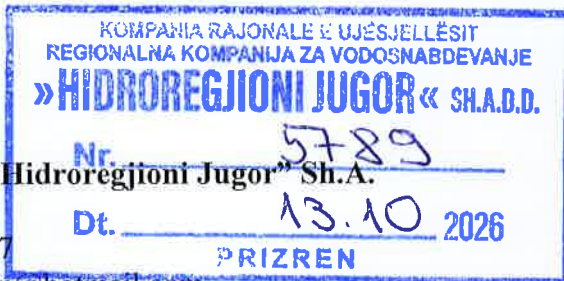




Kompania Rajonale e Ujësjetësit "Hidroregjioni Jugor" Sh.A.
"Eesley Clark", p.n. 20000 Prizren
Tel/Fax; 029/ 244-150 029/ 244-107
E-mail; sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com



DATE:	13.10.2026
PËR:	z.Ekrem Kastrati -Kryetar i Komunës së Malishevës
NGA:	Bekim Gashi - Kryeshef Ekzekutiv, KRU "Hidroregjioni Jugor" Sh.A. <i>për</i>
TEMA:	Kërkesë për shpronësim të pronës private për rritjen e kapaciteteve akumuluese të ujit - Rezervuari i ri Banjë



I nderuar Kryetar,

Përmes kësaj shkrese zyrtare, Kompania Rajonale e Ujësjetësit „Hidroregjioni Jugor“ Sh.A. dëshiron të paraqesë pranë jush kërkesën për bashkëpunim dhe ndërhyrje institucionale, me qëllim zgjidhjen pronësore për projektin e rritjes së kapaciteteve të ujit të pijshëm për qytetarët e Komunës së Malishevës.

Siç jeni në dijeni, KRU „Hidroregjioni Jugor“ Sh.A. aktualisht posedon dhe menaxhon rezervuarin ekzistues të ujit, i cili ndodhet në parcelën kadastrale nr. 2870-2 Zk Banjë, pronë kjo nën menaxhimin dhe pronësinë e Kuvendit Komunal Malishevë.

Në kuadër të planeve tona për zhvillim dhe pas realizimit të studimit të fizibilitetit për rritjen e kapaciteteve furnizuese, ka rezultuar se është teknikisht e domosdoshme zgjerimi i rezervuarit aktual. Mirëpo, sipas projektit të detajuar, shtrirja fizike e këtij zgjerimi prek edhe parcelën fqinje **nr. 2870-1 Zk Banjë**, e cila figuron si pronë private.

Për këtë arsye, **kërkojmë nga ana e Komunës së Malishevës që të iniciojë procedurat e shpronësimit për interes publik të parcelës nr. 2870-1 Zk Banjë Komuna Malishevë me sipërfaqe 1311 m² nga sipërfaqja totale e parceles 3141 m²**, në mënyrë që të mundësohet realizimi i këtij projekti vital për komunitetin.

Opsioni Alternativ: Në rast se procedurat e shpronësimit për parcelën e lartpërmendur hasin në vështirësi ligjore apo administrative, projektuesit tanë kanë identifikuar si lokacion të mundshëm alternativ për ndërtimin e një rezervuari të ri edhe parcelën përballë me nr. 2842-0 Zk Banjë..

Dëshirojmë të theksojmë se këto dy propozime (zgjerimi në parcelën 2870-1 ose ndërtimi i ri në parcelën 2842-0) janë të vetmet zgjidhje të zbatueshme nga ana inxhinierike. .



Kompania Rajonale e Ujësjetës "Hidroregjioni Jugor" Sh.A.
"Ësley Clark", p.n. 20000 Prizren
Tel/Fax; 029/ 244-150 029/ 244-107
E-mail; sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com

Këto propozime kushtëzohen nga lartësia mbidetare, pasi ulja e kuotës aktuale do të rrezikonte funksionimin e rregullt të sistemit të furnizimit me ujë dhe shtypjen e nevojshme në rrjet.

Me qëllim që ky projekt të rrisë sa më shpejt cilësinë e jetës së qytetarëve, mirëpresim mbështetjen tuaj institucionale dhe gatishmërinë për të bashkëpunuar në jetësimin e tij.

Ju faleminderit për bashkëpunimin dhe mirëkuptimin tuaj.

