.Qfarë nëse ata

banorë nesër na vijnë me një petition prej pesë qind nënshkrimeve,mos të bëjmë gabime është zonë e ndjeshme jemi me fat që e kemi liqenin afër parkut ka me mijëra forma se si zhvillohet parku,ka mundësi me bërë me part time ose vetëm me hyrë në GPT me mijëra forma ti tregonë se si me zhvilluarë atë zonë,të kemi kujdes mos me bërë gabime.

Demir Bajra(Gp-PDK):Ne jemi zgjedhur me votat e qytetarëve,ne nuk kemi inate personale me askënd,ne nuk jemi ardhur këtu që me fyer Kryetarin apo dikë tjetër këtu.Ne nuk jemi përfitues të politikës por të zgjidhur nga votat e qytetarët.Të gjithë jemi të barabartë Malisheva është e të gjithëve,ne kemi mundësi me debatuarë deri në mëngjes kurse ju i keni votat.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Votat ndryshojnë nga seanca në seancë,asambleistët munden me votuar në mënyra të ndryshme.

Enver Hoti(Gp-AAK):Unë nuk i mora përgjigjet për pyetjet që i parashtrova,unë do ta lëshojë sallën e seancën,kolegët e pozitës le ta mbajnë.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:E hudhim në votim këtë pikë të rendit të ditës.Kush është për?

Rezultati i votimit:14 për,0 kundër,0 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se miratohet kërkesa nr 01/1137 datë 10/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për iniciimin e procedurës administrative në lidhje me dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike me qëllim të ushtrimit të aktiviteteve ekonomike dhe interesit publik,në Komunën e Malishevës.

Pika 7

Pika e shtatë e rendit të ditës: Shqyrtim i kërkesës nr 10/1138 datë 10/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për formimin e komisionit vlerësues,me rastin e dhënies në shfrytëzim të pronës publike përmes thirrjes së interesit publik sipas vendimeve të Kuvendit nr.02/132, dt 07.05.2026.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Ju ftoj që të propozoni emrat.

Halil Morina(Gp-NISMA):Për këtë komision propozoj z.Hafir Rexhën.

Xheneta Morina(Gp-LDK):Përshëndetje,unë e propozoj z.Fitim Shalën.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Kush është për?

Rezultati i votimit:14 për,1 kundër,4 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatonë që nga 19 anëtarë të pranishëm me shumicën e votave kalonë kjo pikë e rendit të ditës.

Pika 8

Pika e tetë e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1131 datë 09/07/2026 e parashtruar nga Kryetari i Komunës për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës publike-njësia kadastrale P-72316001-02053-1 dhe P-72316001-02053, me sipërfaqe të përgjithshme prej 8 ha, Zona Kasatarele Banjë, Komuna e Malishevës, përmes së ankandit publik, për një periudhë deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vjet.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Fjalën ja kalojë z. Muharremi.

Muharrem Morina (Zyrtar ligjor): Ju më herët e keni votuar një kërkesë të Kryetarit për dhënie në shfrytëzim të kësaj parcele. Vendimi është ekzekutuar në kadastër dhe kërkohet që prej një parcele të ndahen tri parcella. Përveq vendim marrjes tuaj duhet të përcaktohet edhe koha se sa dëshironi me dhënë në shfrytëzim pastaj çmimin minimal sepse ju e dini që në ankand duhet me qenë një çmim minimal edhe kohëzgjatjen sepse deri në 15 vite shkonë përmes ankandit, më pak se një vitë nuk zhvillohen procedurat në Kuvend por zhvillohen procedurat përmes drejtorisë dhe zyrës së Kryetarit. Nëse ju e miratoni ju e përcaktoni edhe çmimin për metër katror të arit ose për hektarë edhe kohën të cilën e keni në dispozicion prej 1 deri në 15 vjet.

Halil Morina (Gp-NISMA): Unë jam pro kësaj kërkesë për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës publike dhe afati kohor të jetë prej 15 vjet, sa i përket çmimit të tarifës nuk e di, besoj që drejtori për ekonomi mundet me na ndihmuar.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Kemi një kërkesë që afati kohor të jetë për 15 vjet?

Blerim Thaçi (Drejtor për Ekonomi dhe Financa): Kur ipet prona për dhënie në shfrytëzim është faktë që nuk mirret vendim për tarifën bazë nga Kuvendi, do të ishte mirë që 500 € të jetë baza për hektarë por prapë është vendim i juaj.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: E hedhi në votim kërkesën për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vjet me çmimin prej 500 € për hektarë. Kush është për?

Rezultati i votimit: 13 për, 0 kundër, 2 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se miratohet me shumicën e votave kjo pikë e rendit të ditës.

Pika 9

Pika e nëntë e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr 01/1130 datë 09/07/2026 e parashtruar nga zyra e Kryetarit të Komunës për formimin e komisionit vlerësues, me rastin e dhënies në shfrytëzim të pronës publike përmes ankandit publik deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Ju ftoj që ti propozoni emrat.

Halil Morina(Gp-NISMA):Për këtë komision propozoj z.Gazmend Begaj dhe Skender Zogaj.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:I hedhi në votim këto dy emrat e propozuarë.Kush është për?

Rezultati i votimit:14 për,0 kundër,2 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se me shumicën e votave kalonë kjo pikë e rendit të ditës.

Pika 10

Pika e dhjetë e rendit të ditës: Raporti i punës së komisionit vlerësues nr 03/1982 datë 03/07/2026,me rastin e udhëheqjes së procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike përmes thirrjes së interesit publik konform Vendimit të Kuvendit numër 02/121,dt 08.03.2024.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Fjalën ja kalojë z.Muharremi.

Muharrem Morina(Zyrtar ligjor):Komisioni është formuar me vendimin e Kuvendit komunal dhe është konform ligjit për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës publike dhe këmbimit,pas konstituimit të komisionit janë ndërmarë të gjitha veprimtarit e parapara me ligj është pregaditur dhe është publikuar thirrja publike në afatet e përcaktuara dhe format e legjislacionit në fuqi me të cilën është garantuar transparenca dhe mundësia të barbartë për të gjithë operatorët e interesuarë ekonomik.Brenda afatit ligjor është pranuar një ofertë nga operatori ekonomik ferma "Mazreku Farm " SH.P.K,komisioni e ka shqyrtuar kërkesën dhe kanë konstatuar që operta i plotësonë kushtet e përcaktuara me ligj.Operatori e ka paraqitur vlerën e qiras në shumë prej 81,791,00.00€ dhe e ka paraqitur vlerën e investimit në shumën prej 200,000.00 € të mbështetur me një kontratë të bashkëfinancimit nga Ministria e Bujqësisë.Projekti e parashehë ndërtimin e një ferme moderne të realizuara në disa faza për zhvillimin ekonomik.

Ky raport është përpiluar nga komisioni të cilën e kam dorëzuar te zyra e Kryesuesit dhe aty janë cekur edhe anëtarët e komisionit.Mbetet në autoritetin e juaj me vlerësua dhe me marrë vendimin në bazë të bindjeve të juaja që i keni.Faleminderit.

Halil Morina(Gp-NISMA):Unë si anëtarë i këtij komisioni i kam shqyrtuar kërkesat me të vërtetë aplikuesi në fjalë i ka plotësuar kriteret.Investitori parasheh me investuarë në vlerën prej 200,000.00€ në hapsirën prej 14 hektarë,në parim unë e konsiderojë që kjo hapsirë është shumë e madhe në krahasim me vlerën e investimit,pra me 57 € qera vjetore për hektarë që për mua nuk është shumë e rëndësishme që sa para fiton komuna prej qiras por e rëndësishme është për mua sa i rritet vlera asaj prone,sa investohet në atë pronë,sa është numri i punëtorëve edhe rritja e blektarisë e cila është shumë e nevojshme për shoqërinë tonë.Maksimumi sipas opinionit tim është

mirë me ja dhënë 7 hektarë jam i bindur që sipas planit që i ka paraqitur është hapsira e mjaftueshme për me i realizuarë edhe me shumën me të cilën e ka paraqitur qëllimin e tij biznesorë.