Me respekt,
Bekim Gashi, Kryeshef Ekzekutiv
K.R.U. "Hidroregjioni Jugor" Sh.A



Situacioni i terrenit

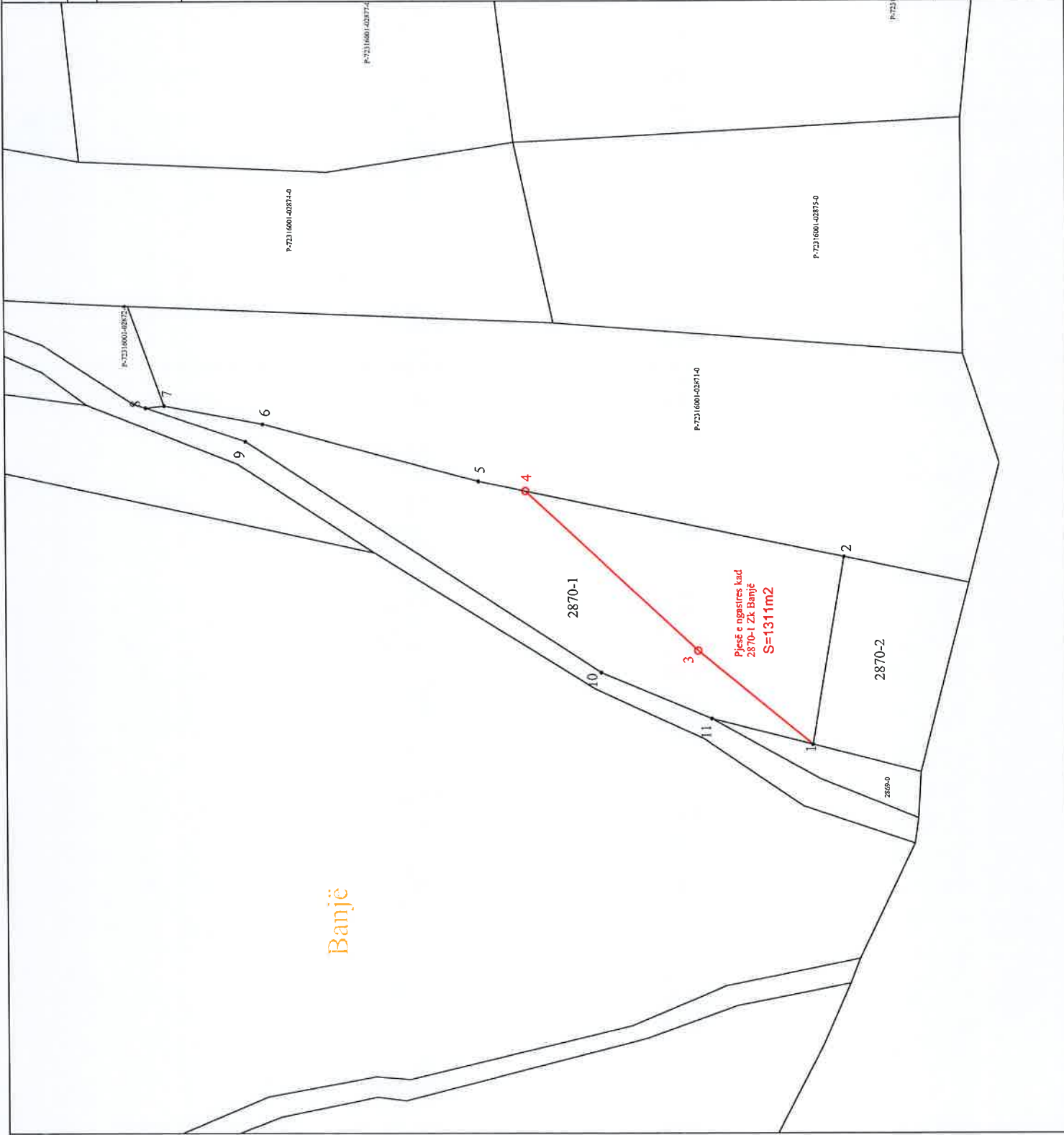
STUDIMI I FIZIBILITETIT PËR FURNIZIMIN ME UJË TË
PUSHËM PËR KOMUNËN E MALISHEVËS
Faza B- 1, Rezervuarit të ri