Bashkim Krasniqi(Gp-NISMA):Faleminderit Kryesues.Unë e di lokacionin se ku gjindet është për admirim " Mazreku Farm " me seli në Kravasari që e ka marrë këtë guxim për me investuar në bujqësi në këtë territor që me të vërtetë asnjëherë nuk është punuar në atë territor,ndoshta ky ka me sjellur ndryshim aty,mirëpo edhe unë mendoj që kjo sipërfaqe kaq e madhe për këtë veprimtari nuk përkonë,kështu që ne duhet me pasur kujdes që për këtë periudhë të gjatë me dhënë gjithë këtë territor duke e pasur parasysh që nuk është territor që mundet me u zhvilluar bujqësia siq e ka paraqitur ky këtë ide për këtë biznes,kështu që unë e mbështes propozimin e z.Halilit që ne me shqyrtuar mundësinë për më pak sipërfaqe e po ashtu mbikëqyrja le të jetë nga jonë e po ashtu edhe nga personat kompetentë që kanë me mbikqyrë investimin që në të ardhmen a është duke u realizuar ajo që e ka paraqitur apo jo.Faleminderit.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:E hudhi në votim propozimin e z.Halilit për zvogëlimin e hektarëve nga 14 sa kanë qenë për 7?Kush është për?

Rezultati i votimit:14 për,0 kundër,0 abstenim.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:E hudhi në votim raportin ashtu siq është para parë me ndryshimin i cili u bë.Kush është për?

Rezultati i votimit:14 për,0 kundër,0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se u miratua kjo pikë e rendit të ditës.

Pika 11

Pika e njëmbëdhjetë e rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës nr 01/658 datë 16/04/2026 e parashtruarë nga z.Bedri Kryeziu-Kryetar i Bashkësisë Lokale në lidhje me kërkesën e parcellës me numër P-72310003-08833-2 pronë e Komunës në Malishevë të fillojë me ndërtimin e një fushe futbolli dhe rekreacioni.

Halil Morina(Gp-NISMA):Mënyra si është formular kjo pikë e rendit të ditës nuk është në rregull,unë konsideroj që nëse Kryetari i Këshillit të Bashkësisë Lokale z.Kryeziu ka ndonjë lidhje me Federatën e futbollit përmes të cilës synon me sjellur ndonjë investim,atëherë unë në emër të grupit Nisma shprehi pëlqimin që ne e mirë presim qfarë do lloj investimi që vjen nga Federata në këtë lokacion që e ka caktuarë Këshilli Lokal në Bubavec,ne jemi pro që Federata e futbollit apo kushdo qoftë invesitori në bashkëpunim me Këshillin Lokal ta sjellin investitorin në komunë të lidhin marveshje dhe ne jemi të gatshëm me ja dhënë këtë pronë për ndërtimin e fushës

së futbollit dhe rekreacionit, por në parim me ngrit dorën dhe me jep pëlqimin nuk ka sens, unë e shprehi pëlqimin qfarëdo investimi që mundet me ardhur në atë zonë.

Hafir Rexha (Gp-NISMA): Përshëndetje Kryetar, Kryesues, Drejtor, Asambleistë! Ne e kemi diskutuar këtë pikë të rendit të ditës dhe nuk ka asnjë kuptim me trajtuar kaq shumë dhe ngjanë si dualizëm. Kryetar në Bubavec, Kryetar në Malishevë kështu që kush dëshironë me investuar Malisheva i ka përmbi dyzetë fshatra dhe të gjithë shkojnë atje, këtë nuk ja vlenë me diskutuar. Unë kisha propozuar që me hjekur krejt këtë pikë të rendit të ditës.

Muharrem Morina (Zyrtar ligjor): Unë kam biseduar me Kryetarin, kjo është iniciativ e Kryetarit të fshatit, nëse ai e ka qëllimin ashtu si e ka shkruar ai është qëllim i mirë, ne e kemi diskutuar në KPF që ju mundeni me i dhënë një pëlqim që ai me vazhduar mëtutje me bërë një hap konkretë me Federatën. Nëse Federata e ka seriozisht me investuar aty ai vjen te zyra e Kryetarit e bënë marrëveshjen dhe ne së bashku me anëtarët e Kuvendit e diskutojmë. Për mos me inplikuar Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit të Hapsirës sepse e di që automatikisht na thotë gabim e keni sepse na thotë që nuk është e përcaktuar zona për zhvillim dhe rekreacion, mirëpo ne ja jepim një pëlqim kur ai e bënë konkrete iniciativën e tij edhe ne i konkretizojmë procedurat tona. Pse mos me përkrahur një iniciativ të tillë nuk kushtonë asgjë, prona nuk preket, lolacioni mbetet i njëjtë.

Halil Morina (Gp-NISMA): Unë e di që zotria në fjalë e ka një vullnet të mirë dhe unë atë vullnet të mirë dëshirojë me shpërblyer me një pëlqim që nuk ka asnjë peshë juridike.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Kërkesa ndryshonë dhe plotësohet pjesërisht nga Kuvendi i jepet një pëlqim palës për të negociuar dhe për të diskutuar me Kryetarin. Kush është për?

Rezultati i votimit: 13 për, 0 kundër, 1 abstenim.

Pika 12

Pika e dymbëdhjetë e rendit të ditës: Rishqyrtimi i vendimit nr 02/160 datë 01/06/2026 për caktimin e lokacionit për ndërtimin o objektit memorial përkujtimor në fshatin Gurbardh Komuna e Malishevës.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Kush është për që të shfuqizohet vendimi i lartcekur?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenime.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi që me 14 vota për u shfuqizuar vendimi nr 02/160 datë 01/06/2026 për caktimin e lokacionit për ndërtimin o objektit memorial përkujtimor në fshatin Gurbardh Komuna e Malishevës.

Pika 13

Pika e trembëdhjetë e rendit të ditës:Raporti i të hyrave dhe shpenzimeve për periudhën janar-qershor 2026.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Fjalën ja kalojë Drejtorit për Ekonomi dhe Financa z.Blerim Thaçi.

Blerim Thaçi(Drejtor për Ekonomi dhe Financa):Në këtë vitë kemi qenë të sfiduar prej lëndëve gjyqësore nga përmbaruesit.Në raport janë cekur shuma e ekzekutar përmbarimore për gjashtë muajt e parë në sektorin e arsimit 887,000,326.00€ vetëm në gjashtë mujorin e parë,ndërsa edhe këtë muaj janë marrë mbi 200,000.00€ pra janë mbi një milion euro që janë ekzekutuar lëndë përmbarimore për kontratën kolektive.

Sipas të dhënave të prezantuara në tabelat përkatëse del se K-Malishevës ka një buxhet të miratuar nga Kuvendi Komunal për vitin fiskal 2026,në shumën prej 22,088,710.00€ për të gjitha programet dhe nënprogramet.Kësaj shume i shtojm shumën 1,141,78€ donacione të vogla,del se buxheti i fituar në SIMFK si,buxhet përfundimtar kap shumën prej 22,089,851.78€.

Buxheti i alokuar për këtë periudhë(Janar-Qershor 2026),kap shumën prej 15,296,581.99€ çka do të thotë se shkalla e realizimit (alokimit) të buxhetit,në këtë periudhë është 69,24%.

Sipas shënimeve nga librat e thesarit del se shkalla e shpenzimit të buxhetit të realizuar(alokuar) për periudhën Janar-Qershor 2026 është $(13,272,605.55/15,296,581.99) \times 100 = 89.76\%$.

Sipas buxhetit për vitin fiskal 2026,nga të hyrat vetanake janë planifikuar të mblidhen 1,943,948.00€.

Plani i realizimit të të hyrave vetanake për periudhën Janar-Qershor 2026,është:559,584.53€ të hyrat e rregullta.Këto të hyra janë futur në sistem dhe janë alokuar,kurse të hyrat të cilat arkëtohen nga gjobat e gjykatave 11,296.00€ si dhe gjobave në trafik 125,036.20€ për periudhën TM1-ndërsa për periudhën TM-2 deri në përpilimin e raportit ense nuk ka ardhur.

Përmbaruesit kanë marrë në sektorin e energjisë,mbeturinave,ujit edhe nga subvencionet që e kemi një pjesë të ndjeshme të cilat janë shërbimet e varrimit,transporti i nxënësve si dhe subvencionet nga sektori i bujqësisë.Faleminderit.

Pika 14

Pika e katrëmbëdhjetë e rendit të ditës: Kërkesa për shqyrtimin dhe marrjen e vendimit për shpalljen e zonës në interes të përgjithshëm publik me sipërfaqe 300 m² në pjesën e njësisë kadastrale 72310047.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj:Fjalën ja kalojë z.Muharremiit.