Koordinatat e parceles për shpronësimit

Komuna:	Malishevë		
Zona Kadastrale:	Banjë		
Numri i njësis kadastrale:	2870-1		
Sistemi koordinat:	Kosovaref		
Nr.	Y	X	
1	7481050.595	4701566.211	
2	7481088.367	4701559.688	
3	7481069.373	4701589.359	
4	7481101.755	4701624.289	
5	7481103.749	4701633.910	
6	7481115.302	4701677.764	
7	7481118.991	4701697.729	
8	7481118.582	4701701.449	
9	7481111.841	4701681.230	
10	7481065.078	4701609.161	
11	7481055.857	4701586.762	

SH 1:750

VËREJTJE :





Situacioni i terrenit

STUDIMI I FIZIBILITETIT PËR FURNIZIMIN ME UJË TË
PIJSHËM PËR KOMUNËN E MALISHEVËS
Faza B- 1, Rezervuarit të ri

Koordinatat e parces për shpronësimit

Komuna:		Malishevë	
Zona Kadastrale:		Banjë	
Numri i njësis kadastrale:		2870-1	
Sistemi koordinat:		Kosovaref	
Nr.	Y	X	
1	7481050.595	4701566.211	
2	7481088.367	4701559.688	
3	7481069.373	4701589.359	
4	7481101.755	4701624.289	
5	7481103.749	4701633.910	
6	7481115.302	4701677.764	
7	7481118.991	4701697.729	
8	7481118.582	4701701.449	
9	7481111.841	4701681.230	
10	7481065.078	4701609.161	
11	7481055.857	4701586.762	



Rezervuari i ri



Rezervuari ekzistues

SH 1:750

VËREJTJE :

Banjë

Konfirmuar 7/2026



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës Fatmir Ademaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbil Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendit Komunal dhe Kryetarit të Komunës
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë
Lloji i aktit:	Vendim

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 8 dhe 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregulloren (QRK) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 04/2026 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë aktin e komunës si në vijim:

Vendimin nr.02/220, për shpallje me interes të përgjithshëm publik të parcelës P-72316001-00870-1 në zonën kadastrale Malishevë.

I miratuar më datë: 22.07.2026

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.07.2026

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me legjislacionin në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Ekrem Kastrati, gradonačelnik opštine Mališevo Fatmir Ademaj, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja /MALS	Datuma, 13.08.2026 VI- 020-508
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika	
	Donjeta Cakolli, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata Skupštine opštine i gradonačelnika	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 8 i 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom (VRK) br. 03/2026, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom (VRK) br. 04/2026, o oblastima administrativne odgovornosti ministarstava, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao u nastavku:

Odluka br. 02/220, o objavi od opšteg javnog interesa parcele P-72316001-00870-1 u k.z. Mališevo
Usvojena dana, 22.07.2026.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 30.07.2026.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može proizvesti pravna dejstva.

1851

23. 07. 2026

02/28/88



3. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesën Kryetari i Komunës, përmes Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Drejtorisë për Pronë. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë: kërkesa e njësisë kërkuese (K.R.U Hidrorejonit) skica grafike, kopjet e planit, certifikatat e njësisë kadastrale.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi i Komunës
Nr. 02/
Datë: 22.07.2026

Në bazë të dispozitave të nenit 12 paragrafi 12.2 pika d, nenit 14 paragrafi 1, neni 17 pika a, b dhe s të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.28/15 qershor 2008), të nenit 25 par 25.3 pika 3.1 dhe 3.2 të Ligjit nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.10/03 Prill 2019), Rregullores QRK-nr.09/2020, për Përcaktimin e Procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës neni 29 par 29.4 dhe 29.5, dhe nenit 31 par.1 dhe neni 31 par.1 pika 5 Statutit të Komunës së Malishevës nr.02/441 të datës, 14.09.2023 si dhe kërkesën e parashtruar nga KRU "Hidroregjioni Jugor" sh.a, Prizren, nr.01/1045, dt.03.07.2026,

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë, 22.07.2026 merr këtë:

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

1. Shpallet zonë me interes të përgjithshëm publik, sipërfaqja prej 800 m², nga pjesa e njësisë kadastrale, nr.P-72316001-00870-1 në vendin e quajtur "Gajrak-Shkoza" me kulturë mal e klasit 2, lloji i shfrytëzimit tokë pyjore, pjesë e pronës 1/1, në sipërfaqe të përgjithshme prej 3141 m² zona Kadastrale Banjë, Komuna e Malishevës, në pronësi private në emër të, Osman Haxhi Limaj, nga fshati Banjë Komuna Malishevës.