Muharrem Morina(Zyrtar Ligjor):Ju e dini që në Malishevë Kryetari është duke u ballafaquar kohët e fundit me media për shkak të vërshimeve,ujërat e zeza dhe ujërat atmosferike në momentin që po bie shi po i vërshojnë lagjen Mirdita deri tek udhëkryqi i shkollës fillore dhe të mesme,aty kanë filluar punën me rregullimin e kanalizmit dhe ujërave të zeza,mirëpo një pronar pretendonë me i realizuar interesat e veta duke e bllokuar komunën edhe investimet e komunës,qytetari e ka interesin e vet privat por mbi të gjitha është interesi publik i qytetarëve,sepse nëse nuk zgjidhet ai

problem vërshime ka me pasur vazhdimisht. Dëmet janë të mëdhaja, në rastin konkret kërkesa e Kryetarit ka të bëjë me shpronësim, realisht i bjen që me shpallur zonë me interes të përgjithshëm publik. Pala ka të drejtë në dy mënyra me pranë shpronësimit me mjete financiare me kompenzim ose ka mundësi me ju këmbyer me pronë publike varësisht prej vlerësimit që e bënë Ministria e Financave, procedura zhvillohet sikur të rasti i ujësjellësit në të shpallim zonë me interes të përgjithshëm publik, ne duhet me kryer projektin sepse sa herë që bie shi ka me pasur vështirësi në kanalizime dhe ka me ju shkaktuar problem te ato biznese dhe shkolla. Kërkohej me u shpallur zonë me interes të përgjithshëm publik pastaj pala e ndjek interesin e vet kurse komuna interesin e saj, kjo është procedura që duhet me ndjekur por edhe një vendim i asambles komunale që me u shpallur zonë me interes të përgjithshëm publik. Faleminderit.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Sa për informim Kryetar i Komunës është në kordinim me palën dhe do të arrijnë një marrëveshje. E hudhim në votim. Kush është për?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se u miratua kërkesa për shqyrtimin dhe marrjen e vendimit për shpalljen e zonës në interes të përgjithshëm publik me sipërfaqe 300 m² në pjesën e njësisë kadastrale 72310047.

Pika 15

Pika e pesëmbëdhjetë e rendit të ditës: Raporti i Eko-Regjionit për trajtimin e tarifës së mbeturinave.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Raportin e keni pranuar, nëse nuk ka dikush për diskutim e hedhi në votim. Kush është për?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se u miratua raporti i Eko-Regjionit për trajtimin e tarifës së mbeturinave.

Pika 16

Pika e gjashtëmbëdhjetë e rendit të ditës: Shfuqizimi i vendimit nr 02163 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Malishevës për ndërtimin e qendrës ditore për të moshuarit, kuzhinë humanitare dhe qendër për familjet në nevojë të veqanta shëndetësore.

Kryesues i Kuvendit z. Fatmir Ademaj: Këtu kemi të bëjmë me shfuqizimin e vendimit. Kush është për?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se me 14 vota për shfuqizohet vendimi nr 02163 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Malishevës për ndërtimin e qendrës ditore për të moshuarit, kuzhinë humanitare dhe qendër për familjet në nevoja të veqanta shëndetësore.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj: Shfuqizimi i komisionit për dhënie në shfrytëzim që ka qenë. Kush është për që të shfuqizohet ky komision?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 17

Pika e shtatëmbëdhjetë e rendit të ditës: Kërkesa me numër të protokollit 02/57 e parashtruar nga z.Sami Kastrati dhe Mustafë Kastrati.

Kryesues i Kuvendit z.Fatmir Ademaj: Materialin e keni pranuar. E hedhi në votim. Kush është për?

Rezultati i votimit: 14 për, 0 kundër, 0 abstenim.

Kryesuesi i Kuvendit konstatoi se miratohet unanimisht nga anëtarët e Kuvendit kërkesa me numër të protokollit 02/57 e parashtruar nga z.Sami Kastrati dhe Mustafë Kastrati.

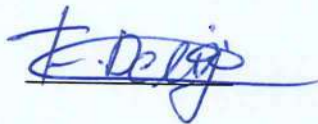
Pika 18

Pika e tetëmbëdhjetë e rendit të ditës: Të ndryshme.

Kryesuesi i Kuvendit i përfundoi punimet e mbledhjes së 5-të të rregullt rreth orës 14:30 min.

Malishevë
22.07.2026

Procesëmbajtësja
Fatlume Delija



Kryesues i Kuvendit
Fatmir Ademaj