2. Qëllimi i Shpalljes Zonë me Interes të Përgjithshëm Publik, të pjesës së njësisë kadastrale të cekura sipas nenit 1 të këtij vendimi, është realizimi i interesit publik për një qëllim të ligjshëm publik, ndërtimin e kapaciteteve të reja për furnizim me ujë të pijes për nevojat e qytetarëve të Komunës së Malishevës, ndërsa sipërfaqja e cila do të merret në këtë rast do t'i bashkëngjitet pronës publike në emër të Komunës së Malishevës, ndërsa e njëjta do të jepet në shfrytëzim afatgjatë përmes procedurave ligjore.

3. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesën Kryetari i Komunës, përmes Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Drejtorisë për Pronë. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë: kërkesa e njësisë kërkuese (K.R.U Hidroregjionit) skica grafike, kopjet e planit, certifikatat e njësisë kadastrale.



Kompania Rajonale e Ujësjetës "Hidroregjioni Jugor" Sh.A. 3875
"Besley Clark", p.n. 20000 Prizren
Tel/Fax; 029/ 244-150 029/ 244-107
E-mail; sh.a-hidroregjionijugor-prizren@hotmail.com
03.07.2026
PRIZREN

DATE:	02.07.2026
PËR:	z.Ekrem Kastrati -Kryetar i Komunës së Malishevës
NGA:	Bekim Gashi - Kryeshef Ekzekutiv, KRU "Hidroregjioni Jugor" Sh.A
TEMA:	Kërkesë për shpronësim të pronës private për rritjen e kapaciteteve akumuluese të ujit - Rezervuari i ri Banjë

PRANUAR ME: 03/07/2026
ACCEPTED ON:
PRILLEN: 01/11/25

I nderuar Kryetar,

Përmes kësaj shkrese zyrtare, Kompania Rajonale e Ujësjetës „Hidroregjioni Jugor“ Sh.A. dëshiron të paraqesë pranë jush kërkesën për bashkëpunim dhe ndërhyrje institucionale, me qëllim zgjidhjen pronësore për projektin e rritjes së kapaciteteve të ujit të pijshëm për qytetarët e Komunës së Malishevës.

Siç jeni në dijeni, KRU „Hidroregjioni Jugor“ Sh.A. aktualisht posedon dhe menaxhon rezervuarin ekzistues të ujit, i cili ndodhet në parcelën kadastrale nr. 2870-2 Zk Banjë, pronë kjo nën menaxhimin dhe pronësinë e Kuvendit Komunal Malishevë.

Në kuadër të planeve tona për zhvillim dhe pas realizimit të studimit të fizibilitetit për rritjen e kapaciteteve furnizuese, ka rezultuar se është teknikisht e domosdoshme zgjerimi i rezervuarit aktual. Mirëpo, sipas projektit të detajuar, shtrirja fizike e këtij zgjerimi prek edhe parcelën fqinje nr. 2870-1 Zk Banjë, e cila figuron si pronë private.

Për këtë arsye, kërkojmë nga ana e Komunës së Malishevës që të iniciojë procedurat e shpronësimit për interes publik të parcelës nr. 2870-1 Zk Banjë me sipërfaqe 800 m² nga sipërfaqja totale e parceles 3141 m², në mënyrë që të mundësohet realizimi i këtij projekti vital për komunitetin.

Opsioni Alternativ: Në rast se procedurat e shpronësimit për parcelën e lartpërmendur hasin në vështirësi ligjore apo administrative, projektuesit tanë kanë identifikuar si lokacion të mundshëm alternativ për ndërtimin e një rezervuari të ri edhe parcelën përballë me nr. 2842-0 Zk Banjë..

Dëshirojmë të theksojmë se këto dy propozime (zgjerimi në parcelën 2870-1 ose ndërtimi i ri në parcelën 2842-0) janë të vetmet zgjidhje të zbatueshme nga ana inxhinierike. .

Komuna:	Malishevë
Zona Kadastrale:	Banjë
Numri i njësis kadastrale:	2870-1
Sistemi koordinat:	Kosovaref

Nr.	Y	X
1	7481050.595	4701566.211
2	7481088.367	4701559.688
3	7481093.347	4701583.716
4	7481069.373	4701589.359
5	7481103.749	4701633.910
6	7481115.302	4701677.764
7	7481118.991	4701697.729
8	7481118.582	4701701.449
9	7481111.841	4701681.230
10	7481065.078	4701609.161
11	7481055.857	4701586.762



Situacioni i Territrit

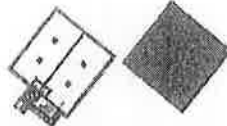
STUDIMI I PËRZEMËTËSISË PËR FURNIZIMIN ME UJË TË
PËSHEM PËR KOMUNËN E MALISHEVËS
Faza B-1, Rezervuari i 1

Koordinatat e parces për shprehjet

Komuna: Malishevë
Zona Kadastrale: Banjë

Numri i njësies kadastrale: 2870-1
Sistemi koordinat: Kosovarë

Nr.	Y	X
1	7481050.595	4701566.211
2	7481088.367	4701559.658
3	7481093.547	4701583.716
4	7481060.373	4701569.359



SH 1.758

VLERËTUE:

Banjë



Shërbimi i Territit

STUDIMI I FIZIKALITETIT PËR PUNËZIMIN ME DUE TË
PUSHEM PËR KOMUNËN E MALISHEVËS
Faza B-1, Rezervuarit të ri

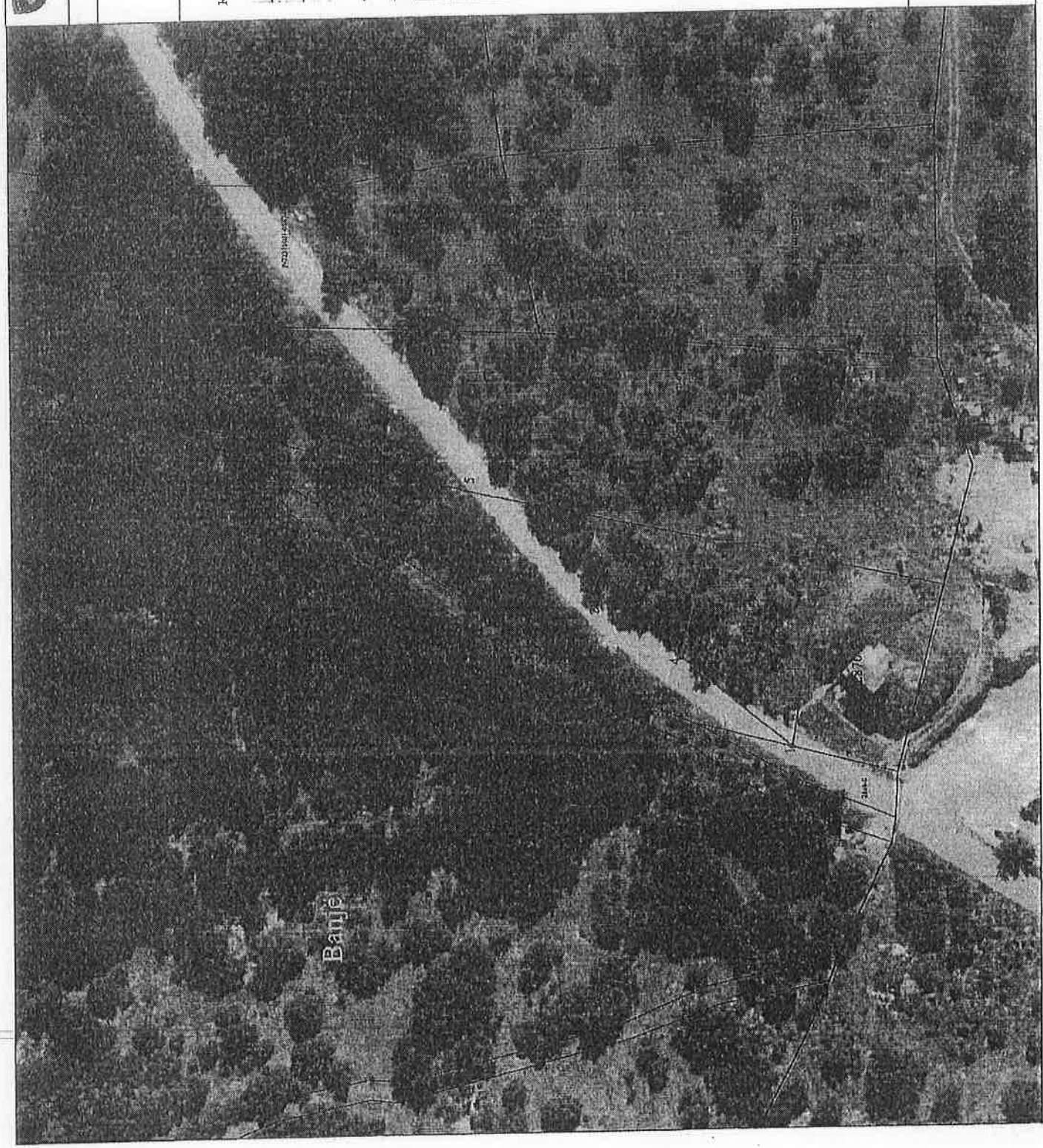
Koordinatat e parcelës për shpërndarje

Komuna:	Malishevë
Zona Kadastrale:	Banjë
Numri i njësies kadastrale:	2870-1
Sistemi koordinat:	Kosovaref

Nr.	Y	X
1	7481050.595	4701566.211
2	7481088.367	4701559.688
3	7481093.947	4701583.716
4	7481069.373	4701589.359
5	7481103.749	4701633.910
6	7481115.302	4701677.764
7	7481118.991	4701697.729
8	7481118.582	4701701.449
9	7481111.841	4701681.230
10	7481065.078	4701609.161
11	7481055.857	4701586.762

SH 1:750

VËREJTJE:



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Pjorë/çumsko/Forestry	Tokat Pjorë/çumsko zemijëste/Forest	Më 1 Klasës 2/Suma 2 Klasse/2nd Class Forest	3141

B. PRONARI/POSEDEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Persikrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	LIMAJ OSMAN (HAXHO)	1007573134	BANJË / BANJA / BAJË /			1/1	MARRVESHJE NR.06/32 - 20.06.2005	



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË



Nr. 01/_____
Datë: ____/____/2026

DEKLARATA NËN BETIM

Ky formular duhet të plotësohet dhe të nënshkruhet nga Personat/Grupet punuese të cilët kanë përgatitë Specifikimet Teknike/Termat e Referencës. Një kopje e deklaratës së nënshkruar duhet të dorëzohet në Divizionin e Prokurimit, së bashku me Specifikimet Teknike.

Unë i nënshkruari, _____ i lindur më datë _____, në fshatin _____, Komuna e Malishevës, i sistemuar me punë dhe detyra të punës _____, deklaroj nën betim se:

Kam përgatitur Specifikimet teknike/Termat e Referencës të bashkangjitura për aktivitetin e prokurimit; _____

1.Qe specifikimet teknike janë në përputhje me qëllimin e prokurimit dhe të drejtuara drejt sigurimit të qasjes sa më të mirë për të gjithë operatorët e interesuar ekonomik, në përputhje me nenin 28 të Ligjit të Prokurimit Publik, Ligji nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 dhe legjislacionin e tij implementues;

2.Qe specifikimet teknike janë përgatitur në atë mënyrë që nuk favorizojnë ose diskriminojnë një ose më shumë operatorë ekonomik;

3.Specifikimet teknike nuk i referohen një artikulli ose burimi të veçantë, ose një procesi të hollësishëm, ose ndonjë shenjë dalluese, lloji ose origjine të veçantë ose ndonjë prodhimi; dhe

4.Pranoj që personalisht mund të konsiderohem përgjegjës nga aspekti penal dhe/ose civil për shpalljen e informatave të tilla të bërë me qëllim ose për shkak të pakujdesisë.

Nënshkrimi: _____

Vendi: _____

Data: ____/____/____



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË



Nr. 01/____

Datë; ____/____/2026

DEKLARATA NËN BETIM

Ky formular duhet të plotësohet dhe të nënshkruhet nga Personat/Grupet punuese të cilët kane përgatitë Specifikimet Teknike/Termat e Referencës. Një kopje e deklaratës së nënshkruar duhet të dorëzohet në Divizionin e Prokurimit, së bashku me Specifikimet Teknike.

Unë i nënshkruari, _____ i lindur më datë _____, në fshatin _____, Komuna e Malishevës, i sistemuar me punë dhe detyra të punës _____, deklaroj nën betim se:

Kam përgatitur Specifikimet teknike/Termat e Referencës të bashkangjitura për aktivitetin e prokurimit; _____

1.Qe specifikimet teknike janë në përputhje me qëllimin e prokurimit dhe të drejtuara drejt sigurimit të qasjes sa më të mirë për të gjithë operatorët e interesuar ekonomik, në përputhje me nenin 28 të Ligjit të Prokurimit Publik, Ligji nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 dhe legjislacionin e tij implementues;

2.Qe specifikimet teknike janë përgatitur në atë mënyrë që nuk favorizojnë ose diskriminojnë një ose më shumë operatorë ekonomik;

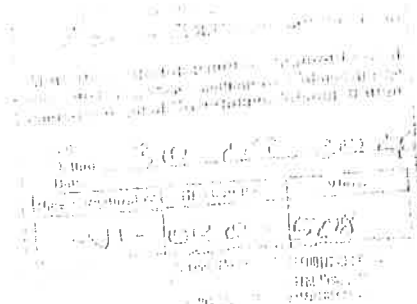
3.Specifikimet teknike nuk i referohen një artikulli ose burimi të veçantë, ose një procesi të hollësishëm, ose ndonjë shenje dalluese, lloji ose origjine të veçantë ose ndonjë prodhimi; dhe

4.Pranoj që personalisht mund të konsiderohem përgjegjës nga aspekti penal dhe/ose civil për shpалosjen e informatave të tilla të bërë me qëllim ose për shkak të pakujdesisë.

Nënshkrimi: _____

Vendi: _____

Data: ____/____/____



faqet 11

22.07.2026

22/220



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË



Kuvendi i Komunës
Nr. 02/
Datë: 22.07.2026

Në bazë të dispozitave të nenit 12 paragrafi 12.2 pika d, nenit 14 paragrafi 1, neni 17 pika a, b dhe s të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.28/15-qershor 2008), të nenit 25 par.25.3 pika 3.1 dhe 3.2 të Ligjit nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së palunjtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.10/03 Prill 2019), Rregullores QRK-nr.09/2020, për Përcaktimin e Procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së palunjtshme të komunës neni 29 par.29.4 dhe 29.5, dhe neni 31 par.1 dhe neni 31 par.1 pika 5 Statutit të Komunës së Malishevës nr.02/441 të datës, 14.09.2023 si dhe kërkesën e parashtruar nga KRU " Hidroregjioni Jugor " sh.a, Prizren, nr.01/1045, dt.03.07.2026,

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë, 22.07.2026 marr këtë:

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

1. Shpallet zonë me interes të përgjithshëm publik, sipërfaqja prej 800 m², nga pjesa e njësisë kadastrale, nr.P-72316001-00870-1 në vendin e quajtur " Gajrak -Shkoza" me kulturë mal e klasit 2, lloji i shfrytëzimit tokë pyjore, pjesë e pronës 1/1, në sipërfaqe të përgjithshme prej 3141 m² zona Kadastrale Banjë, Komunë e Malishevës, në pronësi private në emër të, Osman Haxhi Limaj, nga fshati Banjë Komunë Malishevës.
2. Qëllimi i Shpalljes Zonë me Interes të Përgjithshëm Publik, të pjesës së njësisë kadastrale të cekura sipas nenit 1 të këtij vendimi, është realizimi i interesit publik për një qëllim të ligjshëm publik, ndërtimin e kapaciteteve të reja për furnizim me ujë të pijes për nevojat e qytetarëve të Komunës së Malishevës, ndërsa sipërfaqja e cila do të merret në këtë rast do t'i bashkëngjitet pronës publike në emër të Komunës së Malishevës, ndërsa e njëjta do të jepet në shfrytëzim afatgjatë përmes procedurave ligjore.
3. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesën Kryetari i Komunës, përmes Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastrë dhe Drejtorisë për Pronë. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë: kërkesa e njësisë kërkuese (K.R.U Hidroregjionit) skica grafike, kopjet e planit, certifikatat e njësisë kadastrale.

4. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës ky vendim hynë në fuqi sipas nenit 81 të Ligjit nr.03/040, për Vetëqeverisjen Lokale, si dhe në pajtim me nenin 9 të Ligjit nr.08/L-284, për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, dhe Rregullores (QRK) nr.06/2026, për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK.) nr.10/2019, për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, dhe 7 ditë pas shpalljes në ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet:

1. MAPL-së,
2. Drejtorive të KK-së
3. Arkivit të Komunës

Kryesuesi i Kuvendit

